ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМІ ОНЫҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 171
06.11. ж 17ж
бет

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«06» 11 2017г.

Авторский надзор **ТОО «Проект Сервис» Боранов Сермахан Нурмаханович, №13015849 от 08.10.2013 г. приказ №17-1 от 31.07.2017; г.Кызылорда ул.Байтурсынов №48**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Боранов Сермахан Нурмаханович, №13015849 от 08.10.2013 г. приказ №17-1 от 31.07.2017**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании _____

№ договора и дата

по объекту: **Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
И.О.заместителя начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б. г.Кызылорда ул.Сутган Бейбарыс, б/н

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО МСФ «Мунайкурылыс» ГСЛ № 15013424 от 01.07.2015года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Кожабекова Марата Сматулы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО"Best Stroy Group инжиниринг" ГСЛ № 16000646 от 19.01.2016 года**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **09.08.2017 года**

месяц, год

окончание работ **06.11.2017 года**

месяц, год

при продолжительности строительства, _3_ месяц:
по норме или по проекту организации строительства _3_ месяц;
фактически_3_ месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)_ **ТОО «Проект Сервис» №13015849 от 08.10.2013 г. года г.Кызылорда ул.Байтурсынов №48**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)_ **приказом №17-1 от 31.07.2017**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
Организация
Директор ТОО «Проект Сервис» Боранов С.Н.
наименование организации,фамилия,имя,отчество(при наличии)руководителя,подпись,дата **М.П.**

эксперт(ы) по авторскому надзору _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата **М.П.**

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
«ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 171
06-11-17ж

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

г.Кызылорда "06" 11 2017г.

Технический надзор:
Директор ТОО «Жана Ғасыр-К» Тлеубаев С., г.Кызылорда
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Технический надзор ТОО «Жана Ғасыр-К» Никулин Виктор Михайлович., аттестат №2027 от 23.09.2014; №06857 от 18.03.2014; №06586 от 18.03.2014; г.Кызылорда**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **договора № от года**
№ договора и дата

по объекту: **Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является
И.О. начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б. г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс, б/н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО МСФ «Мунайкурылыс» номер лицензий № 15013424 от 01.07.2015года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Кожабеков Марат Сматулы**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО"Best Stroy Group инжиниринг" ГСЛ № 16000646 от 19.01.2016 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ **09.08.2017 года**
месяц, год
окончание работ **06.11.2017 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, **3** месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3** месяц;
фактически **3** месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **37 671 160** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **30 987 950** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **512 440** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **37 671 160** тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **30 987 950** тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **512 440** тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Проект Сервис» №13015849 от 08.10.2013 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ТОО "Фрост-KZ" «24» апреля 2017 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения)

и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение

интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **Технический надзор ТОО «Жана Ғасыр-К» Тлеубаев С.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт(ы) по техническому надзора **Никулин В.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

М.П.

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
Кіріс №2 171
06.11.17ж
бет

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«06» 11 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО МСФ «Мунайкурылыс» ,г.Кызылорда ул.Женис №113**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Кожабеков Марат Сматулы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **И.О. начальника ГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" Еркебаев Б. г.Кызылорда ул.Султан Бейбарыс, б/н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО"Best Stroy Group инжиниринг"**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Проект Сервис» ,г.Кызылорда ул.Байтурсынов №48**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО "Фрост-KZ" «24» апреля 2017 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Вместимость	мест				
Площадь участка	га				
Общая площадь здания	м2				
Полезная площадь здания	м2				
Строительный объем здания	м3				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: _____

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **09.08.2017 года**
месяц, год
окончание работ **06.11.2017 года**

при продолжительности строительства, **3 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяцев**

фактически, месяц: **3 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Директор ГКП на ПХВ «Қызылорда су жүйесі» Диханбаев Н.А. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Директор ГКП на ПХВ «Қызылорда теплоэлектроцентр» Мадраимов Б.А. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Наружные инженерные сети водопровода, канализации и теплоснабжения к зданию областного архива в г.Кызылорда** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО МСФ «Мунайкурылыс» Кожабеков М.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.