ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Государственная лицензия №17017450 от 10.10.2017 года

Заказ: №52-2023
Заказчик: ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" Управления здравоохранения Мангистауской области.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области.

Том 3. Рабочие чертежи.
Альбом 1. Генеральный план.

г. Шымкент - 2023 г.

ТОО «Строй-проект-инвентаризация»

Государственная лицензия №17017450 от 10.10.2017 года

Заказ: №52-2023
Заказчик: ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" Управления здравоохранения Мангистауской области.

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области.

Том 3. Рабочие чертежи.
Альбом 1. Генеральный план.

Директор ТОО «Строй-проект-инвентаризация» Акшабаев М.Л.
Главный архитектор проекта Бакиров Н.

г. Шымкент - 2023 г.

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
СН РК 3.01 - 01 - 2013	"Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов".	-
СП РК 3.01 - 101 - 2013	"Градостроительство.Планировка и застройка городских и сельских населённых пунктов".	-
СП РК 3.02 - 113- 2014	"Лечебно-профилактические учреждения".	-
СП РК 3.06 - 101 - 2012	"Проектирование зданий и сооружений с учётом доступности для маломобильных групп населений"	-

Ведомость чертежей марки ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План демонтажных работ	
4	План покрытий	
5	План организации рельефа	
6	План благоустройства и озеленения	
7	Сводный план инженерных сетей	

Технико - экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площ.	Примечание
	Площадь участка	м2	26648.00	100	ГосАКТ № 13-196-003-3961
1.	Площадь застройки	м2	6836.11	25.65	ГосАКТ № 13-196-003-1397
2.	Площадь покрытий	м2	7442.73	27.93	
3.	Площадь озеленения (существ.)	м2	8283.86	31.09	
	Площадь озеленения (проектир.)	м2	4085.30	15.33	
4.	Площадь покрытий за границей участка	м2	45.60		

Ситуационная схема.

Согласовано

Раздел ВК

Раздел АС

Раздел ЭОМ

В замен инв.№

Подпись и дата.

Инв.№ подл.

Рабочий проект " Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области" разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами. Предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывопожаробезопасность, исключающие вредное воздействие на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

Главный архитектор проекта Бакиров Н.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
ГАП		Бакиров Н.			
Н.контр.		Ахилбеков О.			
Проверил		Цой В.			
Разработал		Бродецкая С.			

52–2023 ГП

"Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	1	7

Общие данные (начало)

ТОО «Строй–проект–инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.

Формат А3

Общие данные.

Рабочий проект разработан на основании:

- Технического обследования, выполненного ТОО «Инжиниринговый центр "А З И Я Э К С П Е Р Т» 2022года;
- Технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия : №20017569) в 2022 году;
- Технического отчета по топографической съемке, выполненный ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия : №20017569) в 2022 году;
- Архитектурно-планировочного задания № KZ82VUA00868984 от 06.04.2023 г.

Данным проектом предусмотрен капитальный ремонт главного корпуса больницы, здания поликлиники, здания роддома, отделения спец. мед. услуг, здания пищеблока, здания прачечной, здания хозяйственного блока , гаража Бейнеуской центральной районной больницы в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области.

На территории имеются главный корпус ЦРБ, корпус поликлиники , здания роддома, отделения спец. мед. услуг, здание пищеблока, здания прачечной, здания хозяйственного блока , гаража, два КПП и две ТП. Территория больницы имеет металлическое ограждение по периметру, высотой 1.8 м. Ограждение в хорошем состоянии, замене не подлежит. Так как выполняется пожарный проезд к главному корпусу больницы, устанавливаются новые ворота и калитка. Остальные двое ворот подлежат замене. При осмотре территории выявлены следующие несоответствия нормативам.

1.Покрытие вокруг зданий - отмостка разбирается.

2.Разбирается верхний слой дорожного асфальтобетонного покрытия, разбираются бордюрные камни.

3. Брусчатое покрытие тротуаров имеет значительные повреждения и подлежит замене.

Перед главным входом в больницу имеется тротуар из брусчатого покрытия, который является площадкой для посетителей.

За границей участка больницы со стороны главного входа имеется автопарковка для посетителей. Для организованного сбора и вывоза мусора проектом предусмотрена мусороконтейнерная площадка с навесом для трёх мусорных контейнеров К зданиям обеспечен беспрепятственный подъезд пожарных машин.

Вертикальная планировка

Рельеф площадки ровный. Перепад отметок незначительный. Вертикальная планировка решена с учетом существующего рельефа местности, методом нанесения красных проектных отметок. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию с последующим выводом в дренажные колодцы и за границы участка.

Благоустройство

Благоустройством территории предусмотрены покрытия:

1) На проездах предусмотрено двухслойное покрытие- мелкозернистый асфальтобетон, толщиной 0.04 м., крупнозернистый асфальтобетон, толщиной 0.06 м. по гравийно-песчаной смеси, толщиной 0.15 м..

2) на тротуарах - бетонная плитка тротуарная, толщиной 0.07 м., на гравийно-песчаном основании, толщиной 0.12. м.. Вокруг зданий предусмотрено устройство асфальтобетонной отмостки. Покрытия отделяются от газонов бордюрными камнями, марки Бр-300.30.15 и Бр-100.20.08.

Устройство всех видов покрытий производится по хорошо утрамбованному грунту. Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории больницы выполнены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Дорожная сеть участка больницы обеспечивает удобные подходы и подъезды к зданиям и к зонам. Участок обустраивается малыми архитектурными формами: скамьи, урны.

Озеленение.

Вся существующая свободная от застройки территория озеленяется засухоустойчивыми деревьями породы : карагач, урюк и люцерны. Существующие зелёные насаждения соответствуют правилам СП РК 3.01-105-2013 года "Благоустройство территорий населённых пунктов" и подобраны с учётом климатической зоны, в соответствии с рекомендацией по поводу ассортимента древесно-кустарниковых пород для Мангистауской области.

Доступность маломобильных групп населения

Для доступности маломобильных групп населения на входах в здание имеются пандусы. Ширина путей движения инвалидов на креслах-колясках к входам в здание составляет 1,8 м. На всех входах в здание имеются поручни на ограждениях. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами предусмотрен бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Охрана окружающей среды и защита от шума.

Уборка мусора с территории больницы осуществляется в урны с последующим выносом в мусороконтейнеры, а затем вывозом на свалку. Проектируемые зелёные насаждения участка являются защитой от шума и пыли.

Противопожарные мероприятия.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями СН РК 2.02-01-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Проектируемые здания и сооружения на участке расположены с соблюдением противопожарных разрывов. На территории больницы имеются первичные средства пожаротушения (пожарный щит и ящик с песком) и дополненные порошковым огнетушителем ОХВП-10.

Согласовано: раздел ТС; раздел НК; раздел ЭС

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взамен инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Н.контр.		Ахилбеков О.			
Проверил		Цой В.			
Разработал		Бродецкая С.			

52–2023 ГП

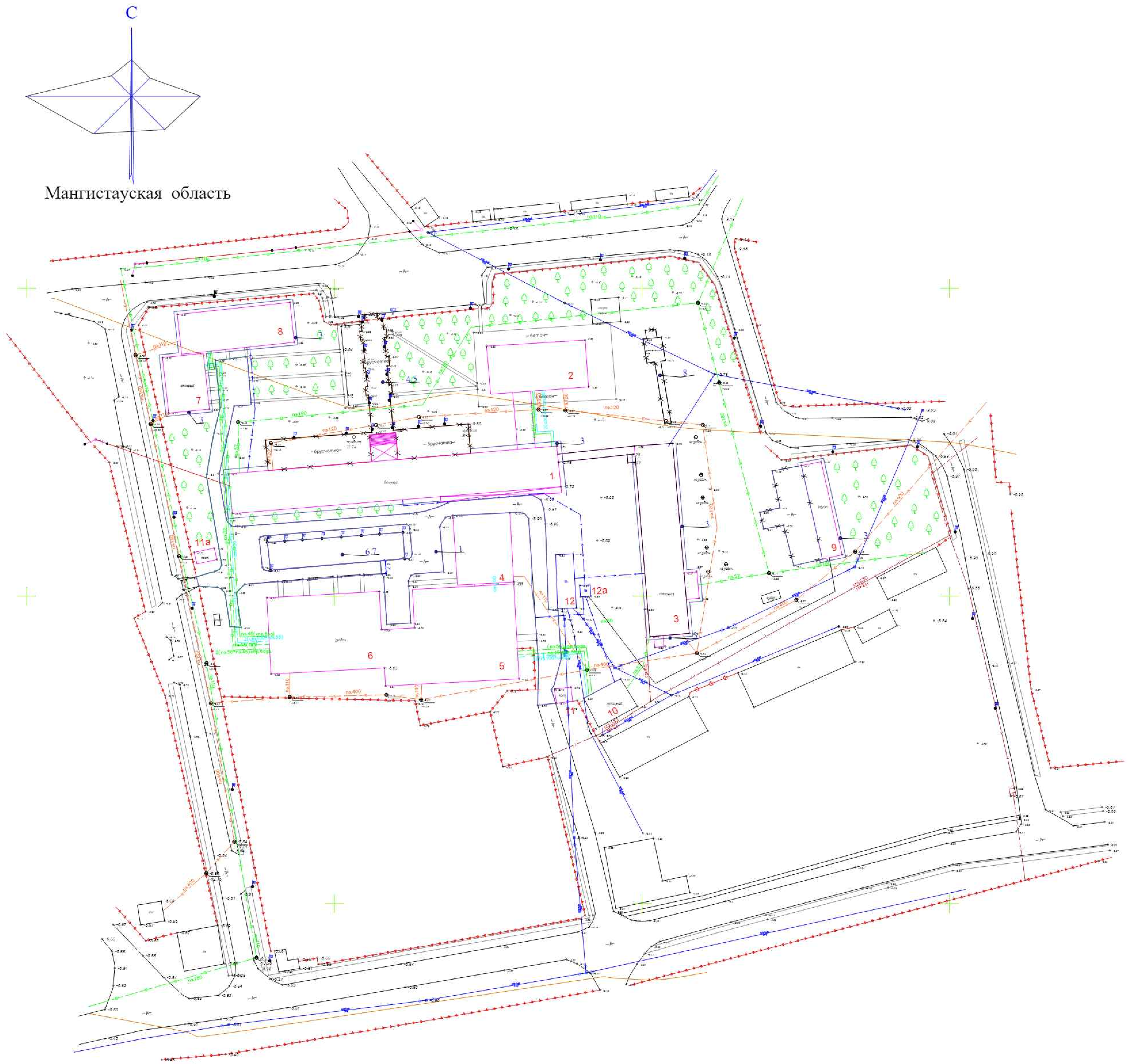
"Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".

Стадия	Лист	Листов
РП	2	7

Общие данные (окончание)

ТОО «Строй–проект–инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.

Формат А3



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир, здания	Количество: квартир, всего	Площадь, м²: застройки, здания	Площадь, м²: застройки, всего	Площадь, м²: общая нормируемая, здания	Площадь, м²: общая нормируемая, всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
1	Главный корпус (Блок А) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	1693.75	1693.75	-	17088.00	17088.00
2	Здание поликлиники (Блок А1) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.68	479.68	-	3136.67	3136.67
	Галерея (кап. ремонт.)	-	2	-	-	-	36.40	36.40	-	177.07	177.07
3	Хозяйственный блок (Блок Б) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	862.44	862.44	-	3600.00	3600.00
4	Блок Е - Отделение спец. мед. услуг (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	480.41	480.41	-	5152.20	5152.20
5	Блок Ж-роддом, приемное отделение (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	969.93	969.93	-	10053.18	10053.18
6	Блок З - роддом, аптечный склад (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	950.44	950.44	-	10270.30	10270.30
7	Блок К-пищеблок кап. ремонт.	-	1	-	-	-	256.30	256.30	-	818.18	818.18
8	Блок Л -прачечная (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.26	479.26	-	1996.00	1996.00
	Хозяйственная зона										
9	Гараж (блок В) - (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	278.50	278.50	-	700.42	700.42
10	Котельная (Блок Д) (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	179.50	179.50	-	553.54	553.54
11	КПП существующая	-	1	-	-	-	27.60	27.60	-	-	-
11а	КПП существующая	-	1	-	-	-	25.60	25.60	-	-	-
12	ТП существующая	-	1	-	-	-	104.00	104.00	-	-	-
12а	ТП существующая	-	1	-	-	-	12.30	12.30	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ДЕМОНТАЖНЫХ РАБОТ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	Примечание
1	Снятие верхнего слоя - асфальтобетонного дорожного покрытия (пожарный проезд) толщ. 0.05 м. S - 1913.25 м²; S - 345.35 м²	м³	113.0	позиция 1
2	Разборка бордюрного камня Бр 100.30.15 .	п.м.	744.00	позиция 1
3	Разборка бетонной отмостки толщ. 0.15 м. S-299.00 м²	м³	44.85	позиция 2
4	Разборка брусчатого покрытия (тротуара) толщ. 0.06 м. S -838.70 м²	м³	50.32	позиция 3
5	Разборка бордюрного камня Бр 100.20.08	п.м.	164.0	позиция 3
6	Разборка асфальтобетонного покрытия тротуара толщ. 0.06 м. S-386.70 м²	м³	23.20	позиция 4
7	Разборка бордюрного камня Бр 100.20.08	п.м.	61.0	позиция 5
8	Засыпка ямы развалин КНС S - 98.50 м² глубиной 4.0 м. с утрамбовкой 10%.	м3	434.0	позиция 6

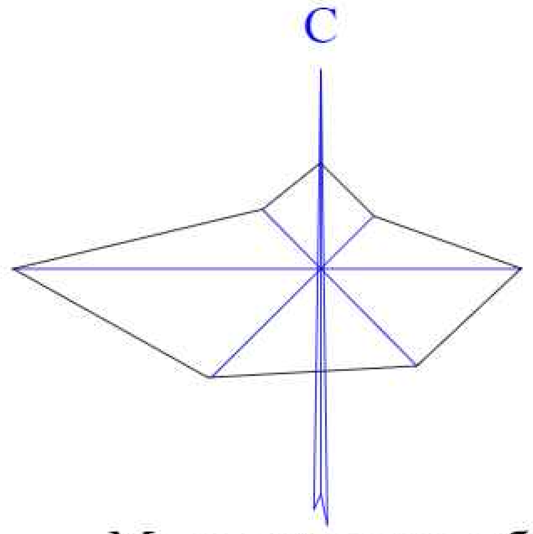
Согласовано

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взамен инв. N

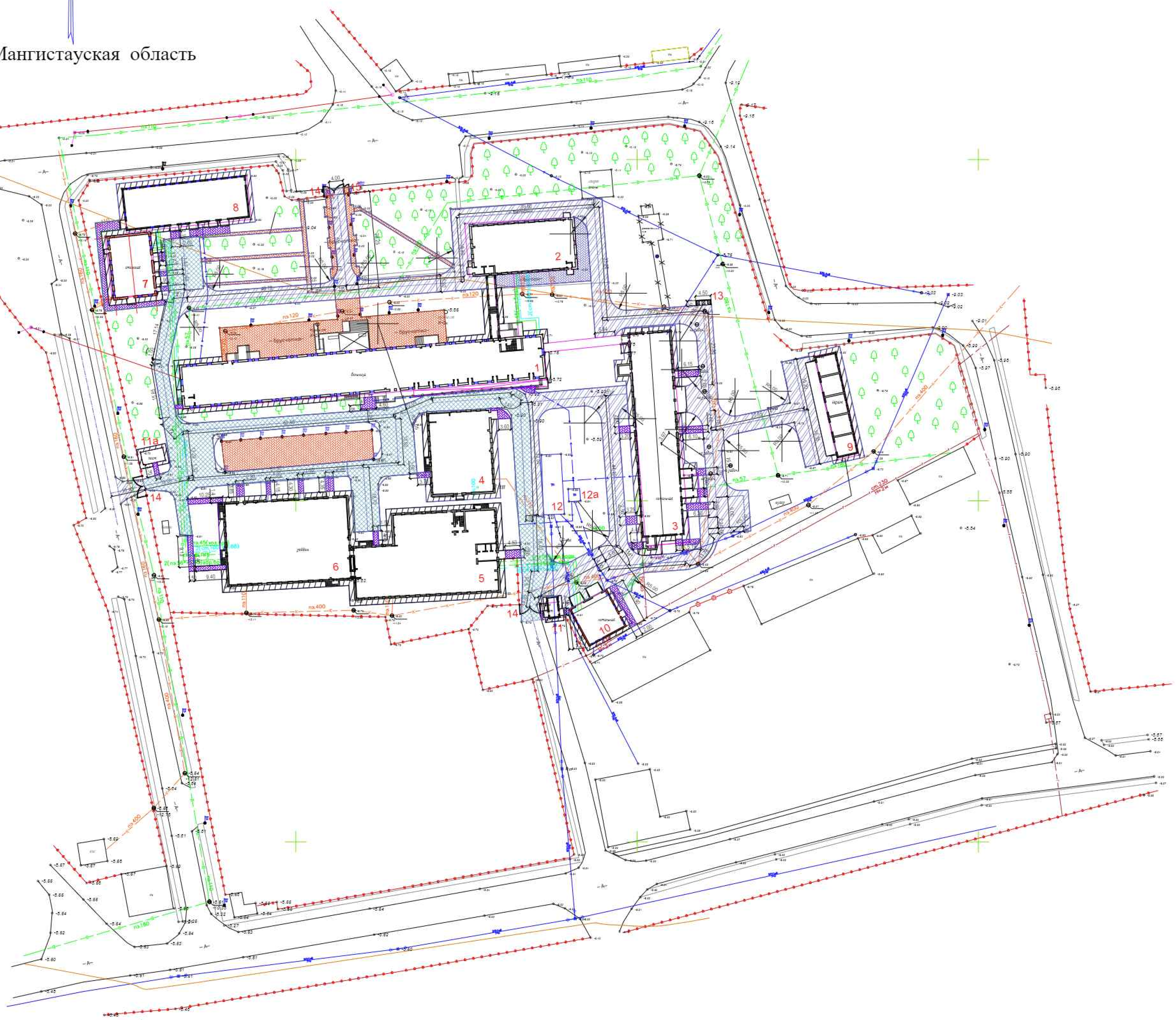
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	52-2023 ГП
						"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".
Н.контр.	Акшабеков О.					Генеральный план
Проверил	Цой В.					Стадия: РП; Лист: 3; Листов: 7
Разработал	Бродецкая С.					План демонтажных работ М 1 : 500
						ТОО «Строй-проект-инвентаризация» г. Шымкент - 2023г.

Формат А3

План покрытий

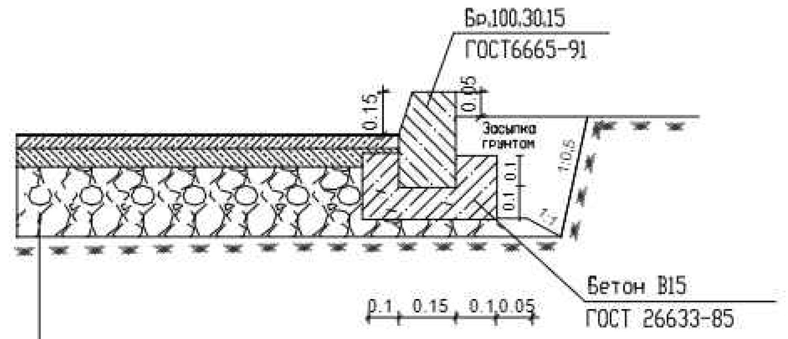


Мангистауская область



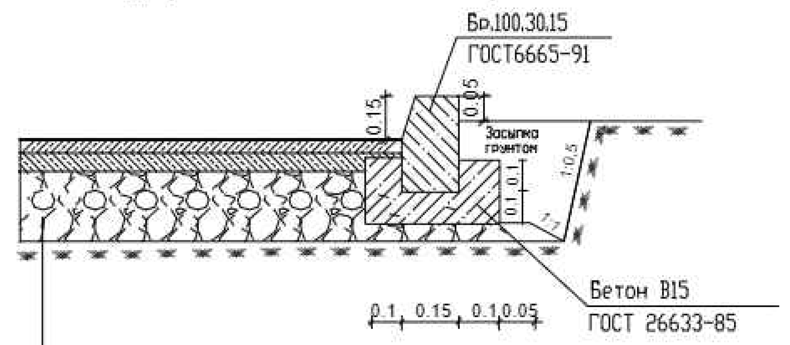
Конструкции покрытий

Тип 1 дорожное покрытие



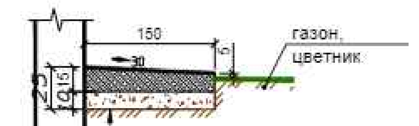
1. Мелкозернистый а/бетон СТ РК 1225-2013 типВ марки II h-0.04м
2. Крупнозернистый а/бетон СТ РК 1225-2013 тип А марки II-4 h-0.06 м.
3. Гравийно-песчаная смесь ГОСТ РК 23735-2014 фракция 10-20 мм.,h-0.20 м. - существ.
4. Утрамбованный грунт основания

Тип 1а дорожное новое покрытие



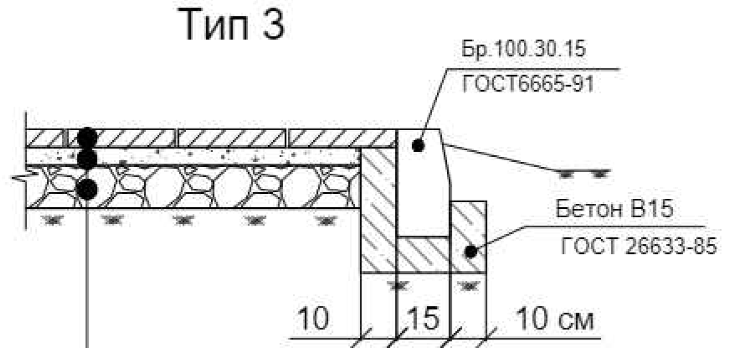
1. Мелкозернистый а/бетон СТ РК 1225-2013 типВ марки II h-0.04м
2. Крупнозернистый а/бетон СТ РК 1225-2013 тип А марки II-4 h-0.06 м.
3. Гравийно-песчаная смесь ГОСТ РК 23735-2014 фракция 10-20 мм.,h-0.20 м.
4. Утрамбованный грунт основания

Тип - 2 конструкция отмостки



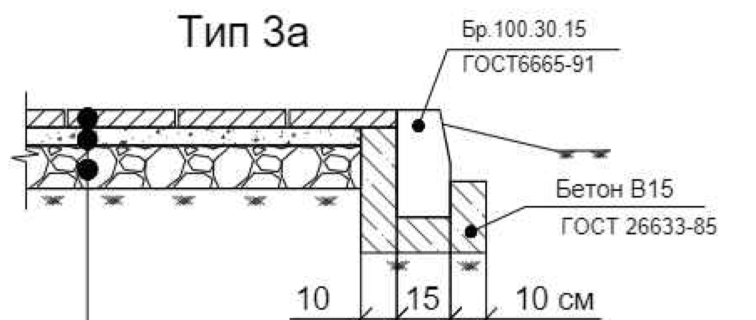
Бетонная отмостка B15 h-0.15 м с железнением
Щебень М1200, фр 40-70 СТ РК 1284-2004, h-0.1 м.
Утрамбованный грунт основания

Тип 3



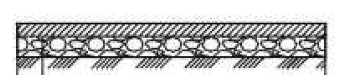
1. Покрытие из брусчатки толщ.-6.0см
2. Песок стабилизированный цементом-5.0 см /7% от веса песка/
3. Песчано-грав.смесь N6,СТРК1549-2003,толщ.-12см
4. Уплотненный грунт

Тип 3а



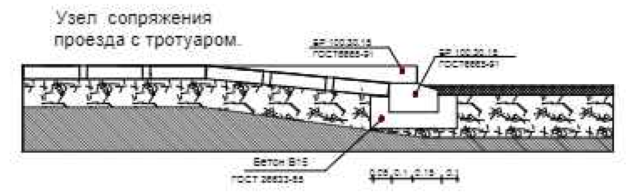
1. Покрытие из брусчатки толщ - 0.06 м.
2. Песок стабилизированный цементом-0.05 м. /7% от веса песка/
3. Песчано-грав.смесь N6,СТРК1549-2003,толщ.-0.12 м. -существ.
4. Уплотненный грунт

Тип 4 площадка под мусороконтейнеры



1. Бетонное покрытие кл. В 25 - 0.05м.
2. Песчано-гравийная смесь - 0.08 м. по ГОСТ РК 23735-2014 фракция 5-10 мм
3. Утрамбованный грунт

Узел сопряжения проезда с тротуаром.



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

плане на номер	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Главный корпус (Блок А) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	1693.75	1693.75	-	17088.00	17088.00
2	Здание поликлиники (Блок А1) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.68	479.68	-	3136.67	3136.67
	Галерея (кап. ремонт.)	-	2	-	-	-	36.40	36.40	-	177.07	177.07
3	Хозяйственный блок (Блок Б) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	862.44	862.44	-	3600.00	3600.00
4	Блок Е - Отделение спец мед. услуг (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	480.41	480.41	-	5152.20	5152.20
5	Блок Ж-роддом, приемное отделение (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	969.93	969.93	-	10053.18	10053.18
6	Блок З - роддом, аптечный склад (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	950.44	950.44	-	10270.30	10270.30
7	Блок К-пищеблок кап. ремонт.	-	1	-	-	-	256.30	256.30	-	818.18	818.18
8	Блок Л -прачечная (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.26	479.26	-	1996.00	1996.00
Хозяйственная зона											
9	Гараж (блок Б) - (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	278.50	278.50	-	700.42	700.42
10	Котельная (Блок Д) (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	179.50	179.50	-	553.54	553.54
11	КПП существующая	-	1	-	-	-	27.60	27.60	-	-	-
11а	КПП существующая	-	1	-	-	-	25.60	25.60	-	-	-
12	ТП существующая	-	1	-	-	-	104.00	104.00	-	-	-
12а	ТП существующая	-	1	-	-	-	12.30	12.30	-	-	-
13	Навес для трёх мусорных контейнеров; таб.5601.-0307-0102	-	1	-	-	-	6.75	-	-	-	-
14	Ворота распашные из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 6.0 х 2.0м таб.5601-0606-0301 по УСН РК 8.02-03-2023	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Калитка из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 1.6 х 2.0м таб.5601-0606-0601 по УСН РК 8.02-03-2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

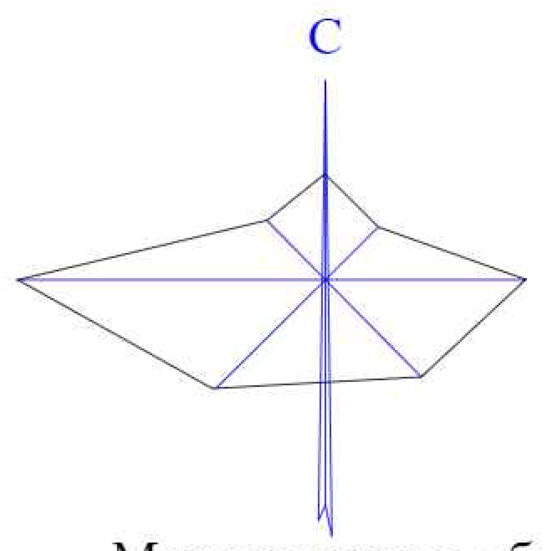
ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Тип	Обозначение	Наименование	Ед изм	Колич.	БР100 30.15 пм	БР100 20.08 пм
1		Асфальтобетонное ремонтируемое покрытие	м2	2258.60	744.0	
1а		Асфальтобетонное новое покрытие	м2	2623.11	769.0	
2		Отмостка (сер.2.110-3п вып. 1дет. 89)	м2	932.52		
3		Брусчатое покрытие	м2	537.15		382.0
3а		Ремонтируемое брусчатое покрытие	м2	1084.60		427.0
4		Бетонное покрытие	м2	6.75		
	ВСЕГО:			7442.73		
За границей участка						
1		Асфальтобетонное покрытие	м2	45.60	21.0	

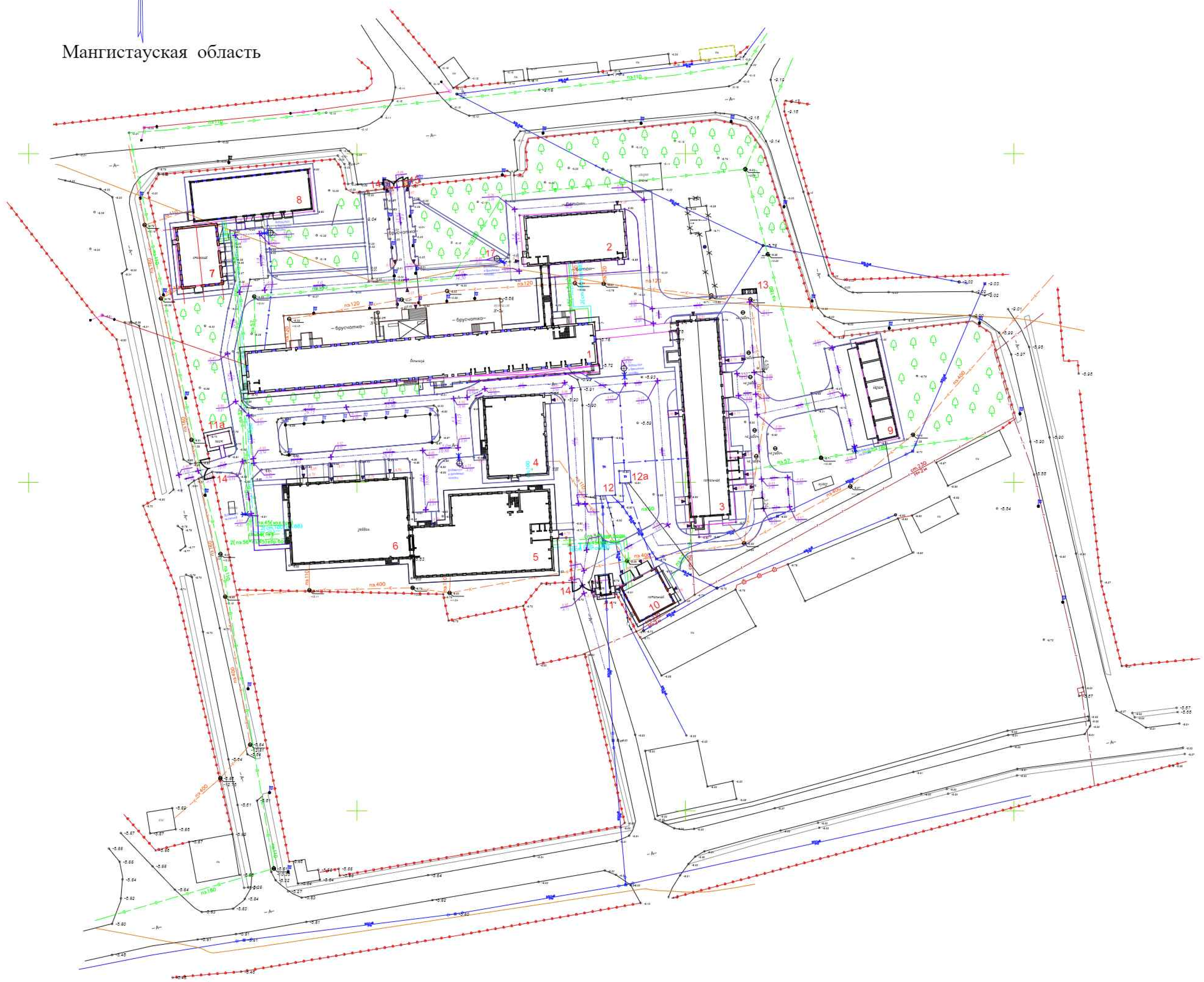
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	52–2023			ГП
						"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".			
Н.контр.		Ашибеков О.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Цой В.					РП	4	7
Разработал		Бродецкая С.				План покрытий М 1 : 500	ТОО «Строй-проект-инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.		

Формат А3

План организации рельефа.



Мангистауская область



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

плане на номер	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				здания	всего	здания	всего	здания	всего		
1	Главный корпус (Блок А) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	1693.75	1693.75	-	17088.00	17088.00
2	Здание поликлиники (Блок А1) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.68	479.68	-	3136.67	3136.67
	Галерея (кап. ремонт.)	-	2	-	-	-	36.40	36.40	-	177.07	177.07
3	Хозяйственный блок (Блок Б) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	862.44	862.44	-	3600.00	3600.00
4	Блок Е - Отделение спец. мед. услуг (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	480.41	480.41	-	5152.20	5152.20
5	Блок Ж-роддом, приемное отделение (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	969.93	969.93	-	10053.18	10053.18
6	Блок З - роддом, аптечный склад (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	950.44	950.44	-	10270.30	10270.30
7	Блок К-пищеблок кап. ремонт.	-	1	-	-	-	256.30	256.30	-	818.18	818.18
8	Блок Л -прачечная (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.26	479.26	-	1996.00	1996.00
	Хозяйственная зона										
9	Гараж (блок В) - (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	278.50	278.50	-	700.42	700.42
10	Котельная (Блок Д) (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	179.50	179.50	-	553.54	553.54
11	КПП существующая	-	1	-	-	-	27.60	27.60	-	-	-
11а	КПП существующая	-	1	-	-	-	25.60	25.60	-	-	-
12	ТП существующая	-	1	-	-	-	104.00	104.00	-	-	-
12а	ТП существующая	-	1	-	-	-	12.30	12.30	-	-	-
13	Навес для трёх мусорных контейнеров: тиб.5601 -0307-0102	-	1	-	-	-	6.75	-	-	-	-
14	Ворота распашные из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 5.0 х 2.0м тиб.5601-0606-0301 по УСН РК 5.02-03-2023	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Калитка из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 1.5 х 2.0м тиб.5601-0606-0501 по УСН РК 5.02-03-2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Условные обозначения:

Граница участка больницы

Существующее ограждение совпадает с границами участка по ГОСакту

Существующее здание

Ремонтируемое существующее покрытие

Проектная (красная) / Существующая (черная) Отметки земли

Проектируемый уклон в промилях / Расстояние в метрах

Согласовано

Взам. инв. №

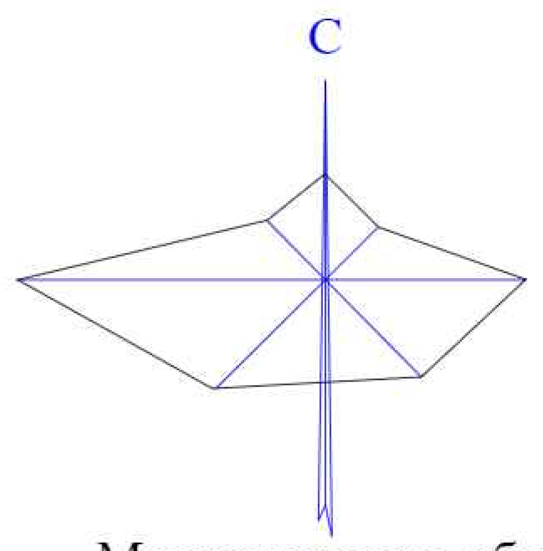
Подпись и дата

Инв. № подл.

						52–2023	ГП		
						"Капитальный ремонт зданий ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
Н.контр.		Акилбеков О.				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Цой В.					РП	5	7
Разработал		Бродецкая С.				План организации рельефа М 1 : 500	ТОО «Строй-проект-инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.		

Формат А3

План благоустройства и озеленения.



Мангистауская область

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

плане на номер	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда ния	все го	здания	всего	здания	всего		
1	Главный корпус (Блок А) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	1693.75	1693.75	-	17088.00	17088.00
2	Здание поликлиники (Блок А1) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.68	479.68	-	3136.67	3136.67
	Галерея (кап. ремонт.)	-	2	-	-	-	36.40	36.40	-	177.07	177.07
3	Хозяйственный блок (Блок Б) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	862.44	862.44	-	3600.00	3600.00
4	Блок Е - Отделение спец мед. услуг (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	480.41	480.41	-	5152.20	5152.20
5	Блок Ж-роддом, приемное отделение (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	969.93	969.93	-	10053.18	10053.18
6	Блок З - роддом, аптечный склад (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	950.44	950.44	-	10270.30	10270.30
7	Блок К-пищеблок кап. ремонт.	-	1	-	-	-	256.30	256.30	-	818.18	818.18
8	Блок Л -прачечная (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.26	479.26	-	1996.00	1996.00
Хозяйственная зона											
9	Гараж (блок В) - (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	278.50	278.50	-	700.42	700.42
10	Котельная (Блок Д) (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	179.50	179.50	-	553.54	553.54
11	КПП существующая	-	1	-	-	-	27.60	27.60	-	-	-
11а	КПП существующая	-	1	-	-	-	25.60	25.60	-	-	-
12	ТП существующая	-	1	-	-	-	104.00	104.00	-	-	-
12а	ТП существующая	-	1	-	-	-	12.30	12.30	-	-	-
13	Навес для трёх мусорных контейнеров; тиб.8601 -0307-0102	-	1	-	-	-	6.75	-	-	-	-
14	Ворота распашные из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 6.0 х 2.0м тиб.8601-0606-0301 по УСН РК 8.02-03-2023	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Калитка из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 1.6 х 2.0м тиб.8601-0606-0601 по УСН РК 8.02-03-2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

п/п	Обозначение	Наименование	воз раст	Ед. изм	Кол	Примечание
1		Карагач	3-5	шт	89	Посадка через 8.0 м
2		породы Урюк	3-5	шт	46	Посадка через 6.0 м
3		Посев газонных трав		м2	3950.30	2- 4 кг семян на 100 м2 газонного покрытия

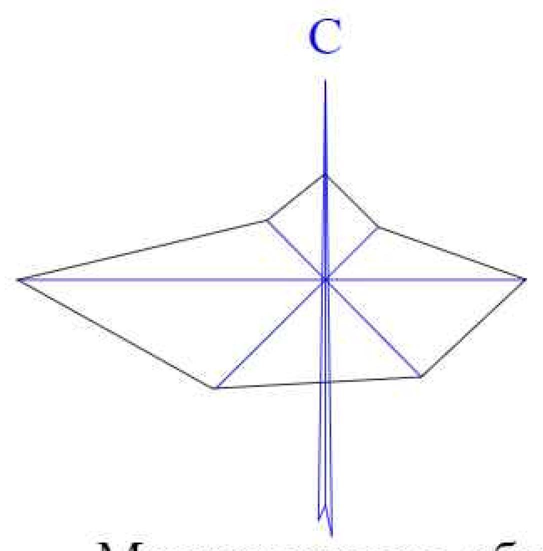
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

п/п	Обозначение	Наименование	Ед.изм	Колич	Примечание
I		Скамья прямолинейная без спинки	шт.	53	8601-0302-0301
II		Урна на треноге (0.50 х 0.34 х 0.51)	шт.	41	8601-0303-0201
III		Контейнер для мусора	шт.	3	Готов. изделие

Общие данные:
1. Разбивку деревьев и кустарников вести от бордюра и ограждения.
2. Посадку деревьев производить только доброкачественными саженцами.
3. Работы по озеленению производить по окончанию строительства и прокладки инженерных сетей.
4. Подготовку посадочных мест для деревьев производить с заменой грунта 25%:
- 20% - механизированным способом,
- 80% - вручную.
5. Расстановку малых архитектурных форм выполнить по месту с привязкой к краям площадок
6. Данный лист смотреть совместно с листом ГП - 4.

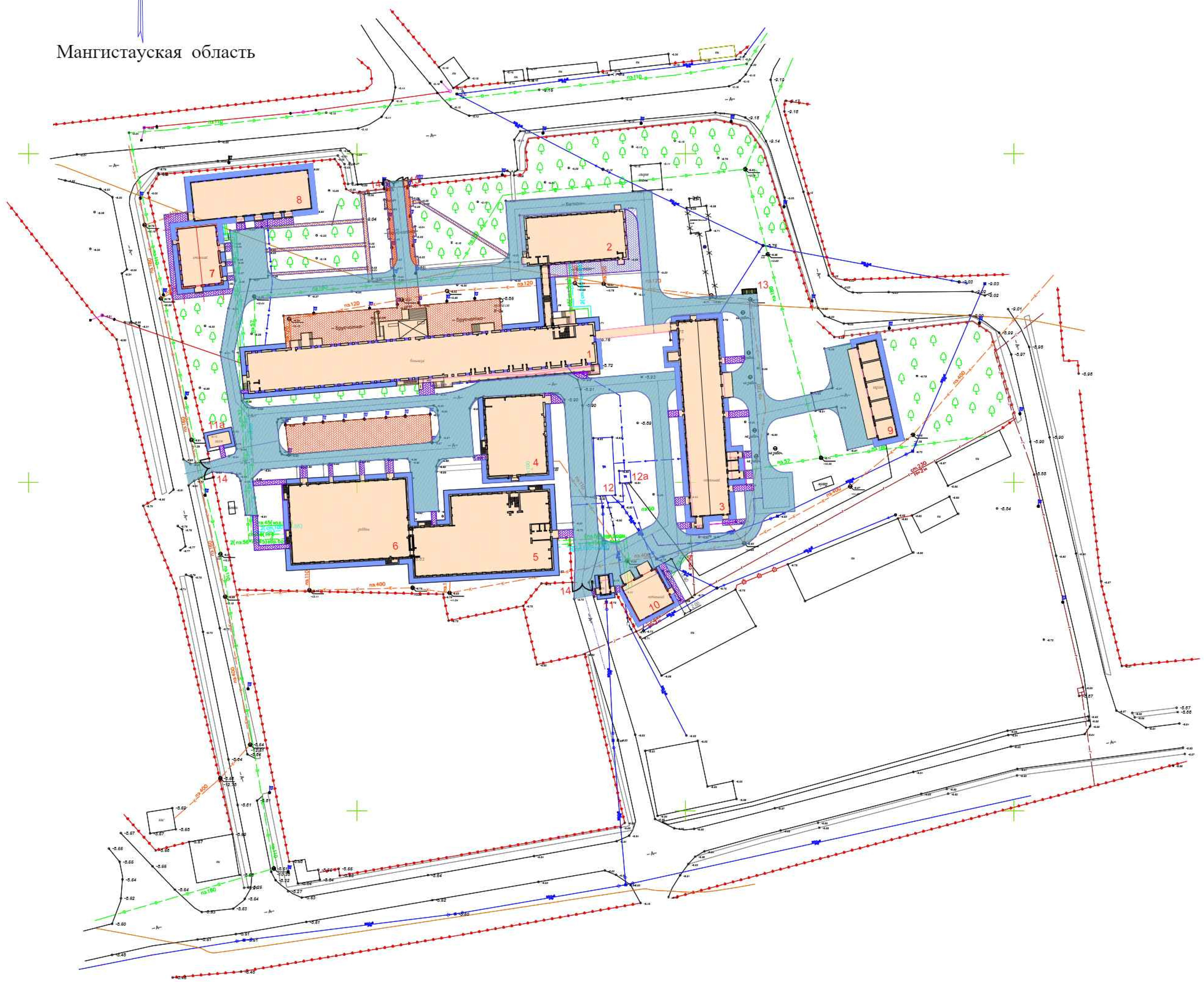
					52-2023	ГП
					"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".	
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Н.контр.	Ахмабеков О.				Генеральный план	Стадия: РП; Лист: 6; Листов: 7
Проверил	Цой В.					
Разработал	Бродецкая С.				План благоустройства и озеленения М 1 : 500	ТОО «Строй-проект-инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.

Формат А3



Мангистауская область

Сводный план инженерных сетей



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество: зданий	Количество: квартир: здания	Количество: квартир: всего	Площадь, м²: застройки: здания	Площадь, м²: застройки: всего	Площадь, м²: общая нормируемая: здания	Площадь, м²: общая нормируемая: всего	Строительный объем, м3: здания	Строительный объем, м3: всего
1	Главный корпус (Блок А) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	1693.75	1693.75	-	17088.00	17088.00
2	Здание поликлиники (Блок А1) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.68	479.68	-	3136.67	3136.67
	Галерея (кап. ремонт.)	-	2	-	-	-	36.40	36.40	-	177.07	177.07
3	Хозяйственный блок (Блок Б) (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	862.44	862.44	-	3600.00	3600.00
4	Блок Е - Отделение спец. мед. услуг (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	480.41	480.41	-	5152.20	5152.20
5	Блок Ж-роддом, приемное отделение (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	969.93	969.93	-	10053.18	10053.18
6	Блок З - роддом, аптечный склад (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	950.44	950.44	-	10270.30	10270.30
7	Блок К-пищеблок кап. ремонт.	-	1	-	-	-	256.30	256.30	-	818.18	818.18
8	Блок Л -прачечная (кап. ремонт.)	-	1	-	-	-	479.26	479.26	-	1996.00	1996.00
	Хозяйственная зона										
9	Гараж (блок В) - (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	278.50	278.50	-	700.42	700.42
10	Котельная (Блок Д) (кап. ремонт)	-	1	-	-	-	179.50	179.50	-	553.54	553.54
11	КПП существующая	-	1	-	-	-	27.60	27.60	-	-	-
11а	КПП существующая	-	1	-	-	-	25.60	25.60	-	-	-
12	ТП существующая	-	1	-	-	-	104.00	104.00	-	-	-
12а	ТП существующая	-	1	-	-	-	12.30	12.30	-	-	-
13	Навес для трёх мусорных контейнеров: тпб.0601 -0307-0102	-	1	-	-	-	6.75	-	-	-	-
14	Ворота распашные из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 6.0 х 2.0м тпб.0601-0606-0301 по УСН РК 8.02-03-2023	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
15	Калитка из профильных труб с металлическими стойками с размером проема 1.6 х 2.0м тпб.0601-0606-0601 по УСН РК 8.02-03-2023	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Согласовано

Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	52–2023		ГП
						"Капитальный ремонт здания ГКП на ПХВ "Бейнеуская центральная районная больница" в селе Бейнеу, Бейнеуского района Мангистауской области".		
Н.контр.		Акшабеков О.				Генеральный план	Стадия: РП	Лист: 7 / Листов: 7
Проверил		Цой В.						
Разработал		Бродецкая С.				Сводный план инженерных сетей М 1 : 500	ТОО «Строй-проект-инвентаризация» г. Шымкент – 2023г.	

Формат А3