Приложение 1
приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«26» 09 2023 года

Технический надзор ***ТОО «Сапалы Құрылыс Инжиниринг», руководитель Батаев А.М., Республика Казахстан, г.Шымкент, мкрн.Кайтпас, Д50***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Технический надзор в лице: ***Жолтаев Мурат, Аттестат №KZ65VJE00014741 №KZ41VJE00015367, №KZ41VJE00016628 от 28.12.2015 г – 07.04.2016 г.;***

Действующего на основании ***№109 от 09.04.2021г***

(№ договора и дата)

по объекту ***«Строительство водопроводных сетей в н/п Зертас с/о Зертас Толебийского района, Туркестанской области, Республика Казахстан***

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района» руководитель – Калдыбаев Сергазы Даулетбекулы***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор» лицензия ГСЛ №20008963, от 23.06.2020 года***

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице ***директор – Шамахов Бакытжан Ыбрашевич***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***« 15 » 04 2021 г.***

(месяц, год)

окончание работ ***« 18 » 09 2023 г.***

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***7 месяцев;***

фактически ***7 месяцев;***

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего ***753 169,058*** тыс. тенге;

в том числе строительно-монтажных работ ***753 169,058*** тыс. тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря ***12 171,033*** тыс. тенге;

Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***577 278,819 тыс. тенге;***
стоимость строительно-монтажных работ ***577 278,819 тыс. тенге;***
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***12 171,033 тыс. тенге;***
прочие 163 719,206 тыс.тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Бірлестік», №13013346 от 16.01.2019г
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»,
№18 от 24.04.2020 г.
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6.1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97 % и фактически применено 97 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ***ТОО «Сапалы Құрылыс Инжиниринг», руководитель Батаев А.М.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
М.П. (подпись, дата)

Эксперт (ы) техническому надзору ***Жолтаев Мурат***
Аттестат №KZ65VJE00014741, № KZ41VJE00015367, №KZ41VJE00016628 от 28.12.2015 г – 07.04.2016 г.;
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)
М.П. (подпись, дата)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«26» 09 2023 года

Авторский надзор ***ТОО «Бірлестік», №13013346 от 16.01.2019г. руководитель Жолшиева А.С.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице ***Жолшиев Еркен Сеидкаримович в соответствии с приказом №10 от 14.04.2021г***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании ***№KZ06VJE00056931 от 01.09.2020г***
(№ договора и дата)

по объекту: ***«Строительство водопроводных сетей в н/п Зертас с/о Зертас Толебийского района, Туркестанской области»***
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района» руководитель – Калдыбаев Сергазы Даулетбекулы***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор» государственная лицензия ГСЛ №20008963, от 23.06.2020 года***
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице ***директор Шамахов Бахытжан Ыбрашевич***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ ***« 15 » 04 2021 г***
(месяц, год)
Окончание работ ***« 18 » 09 2023 г***
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 7 месяцев;
фактически 7 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Бірлестік», №13013346 от 16.01.2019 года

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой) ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района», №18 от 24.04.2020 г.***

(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор:
организация ***ТОО «Бірлестік»,***
руководитель Жолшиева А.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. (подпись, дата)

эксперт (ы) авторского надзора ***Жолшиев Еркен Сеидкаримович***
в соответствии с приказом №10 от 14.04.2021 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

М.П. (подпись, дата)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«28» 09 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Акмешит-Мелиоратор»***
Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, Туркестан, 36
(наименование организации, юридический адрес)
в лице: ***директор – Шамахов Бакытжан Ыбрашевич***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Строительство водопроводных сетей в н/п Зертас с/о Зертас, Толебийского района, Туркестанской области»***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»
руководитель – Калдыбаев Сергазы Даулетбекулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
(наименование организации)
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ***ТОО «Бірлестік», №13013346 от 16.01.2019г***
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а):
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Толебийского района»
№18 от 24.04.2020 г.
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные технические показатели генерального плана площадка №1

таблица №1

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь отведенного участка в т.ч.	га	0,42	100
2	Площадь застройки	м2	33,0	0,8
3	Площадь покрытий	м2	686,0	16,3
4	Площадь озеленения	м2	3481,0	82,9
5	Площадь покрытий вне участка	м2	177,0	

Основные технические показатели генерального плана площадка №2

таблица №2

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь отведенного участка в т.ч.	га	0,36	100
2	Площадь застройки	м2	41,0	1,1
3	Площадь покрытий	м2	686,0	19,1
4	Площадь озеленения	м2	2873,0	79,8
5	Площадь покрытий вне участка	м2	31,0	

Основные технические показатели генерального плана площадка №3

таблица №3

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь отведенного участка в т.ч.	га	0,36	100
2	Площадь застройки	м2	16,0	0,4
3	Площадь покрытий	м2	570,0	15,8
4	Площадь озеленения	м2	3014,0	83,8
5	Площадь покрытий вне участка	м2	41,0	

Основные технические показатели генерального плана площадка №4

таблица №4

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	% к общей площади
1	Площадь отведенного участка в т.ч.	га	1,0	100
2	Площадь застройки	м2	976,0	9,76
3	Площадь покрытий	м2	1753,0	17,53
4	Площадь озеленения	м2	7271,0	73,71
5	Площадь покрытий вне участка	м2	49,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические решения строительства водопроводных сетей села Зертас Толебийского района Туркестанской области разработаны в соответствии СНиП РК 4.02-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Источник водоснабжения

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения села Зертас приняты месторождения подземных вод. Водоснабжение населенного пункта предусмотрено от проектируемых разведочно эксплуатационных скважин «4989/1-4989/3 на базе месторождения подземных вод участка скважины №4989 Арысского артезианского бассейна для хозяйственно-питьевого водоснабжения села Зертас Тоолебийского района Туркестанской области. Скважины обустроены на территорий проектируемой площадки водозаборных сооружений в селе Зертас Толебийского района.

На объекте было выполнено по факту ниже следующий :

- *Насос ЭЦВ 6-16-140 -2 шт.*
- *Насос ЭЦВ 6-10-140 – 3 шт.*
- *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 110х6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001 – 32 380 м.*
- *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 60х3,8питьевая ГОСТ 18599-2001 – 823 м.*
- *Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 – 25х1,8питьевая ГОСТ 18599-2001 – 40 051 м.*
- *Пожарный гидранты – 120 шт*
- *Задвижка чугунная фланцевая с обрезиненным клином модели 6100, для воды,, корпус из серого чугуна, PN 10/16. DN 125, типа FAF ГОСТ 5762-2002 – 8 шт*
- *Задвижка чугунная фланцевая с обрезиненным клином, для воды,, корпус из серого чугуна, PN 10/16. DN 100, типа Sigmetex ГОСТ 5762-2002 – 88шт*
- *Задвижка чугунная фланцевая с обрезиненным клином, для воды,, корпус из серого чугуна, PN 10/16.*

DN50, типа Sigmetex ГОСТ 5762-2002 – 149шт

- *Дизельная электростанция APD 20A – 1 компл*
- *Дизельная электростанция APD 16 – 1 компл*

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***«15» апреля 2021 г.***
(месяц, год)
окончание работ *« 20 » 08 2023 г.*
(месяц, год)
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства: 7
фактически: 28
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9.1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 97 %
и фактически применено 97 %
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии)

10.1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

А. Ермекбай

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата, место печати (при наличии))

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии))

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Строительство водопроводных сетей в н/п Зертас с/о Зертас, Толебийского района, Туркестанской области»

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

директор

Шамахов Бахытжан Ыбрашевич

(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата)

М.П.