Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4

Форма

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

Сноска. Приложение 3 - в редакции приказа Министра национальной экономики РК от 02.03.2022 № 19 (вводится в действие по истечении шестидесяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

По строительству нового объекта:
Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)
Мангистауской области Өтепқали Дәурен Талапұлы
От заказчика (застройщика) **ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области»**
130000, Мангистауская область, город Актау, 14 мкрн, 1 дом
+7/7292/ 46-24-10
Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте
«Строительство инженерных сетей (Газоснабженине) к опреснительному заводу в городе Актау, Мангистауской области»
Начало строительства "23" август 2023 года.
Срок ввода в эксплуатацию "23" января 2023 года.
Источник финансирования Государственные инвестиции.
При этом сообщаю:
1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Договор об аренде земельного участка акимата города Актау от "11" марта 2022 года № 266. Акт на земельный участок за №2203141520387372 от 15.03.2022г.
2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана
ТОО «Qazaq Building Project», государственная лицензия №22003466 от 21.02.2022 года, I- категория.
и утверждена **с Приказом ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мангистауской области», №115-Қ от 29.12.2022 года.**
3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от **РГП «Госэкспертиза» "27"мая 2022 года №15-0091/22**
Государственная экспертиза
Мыңбаев Қанат Турсынбайұлы директор РГП "Госэкспертиза", KZ15VJE00058903 от 30.10.2020 г.
Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; Предпроектная документация;
Тауканова Улбупе Мустафаевна РГП "Госэкспертиза", KZ66VJE00022968 от 20.02.2017г.
Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. Специальные разделы проектов.
Макатов Аскар Саламатинович Эксперт РГП "Госэкспертиза", KZ91VJE00047059 от 30.05.2019г. Экспертиза градостроительной, пердпроектной и проектно-сметной документации – Архитектура, **KZ21VJE00047058 от 30.05.2019г.** Градостроительство;

KZ28VJE00030539 от 19.09.2017г. о объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций;
25 н/к от 27.04.2015 г экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации конструктивная часть
Мадиев Ерлан Зинеденович KZ80VJE00065687 от 21.05.2021г., Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);
Эксперт РГП "Госэкспертиза", KZ02VJE00029843 от 23.08.2017 г. Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и системы
Бозжигитов Кожантай Асадуллаевич Эксперт РГП "Госэкспертиза", KZ85VJE00040668 от 28.07.2018г, По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей;
KZ15VJE00040667 от 28.07.2018г,По объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций; **KZ24VJE00029544 от 10.08.2017 г. Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем);**
Мороз Галина Анатольевна Эксперт РГП "Госэкспертиза", KZ08VJE00029541 от 10.08.2017 г. Санитарно-эпидемиологический профиль;
4. Объект относится к **Второй нормальный** уровню ответственности.
5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 5 месяца (-ев).
6. Работы будут производиться подрядным способом **Производственный кооператив «Ерзат»,030000, РК, Актюбинская область, пос. Новый уч 394 Б., +77132 53-54-07, Категория 1, №19011329 от 22.05.2019г.**
на основании договора подряда от **"15"05 2023 года № 22.**
7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)
выдано
8. Ответственным лицом от заказчика приказом **№72-н/к-1 от "16" август 2023 года** назначен **главный специалист отдела газоснабжения Избасов Талгат Еркожаұлы, имеющий образование Каспийского общественного университета, 2018, Нефтегазовое дело**
9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом
№24 от "15" мая 2023 года
назначен **Аликулов Артур Каржаубаевич, мастер Производственный кооператив «Ерзат»,**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование **АО «Казахстанко-Британский технический университет», 2011 год, «Нефтегазовое дело».**
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве **9** лет,
прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах) **№040897672 от 04.03.1989г МВД РК**.
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)
10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
2) организацией **ТОО «Qazaq Building Project», №22003466 от 21.02.2022 года тел:+7(7292) 30-42-00, адр:г.Актау, 31 мкр Б, зд 4. Офис 2. в лице Зинолла Боранбай Зиноллаұлы; ГИП Аманкосов Нурлан**
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором **от "29" 05 2023 года №27;**
3) экспертом _____,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата,
№ и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,

2) организацией **ТОО «ХанСтройМонтаж», РК, г., Кызылординская область, г.Байконыр Гагарина.**
(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Шакуова Берик Алтаевич №KZ84VJE00034769 от 07.02.2018г., №KZ68VJE00034766 от 07.02.2018г., №KZ14VJE00034768 от 07.02.2018г.
Ержанулы Ерболат №KZ05VJE00076931 от 19.10.2022г., №KZ48VJE00076933 от 19.10.2022г., №KZ75VJE00076932 от 19.10.2022г.
Саламатов Бақытхан Нұрмаханұлы №KZ57VJE00069108 от 17.09.2021г., №KZ14VJE00069106 от 17.09.2021г., №KZ84VJE00069107 от 17.09.2021г.
в соответствии с договором **от «08» октябрь 2023 года №55,**

3) экспертом _____
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы
государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;
4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства
и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан
"Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)

Руководитель управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства по Мангистауской области
Туркменбаев А.К.
(фамилия, имя, отчество
(в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН
070240005014
(для физических или юридических лиц)
_____
(подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)

Генеральный подрядчик

Председатель
Приозводственный кооператив «ЕРЗАТ»
Аликулов К.К.
(фамилия, имя, отчество
(в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН
920940000559
(для физических и/или юридических лиц)
_____
(подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)