Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 6 января 2015 года № 4
Форма

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции
(перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий
«Капитальный ремонт вентиляционных шахт здания школы и мастерской КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 15 города Павлодара» по ул. ак. Чокина, 32 в г. Павлодар, Павлодарской области» (наименование и месторасположение объекта)
Начало строительства "_31" мая 2024_ года.
Срок ввода в эксплуатацию "16" __июля__ 2024_ года.
При этом сообщаю:
1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры
и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий_____

(наименование местного исполнительного органа) от "___" _____ 20 ___ года № ____.
2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания),
выданы Департамент юстиции Павлодарской области
(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)
от "_13__" _января_ 2021 года № ____ , либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие
собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение заверенное имеется. (адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение
предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)
от "___" _____ 20 ___ года № ____.
4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений
(отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «СП-SELFISH», 001472-1, 16.11.2018, Республики Казахстан, г. Павлодар, +77051928368 (наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования) в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от " "_____ 20__ года № ____, выданного, (наименование местного исполнительного органа)
и утверждена,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа)
5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы)
выдано от "_22_" декабря 2023 года № КазЭП-0021/23, вид экспертизы-частная, ТОО «КЭП», Абдрахманов Болат, 87052218288, KZ72VJE00035276 от 19.02.2018 г., инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)
(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)
6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома),
смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка,
переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы)
от "__" _____ 20__ года,
заверенное имеется. (адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)
7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)

ТОО "СКЭР" г.Павлодар, Кенжекольский сельский округ, с.Байдала, улица Куанова, дом 18А, 87022314529, №13005068 от 27.03.2013 года, III категория.
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)
на основании договора подряда от "14" февраля 2024 года №26.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 7-02/139 ж/к от "13" января 2021 года назначен (в случае назначения)
Шакенова Нургуль Жилкибаевна, руководитель КГУ «СОШ №15 г.Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области (фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование высшее, ПГПИ 2005г., учитель истории и географии.
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом
(в случае привлечения подрядной организации) Полюх Александр Алексеевич, начальник участка, ТОО "СКЭР" (фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование ТОО «Инновационный Евразийский Университет», 2012 г., промышленное гражданское строительство.
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
Начальник участка, по инженерным сетям и сооружениям, 00871, 10 февраля 2017 г., 87022314529, аттестационный центр строитель, стаж 10 лет.
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование организации аттестационного центра выдавший аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве 10лет,
прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
_____
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)
10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО «СП-SELFISH», 001472-1, 16.11.2018, Республики Казахстан, г. Павлодар, +77051928368

(наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон)
в лице Постолатин Илья Александрович, директор
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от "19" февраля 2024 года № 4;
2) организацией ТОО «СП-SELFISH» Циолоковского 30, +77051928368
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Постолатин Илья Александрович № 04629, 07 апреля 2023г., ведущий инженер проектировщик.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "16" февраля 2024 года №27;
3)экспертом _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, № и дата получении
свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "22" февраля 2024 года № 14,
2) организацией ТОО «КазахстанСтойЭксперт», г.Павлодар, улица Кудайбергена Сураганова, 19/1, 87025854719, (наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства
об аккредитации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Бекеев Дамир Юрьевич, KZ01VJE00071474 от 28.12.2021 года, по объектам второго и третьего уровней отвественности- в части инженерных сетей

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)

в соответствии с договором от "15" мая 2024 года № 35,

3) экспертом _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года №_____.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;

4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан "Об административных правонарушениях".

Заказчик (застройщик)	Генеральный подрядчик (в случае привлечения подрядной организации)
Руководитель	Руководитель
Шакенова Нургуль Жилкибаевна	Харин Виталий Михайлович
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)	(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
ИИН/ БИН 970440002122 (для физических или юридических лиц)	ИИН/ БИН 901240000363 (для физических или юридических лиц)
_____ (подпись, дата)	_____ (подпись, дата)
Место печати (в случае наличия)	Место печати (в случае наличия)