«Жаңадан пайдалануға берілген «Жігер» КХ-ны «ЖЭС» ЖШС электр желілеріне қосу үшін»
жұмыс жобасы бойынша

26.08.2023 ж. № КЫРАН-0301/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
КХ "Жигер" (Койшиманов Конай Сейсембаевич)

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"НС ГеоСтройПроект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жаңадан пайдалануға берілген «Жігер» КХ-ны «ЖЭС» ЖШС электр желілеріне қосу үшін» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ» ЖШС берді.

«ҚЫРАН ЭКСПЕРТ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ КЫРАН-0301/23 от 26.08.2023 г.

по рабочему проекту
«Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС»

ЗАКАЗЧИК:
КХ "Жигер" (Койшиманов Конай Сейсембаевич)

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "НС ГеоСтройПроект"

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС» выдано ТОО «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ».

Ссылка на окончательную версию ПСД:

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС», разработан в 2020 году.

2 ЗАКАЗЧИК: КХ «Жигер» (Койшиманов Конай Сейсембаевич).

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «НС ГеоСтройПроект», государственная лицензия № 23008144 от 05 апреля 2023 года (II категория), выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Акимат Жамбылской области.

ГИП – Оралбеков Ж.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование на разработку рабочего проекта «На подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС» по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Акаралский сельский округ, Учетный квартал 036 порядковый номер 197», утвержденное Койшимановым Конай Сейсембаевичем;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ88VUA00178139 от 05 февраля 2020 года рабочего проекта «На подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС», выданное «Отдел архитектуры и градостроительства Меркенского района»;
- акт на право частной собственности на земельный участок 10,0 га, № 986473 от 31 ноября 2018 года (кадастровый номер 06-092-036-197), изготовленный «Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» Жамбыльской области»;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000;
- технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный «ИП Жусанбаев Жанболат Кыздарбекович» в 2020 году;
- письмо заказчика о финансировании проекта № 1 от 17 августа 2023 года.

Технические условия:

- «На подключение вновь вводимого КХ «Жігер» Койшиманов К. С. к электрическим сетям ТОО «ЖЭС» № 99-27-20 от 27 января 2020 года, выданное ТОО «ЖЭС».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС», согласован со всеми заинтересованными организациями.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Рабочие чертежи.
Альбом 1. ЭС – Электроснабжение.
Том 3. Сметная документация.
Том 4. Проект организации строительства.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является - Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС».

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Акаралский сельский округ, Учетный квартал 036 порядковый номер 197.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

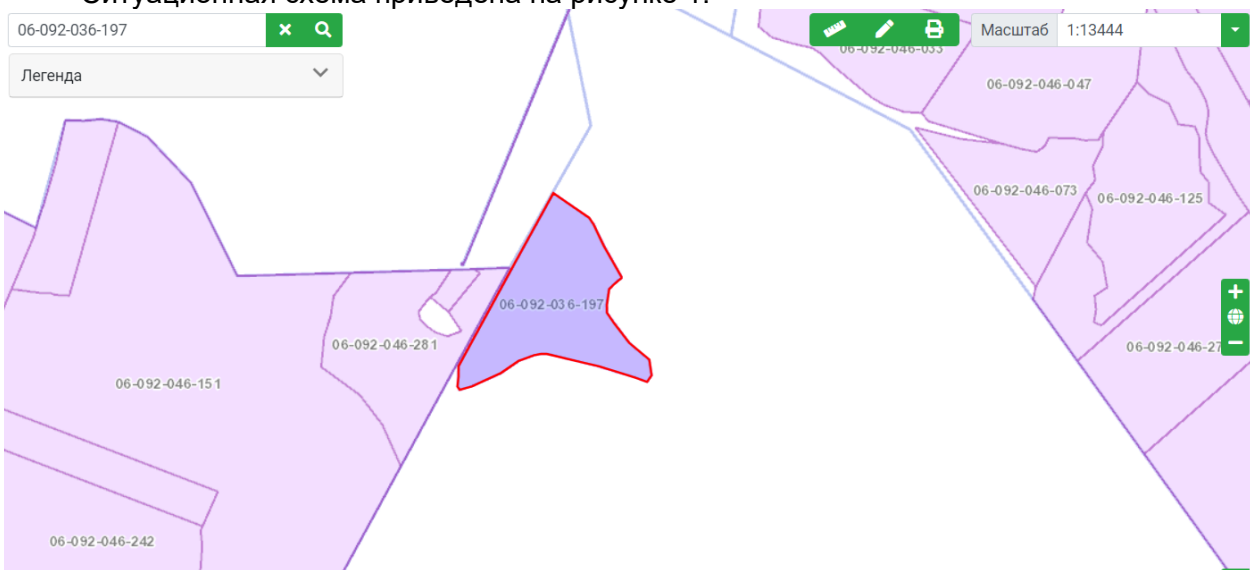

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к IV климатическому району к подрайону IV Г, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 19°С;
- нормативная снеговая нагрузка – 50 кг/м^2;
- нормативное значение ветрового давления – 56 кгс/м^2;
- преобладающее направление ветра – юго-западное, западное;
- нормативная глубина промерзания - 138 см;
- зона влажности – сухая;
- сейсмичность площадки строительства – 7 баллов.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

С целью изучения инженерно-геологических и гидрогеологических условий на площадке пробурено 15 скважин глубиной по 3,0 м

Бурение скважин производились буровым станком УГБ–50М d-168 мм. Из скважины отобраны пробы грунта нарушенной структуры.

По окончании бурения скважин, а также отбора пробы грунта нарушенной структуры выработки ликвидированы путем обратной засыпки, выбуренным грунтом.

Физико-механические свойства грунтов исследованы в грунтоведческой лаборатории в соответствии с действующими ГОСТ ами.

Камеральная обработка полевых материалов и лабораторных анализов, а также составление инженерно-геологического отчета производились в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормативно - техническими документами.

В геоморфологическом отношений площадка изысканий расположена в предгорной равнине Киргизского хребта. Рельеф неровный, с уклоном на север и на северо-восток.

По классификации грунтов в разрезе выделено один инженерно- геологических элемента(ИГЭ):1ый-щебенистый грунт,Физические свойства приведены по лабораторным данным. Расчетные характеристики грунтов даны по коэффициенту пористости согласно СП РК 1.02-102-2014.

Подземные воды в период изысканий выработками до пройденной глубины не вскрыты.

Грунты не просадочные.

Грунты до глубины 2.0 м не засолены.

Грунты согласно СН РК 2.01-01-2013 по содержанию водорастворимых сульфатов (S04=530-1300 мг/кг) для бетона марки по водонепрони-цаемости w4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются среднеагрессивными. Грунты по содержанию водорастворимых хлоридов (0,25SO4 +CI = 242-535 мг/кг являются неагрессивными и слабоагрессивными для железобетонных конструкций.

Рекомендуемые инженерные мероприятия:

1. Для заглубленных бетонных и железобетонных конструкций использовать бетон марки по W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 с примесями и шлакопортландцементе;

2. Предусмотреть мероприятия для защиты подземных металлических конструкций от почвенной коррозий.

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный.

6.2 Проектные решения

В данном рабочем проекте приняты следующие технические решения по выбору оборудования и технологии строительства, обеспечивающие снижение расходов материалов, трудозатрат и капительных вложений:

-все проектные решения основаны на действующих типовых и повторно применяемых проектах;

-применены унифицированные конструкции для ВЛ и КТПН

-приняты изделия повышенной заводской готовности (КТПН-10/0,4кВ);

-применение конструкции повышенной прочности, обеспечивающие требуемую сейсмостойкость и соответствующим климатическим условиям.

6.2.1 Электроснабжение

Подключение вновь вводимого к/х "Жігер" Койшиманова К.С. к электрическим сетям ТОО "ЖЭС" Жамбылская область Меркенский район Акаральский а/о на землях ТОО "Талды Булак", учетный квартал №036 порядковый №197 кадастровый номер земельного участка: 06-092-036-197.

В данном проекте предусмотрено строительство ВЛЗ-10кВ и установка КТПН-10/0,4кВ ВЛЗ-10 кВ запроектированы на железобетонных опорах по типовому проекту 3.407.1-143 и по пособию по проектированию воздушных линий электропередачи напряжением 6-20кВ с защищенными проводами (ВЛЗ) с использованием арматуры ENSTO том1 общей протяженностью 1,532 км и кабельная линия 10кВ протяженностью 0,137км.

Линейные провода ВЛЗ-10 кВ приняты изолированные марки СИП3 1х50. Стойки

железобетонные типа СВ105-5 для опор нормального габарита и повышенные опоры СВ110-5 и СВ164-12.

Технико-экономические показатели для сооружаемой ВЛ3-10 кВ см. в паспорте.

6.2.2 КТПН-10/0,4кВ

В проекте предусмотрено строительство комплектной трансформаторной подстанций КТПН с трансформаторами расчетной мощности 25кВА. Установку и монтаж КТПН-25 выполнить согласно чертежам ЭС10-14.

Для защиты от волн перенапряжений, набегающих с линии, электрооборудования РУ-0,4кВ и силового трансформатора проектом предусмотрено установка вентильных разрядников РВО-10.

Заземляющее устройства опор КТПН выполняется общим для напряжений 10 и 0,4 кВ. Сопротивление заземляющего устройства подстанции в любое время не должно превышать 4Ома (ПУЭ, П. 1.7.62).

Вертикальные заземлители выполнены из угловой стали 50х50х5 мм длиной 3 м.

При этом должно быть предусмотрено 8 заземлителя с расположением их по углам контура ЗУ.

Заземлению подлежит нейтраль и корпус трансформатора, разрядники 10 и 0,4 кВ а также все другие металлические части могущие оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

6.2.3 Учет электроэнергии

Учет электроэнергии предусмотрен в проектируемой КТПН на выводах 0,4 кВ от силового трансформатора и на отходящих линиях для питания объекта.

6.2.4 Заземление и защитные меры электробезопасности

Защитные меры электробезопасности разработаны в соответствии с разделом 1.7 ПУЭ. Заземляющие устройства КТПН-10/0,4 кВ разработаны общими для электроустановок напряжением 10 и 0,4 кВ. Сопротивление заземляющего устройства принято равным 4*0,01ρ гр., Ом. Контур заземления КТПН см. ЭС-12.

Предусмотрено заземление всех опор ВЛ-10 кВ с нормируемым сопротивлением растеканию электрического тока для ненаселенной местности.

6.2.5 Качество электроэнергии. Энергосбережение.

Качество электроэнергии. Энергосберегающая организация должна обеспечить в точке присоединения к энергосистеме, т.е. на шинах 10кВ подстанции качество отпускаемой электроэнергии в соответствии с ГОСТ 13109-97 «Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».

Нормируемое отклонение напряжения у потребителей в пределах +5% от Uном (ГОСТ 13109-97 и ПУЭ) обеспечивается проектными решениями путем применения на ВЛ3-10кВ провода СИП3 1х50 а на питающей подстанции 220/110/35/10кВ – трансформаторов с автоматическим регулированием напряжения под нагрузкой (РПН). На шинах 10кВ поддерживается стабилизированное напряжение на уровне +5% от Uном. Это позволяет обеспечить оптимальный режим работы распределительной сети и выдержать нормированный уровень напряжения у потребителей, требуемый ГОСТ и ПУЭ (т.е. +5% от Uном).

Энергосбережение. При выполнении настоящего рабочего проекта выполнены требования Закона Республики Казахстан «Об энергосбережении».

-исключены непроизводительные расходы, т.е. потери электроэнергии, вызванные отсутствием от требования стандартов, ТУ или паспортных данных по оборудованию:

-в проекте применено современное оборудование, выпускаемое заводами в соответствии с действующими стандартами и техническими условиями:

-технологический процесс передачи электроэнергии по ВЛ3-10кВ, является безотходными и не сопровождается вредными выбросами в атмосферу:

-обеспечена приоритетность безопасности и здоровья человека и охраны окружающей среды, максимально сохранены зеленые насаждения:

-организован учет и контроль за потреблением электроэнергии, его точность и достоверность.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны. Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники. Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ. Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне. Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет. На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;
- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;
- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:
- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства – 0,5 месяца.

Начало работ предусмотрено в 2023 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2023 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования. Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли. Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков. После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях. Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м. По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещении, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками. При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя. Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага. При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты. При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах. При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 14.11.2017 г. №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС (редакция 2021.4.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2022 года.

При составлении смет использованы:

1.Территориальный район – 8.06

2.СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве».

3.СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных норм в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин имеханизмов» 2023г..

4.СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2023г.

5.ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия иконструкции» 2023г.

6.ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование» 2023г.

7.Затраты на организацию и управление СМР по стройке в целом – 6,9% , сметная прибыль – 5%

8. Непредвиденные работы и затраты – 3%

9.В сводном сметном расчете стоимости строительства учтены затраты Заказчика на осуществление технического иавторского надзоров.

10. Налог на добавленную стоимость (НДС) - 12 %.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2023 года.

Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2023 год выполнен с учетом: норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года № 29, с учетом заделов по годам строительства: МРП 2023 год – 3450 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район 08.00 – Жамбыльская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ» в рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС», внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация:

- откорректирована согласно рабочего проекта.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импорт замещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 г., в том числе:	млн. тенге	36,496	36,496	0
	СМР	млн. тенге	27,417	27,417	0
	оборудование	млн. тенге	3,512	3,512	0
	прочие затраты	млн. тенге	5,566	5,566	0
2	Площадь участка	га	10,0	10,0	
3	Напряжение сети	кВ	10	10	
4	Общая длина трассы ВЛЗ-10кВ	км	1,532	1,532	
5	Длина проектируемой КЛ-10кВ	км	0,137	0,137	
6	Продолжительность строительства	мес.	0,5	0,5	

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Подключение вновь вводимого КХ «Жігер» к электрическим сетям ТОО «ЖЭС» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2023 г. – 36,496 млн. тенге;
в том числе:
СМР – 27,417 млн. тенге;
оборудование – 3,512 млн. тенге;
прочие затраты – 5,566 млн. тенге;
продолжительность работ – 0,5 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована Койшимановым Конай Сейсембаевичем.

8 ҚОРЫТЫНДЫЛАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жаңадан пайдалануға берілген «Жігер» КХ-ны «ЖЭС» ЖШС электр желілеріне қосу үшін» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданыстағы мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және мынадай негізгі экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

құрылыстың жалпы сметалық құны

2023 жылғы ағымдағы бағаларда – 36,496 млн. теңге;

оның ішінде:

ҚМЖ – 27,417 млн. теңге;

құрал-жабдықтар – 3,512 млн. теңге;

басқа шығындар – 5,566 млн. теңге;

жұмыстың ұзақтығы – 0,5 ай.

2. Тапсырыс берушіге жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау-қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алу қажет.

3. Тапсырыс беруші жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы жобалау ұйымынан қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс берушіге Қазақстан Республикасының Үкіметі отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5-тармағын орындау үшін құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалану.

5. Осы сараптамалық қорытынды бастапқы деректер мен Тапсырыс беруші бекіткен материалдардың ескерілуімен орындалды, олардың дұрыстығына Койшиманов Конай Сейсембайұлы кепілдік берді.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата Дата выдачи	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Электроснабжение	Рамазанов Асхат Оралович	Инженерные сети и система (по видам инженерных сетей и систем)	KZ01VJE00057312 от 11.09.2020 года	соответствует
2	Сметная документация	Озгумбаева Юлия Игоревна	Сметная часть	KZ02VJE00056906 от 28.08.2020 года	соответствует

Озгумбаева Ю.И. (Директор)

Рамазанов А.О. (Эксперт)

Озгумбаева Ю.И. (Директор)