Приложение 3
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«20» августа 2019г

.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» Республика Казахстан, Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, земли запаса ПК «Касымбек»**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Сарсенова А.П.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт зданий КГУ «Средняя школа им. А.С.Макаренко с ДМЦ» Карасайского района Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является **ГУ Карасайского района отдела образования Руководитель Нургалимов Ж.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями **ТОО «Батт-Строй» ГСЛ№ 07653 от 08.11.2010г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Игиликова Кенжегали Какеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

а) субподрядными организациями **ТОО «Ігілік и К» ГСЛ№ 07182 от 11.05.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **призидента Игиликова Болатхана Какеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Лидер Story Групп» ГСЛ№ 15006735 от 08.04.2015г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мадиярова Есенжола Сулейменовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЭнергоРесурсСнаб» проект №11.08.2015; приказ №10 от 04.06.2019г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Карасайского района отдела образования»;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Этажность	этаж	3	3
Общая площадь застройки	м2	3502,1	3502,1
Площадь участка школы	м2	28248,13	28248,13
Площадь застройки	м2	2357,9	2357,9

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здания школы: Реконструируемое здание состоит из 5-ти блока, представляет собой трехэтажное здание, (Блок А), и остальные четыре блока одноэтажные, здание с размерами в плане (Блок А) 12,78м х 68,75м (Блок Б) 29,04м х 9,35м в осях, (Блок В) 8,88м х 18,0м, (Блок Г) 9,49м х 25,4м, (Блок Д) 8,88м х 24,0м.

На первом этаже расположены: Рекреация, тамбур, вестибюль, гардероб, классные кабинеты и т.д.

На втором этаже расположены: Библиотека, учительская, классные кабинеты, лестничная клетка и т.д.

1)Внутренняя отделка здания:

- Полы - линолеум, керамическая плитка.
- Стены штукатурка сложным раствором, водоэмульсионная окраска, перегородки - из гипсакартона.

- Потолки - улучшенная штукатурка, левкас гипсовыми смесями, водоэмульсионная окраска.

2)Наружная отделка здания - кремнийорганическая окраска.

- Окна - металлопластиковые.
- Кровля конвертного типа, покрытие металлочерепица.

- Перекрытие монолитное.

По периметру здания выполнена асфальтовая отмостка шириной 1000мм по щебеночной подготовке толщиной 100мм.

Отопление: Проектом предусмотрено полная замена существующей системы отопления здания школы. В проекте выполнена система отопления, горизонтальная, однотрубная, с нижней разводкой трубопроводов. В качестве нагревательных приборов приняты чугунные радиаторы МС-90 . Воздух из системы удаляется автоматическими спускниками воздуха VT-502, установленными в верхних точках отопительных приборов. В спортивном зале отопительные приборы закрыты деревянными решетками. Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75. Магистральные трубопроводы, проложенные в конструкции пола покрываются трубчатой изоляцией, с предельной очисткой поверхности труб и покрытием в 2 слоя изола по холодной изольной мастике марки МРБ-Х-Т15. Трубы проложены в подвале покрыть антикоррозийной изоляцией в 2 слоя изола по холодной изольной мастике марки МРБ-Х-15 ГОСТ10296-79 и изолировать минватой б-40мм с защитным покрытием рубероид. В местах прохождения труб через перекрытия и стеновые ограждения предусмотреть гильзы из оцинкованной стали. Отопительные приборы и трубопроводы покрыть синтетической эмалью в 2 слоя. По окончанию монтажных работ произвести гидравлическое испытание системы.

Вентиляция: Проектом принята прочистка всех существующих внутристенных каналов и 100% замена вентиляционных решеток. В проекте предусмотрена вентиляция с естественным и механическим побуждением. Вытяжка из горячего цеха столовой осуществляется канальными вентиляторами WK и KE (KT). Проектом вентиляторы приняты с расчетом коэффициентом одновременности работы 0,8. В спортивном зале и актовом зале вытяжка внутреннего воздуха осуществляется осевыми настенными вентиляторами WOS 250, из учебных классов вытяжка осуществляется за счет перетоков воздуха в коридор через отверстия установленных на дверями – канальными вентиляторами WK 200, WK 250, и WK 315 из остальных помещений - естественная. Приток неорганизованный- естественный, проветривание через окна и двери. Воздуховоды выполнены из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80. Толщина стали принята в соответствии со СНиП РК 4.02-42-2006. Воздуховоды проложенные в пределах чердака изолируется минматами типа ISOVER толщиной 50мм. Покровный слой по теплоизоляции- фольгоизол. Поверхность транзитных воздуховодов покрыть огнестойкой

краской «Огневит» с пределом огнестойкости 0,5ч. Воздуховоды внутри помещения обшить коробами из гисокартонных плит. Общая площадь коробов 80,5 м2.

Электроснабжение: Проектом предусматривается следующая автоматизация приводов: автоматическое отключение систем приточно-вытяжной вентиляции установленных в коридорах рекреациях и других помещениях школы. Прокладка кабелей осуществляется к технологическому и вентиляционному оборудованию кабелем ВВГ, проложенным внутри гипсокартонных перегородок, по кирпичным стенам и перегородкам в штробах, в полу в ПВХ трубах. В зависимости от прокладки и места установки вентиляционных каналов и вентиляционного оборудования, прокладку кабелей осуществлять при монтаже, по месту. Электроснабжение школы осуществляется от существующей РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4кВ двумя четырехжильными кабелями 1кВ в траншее. Главный распределительный щит находится в подвальном помещении Блока А главного здания школы. Предусмотренная проектом электробезопасность обеспечивается системой защитного заземления в комбинации с защитным отключением. Защитное заземление выполняется специальной третьей жилой кабеля (провода) в одновазной сети и специальной пятой жилой в трехвазной сети, начиная от нулевой шины главного распределительного щита ВРУ до последнего электроприемника сети. Заземление и защитные меры безопасности электроустановок объекта должны выполняться в соответствия с требованиями ПУЭ, гл. 1.7. На вводе в здание должна быть выполнена система уравнивания потенциалов путем объединения следующих проводящих частей: 1. Основной защитный проводник. 2. Стальные трубы входящих коммуникаций в здание. 3. Основной проводник N. 4. Металлические части строительных конструкций. Розеточная группа защищается автоматами с дифференциально-токовой защитой до 3 ma. Все металлические нетоковедущие части электрооборудования подлежат заземлению согласно ПУЭ и СН РК 4.04-23-2004. Нулевой защитный проводник к ВРУ должен быть металлически связан с контуром заземления. Сопротивление заземления должно составлять не более 4 Ом.

Водоснабжение: Проектом предусмотрено совместное хоз-питьевое и противопожарное водоснабжение школы от городской сети дм100мм. Сеть внутреннего водоснабжения подключается в подвале блока А, в точке подключения устанавливается водомерный узел дм 50мм. Водопровод выполняется из стальных водогазопроводных труб дм 15-50мм по ГОСТ 3262-75 и прокладывается по стенам здания совместно с трубами горячего и оборотного водоснабжения все открыто проложенные трубопроводы окрашиваются краской за два раза в блоках, трубопровод прокладывается в конструкции пола и покрывается весьма усиленной гидроизоляцией. Сеть наружного водоснабжения ВО подключается в реконструируемом тепловом узле УТ39, в точке подключения устанавливаются задвижка дм 100мм. Водопровод выполняется из стальных электросварных прямошовных труб дм 114х4мм по ГОСТ 10704-91 протяженностью 301м и прокладывается совместно с трубами отопления.

Канализация: Канализация принята хоз-бытовая. Отвод сточных вод от сантехнических приборов предусмотрен по внутренней самотечной канализационной сети дм 50-100 мм. Канализационная сеть монтируется из чугунных безнапорных канализационных раструбных труб ГОСТ 6942-98, вытяжная часть стояков предусмотрена из полиэтиленовых труб дм 50-100мм ГОСТ 18599-2001. Отвод сточных вод от здания предусмотрен по внутридворовой самотечной канализационной сети дм 150-200мм в городскую канализационную сеть. Канализационная сеть монтируется из асбестоцементных безнапорных канализационных труб и соединительных муфт, дм 150-200мм ГОСТ 1939-80. Канализационные колодцы приняты из сборных ж/б элементов дм 1500мм. Монтаж систем водопровода и канализации вести согласно СНиП 3.05.01-85.

Пожарная сигнализация: Проектом предусмотрено оборудование автоматической пожарной сигнализацией всех, подлежащих защите помещений школы, согласно п.2.3.3. СН РК 2.02-11-2002, п.6.12 ВСН 50-86. Разработанная система предназначена для обнаружения и оповещения возгораний на начальной стадии развития. Специфика развития пожара учитывается выбранным типом извещателя. Дымовые типа ИП-212-45 и тепловые типа ИП-103-5 пожарные извещатели монтируется на потолках. Ручные пожарные извещатели типа ИПР-513-10 устанавливаются на путях эвакуации, на уровне 1,5 м от пола. Шлейфы пожарной сигнализации выполнить кабелем КСПВ 2х0,5 в КК10х15.Шлейфы приборов систем оповещения выполнить шнуром марки ШВВП-2х0,75мм.Сигнал тревоги от извещателей поступает на приемно-контрольный прибор (ПКП) «Гранит-16» с последующим звуковым и световым оповещением, посредством сирен и светового табло «ШЫҒУ».Согласно СН РК 2.02-11-2002 система оповещения людей о пожаре, для здания школы (три этажа), относится ко втору типу, что предусматривает оповещение сначало персонал, затем учащихся (сначала звучит встроенный звуковой сигнал панели ПКП, затем с задержкой по времени, срабатывают сигнальные и звуковые оповещатели). Тактика работы ПКП предусматривает срабатывание от одного извещателя в помещении с переопросом его состаяния. ПКП «Гранит-16» устанавливается на стене, на высоте 1,5 м от пола в помещении

вестибюля. Кабельная продукция прокладывается в пластиковых каналах. Блок резервиронного питания предназначен для питания оповещателей световых табло.Оповещатели -сирены распаложены внутри и снаружи здания.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены; Мероприятия выполнены согласно СНиП РК III .-4-80 часть гл. 4. «Пожарная безопасность зданий и сооружений». СНиП РК 4.02-42-2006 «Вентиляция»; СНиП 4.02.42-2006 «Внутренние санитарно-технические устройства. Правила производства и приемки работ». СНиП РК 4.02.05-2006 «Отопление, вентиляция, кондиционирование». СНиП РК 4.02-05-2006 «Общеобразовательные учреждения».
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **01 июня 2019г.**
месяц, год
окончание работ **20 август 2019г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту
организации строительства, месяц:3(три) месяцев;
фактически, месяц:3 (три) месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» директор Сарсенов А.П.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт зданий КГУ «Средняя школа им. А.С. Макаренко с ДМЦ» Карасайского района Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» директор Сарсенов А.П.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись

Дата
М.П.

Приложение 1
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» август 2019 г.

Технический надзор ТОО «УКС» Бейсембаев Т.Б., Руководитель Чормаков А.М. юр. адрес: Алматинская область,г.Талдыкорган ул.Тауелсиздик 75

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице эксперта по техническому надзору **Бейсембаев Т.Б. Сарбасов Д.Б., № KZ77VJE00020733; № KZ88VJE00019759 от 31.10.2016г от 22.08.2016г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **№ 56,30, от 01.07.2011г. 25.04.2011г.**

№ договора и дата

по объекту: **Капитальный ремонт зданий КГУ «Средняя школа им. Макаренко с ДМЦ» Алматинская обл.Карасайский район, с Мерей, ул.Мектеп 1**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ Карасайского района отдела образования. Руководитель - Нургалимов Ж.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Іргетас-Құрылыс-II», ГСЛ№000636 от 02.02.2007г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Сарсенова Алибека Пернебаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Батт-Строй», ГСЛ№07653 от 08.11.2010г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Игиликова Кенжегали Какеновича**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями **ТОО «Ігілік и К», ГСЛ№ 07182 от 11.05.2001г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице президента **Игиликова Болатхана Какеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями **ТОО «Лидер Story Групп», ГСЛ№15006735 от 08.04.2015г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора **Мадиярова Есенжола Сулейменовича**;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **01 июнь 2019**;

месяц, год

окончание работ **20 август 2019;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 3(три) месяц;

фактически 3 (три) месяца;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 552108291 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 517075950 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 493080 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 552108291тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 517075950 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 493080 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ЭнергоРесурсСнаб» №11-08-2015

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ Карасайского района отдела образования, Приказ №332 от 12.08.2016 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО «УКС» Руководитель Чормаков А.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя;

_____ подпись, « 20 » августа 2019г. дата М.П.

эксперт(ы) по техническому надзору, **Бейсембаев Т.Б. Сарбасов Д.Б. № KZ77VJE00020733; № KZ23VJE00019759 от 31.10.2016г. от 22.08.2016г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____ подпись, « 20 » августа 2019г. дата М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От «24» апреля 2017 года
№235

форма

Справка о соответствии выполненных работ по объекту

«20» августа 2019 г.

Авторский надзор ТОО «ЭнергоРесурсСнаб», директора Рахимбекова А.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

в лице Нуралина С.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения действующего на основании приказа 04.06.2019г. №10
№ договора и дата

по объекту: «Капитальный ремонт КГУ Средняя школа им.А.С. Макаренко с ДМЦ Карасайского района Алматинской области»,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ГУ Карасайский районный отдел образования. Руководитель Нургалимов Ж.Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «Іргетас-Құрылыс-II» ГСЛ № 000636 от 02.02.2007г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Сарсенова Алибека Пернебаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

ТОО «Батт-Строй» ГСЛ№ 07653 от 08.11.2010г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

Игиликова Кенжегали Какеновича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями

ТОО «Игілік и К» ГСЛ№ 07182 от 11.05.2001г.

наименование организации, № лицензия и дата получения

Игиликов Болатхана Какеновича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями

ТОО «Лидер Story Групп» ГСЛ№ 15006735 от 08.04.2015г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

Мадиярова Есенжола Сулейменовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 01.06.2019г.

месяц, год

окончание работ 20.08.2019г.

месяц, год

при продолжительности строительство, месяц:

по норме или по проекту организации строительство 3 месяцев;

фактически 3 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствует требованием проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «ЭнергоРесурсСнаб» 14021297,от 21.04.2014г. 11-08-2015 № ГСЛ №01497 от 28.07.2006г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Карасайский районный отдел образования» « » 20 года.

Авторский надзор:

организация ТОО «ЭнергоРесурсСнаб» коммерческий директор Нуралин С.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

М.П.