Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалы
Директорының м.а.
Д.Ш. Балтагулов

«Алматы қаласы Наурызбай ауданындағы Қалқаман ықшамауданының және Алтын Алаш ықшамауданының автомобиль жолдарын салу»
жұмыс жобасы бойынша

29.03.2017 ж. № 02-0062/17
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласы жолаушылар көлігі
және автомобиль жолдары басқармасы» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Метропроект» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы Наурызбай ауданындағы Қалқаман ықшамауданының және Алтын Алаш ықшамауданының автомобиль жолдарын салу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптамалық қорытындысы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігі Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті «Жобаларды мемлекеттік ведомстводан тыс сараптау» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының («Мемсараптама» РМК) Алматы қаласындағы филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы қаласындағы филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
И.о. директора
Филиал в городе Алматы РГП «Госэкспертиза»
Балтагулов Д.Ш.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0062/17 от 29.03.2017 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Метропроект»,
г. Алматы

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район»**, выдано филиалом в городе Алматы Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала в г. Алматы РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 001040001387/170013/00 (13) от 01 февраля 2017 года.

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Метропроект» (государственная лицензия ГСЛ № 01754 от 12 января 2007 года, I категории, с приложениями к государственной лицензии на 2 страницах от 24 сентября 2012 года и на 2 страницах от 11 марта 2013 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

ГИП – Московчук П.А. (приказ ТОО «Метропроект» от 01 сентября 2016 года № 30-П).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш Наурызбайского района в городе Алматы», утвержденное руководителем КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Алматы», от 21 сентября 2016 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации по строительству дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш между КГУ «Управление пассажирского транспорта города Алматы» именуемым - «Заказчик» и ТОО «Метропроект» именуемым - «Исполнитель», от 20 сентября 2016 года № 97;

постановление Акимата города Алматы - о принятии решения строительства автомобильных дорог города Алматы, от 01 июля 2016 года № 3/317;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: «Строительство дорог в микрорайоне «Калкаман» и микрорайоне «Алтын Алаш», в Наурызбайском районе», выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 14 ноября 2016 года № 2370;

эскизный проект «Строительство дорог мкр. Калкаман 1, 2, 3 и мкр. Алтын-Алаш», выполненный ТОО «Метропроект»;

письмо КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» от 08 декабря 2016 года № 02-06.616-ш - начало строительства дорог в мкр. «Калкаман» и «Алтын Алаш» намечено на 1 квартал 2017 года, бюджетная программа - 348 007 015 432;

письмо КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» от 14 декабря 2016 года № 1-03.2758 - по вопросу проведения обследования на наличие или отсутствие зеленых насаждений на территории планируемой под строительство дорог в мкр. «Калкаман» и мкр. «Алтын Алаш» Наурызбайского района;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории строительства дорог в Наурызбайском районе (мкр. «Калкаман 1, 2, 3» и мкр. «Алтын Алаш») г. Алматы, выполненные ГКП на ПХВ «Алматыэкологострой»

КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», в 2016 году;

приказ о создании комиссии КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» для составления дефектного акта и утверждения прайс-листов по строительству и капитальному, среднему и текущему ремонту дорог, от 04 января 2017 года № 1-н;

демонтажная ведомость по рабочему проекту «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш», утвержденная заместителем руководителя КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», в 2017 году;

перечень прайс-листов по объекту «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» города Алматы, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», от 9 января 2017 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш», выполненный ТОО «Метропроект» (государственная лицензия ГСЛ № 01754 от 12 января 2007 года, с приложением на 1 странице от 08 августа 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в 2016 году;

топографические съемки участков в масштабе 1:500 Наурызбайский район: ул. Ер. Жанибек Бердаулетулы, ул. Шарденова, ул. Сагатова, (ул. № 1) проулок (Шарденова-Сагатова), ул. № 3, ул. № 4, Комсомольский переулок, ул. Кыдырбекова, ул. № 2, ул. Молдабекова, ул. Колхозный переулок, ул. Байзак батыра, ул. Бегалиева, ул. Кыдырбекова 1, ул. Актамберды Жырау, ул. Елибаева, ул. Нурпеисова, ул. Нурпеисова 1, ул. Нурмагамбетова, ул. Макатаева, ул. Смайылова, ул. Талжанова, ул. И. Каракулова, ул. Сеитова, ул. Симашко, ул. № 6, ул. Азербаева, ул Каменка 3, ул. Кенесбаева, ул. Балакаева, ул. № 5 (ул. Рипинского), ул. Кадыржанова, ул. Каменка 3-1 с красными линиями, выполненные ТОО «ГЦИ» (государственная лицензия ГСЛ № 008181 от 19 февраля 2002 года, с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 26 июня 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) от 22 сентября 2016 года, зарегистрированные в КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 14 октября 2016 года, 05 октября 2016 года, 07 октября 2016 года, № 1480, № 1481, № 1482, № 1499, № 1500, № 1501, № 1502, № 1520, № 1521, № 1522, № 1523, № 1528, № 1529, № 1530, № 1531, согласованные КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» без даты.

Технические условия:

Управление административной полиции Департамента внутренних дел города Алматы от 14 октября 2016 года ТУ № 6 на выполнение проектных работ на проектируемых улицах в микрорайонах «Калкаман» и «Алтын Алаш»;

АлПФ АО «КазТрансГаз Аймак» от 29 ноября 2016 года № 7571-ТУ на реконструкцию систем газоснабжения, взамен ранее выданных технических условий № 7075 от 11 ноября 2016 года для объекта: строительство автомобильных дорог по адресу: Наурызбайский район, мкр. Калкаман 1, 2, 3, мкр. Алтын Алаш;

АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 24 октября 2016 года № 25.1-5315 на постоянное электроснабжение по объекту «Разработка проектно-сметной документации по строительству дорог в микрорайоне «Калкаман – 1, 2, 3» и «Алтын Алаш» Наурызбайского района;

ГКП на ПХВ Акимата города Алматы «Алматы Қала Жарық» от 01 ноября 2016 года ТУ № 8 на проектирование и строительство линии наружного освещения в мкр. «Калкаман» - 1, 3»;

РДТ «Алматытелеком» филиал АО «Қазақтелеком» от 18 октября 2016 года № 02-192/П на вынос сетей телекоммуникаций, попадающих под строительство проектируемых улиц в Наурызбайском районе, мкр-ны «Калкаман – 1, 2, 3» и «Алтын Алаш»;

ГКП «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы от 06 октября 2016 года № 05/3-2931 - на водоснабжение и водоотведение от Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Су желісі» и «Бастау» Управления энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы на объект «Строительство дорог в микрорайоне «Калкаман 1, 2, 3» и Микрорайоне «Алтын Алаш».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

эскизный проект «Строительство дорог мкр. Калкаман 1, 2, 3 и мкр. Алтын-Алаш», выполненный ТОО «Метропроект», согласованный руководителем КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», руководителем КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Акимом Наурызбайского района;

согласование рабочего проекта «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» - письмо № 3 от 09 января 2017 года, выданное КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы»;

согласование проекта организации дорожного движения по объекту «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» - письмо № 5/5-31-02/451-11557 (10) от 13 декабря 2016 года, выданное Управлением административной полиции Департамента внутренних дел г. Алматы;

согласование второго (нормального) уровня ответственности по проекту «Строительству дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» - письмо КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» № 1897 от 08 декабря 2016 года;

заключение по архитектурно-строительному эскизному проекту «Строительство дорог в мкр. «Алтын Алаш» и «Калкаман» Наурызбайского района» № 986 от 27 декабря 2016 года, выданное КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы»;

согласование проекта ОВОС для объекта «Строительство дорог в Наурызбайском районе города Алматы, мкр. «Калкаман» и «Алтын Алаш» № KZ08VRB00001553 от 10 января 2017 года, выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан;

письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей города Алматы Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» № eco/A1-03/00046/2 от 24 января 2017 года – санитарно-эпидемиологическое заключение по проекту «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» по месту расположения: Республика Казахстан, Алматы, Наурызбайский район, – не требуется;

заключение государственной экологической экспертизы № А4-0026/17 от 27 января 2017 года на проект «РП «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы»;

экспертиза промышленной безопасности № 46-2016 от 26 декабря 2016 года на реконструкцию систем газоснабжения при строительстве дорог в мкр. Калкаман – 1, 2, 3, мкр. Алтын Алаш Наурызбайского района, выполненная ТОО «Пром строй эксперт» (аттестат ТОО «Пром строй эксперт» № 0002021 от 12 марта 2013 года, выданный Комитетом по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК).

Согласования графических материалов:

Эскизный проект - ситуационная схема мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш согласована с: КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Акимом Наурызбайского района (без даты);

типовые поперечные профили мкр. «Калкаман 1, 2, 3», мкр. «Алтын Алаш» Наурызбайского района г. Алматы согласованы с КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» в 2016 году, КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 12 октября 2016 года;

план автомобильных дорог мкр. «Калкаман» и мкр. «Алтын Алаш» согласован с ГКП на ПХВ «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, от 10 января 2017 года;

план автомобильных дорог (шифр 97-ГЗ-АД) согласован с РДТ «Алматытелеком», филиал АО «Казахтелеком» от 11 января 2017 года;

план сети наружного электроосвещения (шифр 97-ГЗ- ЭН1 лист 2) согласован с АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 29 декабря 2016 года, КГП «Алматы Қала Жарық» от 20 декабря 2016 года, РДТ «Алматытелеком» филиал АО «Казахтелеком» от 21 декабря 2016 года, КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» без даты, ТОО «Алматинские газовые сети» от 15 декабря 2016 года, ГКП «Холдинг Алматы Су» от 28 декабря 2016 года, КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» (без сноса и повреждения зеленых насаждений) от 20 декабря 2016 года, КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 29 декабря 2016 года, ПТО АлПФ АО «КазТрансГаз Аймак», от 09 января 2017 года;

планы наружных сетей газоснабжения (шифр 7571 - ГНС лист 2) согласованы с Филиалом УМГ Алматы АО «ИнтерГазЦентральная Азия» от 09 января 2017 года, АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 27 декабря 2016 года, КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» без даты; ГКП «Холдинг Алматы Су» от 28 декабря 2016 года, КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» от 27 декабря 2016 года, ГЦТ «Алматытелеком» от 28 декабря 2016 года, КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 29 декабря 2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Заказ 97-ГЗ

Общая пояснительная записка.

Паспорт рабочего проекта.

Автодорожная часть - АД.

Организация дорожного движения - ОДД.

Наружные сети газопровода - ГСН.

Электротехнические решения - ЭН.

Проект организации строительства - ПОС.

Сметная документация - СМ.

Ведомость объемов работ автомобильных дорог - СВОР.

Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Заявление об экологических последствиях.

Прайс-листы с альтернативными ценовыми предложениями, утвержденные заказчиком.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является транспортное обслуживание микрорайонов «Калкаман 1, 2, 3» и «Алтын Алаш», Наурызбайского района г. Алматы, улучшение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в районе. Проектируемые улицы обеспечат транспортное сообщение внутри микрорайонов и выезд на магистральные улицы общегородского значения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства автомобильных дорог расположен в мкр. «Калкаман 1, 2, 3» и мкр. «Алтын Алаш», в Наурызбайском районе города Алматы.

Абсолютные отметки поверхности земли – 788,00-865,00 м.

Рельеф площадки строительства - с общим уклоном на север.

Рисунок 1 - *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010) - III В;

район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_0=70 кгс/м^2);

район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_0=38 кгс/м^2);

расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98 (СНиП РК 2.04-01-2010) - минус 23 °С;
сейсмичность района - 9 баллов;
глубина промерзания грунтов:
для крупнообломочных - 1,36 м;
для суглинков - 0,94 м;
дорожно-климатическая зона - IV.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – II (вторая).

Уточненное значение сейсмичности площадок – 9 баллов.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен в пределах периферийной части конуса выноса рек Б. Алматинка и Каргалы, на границе с надпойменной террасой.

В геологическом строении района принимают участие верхнечетвертичные аллювиально-пролювиальные и аллювиальные отложения, представленные суглинками, галечниковыми грунтами, перекрытыми с поверхности насыпными грунтами.

Галечниковые грунты вскрыты в восточной части участка строительства на глубине 0,9-2,2 м.

По инженерно-геологическим признакам выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 – насыпные грунты - суглинки буровато-коричневого цвета с гравием и галькой до 25-30 %, с обломками строительного мусора. Мощность слоя – 0,2-0,8 м;

ИГЭ-2 – суглинки легкие пылеватые, просадочные первого типа, начальное давление просадки – 0,039-0,180 МПа. Мощность слоя – 0,3-2,5 м;

ИГЭ-3 – суглинки непросадочные. Мощность слоя – 1,0–1,5 м;.

ИГЭ-4 – галечниковые грунты с песчаным заполнителем. Мощность слоя – 0,5-3,5 м.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

№ ИГЭ	Наименование грунта	$\rho_н$	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	E	R_o
1	Насыпной грунт	1,80	1,79	1,78	-	-	-	-	-	-
2	Суглинки просадочные первого типа	1,69	1,62	1,57	29/10	23/7	23/17	20/15	6,1/2,3	-
	Уплотненные суглинки (плотность сухого грунта1,64-1,70 т/м^3) при оптимальной влажности 0,17	1,94	1,93	1,91	-/13	-/12	-/26	-/25	-/11	-
3	Суглинки непросадочные	1,89	1,86	1,83	38/15	29/11	25/19	22/17	8,8/4,2	-
4	Галечниковый грунт с песчаным заполнителем	2,26	2,24	2,22	33	31	39	38	79,2	600

где:
ρ - плотность грунта, т/м^3,
С - удельное сцепление, кПа,
φ - угол внутреннего трения, градус,
Е - модуль деформации, МПа;
R_0 - расчетное сопротивление, кПа;
Для глинистых грунтов в числителе приведены значения показателей для грунтов природной влажности, в знаменателе – водонасыщенных.

Коррозионная агрессивность грунтов по ГОСТ 9.602-2005:
к углеродистой стали:
по методу удельного электрического сопротивления суглинков и насыпных грунтов – от низкой до средней, галечников – низкая;
по методу средней плотности катодного тока суглинков и насыпных грунтов - от низкой до средней, галечников – низкая;
к свинцовой оболочке кабеля – средняя;
к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.
Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции марки W4 по содержанию сульфатов для бетонов на портландцементе (по ГОСТ 10178-85*) – неагрессивная.
Степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции марки W4 по содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе (по ГОСТ 10178-85*) – неагрессивная.
Грунтовые воды скважинами глубиной 4,0 м не вскрыты.
Грунты незасоленные.
Территория - потенциально не подтопляемая.

6.1.1 Существующее состояние объекта

Существующие дороги (улицы) в микрорайонах «Калкаман» и «Алтын Алаш» имеют сложившиеся границы и конфигурацию в соответствии с фактическим размещением земельных участков микрорайона.
Вдоль улиц с двух сторон расположена малоэтажная застройка.
Дороги (улицы) в микрорайонах «Калкаман» и «Алтын Алаш» не имеют дорожной одежды капитального типа и представляют собой накатанные грунтовые дороги с неглубокой колеей.
Тротуары и системы водоотвода отсутствуют.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается:
строительство дорог в Наурызбайском районе, в микрорайонах Калкаман 1, 2, 3 и Алтын Алаш;
демонтаж существующих люков и установка их на отметке проектируемых автомобильных дорог;
выполнение мероприятий по водоотводу с проезжей части;
организация дорожного движения;
переустройство газопроводов среднего и низкого давления;
наружное освещение.

6.2.1 Автомобильные дороги

Уровень ответственности - II (нормальный), технически сложный объект.

Основные проектные решения приняты в соответствии с архитектурно-планировочным заданием КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 14 ноября 2016 года № 2370, с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком 21 сентября 2016 года, техническими условиями на устройство инженерных коммуникаций, выданных балансодержателями сетей и в увязке с существующей застройкой микрорайонов Калкаман и Алтын Алаш Наурызбайского района города Алматы. В составе рабочего проекта «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район» учтены следующие проектные решения:

строительство дорог в Наурызбайском районе, в микрорайонах Калкаман 1, 2, 3 и Алтын Алаш общей протяженностью 17,335 км, устройство пересечений с улицами, съездами, устройство тротуаров и организация дорожного движения;

демонтаж существующих люков и установка их на отметке проектируемых автомобильных дорог;

переустройство газопроводов среднего и низкого давления;

строительство наружного освещения.

Рабочий проект выполнен на топографической основе, выполненной ТОО «ГЦИ» в сентябре 2016 года.

В соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» категории и параметры улиц приняты следующими:

«Улицы местного значения в жилой застройке», с расчетной скоростью движения – 30 км/ч, с 2 полосами движения шириной по 3,0 м каждая и шириной тротуара – 1,5 м. Относятся к типам дорог – ТИП I, II;

«Проезды второстепенные», с расчетной скоростью движения – 30 км/ч, одной полосы движения шириной - 3,5 м, с укреплением обочин асфальтобетоном. Относятся к типу дорог – ТИП VI.

Перечень улиц в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш приведен в таблице 2.

Таблица 2

Перечень улиц в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш

№	Наименование	Протяженность, км	Применяемые типы поперечных профилей
1	ул. Ер. Жанибек Бердаулетулы	0,484	ТИП II
2	ул. Шарденова	0,666	ТИП VI
3	ул. Сагатова	0,777	ТИП II, ТИП VI
4	(ул. № 1) Проулок (Шарденова-Сагатова)	0,038	ТИП VI
5	ул. № 3	0,060	ТИП I
6	ул. № 4	0,038	ТИП II
7	Комсомольский переулок	0,238	ТИП VI
8	ул. Кыдырбекова	0,521	ТИП VI
9	ул. № 2	0,381	ТИП I
10	ул. Молдабекова	1,854	ТИП II
11	ул. Колхозный переулок	0,207	ТИП II

№	Наименование	Протяженность, км	Применяемые типы поперечных профилей
12	ул. Байзак батыра	0,193	ТИП VI
13	ул. Бегалиева	0,453	ТИП II
14	ул. Кыдырбекова 1	0,456	ТИП II
15	ул. Актамберды Жырау	1,612	ТИП II
16	ул. Елибаева	0,223	ТИП I, ТИП VI
17	ул. Нурпеисова	2,843	ТИП I, ТИП II, ТИП VI
18	ул. Нурпеисова 1	0,154	ТИП I
19	ул. Нурмагамбетова	1,050	ТИП VI
20	ул. Макатаева	0,434	ТИП VI
21	ул. Смайылова	0,420	ТИП II
22	ул. Талжанова	0,817	ТИП II
23	ул. И. Каракулова	0,574	ТИП II
24	ул. Сеитова	0,574	ТИП II
25	ул. Симашко	0,177	ТИП VI
26	ул. № 6	0,172	ТИП II
27	ул. Азербаева	0,443	ТИП II
28	ул. Каменка 3	0,154	ТИП II
29	ул. Кенесбаева	0,925	ТИП II, ТИП VI
30	ул. Балакаева	0,060	ТИП VI
31	ул. № 5 (ул. Рипинского)	0,161	ТИП VI
32	ул. Кадыржанова	0,041	ТИП II
33	ул. Каменка 3-1	0,135	ТИП II
		Итого - 17,335 км	

План трассы, продольный и поперечный профили

План трассы дорог, ширина проезжей части вариант конструкции дорожной одежды согласованы с Заказчиком и КГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы».

Продольный профиль улиц запроектирован в программе «Робур», с учетом инженерно-геологических исследований почвы местности и рельефа.

При проектировании продольного профиля автомобильной дороги соблюдены все нормативные требования по СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги».

Учитывая наличие существующей застройки и функционирующих инженерных коммуникаций водопровода, канализации и телефонизации со смотровыми колодцами, продольный профиль запроектирован преимущественно по существующим отметкам земли.

При назначении элементов плана и продольного профиля в качестве основных параметров были приняты:

минимальный радиус кривой в плане – 50,0 м;

поперечный уклон проезжей части – 20 ‰;

поперечный уклон обочин – 30 ‰;

продольные уклоны - не более 70 ‰;
радиусы кривых в продольном профиле:
выпуклых - не менее 1000 м;
вогнутых - не менее 1000 м.

При проектировании применены три типа поперечных профилей автомобильных дорог, согласованных с КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы».

Основные принятые технические показатели «Улиц местного значения в жилой застройке» приведены в таблице 3.

Таблица 3

Основные принятые технические показатели «Улиц местного значения в жилой застройке»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Категория улиц	Улица местного значения в жилой застройке	
2	Общая протяженность	км	12,561
3	Количество полос движения	шт	2
4	Ширина полосы движения	м	3,0
5	Ширина проезжей части		6,0
6	Ширина укрепленной обочины		0,5
7	Ширина тротуаров, м		1,5
8	Тип дорожной одежды	-	капитальный, нежесткий
9	Вид покрытия	-	асфальтобетонный

Основные принятые технические показатели «Проездов второстепенных» приведены в таблице 4.

Таблица 4

Основные принятые технические показатели «Проездов второстепенных»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели
1	Категория улиц	Проезды второстепенные	
2	Общая протяженность	км	4,774
3	Количество полос движения	шт.	1
4	Ширина полосы движения	м	3,5
5	Ширина проезжей части, м		3,5
6	Ширина укрепленной обочины	м	0,5
7	Тип дорожной одежды	-	капитальный, нежесткий
8	Вид покрытия	-	асфальтобетонный

Дорожная одежда

Дорожная одежда запроектирована в соответствии с СН РК 3.03-19-2006* «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа», с использованием исходных материалов для проектирования. Конструкция дорожной одежды назначена с учетом категорий улиц, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения,

архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки, срока службы покрытия и свойств грунтового основания.

При расчете дорожной одежды учтены следующие исходные данные:

категория дороги - III;

дорожно-климатическая зона – IV;

тип местности по характеру и степени увлажнения – 1;

расчетная нагрузка - автомобили группы А1;

продолжительность межремонтного срока - 20 лет;

грунт земляного полотна – суглинок легкий пылеватый Е = 49 МПа.

требуемый модуль упругости $E_{тр}$ =180 МПа.

По результатам расчета принята следующая конструкция дорожной одежды:

верхний слой покрытия: горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон, тип Б, марки I, на битуме 60/130, СТ РК 1225-2003, толщиной – 5,0 см;

нижний слой покрытия: горячий пористый крупнозернистый асфальтобетон, тип Б, марки II, на битуме БНД-60/90, СТ РК 1225-2003, толщиной – 6,0 см;

слой основания: щебеночно-песчаная смесь С6, СТ РК 1549-2006, толщиной – 15,0 см;

подстилающий слой: песчано-гравийная смесь (природная), толщиной – 28,0 см.

Кромки проезжей части укреплены бортовым камнем БР 100.30.15 на бетонном основании и подготовке из щебня.

Тип конструкции на тротуарах:

покрытие: горячий песчаный мелкозернистый асфальтобетон, тип Д, марки II, СТ РК 1225-2003, толщиной – 5,0 см;

выравнивающий слой основания: песчано-гравийная смесь, толщиной - 10,0 см.

Кромки тротуаров укрепляются бортовыми камнями БР 100.20.08 на бетонном основании и подготовке из щебня.

Пересечения и примыкания

Рабочим проектом предусматриваются примыкания улиц к существующим дорогам уличной сети. Пересечения выполнены без переходно-скоростных полос. Закругления на примыканиях улиц приняты не менее R=5,0 м по кромке проезжей части, согласно п. 11.10 СНиП РК 3.01-01-2008*.

Организация дорожного движения

Организация дорожного движения запроектирована согласно техническим условиям Управления административной полиции Департамента внутренних дел города Алматы ТУ № 6 от 14 октября 2016 года и СТ РК 1412-2010 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения», СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия», СТ РК 1124-2003 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Технические требования».

Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются мероприятия по обустройству дороги. В состав мероприятий входят установка дорожных знаков и нанесение линий горизонтальной разметки.

Все дорожные знаки на проектируемом объекте применяются 2-го типоразмера с пленкой типа 3, согласно СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия». Горизонтальная дорожная разметка выполняется краской.

На улицах шириной 6,0 м с тротуаром с одной стороны и соответственно на пересечении этих улиц установлены знаки 5.16.1+5.16.2 с горизонтальной разметкой

1.14.1. На газовых трубах установлены знаки 3.13 с прописанной габаритной высотой на знаках.

План обустройства дороги согласован с Управлением административной полиции Департамента внутренних дел г. Алматы - письмо № 5/5-31-02/451-11557 (10) от 13 декабря 2016 года.

Тротуары и организация движения пешеходов

В соответствии с типовыми поперечными профилями, согласованными КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», при проектировании дорог на фактически застроенной территории, ширина тротуаров преимущественно сохраняется 1,5 м, в зауженных участках ширина уменьшается до 1,0 м.

В наиболее узких участках, где устройство двухполосных дорог шириной 6,0 м не представляется возможным, применяется тип поперечного профиля - ТИП VI, без тротуаров, с шириной полосы движения 3,5 м и укрепленных обочин. На данных участках расчет пешеходных движений - менее 10 чел./час.

Водоотвод с проезжей части

Водоотвод с проезжей части запроектирован продольными и поперечными уклонами, преимущественно по арычным лоткам типа Б-2, 3. Рабочим проектом предусматривается примыкание арычных лотков к существующим открытым водоотводным сооружениям или фильтрационным колодцам.

Последовательность строительства

Строительство улиц предусмотрено в следующей последовательности:

подготовка территории строительства;

переустройство газопроводов среднего и низкого давления;

демонтаж существующих люков и установка их на отметке проектируемых автомобильных дорог в соответствии с техническими условиями от 18 октября 2016 года № 02-192/П, выданными РДТ «Алматытелеком», филиал АО «Қазақтелеком» и от 06 октября 2016 года № 05/3-2931, выданными ГКП «Холдинг Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства г. Алматы;

строительство наружного освещения;

строительство улиц с устройством пересечений с улицами, съездами, тротуарами и организацией дорожного движения.

6.2.2 Инженерные сети

Электротехнические решения

Наружное электроосвещение

Наружное электроосвещение проектируемых дорог предусматривается в соответствии с техническими условиями № 25.1-5315 от 24 октября 2016 года, выданными АО «Алатау Жарык Компаниясы» и ТУ № 8 от 01 ноября 2016 года, выданными ГКП «Алматы Қала Жарық».

Напряжение сети электроснабжения потребителей принято 380/220 В, 50 Гц с глухозаземленной нейтралью. По степени обеспечения надежности электроснабжения наружное освещение относится к потребителям III категории.

Питание светильников наружного освещения осуществляется от щитов управления ЩУНО № 1 – № 5, установленных на существующих трансформаторных подстанциях ТП-7132, ТП-7148, ТП-7874, ТП-9728, ТП-7871.

Учет электроэнергии осуществляется трехфазным счетчиком прямого включения, установленным в ЩУНО.

Наружное освещение выполняется светильниками на кронштейнах, со светодиодными лампами мощностью 160 Вт, установленными на металлических опорах типа ОПФГ высотой 7,0 м и на существующих железобетонных опорах ЛЭП.

Расчетная мощность составляет 51,4 кВт.

Распределительные сети от ТП до ЩУНО выполняются кабелем с алюминиевыми жилами марки АВБШв ГОСТ 16442-80*, проложенным в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. На всем протяжении трассы кабель защищается керамическим полнотелым кирпичом по ГОСТ 530-2012. При пересечении с подземными инженерными коммуникациями и автодорогами кабель прокладывается в ПНД трубе ГОСТ 18599-2001.

Групповые сети до светильников выполняются проводом, самонесущим изолированным марки СИП-4 расчетных сечений, с использованием арматуры ENSTO. Распределение нагрузок по фазам равномерное.

Предусматривается заземление концевых опор. В качестве заземлителей применяются электроды из угловой стали 40х4 длиной 3,0 м по ГОСТ 8509-93, соединенные с опорой стальной полосой 40х4 мм по ГОСТ 103-2006.

Технические показатели:

напряжение электрической сети - 380/220 В;
категория надежности - III;
расчетная мощность - 51,4 кВт.

6.2.3 Переустройство инженерных сетей и коммуникаций

Переустройство газопроводов среднего и низкого давления

Рабочий проект «Реконструкция систем газоснабжения при строительстве дорог в мкр. Калкаман - 1, 2, 3, мкр. Алтын-Алаш, Наурызбайского района», разработан в соответствии с техническими условиями № 7571-ТУ от 29 ноября 2016 года, выданными АлПФ АО «КазТрансгаз Аймак».

Рабочим проектом предусмотрена перекладка газопроводов среднего и низкого давления в местах пересечения с проектируемой автодорогой в мкр. Калкаман - 1, 2, 3, мкр. Алтын-Алаш, Наурызбайского района.

Прокладка газопроводов среднего и низкого давления, осуществляется надземным и подземным способами.

Надземный газопровод запроектирован из стальных электросварных прямошовных труб диаметрами: 273х6 мм, 159х5 мм, 108х4,5 мм, 89х3,5 мм, 76х3,5 мм, 57х3 мм и 32х2,5 мм по ГОСТ 10704-91.

Надземный газопровод проложен по отдельностоящим опорам. В местах пересечения с автодорогами газопровод проложен на опорах высотой 5,5 м, в местах прохода людей на опорах высотой 3,0 м.

Надземный газопровод от атмосферной коррозии защищен лакокрасочным покрытием желтого цвета, нанесенным за 2 раза, запорная арматура покрывается масляной краской красного цвета.

Подземный газопровод запроектирован из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 ПЭ 100 SDR 11 диаметрами: 225х20,5 мм, 160х14,6 мм, 110х10,0 мм, 90х8,2 мм и 63х5,8 мм.

Подземный газопровод проложен на глубине не менее 0,8 м от поверхности земли до верха трубы, в местах пересечения с автодорогой газопровод проложен на глубине не

менее 1,5 м от верха дорожной одежды в защитном футляре из полиэтиленовой трубы по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

Технические показатели:

Общая протяженность газопровода	- 3366,4 м,
в том числе:	
среднего давления:	- 353,1 м,
надземный	- 113,3 м;
подземный	- 239,8 м;
низкого давления:	- 3013,3 м,
надземный	- 3005,7 м;
подземный	- 7,6 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Технические решения рабочего проекта в части реконструкции систем газоснабжения при строительстве автодорог в микрорайоне «Калкаман 1, 2, 3», микрорайоне «Алтын Алаш» Наурызбайского района города Алматы соответствуют требованиям промышленной безопасности – получена экспертиза № 46-2016 от 26 декабря 2016 года, выполненная ТОО «Пром строй эксперт».

6.4 Охрана окружающей среды

На стадии строительства применяются меры по борьбе с загрязнением окружающей среды, включающие:

контроль пылевыделений;

уменьшение шума и вибраций;

ограничение времени холостой работы двигателей и выключение временно не используемого оборудования;

удаление или утилизацию строительных отходов.

Тип дорожного покрытия, применяемый в проекте, исключает пылеобразование.

Получено письмо РГУ «Департамент по защите прав потребителей города Алматы Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» № eco/A1-03/00046/2 от 24 января 2017 года – санитарно-эпидемиологическое заключение по проекту «Строительство дорог в мкр. Калкаман и мкр. Алтын Алаш» по месту расположения: Республика Казахстан, Алматы, Наурызбайский район – не требуется.

Получено заключение государственной экологической экспертизы № А4-0026/17 от 27 января 2017 года на проект «РП «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы».

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 01 июля 2013 года № 137-нқ, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014

«Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Расчет продолжительности строительства и расчет норм заделов по годам строительства выполнены согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» часть II методом линейной интерполяции, нормативная продолжительность строительства составляет 11,0 мес.

Технические показатели:

нормативная продолжительность строительства - 11,0 мес.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нк, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования, принятых проектных решений и утвержденной заказчиком демонтажной ведомости.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (программный комплекс АВС4 редакция 5.5.3.1, обновление № 2 к редакции 5.5.3 от 19 февраля 2017 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2017 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-7;

сборники сметных цен в текущем уровне 1 квартала 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 1 квартала 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2017 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 1 квартала 2017 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 6;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют

в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п. 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные затраты в размере 2 % от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п. 91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 1 квартала 2017 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказами от 3 ноября 2015 года № 685, от 28 июля 2016 года № 335 и от 20 декабря 2016 года № 517 заказчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически сложный объект.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

В рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям филиала в городе Алматы РГП «Госэкспертиза», в рабочий проект «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район», внесены следующие изменения и дополнения:

Общие замечания

1) Представлен приказ на назначение ГИП для объекта «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район, г. Алматы».

2) Представлен приказ о создании комиссии для составления дефектных актов.

3) Представлены технические условия Управления административной полиции Департамента внутренних дел города Алматы.

Инженерно-геологические изыскания

4) В отчете указана мощность слоя каждого инженерно-геологического элемента.

5) В отчете указана подтопляемость территории.

Автомобильные дороги

6) В ведомости объемов работ уточнена протяженность улиц.

7) В пояснительной записке приведены:

принятые основные технические показатели по улицам;

откорректированные протяженности в таблице 1, приведенные в соответствие с чертежами.

8) Значения протяженности улиц приведены к единым показателям на чертежах, в ведомости объемов работ и в пояснительной записке.

9) Лист «Общие данные» дополнен «Общими указаниями», основными принятыми техническими решениями по улицам.

Переустройство газопроводов среднего и низкого давления

10) Предусмотрено крепление стен траншеи.

11) Откорректированы условные обозначения на планах.

12) Изменено положение участка газопровода.

13) На листе ГСН 3 исключена ссылка на Уз 14.

14) Принят минимальный уклон газопровода.

15) При пересечении с подземными коммуникациями принята ручная разработка грунта по 2,0 м в каждую сторону от пересечения.

16) Заполнен паспорт объекта.

17) Приведена в соответствие с рабочим проектом глубина заложения газопровода в общих данных (Лист1) и в пояснительной записке.

18) Указана на планах высота проектируемых арок.

19) Указаны на планах привязки проектируемых арочных опор к краю проектируемой дороги или бордюрному камню.

20) Представлены схемы узлов врезок.

21) Откорректировано расположение точек врезок на планах.

22) Установки контрольных трубок на футлярах и на газопроводе в ведомости объемов работ приведены в соответствие со спецификациями.

23) Откорректирована высота опор.

Электротехнические решения

24) Представлено согласование плана наружного освещения всеми заинтересованными организациями.

Организация строительства

25) Откорректирован расчет нормативной продолжительности строительства в соответствии с СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

26) Доработан раздел ПОС.

Сметная документация

27) Откорректирована сметная документация, согласно приказу РГУ «Комитет по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства национальной экономики Республики Казахстан» № 28-нқ от 01 февраля 2017 года «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам», вводящим в действие с 15 февраля 2017 года СН РК 8.02-04-2002 «Сборник сметных норм на строительные материалы, изделия и конструкции. Изменения и дополнения. Выпуск 29» и приказом № 32-нк от 06.02.2017 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам», дополняющий и вводящий в действие с 15 февраля 2017 года расценки к сборникам: СН РК 8.02-06-2002 «Сборник сметных норм и расценок на монтаж оборудования» раздел Сборник 18 «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности» дополнить отделом 11 «Оборудование предприятий химической и нефтеперерабатывающей промышленности» согласно приложению 1 к настоящему приказу; СН РК 8.02-03-2002 «Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин» разделы 0-3, 0-5, 0-22 дополнить новыми ресурсами согласно приложению 2 (программный комплекс АВС4 редакция 5.5.3.1, обновление № 2 к редакции 5.5.3 от 19 февраля 2017 года).

28) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы.

29) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком.

30) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ, согласно расчету.

31) Откорректирована стоимость экспертизы рабочего проекта, согласно расчету.

32) Откорректирован сводный сметный расчет стоимости строительства с выделением затрат по годам: 2016 год - стоимость ПИР, 2017 год - стоимость экспертизы рабочего проекта и строительства.

33) В локальной смете на снос деревьев исключены объемы работ по санитарной рубке и обрезке деревьев, как относящиеся к эксплуатационным затратам.

34) Стоимость опор и оснований опор принята согласно ресурсной сметно-нормативной базе «РСНБ РК 2015».

35) Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях и утвержденному дефектному акту, по замечаниям филиала в городе Алматы РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в Таблице 5.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение –снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Категория дорог	-	улицы местного значения в жилой застройке и второстепенные проезды		
2	Общая протяженность дорог, в том числе: улицы местного значения в жилой застройке; второстепенных проездов	км	17,335 12,561 4,774	17,335 12,561 4,774	- - -

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение –снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
3	Количество полос движения: улицы местного значения в жилой застройке: второстепенных проездов:	полоса	2 1	2 1	- -
4	Ширина полосы движения: улицы местного значения в жилой застройке: второстепенных проездов:	м	3,0 3,5	3,0 3,5	- -
5	Ширина проезжей части: улицы местного значения в жилой застройке: второстепенных проездов:	м	6,0 3,5	6,0 3,5	- -
6	Тип дорожной одежды	-	капитальный	капитальный	-
7	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон	-
8	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2016, 2017 годов	млн. тенге	1 711,58	1 664,74	-46,84
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1 444,97	1 404,43	-40,54
	оборудование	млн. тенге	7,64	7,64	-
	прочие	млн. тенге	258,97	252,67	-6,30
	В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
8.1	в текущем уровне цен 2016 года с МРП – 2121 тенге (стоимость ПИР)	млн. тенге	-	28,48	+28,48
8.2	в текущем уровне цен 2017 года с МРП – 2269 тенге	млн. тенге	1 711,58	1 636,26	-75,32
9	Нормативная продолжительность строительства	мес.	-	11,0	-

В результате экспертизы:

улучшено качество проектной документации;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2016, 2017 годов снижена на 46,84 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Калкаман и микрорайоне Алтын Алаш, г. Алматы, Наурызбайский район» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Категория дорог - улицы местного значения в жилой застройке;
второстепенные проезды.

Общая протяженность дорог	- 17,335 км,
том числе:	
улицы местного значения в жилой застройке	- 12,561 км;
второстепенные проезды	- 4,774 км.
Количество полос движения:	
улицы местного значения в жилой застройке	- 2;
второстепенные проезды	- 1.
Ширина полосы движения:	
улицы местного значения в жилой застройке	- 3,0 м;
второстепенные проезды	- 3,5 м.
Ширина проезжей части:	
улицы местного значения в жилой застройке	- 6,0 м;
второстепенные проезды	- 3,5 м.
Тип дорожной одежды	- капитальный.
Вид покрытия	- асфальтобетон.
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2016, 2017 годов	- 1 664,74 млн. тенге,
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 1 404,43 млн. тенге;
оборудование	- 7,64 млн. тенге;
прочие	- 252,67 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства	- 11,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы» в соответствии с условиями договора, от 01 февраля 2017 года № 001040001387/170013/00 (13).

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы қаласы Наурызбай ауданындағы Қалқаман ықшамауданының және Алтын Алаш ықшамауданының автомобиль жолдарын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртібі бойынша бекітілуге ұсынылады:

Жол санаты	- тұрғын үй құрылысындағы жергілікті маңызы бар жолдар; қосалқы жолдар.
Жолдардың жалпы ұзындығы	- 17,335 км,
соның ішінде:	
тұрғын үй құрылысындағы жергілікті маңызы бар жолдар	- 12,561 км;
қосалқы жолдар	- 4,774 км.
Қозғалыс жолақтарының саны:	

тұрғын үй құрылысындағы жергілікті
маңызы бар жолдар - 2;
қосалқы жолдар - 1.
Қозғалыс жолақтарының ені:
тұрғын үй құрылысындағы жергілікті
маңызы бар жолдар - 3,0 м.
қосалқы жолдар - 3,5 м.
Жүру бөлігінің ені:
тұрғын үй құрылысындағы жергілікті
маңызы бар жолдар - 6,0 м;
қосалқы жолдар - 3,5 м.
Жол төсемінің типі - күрделі.
Жабын түрі - асфальттібетонды.
2016, 2017 жылдардағы ағымдағы деңгейдегі
бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны - 1 664,74 млн. теңге,
соның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 1 404,43 млн. теңге;
жабдықтар - 7,64 млн. теңге;
басқа шығындар - 252,67 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтығы - 11,0 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2017 жылғы 01 ақпандағы № 001040001387/170013/00 (13) шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Алматы қаласы жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы» КММ кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Курмангалиев М.Б.

Начальник производственного отдела

Зинковская Н.Е.

Эксперт

Таратунина Н.В.

Эксперт

Инсанбаева М.М.

Эксперт

Наурызбекова А.А.

Эксперт

Гоголь О.А.

Главный специалист

Тургимбаева Ш.С.

Эксперт