«Рыскұлов даңғылы, Үлкен Алматы өзенібойындағы Строительная көшесі бойынша мен Көкорай көшесі арасындағы кәріз желісін траншеясыз тәсілмен қайта жаңарту (санация әдісімен)»
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2020 ж. № ТЭ-0112/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» Мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны

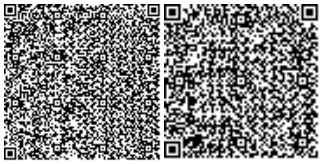
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЛМ Транспроект» ЖШС

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Рыскұлов даңғылы, Үлкен Алматы өзенібойындағы Строительная көшесі бойынша мен Көкорай көшесі арасындағы кәріз желісін траншеясыз тәсілмен қайта жаңарту (санация әдісімен)» жұмыс жобасы Алматы қаласы «Тандем Эксперт» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен орындалды.

«Тандем Эксперт» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

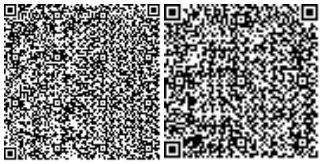
№ ТЭ-0112/20 от 20.11.2020 г.

по рабочему проекту:
«Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЛМ Транспроект»

г. Алматы



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту «**Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)**», выполнено Товариществом с ограниченной ответственностью «Тандем Эксперт» г. Алматы.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Тандем Эксперт» г. Алматы.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 080940004108/200934/00 (922) от 15 сентября 2020 года лот (36424249-ОИЗ), заключенному с Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы.

2 ЗАКАЗЧИК: Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЛМ Транспроект» (государственная лицензия ГСЛ № 04859 от 28 декабря 2017 года (дата первичной выдачи 01 декабря 2004 года), на проектные работы I категории, выданная КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы» Акимат города Алматы, с приложением на четырех страницах, от 28 декабря 2017 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

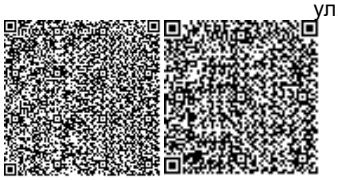
5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование по объекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», утвержденное главным инженером Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, от 29 мая 2020 года;

архитектурно-планировочное задание на проектирование объекта «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 20 февраля 2020 года № KZ24VUA00185596;

заключение технического обследования объекта: «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», от 16 октября 2020 года, выполненное ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» (свидетельство об аккредитации № 00251 от 19 октября 2018 года, выданное «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан»; аттестат эксперта, выданный на имя Богатырев М.Ю. № KZ70VJE00052287 от 20 января 2020 года);

приказ Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы «О назначении комиссий по составлению дефектных актов для проведения реконструкции, капитального и текущего ремонта зданий, сетей и сооружений Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», от 16 января 2020 года № 03-02/25;



дефектный акт по объекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», утвержденный и.о. главного инженера Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», от 16 октября 2020 года № 23/20;

приказ Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы «О строительстве и реконструкции объектов в городе Алматы», от 20 декабря 2019 года № 02-07/221, с приложением перечня объектов инженерных сетей, зданий и сооружений города Алматы;

инвестиционная программа на услуги водоснабжения Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы на 2020-2024 годы, утвержденная совместным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 декабря 2019 года № 213-ОД и Департамента по регулированию естественных монополий Министерства Национальной экономики Республики Казахстан, от 22 ноября 2019 года № 28-ОД (источник финансирования – собственные средства);

договор о государственных закупках на разработку проектно-сметной документации, заключенный между Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы и ТОО «ЛМ Транспроект», от 25 мая 2020 года № 080940004108/200549/00 (522);

письмо Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» об источнике финансирования за счет собственных средств и начале строительства во втором квартале 2022 года, от 24 сентября 2020 года № 03-11/992;

письмо Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» о применении стоимости гибкого полимерного рукава: (диаметр 400мм/450мм/500мм – по нормативной сметной базе РК), (диаметр 600мм/800мм/1000мм/1400мм – по прайс-листам официальных дилеров, т.к. в РК отсутствуют производители гибкого полимерного рукава, а в нормативной сметной базе РК отсутствуют расценки на указанные диаметры), от 04 ноября 2020 года № 25.1-12/3т-1-6641;

письмо Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» относительно расстояния по вывозу мусора, от 04 июня 2020 года № 03-11/587;

письмо КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», об отсутствии зеленых насаждений, от 30 июля 2020 года № 1-05.3Т-Л-391;

справка филиала РГП на ПХВ «Казгидромет» Министерства энергетики РК по городу Алматы от 30 апреля 2020 года № 22-01-2/561, о фоновых концентрациях вредных веществ в атмосферном воздухе;

топографическая съемка в масштабе 1:500, от 08 июня 2020 года, выполненная ТОО «ЛМ Транспроект» (государственная лицензия ГСЛ № 016796 от 22 сентября 2016 года, на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы, с приложением на двух страницах от 22 сентября 2016 года;

сертификат ISO 9001: 2015 (на организацию Gebr.Roders AG) - Разработка, производство, дистрибуция и производство готовых к использованию технических изделий из шерстяного войлока, применяющихся в промышленности, производстве и коммерции, от 29 мая 2019 года № DE-103840 QM15;

декларация о соответствии продукции SOLTA®LINER установленным стандартам качества, от 17 сентября 2019 года;

свидетельство о государственной регистрации на продукцию «Эпоксидная смола DOPOX®LAMITEC EP 2000), 13 февраля 2018 года № RU.77.01.34.013.E.000299.02.18 на соответствие санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям (для санации трубопроводов хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения и канализации), действительное для стран участников Таможенного союза (Беларусь, Казахстан, Россия);

экспертное заключение о соответствии продукции (Двух-компонентная эпоксидная смола DOPOX®LAMITEC EP 2000) единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям к продукции, подлежащей санитарно-эпидемиологическому надзору (контролю), от 22 января 2018 года № 77.01.12.П.000104.01.18;

протокол заседания технической комиссии по выбору поставщиков оборудования и изделий для объекта: разработка проектно-сметной документации по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», утвержденный главным инженером Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, от 11 ноября 2020 года;

перечень материалов, оборудования и изделий, принятых по прайс-листам в РП «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», утвержденный главным инженером Государственного коммунального предприятия на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы, от 11 ноября 2020 года;

объявление о проведении общественных слушаний в форме открытого собрания по разделу ОВОС к рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», размещенное на сайте бесплатных объявлений «Частный сектор», от 13 июля 2020 года № 192173;

объявление о проведении общественных слушаний по разделу ОВОС к рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта

Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», размещенное на сайте Управления зеленой экономики города Алматы;

протокол о проведении общественных слушаний по разделу ОВОС к рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», от 13 августа 2020 года с приложением опросных листов (3 шт.).

Технические условия:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 03 декабря 2019 года № 05/3-5595 - на подключение к сетям водоотведения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

согласование рабочего проекта «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» заказчиком, письмо от 24 сентября 2020 года № 03-11/992, выданное Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зона и полосах по рабочему проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», выдано Балхаш-Алакольской бассейновой инспекцией по регулированию использования и охране водных ресурсов, от 28 июля 2020 года № KZ54VRC00008016;

разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории по проекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», № KZ68VDD00154257 от 16 ноября 2020 года, выданное КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы».

Согласование графических материалов:

Топографическая съемка в масштабе 1:500 по объекту «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» от 08 июня 2020 года, согласована с ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 20 июля 2020 года № 2687.

План сетей канализации (альбом *132-РП-НК-04*, лист 2) согласован с ГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы», от 20 июля 2020 года № 2687.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Шифр 132-РП-НК-04.

ПЗ - Общая пояснительная записка.

ПП - Паспорт проекта.

ПОС - Проект организации строительства.

ОВОС - Оценка воздействия на окружающую среду.

СД - Сметная документация.

ОПЛ – Основные прайс-листы.
АПЛ – Альтернативные прайс-листы.
Графические материалы (рабочие чертежи):
НК – Наружные сети канализации.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Основной целью является реконструкция системы водоотведения города Алматы с применением современных высокотехнологичных методов реконструкции, для повышения эффективности работы технологических участков, бесперебойного обеспечения отвода сточных вод от жилых, социальных и производственных объектов города, повышение уровня и качества жизни населения, создание условий для оздоровления социально-экологической обстановки и повышения санитарно-гигиенического уровня населения.

5.5 Существующее положение

Существующая канализационная сеть расположена вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай Алатауского района города Алматы.

Абоненты: жилые дома микрорайонов Алтай-1,2,3,4; Жетысу 1,2 и социально-значимые объекты (детский сад – 6шт., общеобразовательные школы – 6 шт.).

Диаметры существующей сети – 1400 мм. Материал труб существующей канализационной сети: железобетон.

Год постройки – 1967.

На основании заключения технического обследования объекта: «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», от 2020 года, выполненного ТОО «Жана Консалтинг ЛТД» и дефектного акта, утвержденного Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су», от 16 октября 2020 года, на момент проведения обследования существующее положение следующее:

Колодец железобетонный – 1 шт. Процент износа – в среднем более 80%. Имеются значительные повреждения, лестницы разрушены, что влечет обрушение и как следствие повреждение трубопроводов.

Трубопровод – изношенность составляет более 80%, имеются многочисленные проломы труб, сколы, а также заиленность и зажиренность.

Учитывая существующее состояние канализационной сети и сооружений, заказчиком принято решение о реконструкции существующей сети методом санации (бестраншейный метод) под контролем теле-инспекционного обследования, с демонтажем и последующей заменой на существующих колодцах, плит перекрытий, стремянок и люков.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства:

Участок расположен в Алатауском районе, города Алматы.

Рисунок 1. Ситуационная схема участка

Природно-климатические условия участка строительства:

Климат района резко континентальный, с холодной зимой и жарким летом:
климатический район строительства (СП РК 2.04-01-2017) - IIIB;
район по весу снегового покрова
(СП РК EN 1991-1-3:2003/2011) - II (s_o = 120 кгс/м^2);
район по давлению ветра
(СП РК EN 1991-1-4:2003/2011) - II (w_o = 39 кгс/м^2);
расчетная зимняя температура наружного воздуха
наиболее холодной пятидневки (СН РК 2.04-21-2004) - минус 23,3° С.
Толщина стенки гололеда не менее 10 мм.

Инженерно-геологические условия

(по материалам заключения технического обследования объекта от 2020 года, выполненного ТОО «Жана Консалтинг ЛТД»)

Категория грунтов по сейсмическим свойствам в пределах площадки — II (вторая).

Уточненное значение сейсмичности площадки строительства – 10 баллов.

Грунты с поверхности площадки сложены насыпными грунтами: асфальт, щебень, галечник, суглинок твердый древянистый, мощностью 0,4-1,5 м. Под насыпными грунтами суглинки твердой и полутвердой консистенции, лессовидный, мощностью 1,3-3,0 м.

Основанием под канализационные сети служат:

ИГЭ-2а – суглинок твердый, коричневого цвета, с показателями:
E – 33,9 Мпа;
p – 1,83 г/см^3;
R – 240 кПа;
c – 25,4 кПа;
f – 22,6^o.
ИГЭ-2б – суглинок тугопластичный, коричневого цвета, с показателями
E – 17,5 Мпа;
p – 1,95 г/см^3;
R – 220 кПа;
c – 25,5 кПа;
f – 21.

Коррозионная агрессивность грунтов
1. к углеродистой стали – от низкой до высокой;
2. к свинцовой оболочке - средняя;
3. к алюминиевой оболочке кабеля – высокая.

Грунты по данным химанализов незасоленные, обладают неагрессивной/слабоагрессивной степенью сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе. К железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) – неагрессивные и слабоагрессивные.

Грунты незасоленные.

Грунтовые воды на участке вскрыты на площадке вдоль проспекта Рыскулова, на глубине 10,0 м. Грунтовые воды пресные: не обладают сульфатной агрессивностью к бетону марки W4 на портландцементе; к железобетонным конструкциям – слабоагрессивные.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунта составляет суглинков – 79 см, для гравийного и галечникового грунтов – 117 см. Максимальное проникновение 0 градусов в грунт составляет 170 см.

6.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусматривается реконструкция канализационных сетей бестраншейным методом в Алатауском районе города Алматы.

6.2.1 *Наружные сети канализации*

В соответствие с заданием на проектирование, утвержденным заказчиком от 29 мая 2020 года и техническими условиями, выданными Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы от 03 декабря 2019 года № 05/3-5595, рабочим проектом предусмотрена реконструкция (восстановление) существующей канализационной сети диаметром 1400 мм бестраншейным методом (устройство сплошных полимерных рукавов, отверждаемых паром), с сохранением пропускной способности и существующих потребителей.

Проектом предусмотрена установка полимерных рукавов по технологии CIPP внутри существующего трубопровода, с минимальным вскрытием асфальтного покрытия.

Ввод рукава в существующую трубу производится инверсионной установкой, через существующий колодец.

Полимерные рукава приняты, в соответствие с сертификатом ISO 9001:2015, марки «Gebr.Roders AG».

В соответствие с дефектным актом от 16 октября 2020 года в проекте предусмотрена замена плит перекрытия, стремянок и люков существующего колодца.

Основные технические показатели:
Общая протяженность санируемых сетей канализации - 245,50 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проектируемый объект не относится к категорированным по гражданской обороне объектам, специальных (дополнительных) мероприятий по ГО настоящим проектом не предусмотрено.

В целях обеспечения максимальных условий безопасности обслуживающего персонала, максимального сокращения вредных выбросов в атмосферу и снижения вредности производства в рабочем проекте предусмотрены мероприятия по обеспечению здоровых и безопасных условий труда персонала, по предупреждению аварийных ситуаций и защита работающих и населения по обеспечению постоянного контроля и предотвращение загрязнения окружающей природной среды, производящей службой охраны труда, также специальными службами.

Применяемый в проекте бестраншейный метод проталкивания сплошных полимерных рукавов) с применением специального оборудования содержит технологические решения новых прогрессивных технологий реконструкции существующих трубопроводов для достижения следующих целей:

существенного уменьшения разрытия магистральных городских проездов и городских благоустроенных территорий;

эффективность и экологичность;

реконструкция инженерных коммуникаций с минимальным вскрытием земной поверхности;

использование существующего канала коммуникаций;

снижение риска повреждения соседних коммуникаций;

уменьшение расходов на земляные и восстановительные работы;

сохранение инфраструктуры города и зеленых насаждений;

восстановление прочности и герметичности изношенных трубопроводов без их вскрытия и подъема на поверхность;

антикоррозионная защита материала труб от воздействия перекачиваемой среды,

защита внутренней поверхности труб от абразивного износа;

герметизация самотечных трубопроводов от поступления в них грунтовых вод;

и т.д.

Основные технические решения, принятые в проекте, обеспечивают минимизацию вероятности возникновения аварийных ситуаций. Особое внимание направлено на следующее:

осуществление надзора за процессом производства работ с помощью контрольно-измерительных приборов контроля за отклонениями технологических параметров оборудования от нормальной работы в работе предусмотрена установка приборов, контролирующих температуру, давление, расход;

применяемое оборудование, арматура и трубопроводы по техническим характеристикам обеспечивают безопасную эксплуатацию.

В рабочем проекте в достаточном объеме предусмотрены мероприятия по обеспечению безопасности на стадии строительства и эксплуатации.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего проекта «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», разработан на период строительства – 1,6 месяца 2022 года.

Раздел выполнен в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность, и содержит проект ОВОС разработанный ТОО «Фирма Ақ-көңіл» (Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 01050Р от 24 июля 2007 года).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок строительства расположен по адресу: вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул.Кокорай.

На территории строительства зеленые насаждения не попадают под пятно строительства.

Ближайший жилой дом расположен с восточной стороны на расстоянии 13 м от территории строительства.

Ближайший естественный водоем – р. Большая Алматинка пересекает территорию строительства.

Категория опасности предприятия

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства. Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденных Приказом Министерства Национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237 класс санитарной опасности – не классифицируется.

Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 Экологического Кодекса Республики Казахстан – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства. выявлено - 6 неорганизованных источников: выбросы от работы автотранспорта; выбросы пыли при автотранспортных работах, сварочные работы, прием инертных материалов, гидроизоляция, укладка асфальта, механический участок и 2 организованных источников: электростанция передвижная, компрессор с ДВС.

На основании расчетов установлено, что максимальные расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны на период строительства не превышают 1 ПДК. Тем не менее, выбросы ограничиваются сроками строительства, установление СЗЗ не предлагается.

Проводимые операции по строительству будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, и по окончании работ ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Проектом на период эксплуатации источников загрязнения не установлено.

Результаты приведены в таблице источников, дающих наибольшие вклады в загрязнение атмосферы в табл. 3.5. проекта раздела «Оценка воздействия на окружающую среду».

Нормативы эмиссий на период строительства составят:

максимально-разовый выброс –0.794750114 г/с;

валовый выброс - 0.2386642008 т/ период строительства.

Таблица 1

Нормативы эмиссий загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2022 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Передвижная электростанция	0001			0.00912	0.0005	0.00912	0.0005	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.066	0.08164	0.066	0.08164	2022
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Передвижная электростанция	0001			0.0015	0.00008	0.0015	0.00008	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.011	0.01327	0.011	0.01327	2022
(0328) Углерод (593)								
Передвижная электростанция	0001			0.00078	0.00004	0.00078	0.00004	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.0056	0.00712	0.0056	0.00712	2022
(0330) Сера диоксид (526)								
Передвижная электростанция	0001			0.0012	0.00007	0.0012	0.00007	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.0089	0.01068	0.0089	0.01068	2022
(0337) Углерод оксид (594)								
Передвижная	0001			0.008	0.00044	0.008	0.00044	2022

электростанция								
Компрессор с ДВС	0002			0.06	0.0712	0.06	0.0712	2022
(0703) Бенз/а/пирен (54)								
Передвижная электростанция	0001			0.000000014	0.0000000008	0.000000014	0.0000000008	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	2022
(1325) Формальдегид (619)								
Передвижная электростанция	0001			0.00017	0.000009	0.00017	0.000009	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.0012	0.00142	0.0012	0.00142	2022
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Передвижная электростанция	0001			0.004	0.00022	0.004	0.00022	2022
Компрессор с ДВС	0002			0.029	0.0356	0.029	0.0356	2022
Итого по организованным источникам:				0.206470114	0.2222891008	0.206470114	0.2222891008	
Т в е р д ы е:				0.006380114	0.0071601008	0.006380114	0.0071601008	
Газообразные, ж и д к и е:				0.20009	0.215129	0.20009	0.215129	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Сварочные работы	6003			0.02156	0.000002	0.02156	0.000002	2022
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Сварочные работы	6003			0.00054	0.000073	0.00054	0.000073	2022
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Сварочные работы	6003			0.0108	0.00004	0.0108	0.00004	2022
(0337) Углерод оксид (594)								
Сварочные работы	6003			0.0137	0.00005	0.0137	0.00005	2022
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Сварочные работы	6003			0.00006	0.0000001	0.00006	0.0000001	2022
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Окрасочные работы	6004			0.0705	0.00005	0.0705	0.00005	2022
(0621) Метилбензол (353)								
Окрасочные работы	6004			0.014	0.000124	0.014	0.000124	2022
(1210) Бутилацетат (110)								
Окрасочные работы	6004			0.0028	0.000024	0.0028	0.000024	2022
(1401) Пропан-2-он (478)								

Окрасочные работы	6004			0.006	0.00005	0.006	0.00005	2022
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Укладка асфальта	6006			0.278	0.0024	0.278	0.0024	2022
(2902) Взвешенные частицы								
Окрасочные работы	6004			0.0318	0.000002	0.0318	0.000002	2022
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Выбросы пыли при автотранспортных	6002			0.01092	0.01266	0.01092	0.01266	2022
Прием инертных материалов	6005			0.1276	0.0009	0.1276	0.0009	2022
Итого по неорганизованным источникам:				0.58828	0.0163751	0.58828	0.0163751	
Т в е р д ы е:				0.19248	0.0136371	0.19248	0.0136371	
Газообразные, ж и д к и е:				0.3958	0.002738	0.3958	0.002738	
Всего по предприятию:				0.794750114	0.2386642008	0.794750114	0.2386642008	
Т в е р д ы е:				0.198860114	0.0207972008	0.198860114	0.0207972008	
Газообразные, ж и д к и е:				0.59589	0.217867	0.59589	0.217867	

Период эксплуатации

На период эксплуатации источники загрязнения атмосферы отсутствуют.

Поверхностные и подземные воды

Водоснабжение – используется привозная вода

Вода используется на хозяйственно-бытовые и строительные нужды.

Питание строителей осуществляется полуфабрикатами. Доставка пищи, будет осуществляться в одноразовой посуде, мытье посуды не предусмотрено.

На период строительства на территории устанавливаются биотуалеты.

По мере накопления биотуалеты очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Земельные ресурсы

Воздействие на земельные ресурсы при строительстве, оценивается как низкое, не вызывающее значительных изменений после окончания работ, не загрязняют окружающую среду, поэтому специальных мер защиты не требуется.

Отходы производства и потребления

На период строительство образуются следующие виды отходов, которые могут стать потенциальными источниками воздействия на различные компоненты окружающей среды. Всего 27,9518 тонн, из них зеленые 27,95 тонн.

Нормативы размещения отходов на период строительства не устанавливаются, т.к. все виды отходов подлежат повторному использованию либо утилизации специализированными организациями.

Таблица 2

Количество образующихся отходов в период строительства

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Всего	27,9518	0	27,9518
в том числе: - отходов производства	27,702	0	27,702
- отходов потребления	0,25	0	0,25
По уровню опасности			
Янтарный список отходов			
Тара из-под ЛКМ (AD070)	0,00053	0	0,00053
Ветошь (AD060)	0,00127	0	0,00127
Итого по Янтарному списку	0,0018	0	0,0018
Зеленый список отходов			
Твёрдые бытовые отходы (GO060)	0,25	0	0,25
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,000002	0	0,000002
Строительный мусор (GG170)	27,7	0	27,7
Итого по Зелёному списку	27,95	0	27,95

**Примечание: временное хранение на территории производственной площадки до передачи либо использования отхода составляет не более шести месяцев.*

Растительный и животный мир

Территория проектируемого строительства напорных сетей канализации, находится в городской зоне, урбанизированном районе, поэтому в зоне влияния объекта растительный покров, представленный зелеными насаждениями, растительными сообществами, относящимися к редким, эндемичными занесенным в Красную книгу, отсутствует. Редких и исчезающих представителей животного мира в данном районе нет.

Отрицательное воздействие источников строительной площадки на растительный и животный мир отсутствует.

Экологические риски

В ходе проведенной оценки воздействия на окружающую среду установлено, что ни одна из проектных работ не окажет воздействия «высокой» значимости на природную среду. Для уменьшения отрицательного воздействия высокой значимости в проекте предложены дополнительные природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

С целью уменьшения негативного воздействия на окружающую среду на период осуществления деятельности, будет осуществлен комплекс природоохранных мероприятий.

Период строительства:

В целях максимального сокращения вредного влияния процессов производства строительно – монтажных работ на окружающую среду проектом предусматриваются следующие мероприятия:

установка вагончиков для рабочих и биотуалетов, контейнеров для сбора ТБО;

установка поддонов и бадей для сбора производственных отходов.

В целях уменьшения загрязнения окружающей среды, загрязнения почвы, охраны воздушного бассейна необходимо:

техническое обслуживание, заправку автотранспорта осуществлять на СТО и АЗС города;

организовать своевременный вывоз ТБО и очистку биотуалетов;

обеспечить противопожарным инвентарем производственные площадки;

организовать заземление, зануление и молние защиту оборудования;

создать временные ограждения на участках проведения ремонтных работ;

восстановить территорию размещения производственных площадок при завершающих работах по строительству.

На основании вышеизложенного проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарно-гигиеническим требованиям

Проектом предусмотрено восстановление существующей канализационной сети методом санации: устройство сплошного полимерного рукава в полости существующей трубы. Протяженность санируемого участка составляет: 245,50 м.

Ввод рукава в трубу производится через существующий колодец, с установкой монтажной башни над колодцем.

После завершения санации производят теле инспекцию для контроля качества, очистку от мусора, предварительное (до установки колодцев) и окончательное (после установки колодцев) гидравлическое испытание. Для гидравлического испытания используют привозную воду.

На период строительства:

Водоснабжение – используется привозная вода. Привозная бутилированная питьевая вода соответствует требованиям Закона Республики Казахстан от 21.07.2007 № 301-3 "О безопасности пищевой продукции" и Техническому регламенту "Требования к безопасности питьевой воды, расфасованной в емкости" утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 июня 2008 года № 551. Питьевая вода безопасна в эпидемическом и радиационном отношении, безвредна по химическому составу, и иметь благоприятные органолептические свойства. Вода

используется на хозяйственно-бытовые и строительные нужды.

Питание строителей осуществляется полуфабрикатами. Доставка пищи, должна осуществляться в одноразовой посуде, мытье посуды не предусмотрено.

На период строительства на территории устанавливаются биотуалеты. По мере накопления биотуалеты очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Временное электроосвещение и электроснабжение строительной площадки будет осуществляться через передвижные дизель генераторы.

В период строительства образуются следующие виды отходов: отходы материалов строительства, бытовыми отходами персонала строительства. Бытовые отходы персонала строительства подлежат утилизации на полигоне бытовых отходов. Нарушенные при проведении строительных работ участки асфальтного покрытия будут восстановлены после завершения строительных работ.

На территории строительства твердые бытовые отходы не складируется, а вывозится на полигон бытовых отходов.

На проведение строительных работ установление СЗЗ не требуется, так как строительство носит временный характер, и выбросы загрязняющих веществ ограничиваются сроками строительства.

Для создания санитарно-бытовых условий для строителей, необходимо организовать полевой стан (либо предусмотреть на производственной базе Подрядчика) из передвижных вагонов, в который входят: гардеробные, помещения для сушки, умывальные, душевые, помещение для обогревания рабочих, столовая, медпункт, туалет, контора и прорабская. Строительные площадки и бытовые помещения должны быть обеспечены, аптечками первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактическими пунктами.

Рабочие и инженерно-технический персонал должны быть обеспечены специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Общее количество персонала на период строительства составляет – 26 человек. Проектируемый срок строительства: 1,6 месяца.

На основании вышеизложенного рабочий проект «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации) в г. Алматы» соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления", утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 23 апреля 2018 года № 187; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства",

утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

До начала производства работ необходимо осуществить подготовку площадки согласно СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»:

подготовить площадки для складирования материалов;

доставить на площадку необходимые материалы.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Временные здания и сооружения, площадки для складирования материалов размещаются на территории строящегося объекта.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определяется на основании рабочих чертежей.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СН РК 1.03-01-2014 г. часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Основные технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 1,6 месяца.

Нормы задела по годам строительства

2022 год -100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений и Приказом и.о. Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 июля 2020 года № 110-НҚ.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием

программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2020 года, с пересчетом в прогнозный уровень цен 2022 года, по утвержденной методике.

При составлении смет использованы:

Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» (ЭСН РК 8.04- 01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2019, СТС РК 8.04-07-2019) Изменения и дополнения Выпуск 19;

ССЦ РК 8.04-08-2020 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2020 год (Выпуск 2);

ССЦ РК 8.04-09-2020 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2020 год (Выпуск 2);

СЦЭМ РК 8.04-11-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом» 2020 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2019 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» 2020 год;

СТС РК 8.04-07-2019 «Сборник сметных тарифных ставок в строительстве» 2020 год.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (пункт 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк (с изменениями, согласно приложению 2 от 14.12.2018 г. № 257-нк);

средства на непредвиденные затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (пункт 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Транспортно-логистическая схема доставки материалов, изделий и конструкций принята по сметным ценам материальных ресурсов, которые включены в сборники цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции.

При определении сметной стоимости строительства, стоимость материалов и оборудования, отсутствующая в нормативной базе, определена в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика с необходимыми техническими параметрами и характеристиками, по данным прайс-листов производителей, либо официально их представляющих дистрибьюторов, или поставщиков таких материалов и изделий на рынок товаров, работ и услуг, согласно данным протокола прайс-листов. Стоимость материалов и оборудования обоснованы прайс-листами, не менее чем двух ценовых предложений (альтернативный вариант).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020-2022 гг. с учетом текущего и (прогнозного) уровня инфляции согласно протоколу РБК Республики Казахстан от 4 мая 2020 года № 9 «Прогноза социально-экономического развития

Республики Казахстан на 2021-2025 годы, приложение к прогнозу социально-экономического развития РК на 2010-2025 гг.:

2020 год-2778 тенге;

2021 год-2917 тенге;

2022 год-3063 тенге;

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «Тандем Эксперт», в рабочий проект «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)», внесены следующие изменения и дополнения:

Наружные сети канализации

1) Представлен международный сертификат соответствия пластикового рукава на соответствие стандартам применения.

2) Указан завод-изготовитель применяемого пластикового рукава, уточнена марка, предоставлены технические показатели на полимерный рукав.

3) Представлено письмо заказчика (Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы) о выборе изготовителя гибкого полимерного рукава, от 04 ноября 2020 года № 25.1-12/3т-1-6641;

4) Предоставлен технико-экономический сравнительный анализ нескольких производителей пластикового рукава.

5) В общих указаниях приведены проектные решения.

6) Рабочие чертежи оформлены согласно ГОСТ 21.101-97.

7) Уточнен диаметр реконструируемой (дефектный акт от 16 октября 2020 года).

8) Из спецификации материалов и оборудования исключены объемы, не относящиеся к материалам и оборудованию.

9) Спецификация материалов и оборудования откорректирована в соответствие с уточненными проектными решениями.

Сметная документация

1) При корректировке сметной стоимости внесены изменения и дополнения в соответствии с замечаниями экспертизы по всем разделам проекта.

2) Сметная документация откорректирована и пересчитана по замечания экспертизы, представлена на повторное рассмотрение в версии 2020.3.1.

Локальная смета № 02-01-01 на наружные сети канализации бестраншейным способом (методом санации)

3) Во всех расценках исключена редакция (КРЗП=1), как не обоснованная нормативными документами.

4) При определении стоимости затрат на устройство телевизионного обследования исключен ресурс (РС147683), как учтенный отдельно.

5) При определении затрат на разборку асфальта толщина разбираемого слоя принята только на толщину асфальта, так как в расценке учтена разборка отбойными молотками. Затраты на разборку подстилающих слоев приняты по расценке Е11-270302-0102.

Проект организации строительства

1) Раздел ПОС дополнен расчетом срока строительства на основании действующих нормативов.

2) Раздел ПОС дополнен расчетом потребности рабочих и ИТР для данного строительства.

3) Раздел ПОС дополнен расчетом потребности во временных зданиях и сооружениях, потребности в тепле, воде и электроэнергии.

4) Документация дополнена ведомостью потребности в машинах и механизмах.

5) Документация дополнена ведомостью потребности в материалах и изделиях, а также ведомостью объемов работ.

6) Документация дополнена разделом «Методы производства работ». В разделе указаны методы ведения работ с учетом технических характеристик и мощностей применяемых машин и механизмов и т.д.

7) Раздел ПОС откорректирован в соответствии с изменением сметной стоимости строительства и ведомости объемов и видов работ.

Оценка воздействия на окружающую среду

1) Раздел приведен в соответствие с санитарно-эпидемиологическими и экологическими нормативами, действующими на территории Республики Казахстан.

Санитарно-эпидемиологический раздел

2) Рабочий проект приведен в соответствие с санитарно-эпидемиологическими и гигиеническими нормативами, действующими на территории Республики Казахстан.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, с изменениями, введенными в действие приказом от 25 июля 2019 года № 546, разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая протяженность санируемых наружных сетей канализации (полимерный рукав)	м	245,5	245,5
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен 2020-2022 гг.	млн. тенге	1 600,48	625,13
	В том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1 378,14	532,97
	прочие затраты	млн. тенге	222,34	92,16
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
2.1	сметная стоимость в ценах 2020 года (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	2,17	2,17
2.2	сметная стоимость в ценах 2022 года (строительство)	млн. тенге	1 598,31	622,96
3	Нормативная продолжительность строительства	месяц	1,6	1,6

В процессе экспертизы определена достоверная общая сметная стоимость строительства текущем уровне цен 2020 года, в прогнозном уровне 2022 года.

Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен 2020-2022 гг. снизилась на 975, 35 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка, между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации)» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными техническо-экономических показатели:

Общая протяженность санируемых наружных сетей канализации (полимерный рукав) - 245,5 м;

Общая сметная стоимость строительства в текущем (прогнозном) уровне цен 2020-2022 гг.. - 625,13 млн. тенге;

в том числе:

строительно-монтажные работы - 532,97 млн. тенге;

прочие затраты - 92,16 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 1,6 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Государственным коммунальным предприятием на праве хозяйственного ведения «Алматы Су» Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы в соответствии с условиями договора № № 080940004108/200934/00 (922) от 15 сентября 2020 года лот (36424249-ОИЗ).

8.3 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8.4 Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Рыскұлов даңғылы, Үлкен Алматы өзенібойындағы Строительная көшесі бойынша мен Көкорай көшесі арасындағы кәріз желісін траншеясыз тәсілмен қайта жаңарту (санация әдісімен)» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасының қолданыстағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Санирленетіндердің жалпы ұзындығы сыртқы кәріз желілерін (полимерлі жең) - 245,5 м;
Құрылыстың жалпы сметалық құны ағымдағы (болжамды) баға деңгейінде 2020-2022 жж. - 625,13 млн. тенге,
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 532,97 млн. тенге;
өзге де шығыстар - 92,16 млн. тенге;
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 1,6 ай.

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2020 жылғы 15 қыркүйек № 080940004108/200934/00 (922) лот (36424249-ОИЗ) шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы Алматы қаласы Энерготиімділік және инфрақұрылымдық даму басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Алматы Су» Мемлекеттік коммуналдық кәсіпорны кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

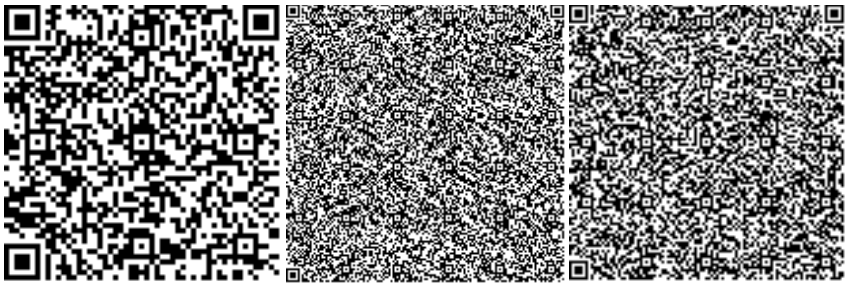
8.3 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

8.4 Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

Хасетов А.С.

Директор

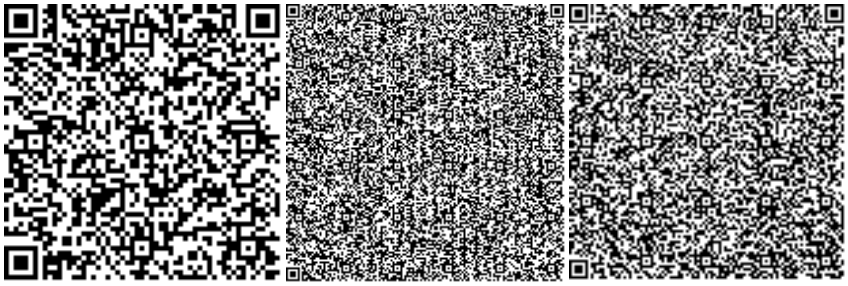
ТОО "Тандем Эксперт"



Хасанова М.А.

Эксперт

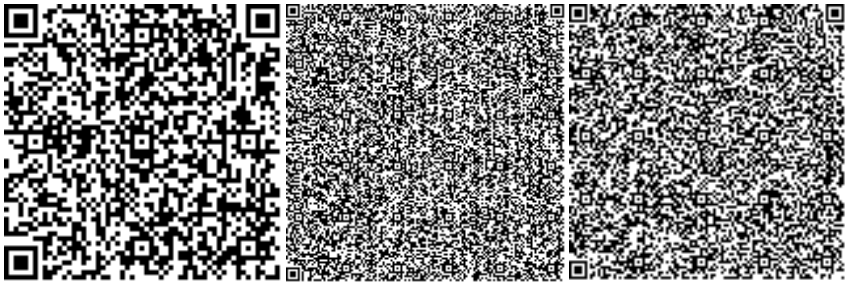
ТОО "Тандем Эксперт"

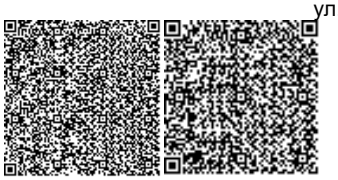


Анфилогова В.Д.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"

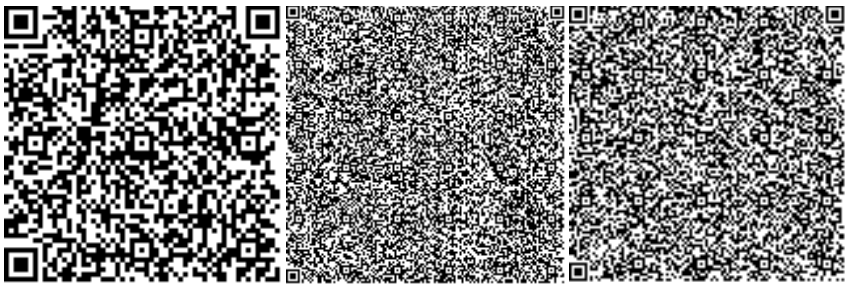




Большакова С.А.

Эксперт

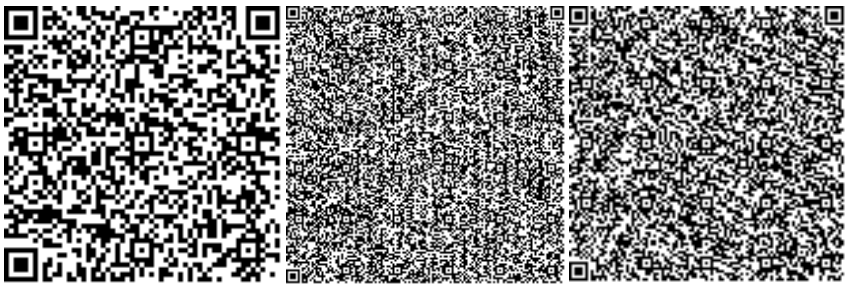
ТОО "Тандем Эксперт"



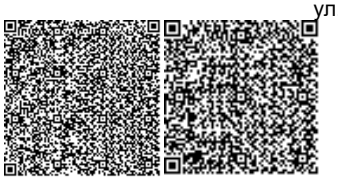
Качанова Л.И.

Эксперт

ТОО "Тандем Эксперт"



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Номер: KZ68VDD00154257

Акимат города Алматы

Коммунальное государственное учреждение "Управление зеленой экономики города Алматы"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Алматы Су" Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы. Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, дом № 196

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 080940004108

Наименование производственного объекта: Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации).

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Алатауский район пр. Рыскулова, р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул. Кокорай.

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи:

Дата выдачи: 16.11.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,794750114	0,2386642008
Реконструкция канализационной сети вдоль проспекта Рыскулова, р. Большая Алматинка между ул. Строительная и ул. Кокорай бестраншейным способом (методом санации).	0,794750114	0,2386642008
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,794750114	0,2386642008
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.
- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.
- Отчеты по инвентаризации отходов представлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды ежегодно до 1 марта, следующего за отчетным годом.
- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.
- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 14.09.2018 года № 260.
- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 01.04.2022г. по 30.07.2022 года.(на период строительства).