Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«02» 05 2022г.

Технический надзор **ТОО "Строительный контроль", Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылода, МкрНурОрда, директор Шынтас Е;**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

в лице **эксперта по техническому надзору Шынтас Ерлан, аттестат KZ13VJE00058454 от 19.10.2020г., KZ67VJE00058452 от 19.10.2020г., KZ94VJE00058451 от 19.10.2020г.;**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании договора **№б/н от 04.04.2022г.**

(№ договора и дата)

по объекту: **Пристройка склада к торговому центру по ул.М.Шокай зд.№15, г.Кызылорда**

(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **АХМЕТОВА МАҚПАЛ ЖАРҚЫНҚЫЗЫ**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Компания Жанкент», Лицензия 20015131, от 12.10.2020 г.,**

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **Директора Жуніс С.Ә.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями **нет**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, № лицензии и дата получения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04.2022г;

(месяц, год)

окончание работ 05.2022г;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;

фактически 1 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего - 7653346 тенге,

в том числе строительно-монтажных работ 6258127 тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 354628 тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 7653346 тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 6258127 тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 354628тенге .

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО "QAZAQ ArH", рабочий проект;
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой) **АХМЕТОВА МАҚПАЛ ЖАРҚЫНҚЫЗЫ**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

организация **ТОО "Строительный контроль", директор Шынтас Е;**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,дата
Место печати (при наличии)

эксперт по техническому надзору: **эксперта по техническому надзору Шынтас Ерлан, аттестат KZ13VJE00058454 от 19.10.2020г., KZ67VJE00058452 от 19.10.2020г., KZ94VJE00058451 от 19.10.2020г.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата
Место печати (при наличии)