Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«____» _____ 2023 г.

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Баигабулов М.Ж. Сарыагашский район, г. Сарыагаш, С.ИСМАЙЛОВ, 33, 87014991818.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » 2023 г. ТОО«УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А. г.Шымкент, Толстого, 119

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ « » 2023 г. ТОО «KAZEN BUILDING», директор Абишев Н.К., в лице эксперта Укубаев Д.М. №KZ78VJE00054859 от 26.05.2020 г. Республика Казахстан, г.Шымкент, Жилой массив Тассай, Улица НОВОСТРОЙКИ, 50/2.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту « » 2023 г. ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ», директор Сирнебаев Т.Ж., в лице эксперта Сирнебаев Т.Ж., Республика Казахстан, г.Шымкент, строение , 185 , 87474422684.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с/о Дарбаза, Сарыагашского района.**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

Постановление аппарата акима с/о Дарбаза, Сарыагашского района №13 от 12.02.2018 года;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области», KZ23REA00295044 от 13.09.2022 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» №25-2019.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района», № 168 от 12.08.2021 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022г..**
месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяцев;

фактически **6 (шесть)** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПН-250 кВА	шт	2	2	2	2
КТПН-160 кВА	шт	5	5	5	5
КТПН-100 кВА	шт	1	1	1	1
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-3 1х50	км	1,56	1,56	1,56	1,56
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70	км	6,43	6,43	6,43	6,43
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х50	км	4,49	4,49	4,49	4,49
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х35	км	1,37	1,37	1,37	1,37
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х16	км	7,26	7,26	7,26	7,26

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: *Строительство ВЛЗ-10 кВ от ПС до КТПН-10/0.4кВ выполнено проводами СИП-3 сечением 50 мм². Строительство ВЛЗ-10 кВ предусмотрено на железобетонных опорах со стойками СВ110-5,СВ105-3,5. Марка и сечение проводов ВЛЗ-10 кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимой потере напряжения. Соединение строительных длин проводов выполнено посредством соединительных комплектов.*
На проектируемых концевых анкерных опорах ВЛЗ-10 кВ предусмотрен разъединитель. Для электроснабжения жилых домов выполнено строительство воздушных распределительных линий ВЛИ-0,4 кВ. Распределительная сеть 0.4 кВ выполнена - радиальной.ВЛИ-0.4 кВ выполнена

трехфазной с нулевым рабочим проводом. Распределительная сеть 0,4кВ выполнена воздушной на типовых железобетонных опорах. Проектом предусмотрен совместный подвес ВЛИ-0,4 кВ с проектируемыми опорами ВЛЗ-10 кВ. Проектом предусматривается применение СИП-4 следующих сечений:

- 4х70 мм² - магистральная распределительная линия;
- 4х50 мм² - магистральная распределительная линия;
- 4х35 мм² - магистральная распределительная линия; - 2х16 мм²- для ответвления к жилым домам. Для компенсации реактивной мощности предусмотрено компенсирующее устройство действующий в автоматическом режиме, коэффициент мощности поднят от 0,92 до 0,96.
На проектируемых КТПН-10/0,4 кВ предусмотрен учет электроэнергии.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **225878,312** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **170978,596** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19901,390** тысяч тенге;

прочие расходы - тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **211728,4**тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **203096,3** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19901,390** тысяч тенге;

прочие расходы - тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,59% и фактически применено 88,59 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Баигабулов М.Ж. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Укубаев Д.М. №KZ78VJE00054859 от 26.05.2020 г. _____ М.П.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2) аккредитованная организация:

ТОО «KAZEN BUILDING», директор Абишев Н.К. _____ М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» главный инженер проекта – Сирнебаев Т.Ж. _____ М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),
подпись, дата

2) организация:

ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ», директор Сирнебаев Т.Ж. _____ М.П.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО«УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А. _____ М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Приложение 3 к
акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения ...	киломерт (далее – км)	19,55
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	1,56
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения ...	км	-
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения...	км	-
5	Площадь опор	м 2	90,08
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	563
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	30,498
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
	4) Светильник светодиодный	шт	160
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением... ВВГ 3х1,5	км	0,764
	2) марки... напряжением...	км	-
11	Муфты соединительные...	шт	-
12	Муфты концевые	шт	-

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632
Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«____» _____ 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис» г.Шымкент, Толстого, 119**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Баигабулов М.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «Qazaq Universal Company» ГСЛ №21030730

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Токтасын А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

ТОО «Карат-Z» ГСЛ №18005198

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Нупбаева Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» ГСЛ №20004063

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Мамбеталиев А.С.**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» №25-2019**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района», № 168 от 12.08.2021 года**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
КТПН-250 кВА	шт	2	2	2	2
КТПН-160 кВА	шт	5	5	5	5
КТПН-100 кВА	шт	1	1	1	1
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-3 1х50	км	1,56	1,56	1,56	1,56
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х70	км	6,43	6,43	6,43	6,43
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х50	км	4,49	4,49	4,49	4,49
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 4х35	км	1,37	1,37	1,37	1,37
Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-4 2х16	км	7,26	7,26	7,26	7,26

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: *Строительство ВЛЗ-10 кВ от ПС до КТПН-10/0.4кВ выполнено проводами СИП-3 сечением 50 мм². Строительство ВЛЗ-10 кВ предусмотрено на железобетонных опорах со стойками СВ110-5,СВ105-3,5. Марка и сечение проводов ВЛЗ-10 кВ выбраны по длительно допустимой токовой нагрузке и допустимой потере напряжения. Соединение строительных длин проводов выполнено посредством соединительных комплектов.*
На проектируемых концевых анкерных опорах ВЛЗ-10 кВ предусмотрен разъединитель. Для электроснабжения жилых домов выполнено строительство воздушных распределительных линий ВЛИ-0,4 кВ. Распределительная сеть 0.4 кВ выполнена - радиальной.ВЛИ-0.4 кВ выполнена

трехфазной с нулевым рабочим проводом. Распределительная сеть 0,4кВ выполнена воздушной на типовых железобетонных опорах. Проектом предусмотрен совместный подвес ВЛИ-0,4 кВ с проектируемыми опорами ВЛЗ-10 кВ. Проектом предусматривается применение СИП-4 следующих сечений:

- 4х70 мм² - магистральная распределительная линия;

- 4х50 мм² - магистральная распределительная линия;

- 4х35 мм² - магистральная распределительная линия; - 2х16 мм²- для ответвления к жилым домам. Для компенсации реактивной мощности предусмотрено компенсирующее устройство действующий в автоматическом режиме, коэффициент мощности поднят от 0,92 до 0,96.

На проектируемых КТПН-10/0,4 кВ предусмотрен учет электроэнергии.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022г..**
месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяцев;

фактически **6 (шесть)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,59 % и фактический применено 88,59 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Могилевский Сергеевич К. Байташов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____ _____;

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

место для печати

субподрядные организаций:

Директор ТОО «Qazaq Universal Company» – Токтасын А.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

место для печати

Директор ТОО «Тендер Береке» – Смагулов К.У.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

место для печати

Директор ТОО ТОО «Карат-Z» – Нупбаева Ж.Д.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

место для печати

Директор ТОО «IT-Invest company» – Мамбеталиев А.С.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата

место для печати

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____ _____ 2023 г.

Авторский надзор **ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ», директор Сирнебаев Т.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **главного инженера проекта – Сирнебаев Т.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **приказа № 27 от 06.09.2022 г.**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Баигабулов М.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО«УниверсалСтройСервис» - Лицензия: 21022710, 16.07.2021года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО «Qazaq Universal Company» ГСЛ №21030730

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Токтасын А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

ТОО «Карат-Z» ГСЛ №18005198

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Нупбаева Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» ГСЛ №20004063

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Мамбеталиев А.С.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2022г..**
месяц, год

окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяцев;

фактически **6 (шесть)** месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» №25-2019.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района», № 168 от 12.08.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» Сирнебаев.Т.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **главный инженер проекта – Сирнебаев Т.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма
Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«____» _____ 2023 г.

Технический надзор: **ТОО «KAZEN BUILDING», директор Абишев Н.К., Республика Казахстан, г.Шымкент, Жилой массив Тассай, Улица НОВОСТРОЙКИ, 50/2**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **инженер по техническому надзору - Укубаев Д.М. №KZ78VJE00054859 от 26.05.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора **№ 42 от 10.08.2022 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительсто сетей электроснабжение и трансформаторной подстанций в населенном пункте Дарбаза, с/о Дарбаза, Сарыагашского района, Туркестанской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района» Баигабулов М.Ж.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО«УниверсалСтройСервис» - Лицензия: 21022710, 16.07.2021года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора - Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями:

ТОО «Qazaq Universal Company» ГСЛ №21030730

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Токтасын А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «Карат-Z» ГСЛ №18005198

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Нупбаева Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ТОО «IT-Invest company» ГСЛ №20004063

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Мамбеталиев А.С.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2022г..**
месяц, год
окончание работ **февраль 2023 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **6 (шесть)** месяцев;

фактически **6 (шесть)** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **225878,312** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **170978,596** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19901,390** тысяч тенге;

прочие расходы **-** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **203096,305**тыс.тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **170978,596** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19901,390** тысяч тенге;

прочие расходы **-** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Научно-производственно технический центр» САМИ» №25-2019.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сарыагашского района», № 168 от 12.08.2021 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 88,59 % и фактический применено 88,59 %

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «KAZEN BUILDING» - Абишев Н.К..**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

_____

подпись, дата место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **инженер по техническому надзору - Укубаев Д.М. №KZ78VJE00054859 от 26.05.2020 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

_____

подпись, дата