«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ»
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И УРБАНИСТИКИ ГОРОДА АЛМАТЫ»

050057, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

050057, город Алматы, пр. Абая, 90
тел: (727) 240 80 00, 240 80 01
тел/факс: (727) 240 80 03, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

11.12.2020 № 05-2-03-3035и

Алматы қаласы бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалы

КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»
г. Алматы, мкр. Шанырак-2.

Алматы қаласы Қалалық жоспарлау және урбанистика басқармасы жылжымайтын мүліктің құқықтарын тіркеуге (ауыртпалықтар) қатысты 2020ж. 09.12. № 002201827071 қарап, салынған объектіні пайдалануға қабылдаудың актісі енгізілген объектілердің есебінің журналына 2020 ж. 10.12. № 642 болып енгізілгенін хабарлайды.

Управление городского планирования и урбанистики города Алматы рассмотрев письмо за № 002201827071 от 09.12.2020 года, касательно регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество сообщает, что акт приемки построенного объекта в эксплуатацию внесён в журнал учёта введенных в эксплуатацию объектов за № 642 от 10.12.2020 г.

Басшының орынбасары **Е. Сембаев**

исп. А. Набиев
тел. 240-80-00, вн. 213

0052023

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫН БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ГОРОДА АЛМАТЫ

050057 Алматы қаласы, Абай даңғылы,
тел/факс: (727) 2298136 e-mail: u.gask@almaty.gov.kz

90050057 г. Алматы, пр. Абая, 90
тел/факс: (727) 2298136 e-mail: u.gask@almaty.gov.kz

10.12.2020 № 002201828155

Управление городской мобильности города Алматы

ФН АО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы

Управление градостроительного контроля города Алматы, рассмотрев акт приемки объекта в эксплуатацию *(далее – акт приемки)* КГУ «Управления городской мобильности г. Алматы» (№002201828155 от 09.12.2020 г.) по объекту «Строительство дорог в мкр. Шанырак-2» Алатауского района г. Алматы, в пределах компетенции сообщает, что данный экземпляр соответствует.

Дальнейшая регистрация, в соответствии п.8 ст.73 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» осуществляется ФН АО «Государственная «Правительство для граждан» по городу Алматы.

Дополнительно информируем, что согласно п.1 ст.10, ст.12 и п.6 ст.14 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц» настоящее письмо может быть обжаловано или опротестовано в порядке, предусмотренном законодательством РК, в вышестоящий орган или суд.

И.о. заместителя руководителя **К. Сандыбаев**

исп.: Р. Жаксыбеков
тел.: +7(727) 229-22-18

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 28 " августа 2020 года

Заказчик КГУ "Управление городской мобильности города Алматы",
Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Площадь Республики, 4
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) «27» августа 2020г. ТОО "Компания АИС-Астана",
генеральный директор Пак Юрий Алексеевич, Республика Казахстан, г.Астана, ул.Акжол, 30
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «26» августа 2020г.
ТОО "СейсмоСтройЗащита», директор Мусин Вячеслав Анатольевич, Республика Казахстан, город Алматы
Медеуский район, пр.Достык, 85, эксперт технического надзора - Сиразиев Рамель Талгатович,
аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «26» августа 2020г. ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич, эксперт авторского надзора - Цой Ростислав Вячеславович, приказ №06 от 09.04.2019 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Строительство дорог в мкр. Шанырак-2, уровень ответственности – II (нормальный)
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу город Алматы, Алатауский район, мкр. Шанырак-2
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 27.07.2017г. №3/308
Постановление Акимата города Алматы
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы», 24.05.2019 г.
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»,

Строительство дорог в мкр. Шанырак-2, рабочий проект, номер проекта 299-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №54-ПИР от 27.11.2018г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.

месяц, год

окончание работ август 2020г.

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц 17;

фактически, месяц 15;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Строительство дорог в мкр. Шанырак-2

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дорог		IV проезды основные / проезды второстепенные	IV проезды основные / проезды второстепенные
Протяженность	м	10 905	10 143
Количество полос движения	шт	2 / 1	2 / 1
Ширина полосы движения	м	3,0 / 3,5	3,0 / 3,5
Ширина проезжей части	м	6,0 / 3,5	6,0 / 3,5
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
Ширина тротуара	м	1,0-1,5	1,0-1,5
Арычные лотки	м	3763	2548
Колодцы существующие	шт	266	517
Фильтрационный колодец	шт	19	12
Протяженность подземного газопровода	м	9	9

Протяженность надземного газопровода	м	1198,8	1413
Светильники наружного освещения	шт	375	375

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы в микрорайоне «Шанырак-2». Существующие дороги (улицы) в микрорайоне «Шанырак-2» имеют сложившиеся границы и конфигурацию в соответствии с фактическим размещением земельных участков микрорайона. Строительство дорожной одежды выполнено согласно проекту - капитальный тип с асфальтобетонным покрытием. В местах съездов во дворы жилой застройки предусмотрены съезды к домам. Пересечения и примыкания устроены в виде простых перекрестков и съездов. Для организации пешеходного движения предусмотрено устройство тротуаров. Водоотвод с проезжей части предусмотрен односкатным поперечным профилем дороги с поперечным уклоном, по арычным лоткам типа Б-3-1, трубам ЗКЦ d=500мм. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков и дорожная разметка проезжей части. Освещение выполнено светодиодными светильниками наружного освещения мощностью 160 Вт, установленные на опорах. Распределительные сети выполняются самонесущими изолированными проводами СИП-4. Управление освещением выполняется от существующих шкафов ШУНО. Прокладка газопроводов среднего и низкого давления предусмотрена надземным и подземным способом. Надземный газопровод проложен на отдельно стоящих опорах в местах прохода людей высотой 2,2 м, в местах пересечения газопровода с автодорогами высотой 5,5 м. Подземный газопровод проложен из стальных труб диаметрами 219х4 мм; 76х3,5 мм. Переходы подземного газопровода через автодороги проложены открытым способом, газопровод проложен в защитном футляре из электросварной прямошовной трубы, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 823 374,723 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 757 340,388 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10 516,105 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 807 567,123 тысяч тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 750 691,765 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9 680,891 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство дорог в мкр. Шанырак-2
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик
КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»

Руководитель _____ (подпись, печать) Адилов Е.М. (ФИО)

Заместитель руководителя _____ (подпись, печать) Абжахан Е.С. (ФИО)

Руководитель отдела развития дорожной инфраструктуры _____ (подпись, печать) Бостанов А. К. (ФИО)

Технический надзор
ТОО «СейсмоСтройЗащита»

Директор _____ (подпись, печать) Мусин В.А. (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»

Директор _____ (подпись, печать) Шарипов К.Т. (ФИО)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Компания АИС-Астана»

Генеральный директор _____ (подпись, печать) Пак Ю.А. (ФИО)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"27" августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Компания АИС-Астана",
Республика Казахстан, г.Астана, ул.Акжол, 30
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Пак Юрия Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, город Алматы, Алатауский район
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является КГУ "Управление городской мобильности города Алматы",
в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Компания «АлматыДорСтрой»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»,
Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, рабочий проект, номер проекта 299-2017
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы»,
приказ №54-ПИР от 27.11.2018г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Строительство дорог в мкр.Шанырак-2

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Категория дорог		IV проезды основные / проезды второстепенные	IV проезды основные / проезды второстепенные
Протяженность	м	10 905	9 835
Количество полос движения	шт	2 / 1	2 / 1
Ширина полосы движения	м	3,0 / 3,5	3,0 / 3,5
Ширина проезжей части	м	6,0 / 3,5	6,0 / 3,5
Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
Вид покрытия		асфальтобетон	асфальтобетон
Ширина тротуара	м	1,0-1,5	1,0-1,5
Арычные лотки	м	3763	2548
Колодцы существующие	шт	266	517
Фильтрационный колодец	шт	19	12
Протяженность подземного газопровода	м	9	9
Протяженность надземного газопровода	м	1198,8	1413
Светильники наружного освещения	шт	375	375

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Строительство дорог осуществлялось в Алатауском районе города Алматы в микрорайоне «Шанырак-2». Существующие дороги (улицы) в микрорайоне «Шанырак-2» имеют сложившиеся границы и конфигурацию в соответствии с фактическим размещением земельных участков микрорайона. Строительство дорожной одежды выполнено согласно проекта - капитальный тип с асфальтобетонным покрытием. В местах съездов во дворы жилой застройки предусмотрены съезды к домам. Пересечения и примыкания устроены в виде простых перекрестков и съездов. Для организации пешеходного движения предусмотрено устройство тротуаров. Водоотвод с проезжей части предусмотрен односкатным поперечным профилем дороги с поперечным уклоном, по арычным лоткам типа Б-3-1, трубам ЗКЦ d=500мм. Для организации и обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов предусматриваются установка дорожных знаков и дорожная разметка проезжей части. Освещение выполнено светодиодными светильниками наружного освещения мощностью 160 Вт, установленные на опорах. Распределительные сети выполняются самонесущими изолированными проводами СИП-4. Управление освещением выполняется от существующих шкафов ШУНО. Прокладка газопроводов среднего и низкого давления предусмотрена надземным и подземным способом. Надземный газопровод проложен на отдельно стоящих опорах в местах прохода людей высотой 2,2 м, в местах пересечения газопровода с автодорогами высотой 5,5 м. Подземный газопровод проложен из стальных труб диаметрами 219х4 мм; 76х3,5 мм. Переходы подземного газопровода через автодороги проложены открытым способом, газопровод проложен в защитном футляре из электросварной прямошовной трубы, с установкой контрольной трубки и выводом ее под ковер.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.
месяц, год

окончание работ август 2020г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 17 месяц;
фактически 15 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ акимата г.Алматы «Алматы Қала Жарық», руководитель Жармагамбетов А.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

АлПФ АО «КазТрансГаз Аймак» г.Алматы, первый заместитель директора Амангельдиев К.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

КГУ «Управление социального благосостояния г.Алматы», заместитель руководителя Мукажанова А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Строительство дорог в мкр.Шанырак-2

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Компания АИС-Астана», генеральный директор Пак Юрий Алексеевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Субподрядные организации

ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», генеральный директор Абдыгапаров Эрик Алмабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

"КОМПАНИЯ
ЛИС-
АСТАНА"

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"26" августа 2020 года

Технический надзор ТОО "СейсмоСтройЗащита", директор Мусин Вячеслав Анатольевич
Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, пр.Достык, 85
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице Сиразиев Рамель Талгатович, аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании Договора о государственных закупках услуг №104 от 14.05.2019 г.
№ договора и дата

по объекту: Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, город Алматы, Алатауский район
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление городской мобильности города Алматы",
в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Компания АИС-Астана",
лицензия №13010200 от 22.11.2013 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Пак Юрия Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Абдыгапарова Эрика Алмабековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.
месяц, год

окончание работ август 2020г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 17 месяц;
фактически 15 месяц;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 823 374,723 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 757 340,388 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10 516,105 тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 807 567,123 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 750 691,765 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 10 516,105 тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, рабочий проект номер проекта 299-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №54-ПИР от 27.11.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация
ТОО "СейсмоСтройЗащита", директор Мусин Вячеслав Анатольевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт по техническому надзору
Сиразиев Рамель Талгатович, аттестат №KZ28VJE00028599 от 11.07.2017 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"26" август 2020 года

Авторский надзор ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице Цой Ростислав Вячеславович, приказ №06 от 09.04.2019 г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании Договора о государственных закупках услуг №56 от 10.04.2019г.
№ договора и дата

по объекту: Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, город Алматы, Алатауский район
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является КГУ "Управление городской мобильности города Алматы",
в лице руководителя Адилова Ерлана Маматовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО "Компания АИС-Астана",
лицензия №13018388 от 22.11.2013 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Пак Юрия Алексеевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями

1. ТОО «Компания «АлматыДорСтрой», лицензия ГСЛ №07460 от 22.07.2005 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Абдыгапарова Эрика Алмабековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2019г.
месяц, год

окончание работ август 2020г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 17 месяц;
фактически 15 месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», Строительство дорог в мкр.Шанырак-2, рабочий проект номер проекта 299-2017

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) КГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Алматы», приказ №54-ПИР от 27.11.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис», директор Шарипов Кайрат Туралаевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата М.П.

Эксперт по авторскому надзору
Цой Ростислав Вячеславович, приказ №06 от 09.04.2019 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
Строительство дорог в мкр.Шанырак-2

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	10 143	IV техническая категория (улицы в жилой застройке) проезды основные / проезды второстепенные	
2	Ширина проезжей части	м	6,0 / 3,5		
3	Ширина тротуаров	м	1,0-1,5	Тротуары (верхний слой покрытия из горячего песчаного асфальтобетона, толщиной 5 см, уложенного на основании из гравийно-песчаной смеси, толщиной 15 см)	Ширина тротуаров преимущественно 1 м
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	0,5 / 1	Обочины (укрепление асфальтобетонного покрытия из гравийно-песчаной смеси)	
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		2 / 1		
11	Дорожные знаки	шт	225	Знаки, согласно СТ РК 1125-2002, по II типу	
12	Элементы освещения	шт	375	Светодиодные светильники «Жарык» 160W	

13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	м2	41 993	- верхний слой покрытия из горячего мелкозернистого асфальтобетона, толщиной 5 см; - нижний слой покрытия из горячего крупнозернистого асфальтобетона, толщиной 6 см; - верхний слой основания – щебеночная смесь С5, толщиной слоя 15 см; Нижний слой основания – гравийно-песчаная смесь природная, толщиной слоя 28 см	
15	Электроосвещение	м	13 875	СИП-4, 4х16	

Заказчик
КГУ "Управление городской мобильности города Алматы"

Руководитель _____ Адилов Е.М.
(подпись, печать) (ФИО)

Авторский надзор
ТОО «Солтустик Курылыс Сервис»

Директор _____ Шарипов К.Т.
(подпись, печать) (ФИО)