Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 10 *»* 06 *2024 г.*

Заказчик

ТОО «KUANISH GROUP», БИН 180340029579, город Шымкен, Енбекшинский район, проспект Тауке Хана, зд. 125, тел: +77757000940

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***ТОО «Trendim KZ», в лице директора Карсыбаев Адилхан Каримович, г. Шымкент, Енбекшинский район, проспект Тауке Хан, 125, Лицензия:23006322 от 09.03.2023, I, +7 (7252)432129***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***ТОО "КӨРКЕМ СӘУЛЕТ", БИН 101040015497, директор Куралбаева Гульжазира Бактияровна, г.Шымкент, Абайский район, мкр. Северо-Запад, 1540, тел:+7(7252)432129, эксперт технического надзора Кәрімов Оразбек Ережепұлы., аттестат эксперта №KZ19VJE00063972 от 31.032.2021г.; KZ67VJE00078240 от 13.01.2023г.; KZ94VJE00078239 от 13.01.2023г.***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***ТОО «МАКсог», ГСЛ 16014250, в лице директора Исаханов Е.М., г. Шымкент, Енбекшинский район, ул. Кызылсу, дом 27, тел: +7 7028901222***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта для «Строительство жилого комплекса с торговым центром по ул. Байтерекова, уч. 85 и 87 города Шымкент» (без наружных инженерных сетей)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу города Шымкен, Каратауский район, ул. Байтерекова, зд. 85, 85/1, 87 ,87А .

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

Договор купли-продажи от 26.02.2020 под №749

Договор купли-продажи от 26.02.2020 под №750

1) АПЗ от 19.11.2021 года, № KZ86VUA00558706 , Утверждено руководителем ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношении города Шымкент»

2) Эскизное Согласование № KZ72VUA01047644 руководителем ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношении города Шымкент в 25.12.2023г.»

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2. Талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***от 19.03.2024 года, KZ758REA00379968, Государственное учреждение «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» Акимата города Шымкент;***

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3. Проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО ТОО «МАКсог» №02***

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

заказчик ТОО «KUANISH GROUP»

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «15» июнь 2023 года;

окончание работ «15» май 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: ***9 месяцев;***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***9 месяцев;***

фактически, месяц: ***9 месяцев.***

3.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Лит А	$м^2$	13862,7		13862,7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в сутки _____ человек

факт начала выпуска продукции с указанием объема

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (здание)	метр в квадрате (далее – м2)	лит.А-13862,7	лит.А-13862,7
Число этажей	Этаж	лит.А-12	лит.А -12
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	лит.А-48806,0	лит.А-48806,0
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, числе:	87	8050,5	3965,2	87	8050,5	3965,2
однокомнатных	28	1914,9	576,8	28	1914,9	576,8
двухкомнатных	36	3189,5	2503,2	36	3189,5	2503,2
трехкомнатных	20	2503,2	1581,2	20	2503,2	1581,2
четырехкомнатных и более						

	2	260,5	132,1	2	260,5	132,1
	1	182,4	108,7	1	182,4	108,7

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Лит-А: общая площадь – 13862,7м2, фундамент-бетон; стены –газоблок; полы – керамогранит, ламинат; окна – пластик; кровля-мягкая; на земельном участке: S- 0,0472га, (кад.№ 22-330-027-212); S- 0,1278га, (кад.№ 22-330-027-213); S- 0,0698га, (кад.№ 22-330-027-230); S- 0,3302га, (кад.№ 22-330-027-231);

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего **3 012 301,248 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **2 831 916,429** тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **180 384,819 тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **3 012 301,248 тенге,** в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **2 831 916,429 тенге;** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **180 384,819 тенге.**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **0%** и фактически применено **0%**

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания **2;**

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство жилого комплекса с торговым центром по ул. Байтерекова, уч. 85 и 87 города Шымкент» (без наружных инженерных сетей)

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ТОО «KUANISH GROUP»

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

2) аккредитованная организация

ТОО "КӨРКЕМ СӘУЛЕТ" директор Куралбаева Гульжазира Бактияровна

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору **эксперт технического надзора Кәрімов Оразбек Ережепулы., аттестат эксперта №KZ19VJE00063972 от 31.032.2021г.; KZ67VJE00078240 от 13.01.2023г.; KZ94VJE00078239 от 13.01.2023г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

2) организация **ТОО «МАКсог» в лице директора Исаханов Е.М.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

организация **ТОО «Trendim KZ», в лице директора Карсыбаев Адилхан Каримович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Лит А Многоквартирный жилой дом с коммерческими помещениями и автопаркингом	*12*	*87*	*704*	*2091,5*	*48806,0*	*13862,7*	3965,2	9897,5		

продолжение таблицы

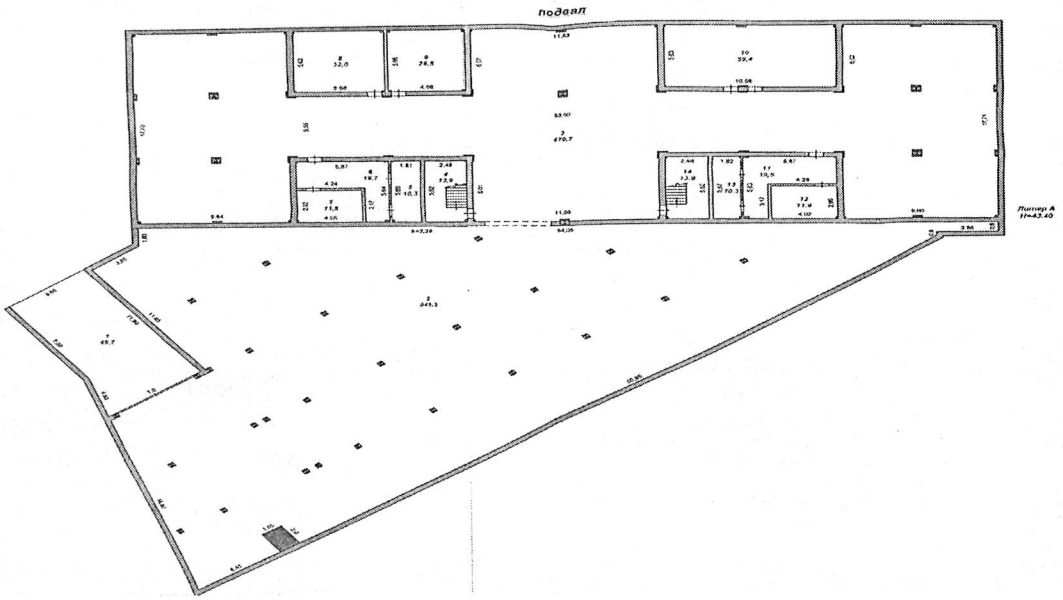
Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Лит А бетон	*газоблок*	*мягкая*	+	+	+	+	+	

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

План объекта зданий

Масштаб 1:200

Подвал

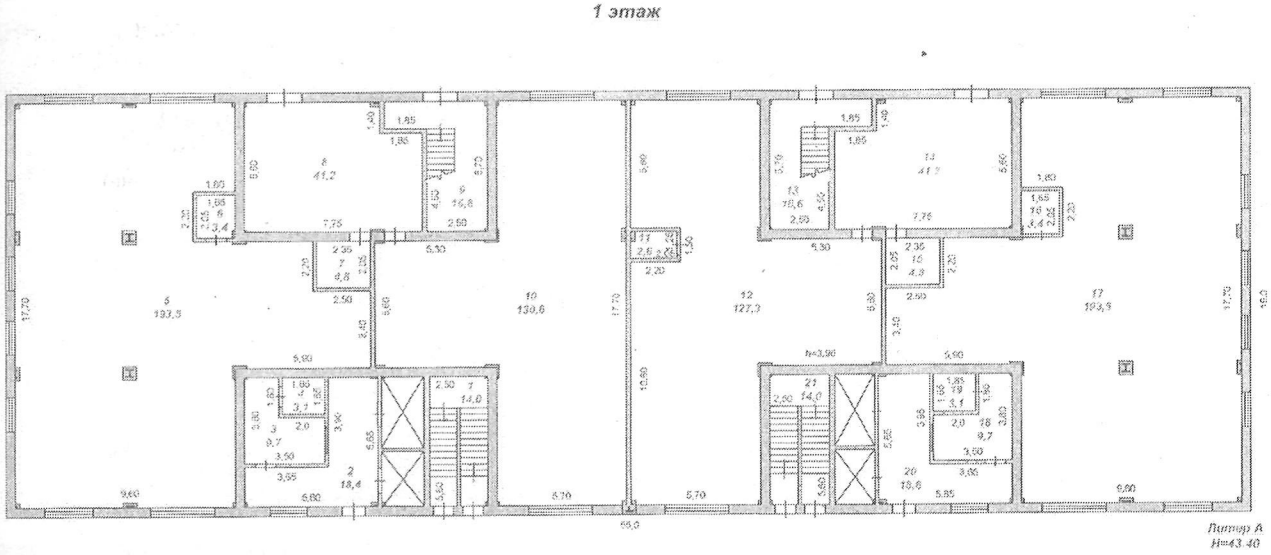


Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
подвал		1	Въезд	69,7			
		2	Автопаркинг	945,3			
		3	Автопаркинг	670,7			
		4	Лестничная клетка	13,9			
		5	Лифтовая шахта	10,3			
		6	Лифтовый холл	19,7			
		7	Помещение	11,8			
		8	Тепловой пункт	32,0			
		9	Венткамера	26,5			
		10	Насосная станция	59,4			
		11	Лифтовый холл	19,5			
		12	Электрощитовая	11,9			
		13	Лифтовая шахта	10,3			
		14	Лестничная клетка	13,9			

План объекта зданий
Масштаб 1:200

1-этаж

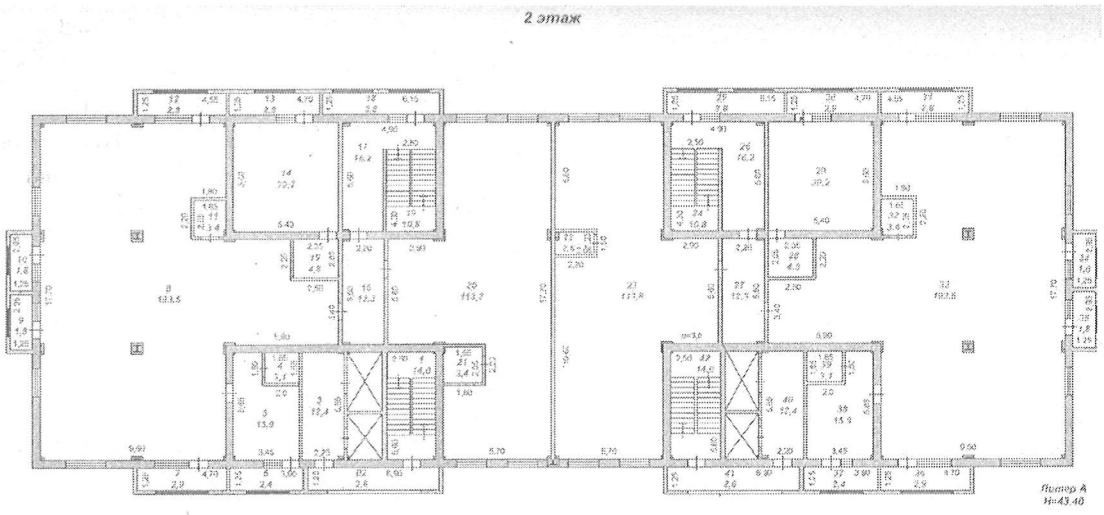


Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1		1	Лестничная клетка	14,0			

1		2	Лифтовый холл	18,4			
1		3	Консьерже	9,7			
1		4	Санузел	3,1			
1		5	Зал	193,5			
1		6	Санузел	3,4			
1		7	Санузел	4,8			
1		8	Зал	41,2			
1		9	Лестничная клетка	16,6			
1		10	Зал	130,6			
1		11	Санузел	2,6			
1		12	Зал	127,3			
1		13	Лестничная клетка	16,6			
1		14	Зал	41,2			
1		15	Санузел	4,8			
1		16	Санузел	3,4			
1		17	Зал	193,5			
1		18	Консьерже	9,7			
1		19	Санузел	3,1			
1		20	Лифтовый холл	18,6			
1		21	Лестничная клетка	14,0			

План объекта зданий
Масштаб 1:200 **2-этаж**



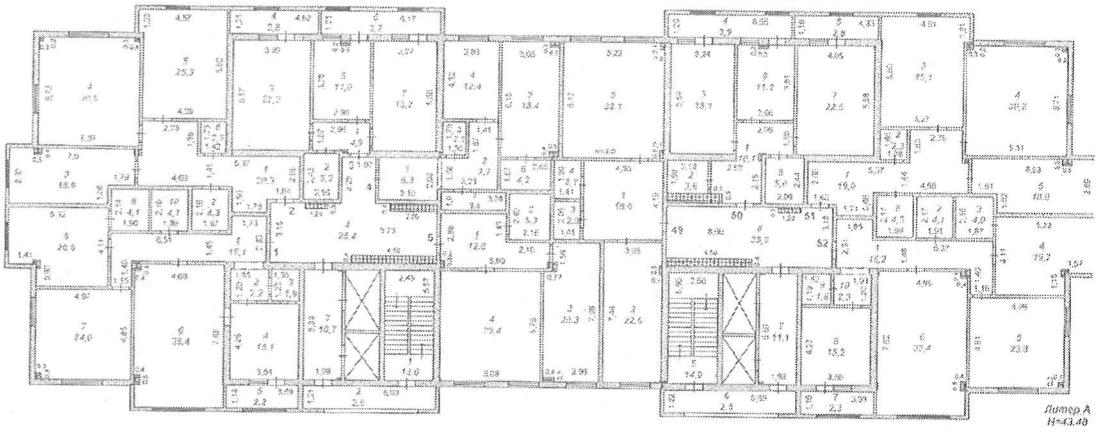
Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
2		1	Лестничная клетка	14,0			
2		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			

2		3	Лифтовый холл	12,4			
2		4	Санузел	3,1			
2		5	Помещение	15,9			
2		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			
2		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,9			
2		8	Зал	193,5			
2		9	Лоджия (коэф. 0,5)	1,8			
2		10	Лоджия (коэф. 0,5)	1,8			
2		11	Санузел	3,4			
2		12	Лоджия (коэф. 0,5)	2,8			
2		13	Лоджия (коэф. 0,5)	2,9			
2		14	Зал	30,2			
2		15	Санузел	4,8			
2		16	Коридор	12,3			
2		17	Лестничный хол	16,2			
2		18	Лоджия (коэф. 0,5)	3,8			
2		19	Лестничная клетка	10,8			
2		20	Зал	113,2			
2		21	Санузел	3,4			
2		22	Санузел	2,6			
2		23	Зал	113,8			
2		24	Лестничная клетка	10,8			
2		25	Лоджия (коэф. 0,5)	3,8			
2		26	Лестничный хол	16,2			
2		27	Коридор	12,3			
2		28	Санузел	4,8			
2		29	Зал	30,2			
2		30	Лоджия (коэф. 0,5)	2,9			
2		31	Лоджия (коэф. 0,5)	2,8			
2		32	Санузел	3,4			
2		33	Зал	193,5			
2		34	Лоджия (коэф. 0,5)	1,8			
2		35	Лоджия (коэф. 0,5)	1,8			
2		36	Лоджия (коэф. 0,5)	2,9			
2		37	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			
2		38	Помещение	15,9			
2		39	Санузел	3,1			
2		40	Лифтовый холл	12,4			
2		41	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			
2		42	Лестничная клетка	14,0			

План объекта зданий
Масштаб 1:200 **3-этаж**

3 этаж



Экспликация к поэтажному плану

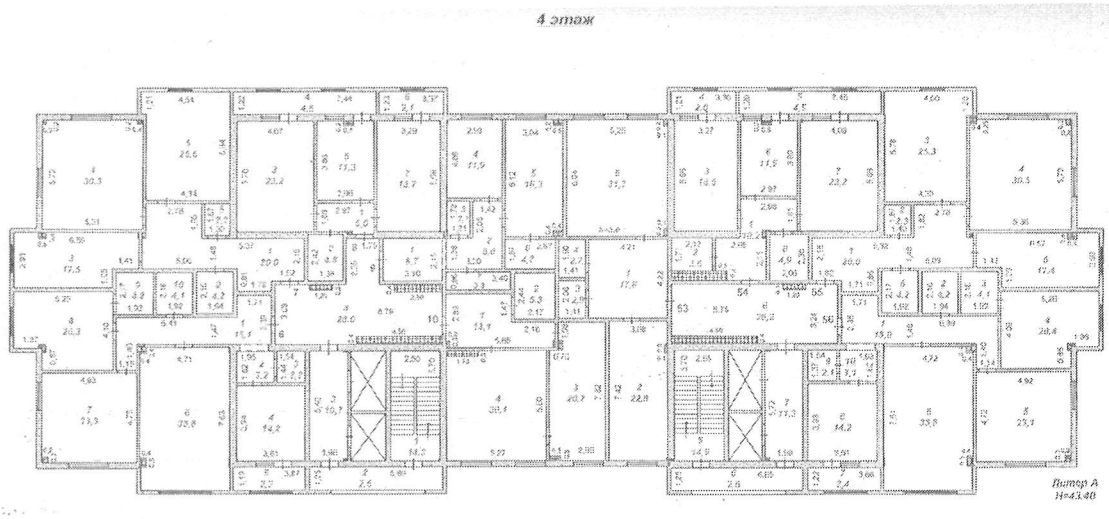
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
3	1	1	Коридор	15,1			15,1
3		2	Коридор	2,2			2,2
3		3	Санузел	1,9			1,9
3		4	Кухня	15,1			15,1
3		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,2			2,2
3		6	Жилая	35,4		35,4	
3		7	Жилая	24,0		24,0	
3		8	Жилая	20,6		20,6	
3		9	Душевая	4,1			4,1
3		10	Ванная	4,1			4,1
3	2	1	Коридор	20,3			20,3
3		2	Ванная	4,3			4,3
3		3	Жилая	18,6		18,6	
3		4	Жилая	30,6		30,6	
3		5	Кухня	25,3			25,3
3		6	Санузел	2,5			2,5
3	3	1	Коридор	4,9			4,9
3		2	Ванная	5,2			5,2
3		3	Жилая	22,2		22,2	
3		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,8			2,8
3		5	Жилая	11,0		11,0	
3		6	Лоджия (коэф. 0,5)	3,7			3,7
3		7	Кухня	18,2			18,2
3	4	1	Прихожая	6,3			6,3

3		2	Коридор	7,7			7,7
3		3	Санузел	2,3			2,3
3		4	Кухня	12,4			12,4
3		5	Жилая	18,4		18,4	
3		6	Душевая	4,2			4,2
3		7	Гардероб	3,4			3,4
3	5	1	Коридор	12,8			12,8
3		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
3		3	Жилая	20,3		20,3	
3		4	Кухня	29,4			29,4
3	49	1	Коридор	18,0			18,0
3		2	Жилая	22,6		22,6	
3		3	Ванная	2,9			2,9
3		4	Санузел	2,7			2,7
3		5	Кухня	32,1			32,1
3	50	1	Коридор	10,1			10,1
3		2	Санузел	3,6			3,6
3		3	Жилая	18,1		18,1	
3		4	Лоджия (коэф. 0,5)	3,9			3,9
3		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,6			2,6
3		6	Кухня	11,2			11,2
3		7	Жилая	22,6		22,6	
3		8	Ванная	5,0			5,0
3	51	1	Коридор	19,0			19,0
3		2	Санузел	2,3			2,3
3		3	Кухня	25,1			25,1
3		4	Жилая	30,2		30,2	
3		5	Жилая	18,0		18,0	
3		6	Ванная	4,3			4,3
3	52	1	Коридор	15,2			15,2
3		2	Ванная	4,1			4,1
3		3	Душевая	4,0			4,0
3		4	Жилая	19,7		19,7	
3		5	Жилая	23,8		23,8	
3		6	Жилая	35,4		35,4	
3		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,3			2,3
3		8	Кухня	15,2			15,2
3		9	Санузел	1,8			1,8
3		10	Коридор	2,3			2,3

3		1	Лестничная клетка	13,6			13,6
3		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,5			2,5
3		3	Лифтовый холл	10,7			10,7
3		4	Холл	28,4			28,4
3		5	Лестничная клетка	14,0			14,0
3		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,5			2,5
3		7	Лифтовый холл	11,1			11,1
3		8	Холл	25,2			25,2

План объекта зданий
Масштаб 1:200

4-этаж



Экспликация к поэтажному плану

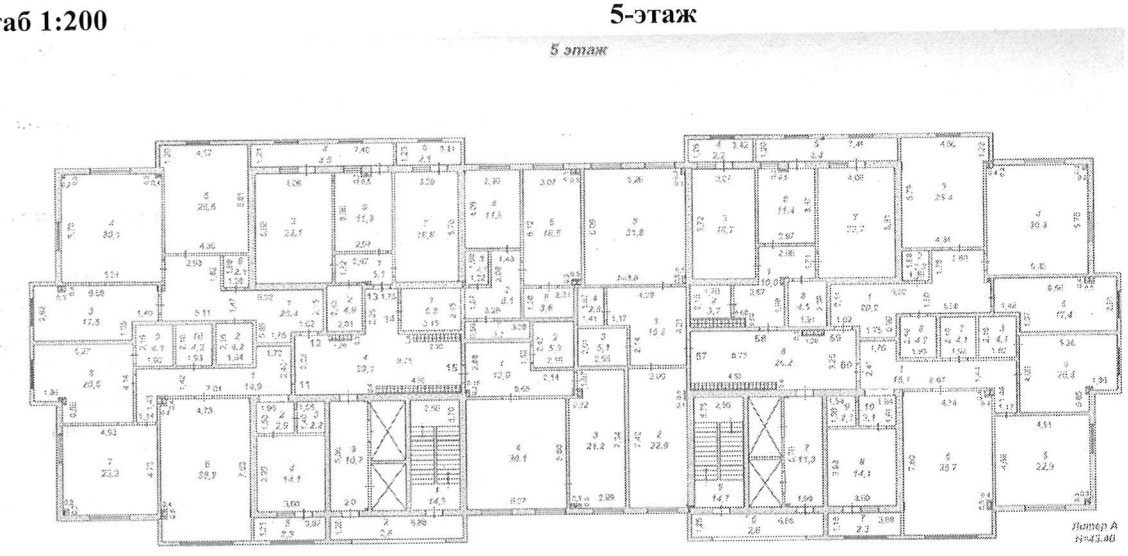
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
4	6	1	Коридор	15,1			15,1
4		2	Коридор	3,2			3,2
4		3	Санузел	2,2			2,2
4		4	Кухня	14,2			14,2
4		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,3			2,3
4		6	Жилая	35,6		35,6	
4		7	Жилая	23,3		23,3	
4		8	Жилая	20,3		20,3	
4		9	Душевая	4,2			4,2
4		10	Ванная	4,1			4,1
4	7	1	Коридор	20,0			20,0
4		2	Ванная	4,2			4,2
4		3	Жилая	17,5		17,5	
4		4	Жилая	30,3		30,3	
4		5	Кухня	25,6			25,6
4		6	Санузел	2,2			2,2

4	8	1	Коридор	5,0			5,0
4		2	Ванная	4,8			4,8
4		3	Жилая	23,2		23,2	
4		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
4		5	Жилая	11,3		11,3	
4		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
4		7	Кухня	18,7			18,7
4	9	1	Прихожая	6,7			6,7
4		2	Коридор	8,0			8,0
4		3	Санузел	2,1			2,1
4		4	Кухня	11,9			11,9
4		5	Жилая	18,3		18,3	
4		6	Душевая	4,2			4,2
4		7	Гардероб	3,3			3,3
4	10	1	Коридор	13,1			13,1
4		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
4		3	Жилая	20,7		20,7	
4		4	Кухня	30,1			30,1
4	53	1	Коридор	17,8			17,8
4		2	Жилая	22,8		22,8	
4		3	Ванная	2,9			2,9
4		4	Санузел	2,7			2,7
4		5	Кухня	31,7			31,7
4	54	1	Коридор	10,2			10,2
4		2	Санузел	3,6			3,6
4		3	Жилая	18,5		18,5	
4		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,0			2,0
4		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
4		6	Кухня	11,5			11,5
4		7	Жилая	23,2		23,2	
4		8	Ванная	4,9			4,9
4	55	1	Коридор	20,0			20,0
4		2	Санузел	2,3			2,3
4		3	Кухня	25,3			25,3
4		4	Жилая	30,5		30,5	
4		5	Жилая	17,4		17,4	
4		6	Ванная	4,2			4,2
4	56	1	Коридор	15,0			15,0

4		2	Ванная	4,2			4,2
4		3	Душевая	4,1			4,1
4		4	Жилая	20,4		20,4	
4		5	Жилая	23,1		23,1	
4		6	Жилая	35,6		35,6	
4		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
4		8	Кухня	14,2			14,2
4		9	Санузел	2,1			2,1
4		10	Коридор	3,1			3,1
4		1	Лестничная клетка	14,3			14,3
4		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
4		3	Лифтовый холл	10,7			10,7
4		4	Холл	28,0			28,0
4		5	Лестничная клетка	14,5			14,5
4		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
4		7	Лифтовый холл	11,3			11,3
4		8	Холл	26,2			26,2

План объекта зданий
Масштаб 1:200

5-этаж



Экспликация к поэтажному плану

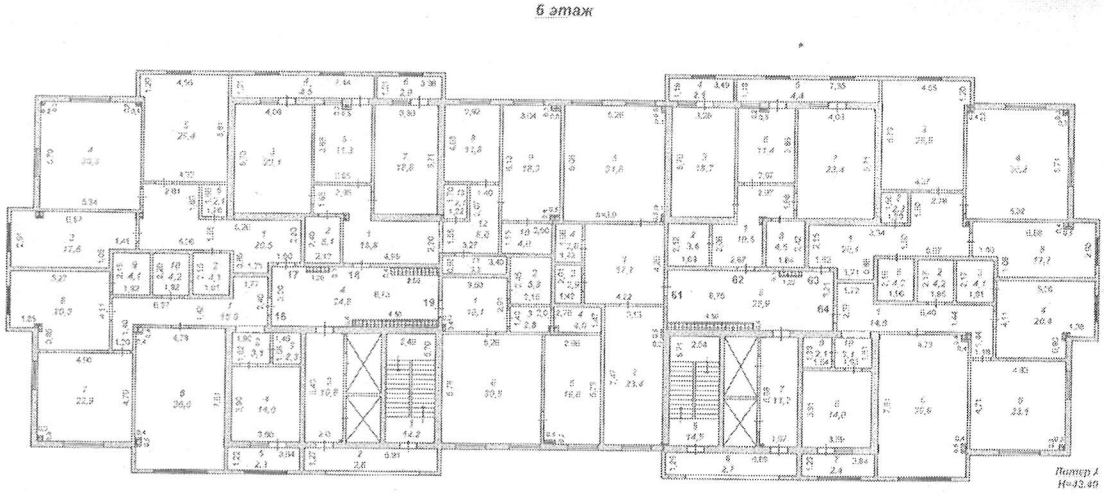
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
5	11	1	Коридор	14,9			14,9
5		2	Коридор	2,9			2,9
5		3	Санузел	2,2			2,2
5		4	Кухня	14,1			14,1
5		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,3			2,3
5		6	Жилая	35,7		35,7	
5		7	Жилая	23,3		23,3	

5		8	Жилая	20,6		20,6	
5		9	Душевая	4,1			4,1
5		10	Ванная	4,2			4,2
5	12	1	Коридор	20,4			20,4
5		2	Ванная	4,2			4,2
5		3	Жилая	17,5		17,5	
5		4	Жилая	30,1		30,1	
5		5	Кухня	25,6			25,6
5		6	Санузел	2,1			2,1
5	13	1	Коридор	5,1			15,7
5		2	Ванная	4,9			4,9
5		3	Жилая	23,1		23,1	
5		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
5		5	Жилая	11,3		11,3	
5		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
5		7	Кухня	18,8			18,8
5	14	1	Прихожая	6,8			6,8
5		2	Коридор	8,1			8,1
5		3	Санузел	2,1			2,1
5		4	Кухня	11,8			11,8
5		5	Жилая	18,5		18,5	
5		6	Душевая	3,6			3,6
5		7	Гардероб	3,2			3,2
5	15	1	Коридор	13,0			13,0
5		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
5		3	Жилая	21,2		21,2	
5		4	Кухня	30,1			30,1
5	57	1	Коридор	15,3			15,3
5		2	Жилая	22,9		22,9	
5		3	Ванная	5,1			5,1
5		4	Санузел	2,8			2,8
5		5	Кухня	31,8			31,8
5	58	1	Коридор	10,0			10,0
5		2	Санузел	3,7			3,7
5		3	Жилая	18,7		18,7	
5		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,2			2,2
5		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,4			4,4
5		6	Кухня	11,4			11,4
5		7	Жилая	23,7		23,7	

5		8	Ванная	4,5			4,5
5	59	1	Коридор	20,2			20,2
5		2	Санузел	2,3			2,3
5		3	Кухня	25,4			25,4
5		4	Жилая	30,3		30,3	
5		5	Жилая	17,4		17,4	
5		6	Ванная	4,2			4,2
5	60	1	Коридор	15,1			15,1
5		2	Ванная	4,1			4,1
5		3	Душевая	4,1			4,1
5		4	Жилая	20,4		20,4	
5		5	Жилая	22,9		22,9	
5		6	Жилая	35,7		35,7	
5		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,3			2,3
5		8	Кухня	14,1			14,1
5		9	Санузел	2,1			2,1
5		10	Коридор	3,1			3,1
5		1	Лестничная клетка	14,3			14,3
5		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
5		3	Лифтовый холл	10,7			10,7
5		4	Холл	29,1			29,1
5		5	Лестничная клетка	14,7			14,7
5		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
5		7	Лифтовый холл	11,3			11,3
5		8	Холл	26,2			26,2

План объекта зданий
Масштаб 1:200

6-этаж



Экспликация к поэтажному плану

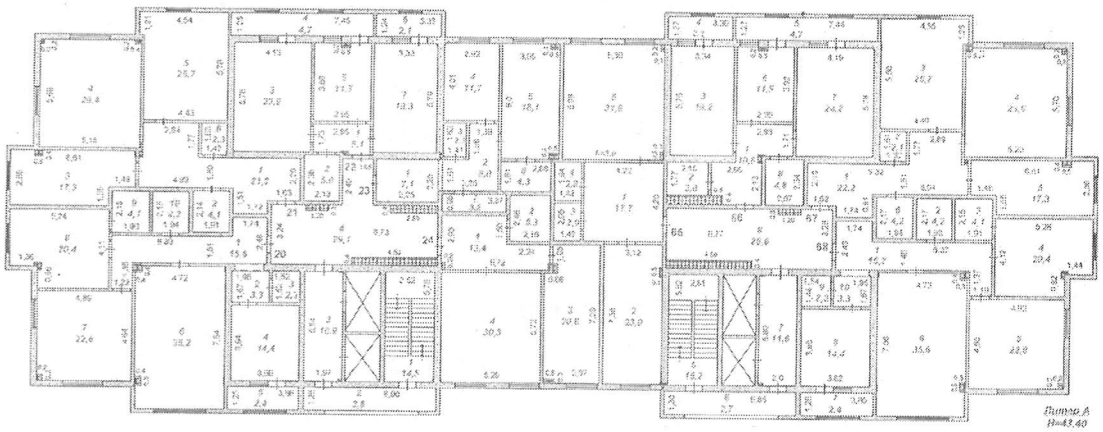
Этаж	Номер	Номера	Назначение	частей	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе

	помещения, квартиры	частей помещения, квартиры	помещения, квартиры	Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
6	16	1	Коридор	15,0			15,0
6		2	Коридор	3,1			3,1
6		3	Санузел	2,3			2,3
6		4	Кухня	14,0			14,0
6		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,3			2,3
6		6	Жилая	36,0		36,0	
6		7	Жилая	22,9		22,9	
6		8	Жилая	20,5		20,5	
6		9	Душевая	4,1			4,1
6		10	Внная	4,2			4,2
6	17	1	Коридор	20,5			20,5
6		2	Ванная	4,1			4,1
6		3	Жилая	17,6		17,6	
6		4	Жилая	30,3		30,3	
6		5	Кухня	25,4			25,4
6		6	Санузел	2,1			2,1
6	18	1	Коридор	15,8			15,8
6		2	Ванная	5,1			5,1
6		3	Жилая	23,1		23,1	
6		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
6		5	Жилая	11,3		11,3	
6		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,0			2,0
6		7	Кухня	18,8			18,8
6		8	Жилая	11,8		11,8	
6		9	Жилая	18,3		18,3	
6		10	Душевая	4,0			4,0
6		11	Гардероб	3,2			3,2
6		12	Коридор	8,0			8,0
6		13	Санузел	2,1			2,1
6	19	1	Коридор	10,1			10,1
6		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
6		3	Санузел	2,8			2,8
6		4	Санузел	4,0			4,0
6		5	Жилая	16,8		16,8	
6		6	Кухня	30,1			30,1
6	61	1	Коридор	17,7			17,7
6		2	Жилая	23,4		23,4	
6		3	Ванная	2,9			2,9

6		4	Санузел	2,8			2,8
6		5	Кухня	31,8			31,8
6	62	1	Коридор	10,5			10,5
6		2	Санузел	3,6			3,6
6		3	Жилая	18,7		18,7	
6		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
6		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,4			4,4
6		6	Кухня	11,4			11,4
6		7	Жилая	23,4		23,4	
6		8	Ванная	4,5			4,5
6	63	1	Коридор	20,1			20,1
6		2	Санузел	2,3			2,3
6		3	Кухня	25,5			25,5
6		4	Жилая	30,2			30,2
6		5	Жилая	17,7			17,7
6		6	Ванная	4,2			4,2
6	64	1	Коридор	14,9			14,9
6		2	Ванная	4,2			4,2
6		3	Душевая	4,1			4,1
6		4	Жилая	20,4		20,4	
6		5	Жилая	23,1		23,1	
6		6	Жилая	35,6		35,6	
6		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
6		8	Кухня	14,0			14,0
6		9	Санузел	2,1			2,1
6		10	Коридор	3,1			3,1
6		1	Лестничная клетка	14,2			14,2
6		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
6		3	Лифтовый холл	10,8			10,8
6		4	Холл	24,8			24,8
6		5	Лестничная клетка	14,5			14,5
6		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,7			2,7
6		7	Лифтовый холл	11,2			11,2
6		8	Холл	25,9			25,9

План объекта зданий
Масштаб 1:200 **7-этаж**

7 этаж



Экспликация к поэтажному плану

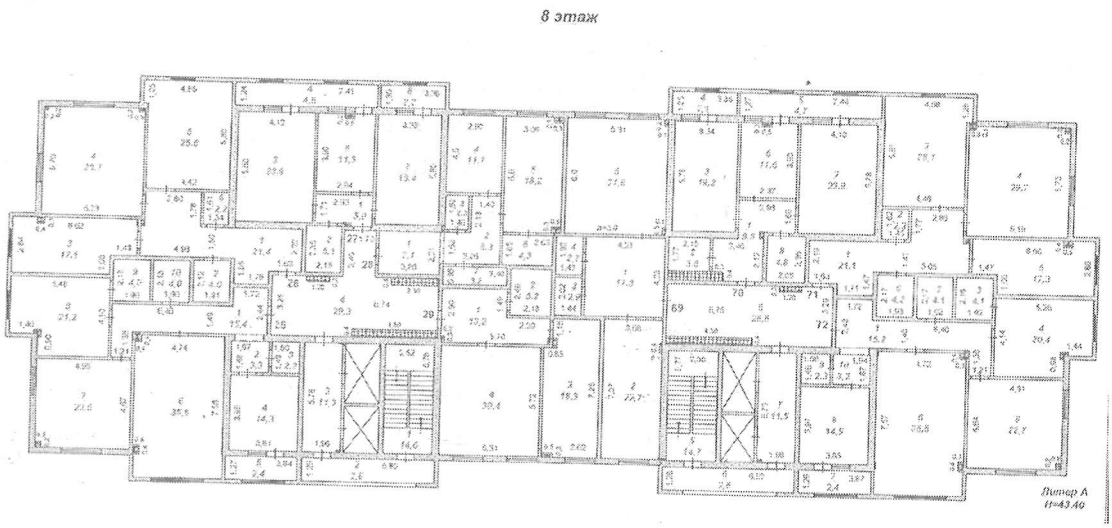
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
7	20	1	Коридор	15,6			15,6
7		2	Коридор	3,3			3,3
7		3	Санузел	2,3			2,3
7		4	Кухня	14,4			14,4
7		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
7		6	Жилая	35,2		35,2	
7		7	Жилая	22,8		22,8	
7		8	Жилая	20,4		20,4	
7		9	Душевая	4,1			4,1
7		10	Ванная	4,2			4,2
7	21	1	Коридор	21,2			21,2
7		2	Ванная	4,1			4,1
7		3	Жилая	17,3		17,3	
7		4	Жилая	29,4		29,4	
7		5	Кухня	25,7			25,7
7		6	Санузел	2,3			2,3
7	22	1	Коридор	5,1			5,1
7		2	Ванная	5,0			5,0
7		3	Жилая	23,9		23,9	
7		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,7			4,7
7		5	Жилая	11,3		11,3	
7		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
7		7	Кухня	19,3			19,3
7	23	1	Прихожая	7,1			7,1

7		2	Коридор	8,0			8,0
7		3	Санузел	2,3			2,3
7		4	Кухня	11,7			11,7
7		5	Жилая	18,1		18,1	
7		6	Душевая	4,3			4,3
7		7	Гардероб	3,2			3,2
7	24	1	Коридор	13,4			13,4
7		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
7		3	Жилая	20,8		20,8	
7		4	Кухня	30,3			30,3
7	65	1	Коридор	17,7			17,7
7		2	Жилая	23,0		23,0	
7		3	Ванная	2,9			2,9
7		4	Санузел	2,8			2,8
7		5	Кухня	31,6			31,6
7	66	1	Коридор	10,6			10,6
7		2	Санузел	3,8			3,8
7		3	Жилая	19,2		19,2	
7		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
7		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,7			4,7
7		6	Кухня	11,5			11,5
7		7	Жилая	24,2		24,2	
7		8	Ванная	4,8			4,8
7	67	1	Коридор	22,2			22,2
7		2	Санузел	2,1			2,1
7		3	Кухня	25,7		25,7	
7		4	Жилая	29,6			29,6
7		5	Жилая	17,3		17,3	
7		6	Ванная	4,1			4,1
7	68	1	Коридор	15,2			15,2
7		2	Ванная	4,2			4,2
7		3	Душевая	4,1			4,1
7		4	Жилая	20,4		20,4	
7		5	Жилая	22,7		22,7	
7		6	Жилая	35,6		35,6	
7		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
7		8	Кухня	14,4			14,4
7		9	Санузел	2,2			2,2
7		10	Коридор	3,3			3,3

7		1	Лестничная клетка	14,5			14,5
7		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
7		3	Лифтовый холл	10,9			10,9
7		4	Холл	29,1			29,1
7		5	Лестничная клетка	15,2			15,2
7		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,7			2,7
7		7	Лифтовый холл	11,6			11,6
7		8	Холл	26,6			26,6

План объекта зданий

Масштаб 1:200 **8-этаж**



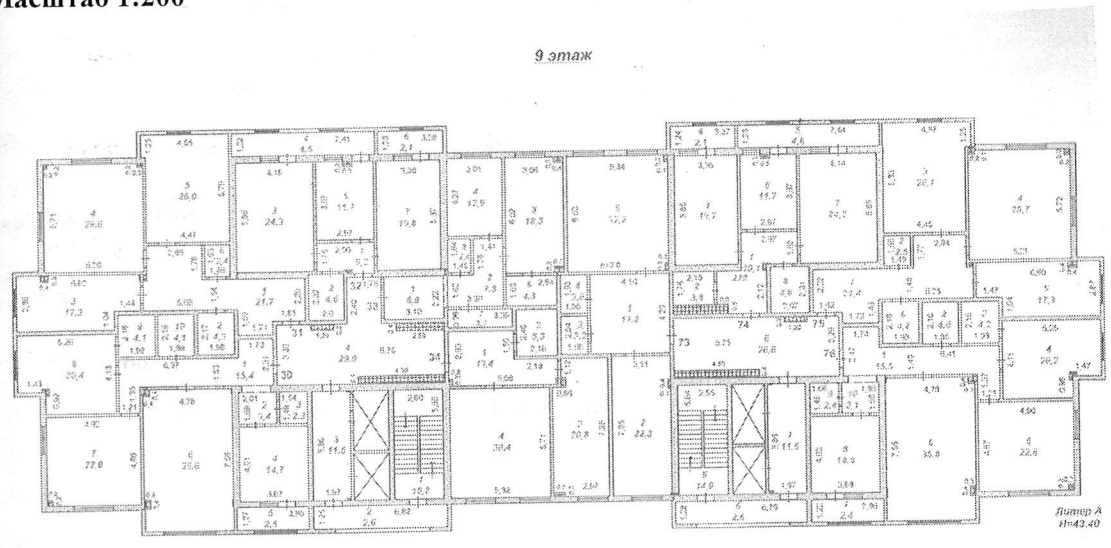
Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
8	25	1	Коридор	15,4			15,4
8		2	Коридор	3,3			3,3
8		3	Санузел	2,2			2,2
8		4	Кухня	14,3			14,3
8		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
8		6	Жилая	35,6		35,6	
8		7	Жилая	23,0		23,0	
8		8	Жилая	21,2		21,2	
8		9	Душевая	4,0			4,0
8		10	Ванная	4,0			4,0
8	26	1	Коридор	21,4			21,4
8		2	Ванная	4,0			4,0
8		3	Жилая	17,1		17,1	
8		4	Жилая	29,7		29,7	
8		5	Кухня	25,8			25,8

8	72	1	Коридор	15,2			15,2
8		2	Ванная	4,1			4,1
8		3	Душевая	4,1			4,1
8		4	Жилая	20,4		20,4	
8		5	Жилая	22,7		22,7	
8		6	Жилая	35,5		35,5	
8		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
8		8	Кухня	14,5			14,5
8		9	Санузел	2,3			2,3
8		10	Коридор	3,2			3,2
8		1	Лестничная клетка	14,6			14,6
8		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
8		3	Лифтовый холл	11,3			11,3
8		4	Холл	29,3			29,3
8		5	Лестничная клетка	14,7			14,7
8		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
8		7	Лифтовый холл	11,5			11,5
8		8	Холл	26,6			26,6

План объекта зданий
Масштаб 1:200

9-этаж



Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
9	30	1	Коридор	15,4			15,4
9		2	Коридор	3,4			3,4
9		3	Санузел	2,3			2,3
9		4	Кухня	14,7			14,7
9		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,5			2,5

9		6	Жилая	35,8		35,8	
9		7	Жилая	22,9		22,9	
9		8	Жилая	20,4		20,4	
9		9	Душевая	4,1			4,1
9		10	Ванная	4,1			4,1
9	31	1	Коридор	21,7			21,7
9		2	Ванная	4,3			4,3
9		3	Жилая	17,3		17,3	
9		4	Жилая	29,6		29,6	
9		5	Кухня	26,0			26,0
9		6	Санузел	2,4			2,4
9	32	1	Коридор	5,2			16,2
9		2	Ванная	4,6			4,6
9		3	Жилая	24,3		24,3	
9		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
9		5	Жилая	11,7		11,7	
9		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
9		7	Кухня	19,8			19,8
9	33	1	Прихожая	6,9			6,9
9		2	Коридор	7,8			7,8
9		3	Санузел	2,4			2,4
9		4	Кухня	12,9			12,9
9		5	Жилая	18,3		18,3	
9		6	Душевая	4,3			4,3
9		7	Гардероб	3,3			3,3
9	34	1	Коридор	13,4			13,4
9		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
9		3	Жилая	20,8		20,8	
9		4	Кухня	30,4			30,4
9	73	1	Коридор	17,2			17,2
9		2	Жилая	22,8		22,8	
9		3	Ванная	3,2			3,2
9		4	Санузел	3,0			3,0
9		5	Кухня	32,2			32,2
9	74	1	Коридор	10,1			10,1
9		2	Санузел	3,8			3,8
9		3	Жилая	19,7		19,7	
9		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1

9		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
9		6	Кухня	11,7			11,7
9		7	Жилая	24,2		24,2	
9		8	Ванная	4,8			4,8
9	75	1	Коридор	21,4			21,4
9		2	Санузел	2,5			2,5
9		3	Кухня	26,1			26,1
9		4	Жилая	29,7		29,7	
9		5	Жилая	17,3		17,3	
9		6	Ванная	4,2			4,2
9	76	1	Коридор	15,5			15,5
9		2	Ванная	4,0			4,0
9		3	Душевая	4,2			4,2
9		4	Жилая	20,2		20,2	
9		5	Жилая	22,8		22,8	
9		6	Жилая	35,8		35,8	
9		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
9		8	Кухня	14,8			14,8
9		9	Санузел	2,4			2,4
9		10	Коридор	3,1			3,1
9		1	Лестничная клетка	15,2			15,2
9		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
9		3	Лифтовый холл	11,5			11,5
9		4	Холл	29,9			29,9
9		5	Лестничная клетка	14,9			14,9
9		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
9		7	Лифтовый холл	11,5			11,5
9		8	Холл	26,6			26,6

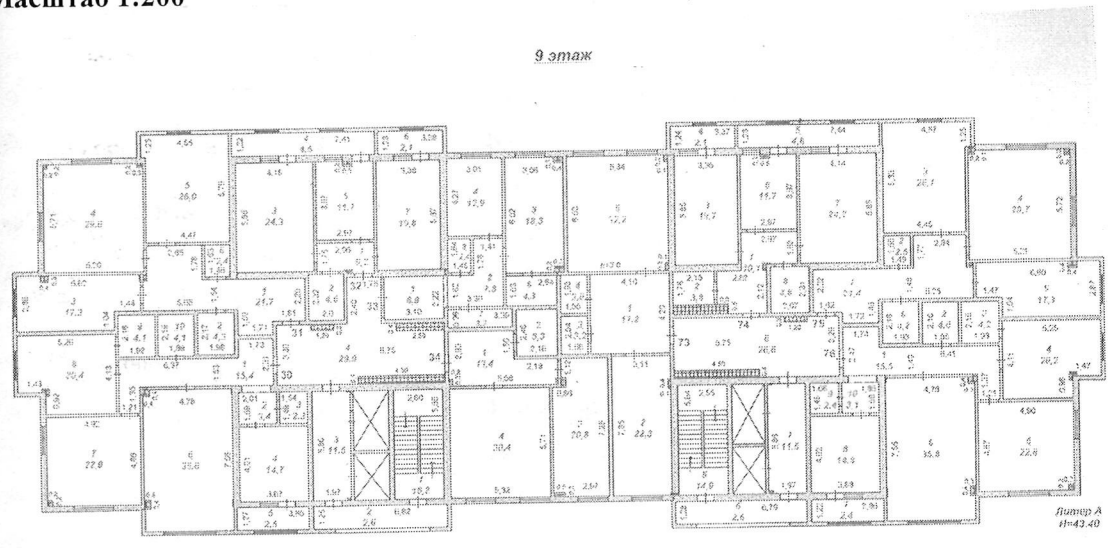
План объекта зданий
Масштаб 1:200 **10-этаж**

8		6	Санузел	2,2			2,2
8	27	1	Коридор	15,8			15,8
8		2	Ванная	5,1			5,1
8		3	Жилая	23,9		23,9	
8		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
8		5	Жилая	11,5		11,5	
8		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,2			2,2
8		7	Кухня	19,4			19,4
8	28	1	Прихожая	7,1			7,1
8		2	Коридор	8,3			8,3
8		3	Санузел	2,3			2,3
8		4	Кухня	11,7			11,7
8		5	Жилая	18,2		18,2	
8		6	Душевая	4,3			4,3
8		7	Гардероб	3,2			3,2
8	29	1	Коридор	13,2			13,2
8		2	Ванна с санузлом	5,2			5,2
8		3	Жилая	18,3		18,3	
8		4	Кухня	30,4			30,4
8	69	1	Коридор	17,8			17,8
8		2	Жилая	22,7		22,7	
8		3	Ванная	2,9			2,9
8		4	Санузел	2,7			2,7
8		5	Кухня	31,8			31,8
8	70	1	Коридор	9,8			9,8
8		2	Санузел	3,8			3,8
8		3	Жилая	19,2		19,2	
8		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
8		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,7			4,7
8		6	Кухня	11,6			11,6
8		7	Жилая	23,9		23,9	
8		8	Ванная	4,8			4,8
8	71	1	Коридор	21,1			21,1
8		2	Санузел	2,3			2,3
8		3	Кухня	26,1			26,1
8		4	Жилая	29,7		29,7	
8		5	Жилая	17,3		17,3	
8		6	Ванная	4,2			4,2

8	72	1	Коридор	15,2			15,2
8		2	Ванная	4,1			4,1
8		3	Душевая	4,1			4,1
8		4	Жилая	20,4		20,4	
8		5	Жилая	22,7		22,7	
8		6	Жилая	35,5		35,5	
8		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
8		8	Кухня	14,5			14,5
8		9	Санузел	2,3			2,3
8		10	Коридор	3,2			3,2
8		1	Лестничная клетка	14,6			14,6
8		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
8		3	Лифтовый холл	11,3			11,3
8		4	Холл	29,3			29,3
8		5	Лестничная клетка	14,7			14,7
8		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
8		7	Лифтовый холл	11,5			11,5
8		8	Холл	26,6			26,6

План объекта зданий
Масштаб 1:200

9-этаж



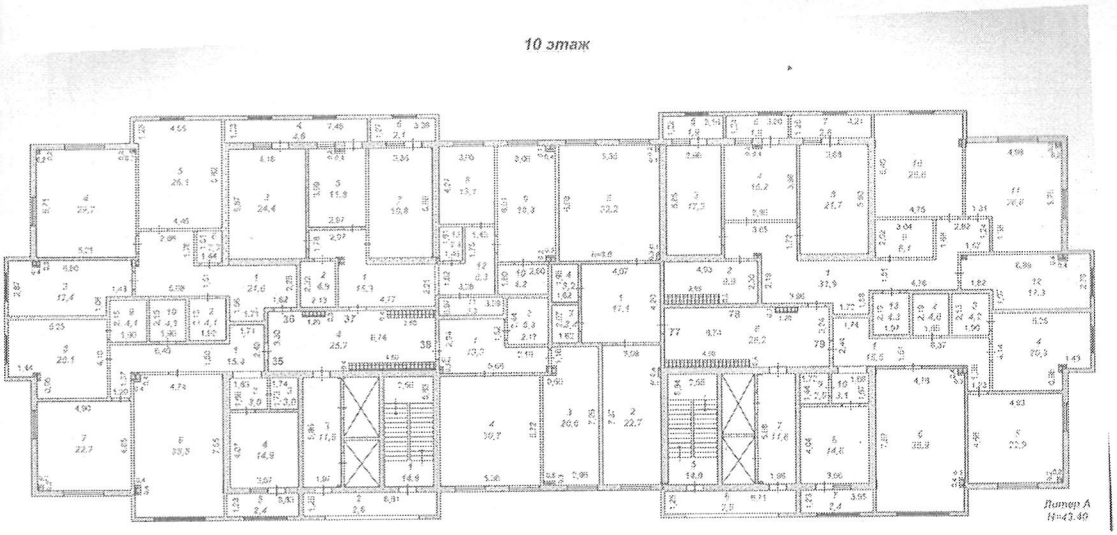
Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
9	30	1	Коридор	15,4			15,4
9		2	Коридор	3,4			3,4
9		3	Санузел	2,3			2,3
9		4	Кухня	14,7			14,7
9		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,5			2,5

9		6	Жилая	35,8		35,8	
9		7	Жилая	22,9		22,9	
9		8	Жилая	20,4		20,4	
9		9	Душевая	4,1			4,1
9		10	Ванная	4,1			4,1
9	31	1	Коридор	21,7			21,7
9		2	Ванная	4,3			4,3
9		3	Жилая	17,3		17,3	
9		4	Жилая	29,6		29,6	
9		5	Кухня	26,0			26,0
9		6	Санузел	2,4			2,4
9	32	1	Коридор	5,2			16,2
9		2	Ванная	4,6			4,6
9		3	Жилая	24,3		24,3	
9		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
9		5	Жилая	11,7		11,7	
9		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
9		7	Кухня	19,8			19,8
9	33	1	Прихожая	6,9			6,9
9		2	Коридор	7,8			7,8
9		3	Санузел	2,4			2,4
9		4	Кухня	12,9			12,9
9		5	Жилая	18,3		18,3	
9		6	Душевая	4,3			4,3
9		7	Гардероб	3,3			3,3
9	34	1	Коридор	13,4			13,4
9		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
9		3	Жилая	20,8		20,8	
9		4	Кухня	30,4			30,4
9	73	1	Коридор	17,2			17,2
9		2	Жилая	22,8		22,8	
9		3	Ванная	3,2			3,2
9		4	Санузел	3,0			3,0
9		5	Кухня	32,2			32,2
9	74	1	Коридор	10,1			10,1
9		2	Санузел	3,8			3,8
9		3	Жилая	19,7		19,7	
9		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1

9		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
9		6	Кухня	11,7			11,7
9		7	Жилая	24,2		24,2	
9		8	Ванная	4,8			4,8
9	75	1	Коридор	21,4			21,4
9		2	Санузел	2,5			2,5
9		3	Кухня	26,1			26,1
9		4	Жилая	29,7		29,7	
9		5	Жилая	17,3		17,3	
9		6	Ванная	4,2			4,2
9	76	1	Коридор	15,5			15,5
9		2	Ванная	4,0			4,0
9		3	Душевая	4,2			4,2
9		4	Жилая	20,2		20,2	
9		5	Жилая	22,8		22,8	
9		6	Жилая	35,8		35,8	
9		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
9		8	Кухня	14,8			14,8
9		9	Санузел	2,4			2,4
9		10	Коридор	3,1			3,1
9		1	Лестничная клетка	15,2			15,2
9		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
9		3	Лифтовый холл	11,5			11,5
9		4	Холл	29,9			29,9
9		5	Лестничная клетка	14,9			14,9
9		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
9		7	Лифтовый холл	11,5			11,5
9		8	Холл	26,6			26,6

План объекта зданий
Масштаб 1:200 **10-этаж**



Экспликация к поэтажному плану

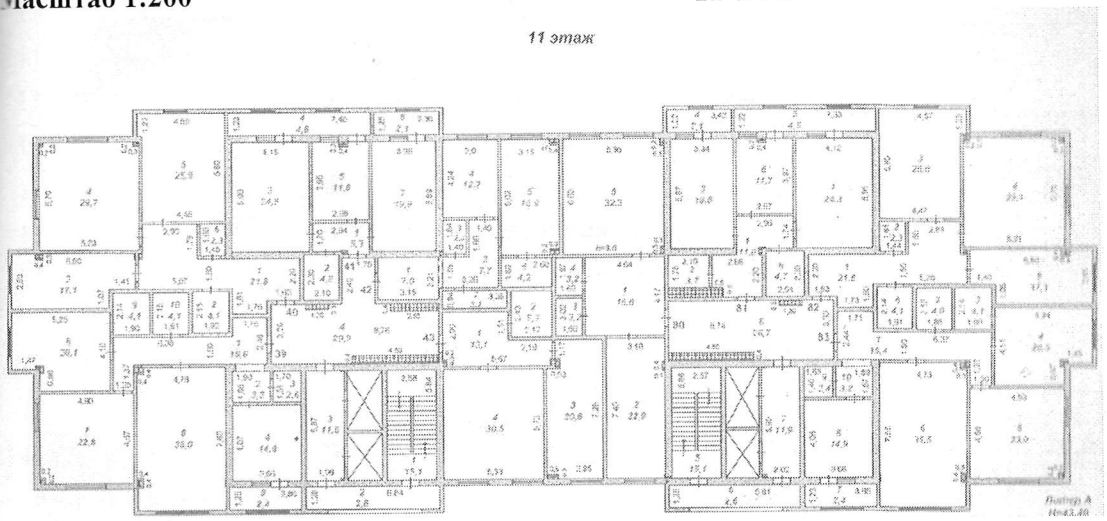
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
10	35	1	Коридор	15,4			15,4
10		2	Коридор	3,0			3,0
10		3	Санузел	3,0			3,0
10		4	Кухня	14,9			14,9
10		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
10		6	Жилая	35,5		35,5	
10		7	Жилая	22,7		22,7	
10		8	Жилая	20,1		20,1	
10		9	Душевая	4,1			4,1
10		10	Ванная	4,1			4,1
10	36	1	Коридор	21,6			21,6
10		2	Ванная	4,1			4,1
10		3	Жилая	17,4		17,4	
10		4	Жилая	29,7		29,7	
10		5	Кухня	26,1			26,1
10		6	Санузел	2,3			2,3
10	37	1	Коридор	15,3			15,3
10		2	Ванная	4,9			4,9
10		3	Жилая	24,4		24,4	
10		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
10		5	Жилая	11,8		11,8	
10		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
10		7	Кухня	19,8			19,8
10		8	Жилая	13,1		13,1	

10		9	Жилая	18,3		18,3	
10		10	Душевая	4,2			4,2
10		11	Гардероб	3,3			3,3
10		12	Коридор	8,3			8,3
10		13	Санузел	2,4			2,4
10	38	1	Коридор	13,3			13,3
10		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
10		3	Жилая	20,6		20,6	
10		4	Кухня	30,7			30,7
10	77	1	Коридор	17,1			17,1
10		2	Жилая	22,7		22,7	
10		3	Ванная	3,4			3,4
10		4	Санузел	3,2			3,2
10		5	Кухня	32,2			32,2
10	78	1	Коридор	31,9			31,9
10		2	Санузел	9,9			9,9
10		3	Жилая	17,3		17,3	
10		4	Кухня	15,2			15,2
10		5	Лоджия (коэф. 0,5)	1,9			1,9
10		6	Лоджия (коэф. 0,5)	1,8			1,8
10		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,6			2,6
10		8	Жилая	21,7		21,7	
10		9	Санузел	6,1			6,1
10		10	Жилая	25,6		25,6	
10		11	Жилая	26,8		26,8	
10		12	Жилая	17,3		17,3	
10		13	Ванная	4,3			4,3
10	79	1	Коридор	15,5			15,5
10		2	Ванная	4,0			4,0
10		3	Душевая	4,2			4,2
10		4	Жилая	20,3		20,3	
10		5	Жилая	22,9		22,9	
10		6	Жилая	35,9		35,9	
10		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
10		8	Кухня	14,8			14,8
10		9	Санузел	2,5			2,5
10		10	Коридор	3,1			3,1
10		1	Лестничная клетка	14,9			14,9
10		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
10		3	Лифтовый холл	11,5			11,5

10		4	Холл	25,7			25,7
10		5	Лестничная клетка	14,9			14,9
10		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,5			2,5
10		7	Лифтовый холл	11,6			11,6
10		8	Холл	26,2			26,2

План объекта зданий
Масштаб 1:200

11-этаж



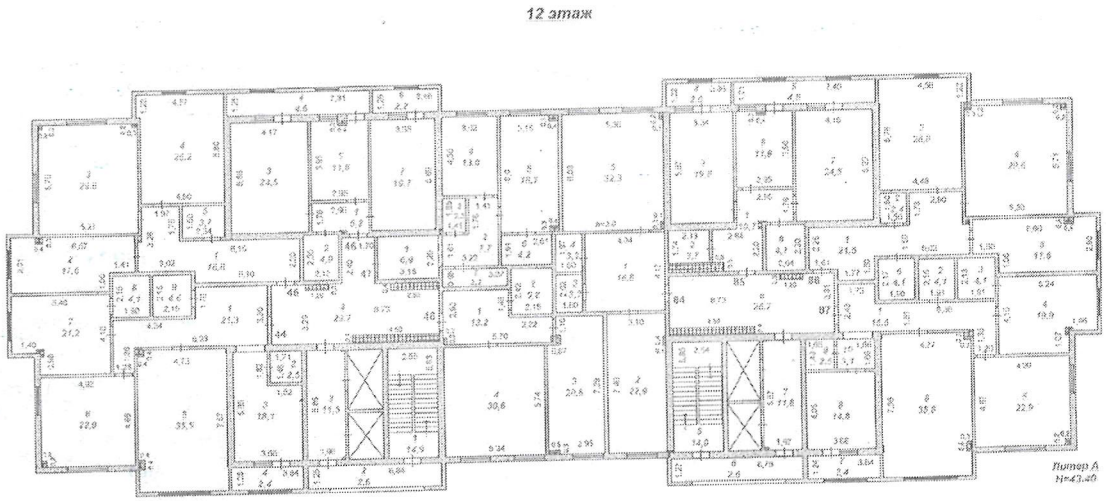
Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
11	39	1	Коридор	15,6			15,6
11		2	Коридор	3,2			3,2
11		3	Санузел	2,6			2,6
11		4	Кухня	14,9			14,9
11		5	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
11		6	Жилая	36,0		36,0	
11		7	Жилая	22,8		22,8	
11		8	Жилая	20,1		20,1	
11		9	Душевая	4,1			4,1
11		10	Ванная	4,1			4,1
11	40	1	Коридор	21,8			21,8
11		2	Ванная	4,1			4,1
11		3	Жилая	17,1		17,1	
11		4	Жилая	29,7		29,7	
11		5	Кухня	25,9			25,9
11		6	Санузел	2,3			2,3
11	41	1	Коридор	5,3			5,3

11		2	Ванная	4,8			4,8
11		3	Жилая	24,5			24,5
11		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
11		5	Жилая	11,6		11,6	
11		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
11		7	Кухня	19,9			19,9
11	42	1	Прихожая	7,0			7,0
11		2	Коридор	7,7			7,7
11		3	Санузел	2,3			2,3
11		4	Кухня	12,7			12,7
11		5	Жилая	18,9		18,9	
11		6	Душевая	4,2			4,2
11		7	Гардероб	3,2			3,2
11	43	1	Коридор	13,1			13,1
11		2	Ванна с санузлом	5,3			5,3
11		3	Жилая	20,6		20,6	
11		4	Кухня	30,5			30,5
11	80	1	Коридор	16,8			16,8
11		2	Жилая	22,9		22,9	
11		3	Ванная	3,2			3,2
11		4	Санузел	3,2			3,2
11		5	Кухня	32,3			32,3
11	81	1	Коридор	11,0			11,0
11		2	Санузел	3,7			3,7
11		3	Жилая	19,6		19,6	
11		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,1			2,1
11		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
11		6	Кухня	11,7			11,7
11		7	Жилая	24,3		24,3	
11		8	Ванная	4,7			4,7
11	82	1	Коридор	21,8			21,8
11		2	Санузел	2,3			2,3
11		3	Кухня	26,0			26,0
11		4	Жилая	29,1		29,1	
11		5	Жилая	17,3		17,3	
11		6	Ванная	4,1			4,1
11	83	1	Коридор	15,4			15,4
11		2	Ванная	4,0			4,0
11		3	Душевая	4,1			4,1

11		4	Жилая	20,5		20,5	
11		5	Жилая	23,0		23,0	
11		6	Жилая	35,5		35,5	
11		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
11		8	Кухня	14,9			14,9
11		9	Санузел	2,4			2,4
11		10	Коридор	3,2			3,2
11		1	Лестничная клетка	15,1			15,1
11		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
11		3	Лифтовый холл	11,5			11,5
11		4	Холл	29,9			29,9
11		5	Лестничная клетка	15,1			15,1
11		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
11		7	Лифтовый холл	11,9			11,9
11		8	Холл	26,7			26,7

План объекта зданий
Масштаб 1:200 **12-этаж**



Экспликация к поэтажному плану

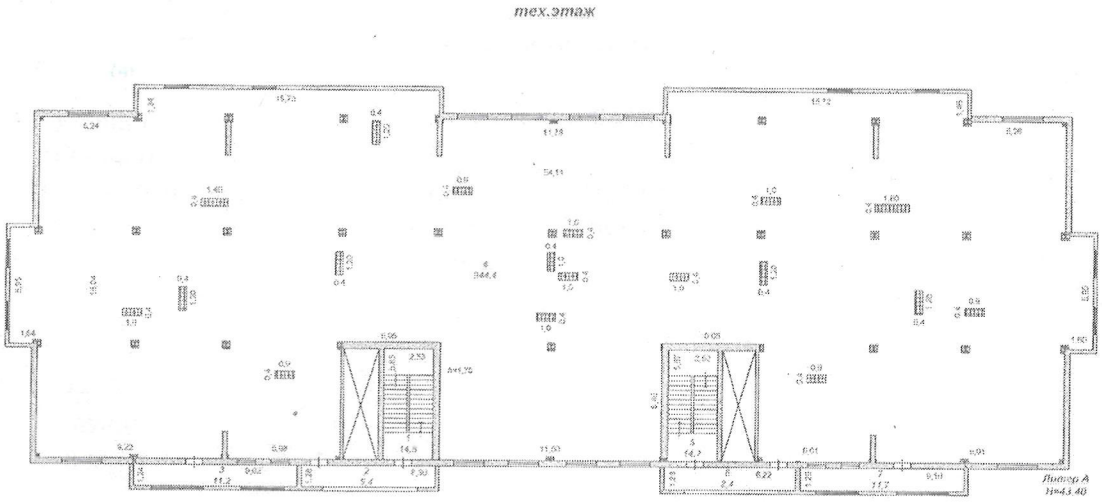
Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
12	44	1	Коридор	21,3			21,3
12		2	Санузел	2,5			2,5
12		3	Кухня	18,1			18,1
12		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
12		5	Жилая	35,5		35,5	
12		6	Жилая	22,9		22,9	
12		7	Жилая	21,2		21,2	
12		8	Душевая	4,1			4,1

12		9	Ванная	4,6			4,6
12	45	1	Коридор	18,8			18,8
12		2	Жилая	17,6		17,6	
12		3	Жилая	29,6		29,6	
12		4	Кухня	26,2			26,2
12		5	Санузел	3,7			3,7
12	46	1	Коридор	5,2			5,2
12		2	Ванная	4,9			4,9
12		3	Жилая	24,5		24,5	
12		4	Лоджия (коэф. 0,5)	4,6			4,6
12		5	Жилая	11,6		11,6	
12		6	Лоджия (коэф. 0,5)	2,2			2,2
12		7	Кухня	19,7			19,7
12	47	1	Прихожая	6,9			6,9
12		2	Коридор	7,7			7,7
12		3	Санузел	2,3			2,3
12		4	Кухня	13,0			13,0
12		5	Жилая	18,7		18,7	
12		6	Душевая	4,2			4,2
12		7	Гардероб	3,2			3,2
12	48	1	Коридор	13,2			13,2
12		2	Ванна с санузлом	5,2			5,2
12		3	Жилая	20,6		20,6	
12		4	Кухня	30,8			30,8
12	84	1	Коридор	16,8			16,8
12		2	Жилая	22,9		22,9	
12		3	Ванная	3,2			3,2
12		4	Санузел	3,2			3,2
12		5	Кухня	32,3			32,3
12	85	1	Коридор	10,7			10,7
12		2	Санузел	3,7			3,7
12		3	Жилая	19,6		19,6	
12		4	Лоджия (коэф. 0,5)	2,0			2,0
12		5	Лоджия (коэф. 0,5)	4,5			4,5
12		6	Кухня	11,6			11,6
12		7	Жилая	24,5		24,5	
12		8	Ванная	4,7			4,7
12	86	1	Коридор	21,5			21,5

12		2	Санузел	2,4			2,4
12		3	Кухня	26,0			26,0
12		4	Жилая	29,6		29,6	
12		5	Жилая	17,6		17,6	
12		6	Ванная	4,1			4,1
12	87	1	Коридор	15,5			15,5
12		2	Ванная	4,1			4,1
12		3	Душевая	4,1			4,1
12		4	Жилая	19,9		19,9	
12		5	Жилая	22,9		22,9	
12		6	Жилая	35,8		35,8	
12		7	Лоджия (коэф. 0,5)	2,4			2,4
12		8	Кухня	14,8			14,8
12		9	Санузел	2,5			2,5
12		10	Коридор	3,1			3,1
12		1	Лестничная клетка	14,9			14,9
12		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
12		3	Лифтовый холл	11,5			11,5
12		4	Холл	29,7			29,7
12		5	Лестничная клетка	14,9			14,9
12		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,6			2,6
12		7	Лифтовый холл	11,6			11,6
12		8	Холл	26,7			26,7

План объекта зданий
Масштаб 1:200

Тех-этаж

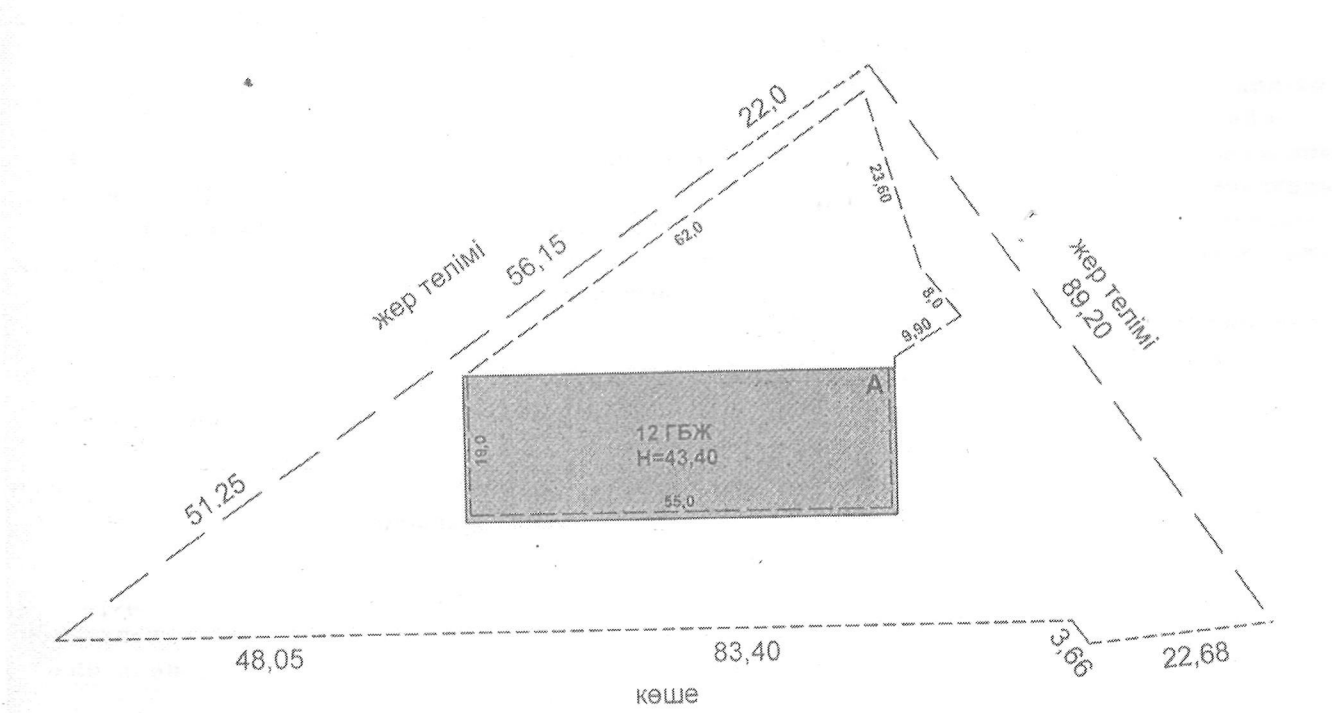


Экспликация к поэтажному плану

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая

1	2	3	4	5	6	7	8
Тех		1	Лестничная клетка	14,8			14,8
Тех		2	Балкон (коэф. 0,3)	2,4			2,4
Тех		3	Помещение	11,2			11,2
Тех		4	Помещение	944,4			944,4
Тех		5	Лестничная клетка	14,7			14,7
Тех		6	Балкон (коэф. 0,3)	2,4			2,4
Тех		7	Помещение	11,7			11,7

План земельного участка
Масштаб 1:500



Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
472,0	-	-	-	-	-	-
1278,0	-					
698,0	-					
3302,0	2091,5	2091,5				

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие

8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		бетон
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		газоблок
	2) перегородки		
3	Перекрытия	чердачное	
		междуэтажное	ж.б плита
4	Крыша		мягкая
5	Полы	1-го этажа	бетон
		последующих этажей	бетон
6	Проемы	окна	металлопластик
		двери	металлопластик
7	Отделочные работы	внутренние	цементно-песчанная штукатурка
		наружные	декоративная штукатурка

8	Горячее водоснабжение			не имеется
9	Водопровод			имеется
10	Канализация			имеется
11	Электроосвещение			имеется
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек
Площадь (м 2)	-
Высота строения (м)	-
Объем строения (м 3)	-
Фундамент	-
Стены	-
Перекрытия	-
Крыша	-
Полы	-
Окна	-
Двери	-
Внутренняя отделка	-
Наружная отделка	-
Печи	-

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
наружные		
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-
Фундамент		-
Стены и перегородки		-
Крыша		-
Полы		-
Перекрытия		-
Проемы	окна	-
	двери	-
Отделочные работы	внутренние	-
	наружные	-
Разные работы		-
Итого:		-

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м2)	Высота (м)	Объем (м3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

-							

Заказчик *ТОО «KUANISH GROUP»*

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***ТОО «МАКсог» в лице директора Исаханов Е.М.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Алпысбаев А.
24 21 06.

нөмірленген
және тігілген____бет

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Шымкент қаласы бойынша филиалы
Филиал НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Шымкент.

Өтініш № 02258777203	Тіркеу ісі № 027231
Заявление	Регист.дело
Кадастрлық № 27:336:027:231	Тіркелген күні/Дата 20.06.2024
Кадастровый	Тіркелген уақыты 15:34
	Время регистрации

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен/жайы/ адрес недвижимости:
ул. Сейдула Бишеренов, уч 85

Тіркеуші (маман) Регистратор	Калходжаев А.
Бөлім басшысы Руководитель отдела	Асимов А.
Басшы Руководитель	Корнишбаев Б.