Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра по инвестициям и
развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«10» октября 2022 г.

Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек", руководитель Кушубаев Д.К., БИН 050340006751, телефон 87113023108, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, с. Переметное, Гагарина 137.
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от « 06 » октября 2022 г. Товарищество с ограниченной ответственностью «Ануш-Құрылыс», 090602, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, село Дарьинское, улица Некрасова, дом №7., БИН 050640012435 .тел. : 87024151615.
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «07» октября 2022г. Товарищество с ограниченной ответственностью «АстанаДорАркитекс», эксперт Бабаев Ерсаин Зияденович , № аттестата KZ42VJE00027862 от 20.06.2017г., № аттестата KZ85VJE00027864 от 20.06.2017г., № аттестата KZ58VJE00027865 от 20.06.2017г.., БИН 120140021456, телефон 87777210084.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «07» октября 2022г. Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Desing Incorporated» директор Баянов Р.Я., БИН 06120007812 .телефон 87055675055.
Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Капитальный ремонт дорог,Работы по "Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Чувашинское, района Бәйтерек, ЗКО», вид строительства: реставрация и капитальный ремонт существующих объектов, второй нормальный уровень ответственности, технически не сложный
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) , уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу Республика Казахстан, Западно - Казахстанская область, район Бәйтерек, с. Чувашенское.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок акт от 25.02.2015г .
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ выдан Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» номер KZ83REA00237607 дата выдачи 18.08.2021г., номер KZ84REA00285216 дата выдачи 13.07.2022г.
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации). Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Desing Incorporated», номер проекта MG-320-2020
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й)) Приказом Государственного учреждения " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек", №13 от 29.01.2021 года
дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ «18» августа 2021 года; окончание работ «10» октября 2022 года;

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяц: 9,3 месяцев; фактически месяц: 7,0 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность дороги	м	8605	8605	8627,7	8627,7
Ширина полосы движения	м	3,0	3,0	3,0	3,0
Число полос движения	шт	2	2	2	2
Ширина обочин	м	0,5	0,5	0,5	0,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
План дороги
Протяженность автомобильной дороги 8627,7 м. Элементы продольного профиля проектируемой автодороги соответствуют требованиям СНиП по параметрам дорог IV технической категории, что обеспечивает видимость в продольном профиле и соответственно обеспечивает безопасность дорожного движения.
Конструкция дорожной одежды тип 1:
Однослойное покрытие:
- асфальтобетон горячий мелкозернистый тип Б, марка II, толщиной – 6 см по ГОСТ 9128-2013,
- розлив эмульсии битумно-дорожной, расход 0,8т/1000м2.
Основание:
- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной - 25 см с проливом воды.
Подстилающий слой:
- ПГС – 10 см,
- уплотненный грунт.
Конструкция дорожной одежды тип 2:
Однослойное покрытие:
- асфальтобетон горячий мелкозернистый тип Б, марка II, h=7 см по ГОСТ 9128-2013;
- розлив эмульсии битумно-дорожной расход 0,8т/1000м2.
Основание:
- песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной - 30 см с проливом воды.
Подстилающий слой:
- ПГС – 10 см.
Организация и безопасность движения

Дорожные знаки

На рассматриваемом участке предусмотрено установка 69 дорожных знаков. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2002.

Разметка дорожная

Дорожная разметка выполнена согласно с СТ РК 1124-2003 «Технические средства организации дорожного движения».

Видимость встречного транспорта, а также видимость на примыканиях обеспечена на всем протяжении подъездной дороги.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве __согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования-не предусмотрено;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями-не предусмотрено;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 693869,565 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 661882,324 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего 587432,099 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 561790,778 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100%, и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт дорог,Работы по "Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Чувашинское, района Бәйтерек, ЗКО»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:

ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

Кушубаев Д.К. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____Бабаев Ерсаин Зияденович , № аттестата KZ42VJE00027862 от 20.06.2017г., № аттестата KZ85VJE00027864 от 20.06.2017г., № аттестата KZ58VJE00027865 от 20.06.2017г..

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АстанаДорАркитекс», Ратов Б. Е._____

(наименование организации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____Бабаев Е.З._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ____ТОО « MG Desing Incorporated» _Баянов Р.Я._____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____ТОО « MG Desing Incorporated» _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии) _____Селькин Е.Д._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____Селькин Е.Д._____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____Минасян О.А._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 10 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

Капитальный ремонт дорог,Работы по "Капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к с. Чувашинское, района Бәйтерек, ЗКО

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	8627,7	**Тип 1 :** - асфальтобетон горячий мелкозернистый тип Б, марка II, - розлив эмульсии битумно-дорожной Основание: - песчано-гравийная смесь, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы толщиной Подстилающий слой: - ПГС , - уплотненный грунт. **Тип 2:** - асфальтобетон горячий плотный мелкозернистый тип Б, марка II - розлив эмульсии битумно-дорожной, Основание: - песчано-гравийная смесь, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы Подстилающий слой: - ПГС - уплотненный грунт.	Толщ. 6 см расход 0,8т/1000м2 толщ.25 см толщ.10 см толщ.7 см расход 0,8т/1000м2. Толщ. 30см Толщ.10 см
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м	не предусмотрено		
4	Ширина пешеходных дорог	м	Не предусмотрено		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	0,1		
6	Ширина обочины	м	0,5		
7	Угол откоса	градус	1:3		
8	Высота насыпи	м	Согласно рп		
9	Дополнительные транспортные пути		Не предусмотрены		
10	Количество полос		2		

11	Дорожные знаки	шт	69		
12	Элементы освещения	шт	не предусмотрено		
13	Зеленые насаждения	шт	не предусмотрено		
14	Дорожное покрытие		асфальтобетон		
15	Электроосвещение	м	не предусмотрено		

Заказчик ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек" руководитель _____ Кушубаев Д.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ТОО « MG Desing Incorporated» Баянов Р.Я. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)