"Түркістан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области"

Түркістан облысы,Түркістан қаласы, 160 орам, 5 құрылыс

Туркестанская область, город Туркестан, квартал 160,строение 5

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ70REA00319418 16.02.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Салдаров Сапаргали Бауржанович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Товарищество с ограниченной ответственностью "КаР-Тел", 10010, Нур-Султан, район "Алматы", Қадырғали Жалайыри, 2, 87773968474

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство антенной опоры для оборудования станции сотовой связи «JTS_Mart_UL21» по месту расположения: Туркестанская обл., р-н Мактааральский, с.о. Иржарский, с.Наурыз. кварт. 235 уч. 295»

Республика Казахстан, Туркестанская область , Мактааральский район, Иржарский с.о., с.Наурыз кварт. 235 уч. 295

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.02.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 02.03.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Аким Иржарского сельского округа

(наименование местного исполнительного органа)

от 04.05.2022 **года №** 66.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Radix Solution" (Радикс Солюшн), 17017710, 12.10.2017 г., Рабочий проект, ТОО "КаР-Тел", № 7.2.2-4/64559/2022 от 26. 12.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.12.2022, Частная, Мамыков Бейбут Олжаханович;Мамыков Бейбут Олжаханович;Жакенов Калымгажи Закарьянович;Музафарова Татьяна Ивановна;Жасанбаева Толкын Нурлыбековна;Жасанбаева Толкын Нурлыбековна, 87054814000;87054814000;87054814000;87054814000;87054814000;87054814000, KZ36VJE00048631;KZ24VJE00047101; KZ63VJE00048630;KZ90VJE00043391;KZ86VJE00024160;KZ78VJE00027796, Архитектура;Конструктивная часть; Градостроительство;Санитарно-эпидемиологический профиль;Конструктивная часть;Несущих и ограждающих конструкций, ТОО «Shygys Expert.KZ»;ТОО «Shygys Expert.KZ»;ТОО «Shygys Expert.KZ»;ТОО «Shygys Expert.KZ»; Эксперт ТОО «Shygys Expert.KZ»;ТОО «Shygys Expert.KZ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 0,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Radix Solution" (Радикс Солюшн) - Лицензия:17017699, 12.10.2017, II, Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район, Тимирязева, 42, 87773968474

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 05.01.2021 года № 09575/20.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 464/16 от 16.09.2016 года назначен Качаев Станислав Юрьевич, Руководитель службы строительства сети

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахстанская Головная Архитектурно-Строительная Академия, 2008, Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 15-П от 06.09.2019 0:00:00 года назначен Шарипов Бахтияр Аблихатович , Инженер по надзору отдела ТО АМС и объектов строительства,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахстанская Головная Архитектурно- Строительная Академия, 2007 г., Промышленное, гражданское строительство и городское хозяйство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 12 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

22-1012 , ТОО "Samag Corporation"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО “Radix Solution” (Радикс Солюшн), 17017710, 12.10.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район , Тимирязева , 42 , 423 , 87773120582

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Гузовской А.В. , Начальник отдела проектирования

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 21.10.2022 0:00:00 года № 31-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «Alem Invest Co»;ТОО «Alem Invest Co» ;ТОО «Alem Invest Co» , Республика Казахстан, г. Шымкент, Каратауский район;Республика Казахстан, г.Шымкент, Каратауский район;Республика Казахстан, г. Шымкент, Каратауский район , Новостройки;Новостройки;Новостройки , 752;752;752 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Избасаров Ердаулет Чимкентбаевич;Избасаров Ердаулет Чимкентбаевич;Избасаров Ердаулет Чимкентбаевич KZ00VJE00058591;KZ54VJE00058589;KZ70VJE00058592 от 21.10.2020 0:00:00;21.10.2020 0:00:00;21.10.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 29.11.2022 0:00:00;29.11.2022 0:00:00;29.11.2022 0:00:00 № 3/22;3/22;3/22,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.