«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Академик Марденов желекжолы, 7-үй мекенжайындағы «Екібастұз қаласы әкімдігі білім бөлімінің №18 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
24.02.2021 ж. № 06-0064/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдігінің білім бөлімінің №18 жалпы орта білім беретін мектеп» КММ,
Екібастұз қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Алға» ЖШС,
Нұр-Сұлтан қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Академик Марденов желекжолы, 7-үй мекенжайындағы «Екібастұз қаласы әкімдігі білім бөлімінің №18 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Шығыс өңірі бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 06-0064/21 от 24.02.2021 г.

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Средняя общеобразовательная школа №18
отдела образования акимата города Экибастуза»,
город Экибастуз

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Алға»,
город Нур-Султан

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7», разработан в 2020 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора № 981040001984/200105/00 (95) от 08 декабря 2020 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7».

2 ЗАКАЗЧИК: КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза», город Экибастуз.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Алға», государственная лицензия ГСЛ №0000710 от 04 сентября 2018 года (II категория), выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», город Нур-Султан.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 13 мая 2020 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7», утвержденное директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза»;

дефектный акт от 22 февраля 2021 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7», утвержденный директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза»;

экспертное заключение №ИТБ-19.01-2020 от 09 июня 2020 года по результатам проведенного технического обследования и оценки технического состояния мягкой кровли, оконных и дверных блоков, полов, внутренней отделки и сантехнических приборов санузлов, электроснабжения, а также благоустройства территории и малых архитектурных форм СОШ №18, расположенной по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, ул.Бульвар Академика Марденова д.7, выполненное ТОО «Инженерно Техническое Бюро ПромТехЭнергоСтрой» (свидетельство об аккредитации №KZ30VWC00001413 от 27 января 2020 года, аттестаты экспертов Кулибакина А.В. №KZ71VJE00028989 от 21 июля 2017 года, Билоножка Д.С. №KZ68VJE00022641 от 10 февраля 2017 года);

перечень материалов, изделий, конструкций, принятых для проектирования, утвержденный директором КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» от 28 января 2021 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Альбом 1. АС. Архитектурно-строительные чертежи.

Альбом 2. ПЗ. Пояснительная записка.

Альбом 3. ПП. Паспорт проекта.

Альбом 4. ПОС. Проект организации строительства.
Альбом 5. СД. Сметная документация.
Альбом 6. ЗЭП. Заявление об экологических последствиях.
Прайс-листы.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Цель рабочего проекта - проведение капитального ремонта здания школы.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен по адресу: Павлодарская область, город Экибастуз, Бульвар Академика Марденова, 7.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 32,8°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее здание школы представляет собой 3-х этажное здание. Здание школы эксплуатируется. В плане здание по осям имеет размеры 25,52х27,7 м.

Капитальным ремонтом предусмотрены следующие виды работ:

демонтаж существующих деревянных окон;

демонтаж подоконных досок и отливов;

установка оконных блоков из алюминиевых сплавов по ГОСТ 21519-2003;

выполнение внутренних откосов их ПВХ профиля шириной 200 мм по ГОСТ 30971-2002 с утеплителем ПП-70 толщиной 50 мм по ГОСТ 9573-2014;

выполнение наружных откосов из полимерной оцинкованной стали толщиной 0,7 мм, шириной 200 мм по ГОСТ 8075-56;

установка подоконных досок шириной 200 мм по ГОСТ 30373-99;

восстановление внутренней отделки стен вокруг окон: штукатурка гипсовыми смесями СТРК 1168-2006 с последующей водоэмульсионной окраской ГОСТ 28196-89;

разборка существующих покрытий полов: из керамогранита, линолеума, деревянных покрытий;

устройство новых покрытий полов:

из керамогранита по ГОСТ 6787-2001 на клею из сухих смесей ГОСТ 33083-2014, по стяжке из цементно-песчаного раствора ГОСТ 6727-80*;

из мармолеума на многофункциональном клее Eurosafe Super599 стяжке из цементно-песчаного раствора ГОСТ 6727-80*;

ремонт рулонной кровли:

разборка существующего рулонного ковра (3 слоя), демонтаж цементно-песчаной стяжки кровли, демонтаж воронок;

устройство цементно-песчаной стяжки ГОСТ 6727-80* толщиной 50 мм марки М150, армированной сеткой из проволоки Вр-I диаметром 3 мм с размером ячейки 100х100 с последующим устройством трехслойного кровельного покрытия из материала Рукан ГОСТ 10923-93;

устройство водосточных воронок.

6.2.2 Конструктивные решения

Технический сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - II.

Фундаменты - ленточные из железобетонных фундаментных блоков.

Наружные стены - блоки стеновые керамзитобетонные.

Внутренние стены и перегородки - сборные железобетонные, кирпичные.

Перекрытия и покрытия - из железобетонных многопустотных плит.

Кровля - рулонная.

По результатам обследования: деревянные окна и кровля в неудовлетворительном состоянии. Рекомендована замена деревянных окон и кровельного покрытия.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7» разработано ТОО«Алға».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

Атмосферный воздух

На период капитального ремонта выявлены следующие источники загрязнения атмосферного воздуха: источник 0001 – работа компрессора, источник 6001 – автотранспорт (передвижной ненормируемый источник), источник 6002 – пересыпка сухих смесей, источник 6003 – сварочные работы, источник 6004 – работа вспомогательного оборудования, источник 6005 – работа газопламенных горелок.

Расчеты рассеивания выполняются программой УПРЗА «Эра» по веществам, для которых расчетным методом определена необходимость, на границе ближайшей жилой зоны. Размер расчётного прямоугольника выбран размерами 850х700 м с шагом расчетной сетки 50 м. Ближайшая жилая зона расположена на 155 м.

Согласно результатов расчета рассеивания максимальные приземные концентрации на границе жилой зоны соответствуют показателям качества атмосферного воздуха.

Таблица №6.1

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по предприятию на период капитального ремонта

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта		
	г/с	т/период
Всего:	0,3156963	0,060314104

Водные ресурсы. Поверхностные водоемы, их водоохранные зоны и полосы на участке строительства отсутствуют.

На период капитального ремонта используются существующие сети водоснабжения и водоотведения.

Почвы. Отходы производства и потребления. Земляные работы проектом не предусмотрены.

Образующиеся на период проведения работ отходы производства и потребления подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятия для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Таблица №6.2

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта

	Образование	Размещение	Передача сторонним организациям
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период капитального ремонта, тонн/период			
Всего:	57,41173		57,41173

Растительный и животный мир. Проектируемый объект размещается на освоенной городской территории. На территории сформировался определенный комплекс растений и животных, приспособленный к современным условиям. Снос зеленых насаждений проектом не предусматривается.

Риски. Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций. При соблюдении проектных решений экологический риск от проектируемых работ для региона отсутствует.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочим проектом предусмотрено:

демонтаж существующих конструкций;

замена оконных блоков;

замена покрытия полов;

очистить площадки производства работ от строительного мусора;

подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий;

замена мягкой кровли.

На период строительно-монтажных работ выбросы загрязняющих веществ будут осуществляться от автостроительной техники, от демонтажных и монтажных работ, и прочих работ.

Капитальный ремонт не входит в перечень объектов согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, школа не является производственным объектом. Санитарно-защитная зона на период капитального ремонта не устанавливается. Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ у источников выбросов не превышают ПДК к атмосферному воздуху населенных мест.

Физическое воздействие на период эксплуатации от проектируемого объекта отсутствует. На период капитального ремонта будет гасится в пределах стройплощадки. В районе проведения работ природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней. Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение - вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Рабочий проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования», утвержденные Приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 августа 2017 года №611;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утверждены Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ.

Расчет продолжительности капитального ремонта и расчет задела по годам выполнены согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть II.

Начало капитального ремонта планируется в июне 2021 года (согласно письма заказчика №1-21/729 от 05 октября 2020 года).

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Распределение инвестиций по годам строительства:

на 2021 год - 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в

Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 20.4 от 21 октября 2020 года) в ценах 4 квартала 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуск 19;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020, Выпуск 3;

сборники сметных цен в текущем уровне 2020 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020, Выпуск 3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2020 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020, Выпуск 1;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен от 28 января 2021 года, утвержденный заказчиком, согласно пункту 61 Государственного нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2020 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020-2021 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 25 августа 2020 года №29:

на 2020 год - 2778 тенге;

на 2021 год - 2917 тенге.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Территориальный район - 14.00 Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону в рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АР

1. Применяемые нормативы в проекте проверены и заменены на актуальные нормы согласно АГСК-1.
2. Указаны климатические параметры согласно СП РК 2.04-01-2017 и НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия на здания».
3. Листы 2, 6, 8, 9, 11. Откорректированы данные в спецификациях и примечаниях согласно проекту (объемы, длины, веса).
4. Лист 7. На чертеж нанесены: уклон кровли, отметки парапета, водосточные трубы согласно п.5.5.4 ГОСТ 21.501-2011.
5. Лист 11. Исправлены тип пола, площадь пола.
6. На планах нанесены размеры помещений согласно 5.3.2. ГОСТ 21.101-97.
7. Отмечены на чертежах демонтируемые окна, двери. Показаны участки кирпичных простенков.
8. Лист 5. Исправлена общая площадь помещений.

Раздел ОВОС

9. Материалы заявления об экологических последствиях приведены в соответствие с материалами рабочего проекта.

Раздел ПОС

10. Предоставлена согласованная транспортная схема, согласно письма №1-21/729 от 05.10.2020 г. о перевозке строительного мусора и (п.49 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ и п.5.10.1 СН РК 1.03-00-2011).

Раздел СД

11. Сметная документация сформирована в текущих ценах периода разработки проектно-сметной документации, действующих на дату предоставления проекта в экспертизу (пункт 11,12,13 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ).
12. Выполнена разбивка по годам согласно раздела ПОС и п.87 Приказ и.о. Пр. Ком. по делам стр-ва и ЖКХ МИ и ИР РК от 30 июля 2020 года № 110-НҚ.
13. Сметный расчет выполнен согласно формы 2 приложение 4 НДОССС РК.
14. Затраты по главам 8-9 Сметного расчета приняты согласно раздела ПОС и НДЗ РК (п.9 НДОССС РК).
15. Накладные расходы приняты 72% согласно Приложения 2 Нормы накладных расходов по видам строительных, монтажных и ремонтно-строительных работ, примечание 1 (Приказ №110 от 30 июля 2020 г.).
16. Заполнена сводная ведомость потребности основных строительных материалов, изделий и конструкций и оборудования с учетом казахстанского содержания по всем ресурсам проектируемого объекта согласно приложения К СН РК 1.02-03-2011, п.51 НДОССС РК и пп.8 п. 3 Приложения 4 приказа №299 от 01.04.2015 г.
17. Предоставлена сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования с учетом изменений и дополнений сметной документаций, согласно п.52 и формы 7 приложения 8 НДОССС РК.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Рабочий проект с разделом «Заявление об экологических последствиях» соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 09 января 2007 года, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом МООС РК от 28 июня 2007 года №204-п.

Таблица №7.1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	36,655 29,104 7,551	36,518 28,987 7,531
	Из них:			
	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г., (ПИР, экспертиза)	млн.тенге	2,637	2,637
	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2021 г., в том числе: СМР прочие затраты	млн.тенге млн.тенге млн.тенге	34,018 29,104 4,914	33,881 28,987 4,894
2	Продолжительность строительства	мес.	2	3

Примечание: Изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате замены норм и корректировки объемов работ в локальных сметах по окончательной версии проектного решения.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова,7» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2020-2021 гг., – 36,518 млн. тенге
в том числе: СМР – 28,987 млн. тенге
прочие затраты – 7,531 млн. тенге
Продолжительность строительства – 3 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована КГУ «Средняя общеобразовательная школа № 18 отдела образования акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 08 декабря 2020 года № 981040001984/200105/00 (95).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар облысы, Екібастұз қаласы, Академик Марденов желекжолы, 7-үй мекенжайындағы «Екібастұз қаласы әкімдігі білім бөлімінің №18 жалпы орта білім беру мектебі» КММ ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020-2021 жылдары ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 36,518 млн. теңге
соның ішінде: ҚМЖ – 28,987 млн. теңге
басқа шығындар – 7,531 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 3 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2020 жылғы 08 желтоқсандағы № 981040001984/200105/00 (95) шарттың тәртібіне сәйкес «Екібастұз қаласы әкімдігінің білімбөлімінің №18 жалпы орта білім беретін мектеп» КММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Тикибаев Е.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Сейсембеков А.Т.

Директор департамента по Павлодарской области

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Азимжанова И.Н.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Абишев Р.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ирмекпаев Т.Е.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Щербакова М.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Булава Н.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Қойсары А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

Ссылка на окончательную редакцию ПСД

Номер: KZ54VDD00160911

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 18" отдела образования города Экибастуза, управления образования Павлодарской области 141206, Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, Бульвар Академика Марденова, дом № 7

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 981040001984

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа No 18 отдела образования акимата города Экибастуза" Павлодарская область, г. Экибастуз, Бульвар Академика Марденова, 7

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 19.02.2021 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,3156963	0,060314104
Капитальный ремонт здания КГУ "Средняя общеобразовательная школа No 18 отдела образования акимата города Экибастуза" Павлодарская область, г. Экибастуз, Бульвар Академика Марденова, 7	0,3156963	0,060314104
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00139	0,000146
Углерод	0,000694	0,000073
Пыль древесная	0,076	0,000525
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,1279026	0,040900477
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0003126	0,000001125
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,000071	0,000000256
Углерод оксид	0,01848	0,002249535
Формальдегид	0,0001667	0,00001752
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,001667	0,0001752
Взвешенные частицы	0,0406	0,009256
Азот (II) оксид	0,00542	0,000569
Азота (IV) диоксид	0,01917	0,003525512
Проп-2-ен-1-аль	0,0001667	0,00001752
Пыль абразивная	0,002	0,0000422
Железо (II, III) оксиды	0,021263	0,002773645
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0003927	0,000042114
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим Разрешением.
2. Производить оплату платежей за эмиссии в окружающую среду согласно Налоговому законодательству РК.
3. Отчет по условиям природопользования представлять ежеквартально в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» в соответствии с п. 5 ст.73 Экологического кодекса Республики Казахстан.
4. По окончании строительных работ необходимо обратиться в ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» для аннулирования данного разрешения в соответствии с п. 4 ст. 77 Экологического кодекса Республики Казахстан.