Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Талдыкорган Асу», г.Талдыкорган, ул. Медеу,15**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора **Асылханов С.Л.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «**Строительство бани на 10 мест в средней школе Е.Сихимова с интернатом при школе в с.Жансугурова Аксуского района Алматинской области»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: **ГУ «Аксуский районный отдел строительства", Аксуский район, с. Жансугурова, ул. Желтоксан, дом 5, в лице Руководителя Жакупова С.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
наименование организации
3.Проект (проектно-сметная документация) **Рабочий проект «Строительство бани на 10 мест в средней школе имени Е.Сихимова с интернатом при школе в с.Жансугурова Аксуского района Алматинской области»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Отдел строительства Аксуского района» от 23 03.2019 г**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Строительство бани на 10 мест в средней школе Е.Сихимова с интернатом при школе	мест	10		10	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	105	105
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	346,5	346,5
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Уровень ответственности здания — П (нормальный) технически не сложный уровень ответственности. Здание бани одноэтажное. В здании предусмотрены тамбур, раздевалка, санузел, мыльная с душевой для обмывания. парная, кладовая, топочная, электрощитовая. Размещение помещений предусмотрено согласно гигиенических требовании к условиям функционального назначения и требованиям санитарии. Помещения кладовой и топочной оснащены

отдельными входами. В тамбуре установлены настенные вешалки и скамьи для гардеробных. Раздевалка оснащается шкафами для хранения одежды, для хранения белья и полотенец, скамьями для. раздевалок, феном настенным, электросушилкой для рук, диспенсером с жидким мылом, зеркалом настенным. Мыльная оборудована отдельными душевыми кабинами, скамьями из древесины лиственных пород деревьев. В парной установлена печь банная «Сабантуй», деревянные скамьи, палеты.

Кровля, односкатная, по деревянным стропилам, с покрытием из профилированного настила. Выход на кровлю, обеспечивается наружной металлической лестницей. Теплоизоляция перекрытия - плиты теплоизоляционные базальтовые ГОСТ 9573-2012 П-75толщ.150мм. Для отвода талых и дождевых вод предусмотрен организованный наружный водосток, представленный совокупностью желобов, водосточных труб и крепежных элементов в единое целое. В результате действия этой системы вода с кровли попадает на отмостку. По периметру здания выполняется отмостка из асфальтобетона шириной 1 м.

Внутренняя отделка - типы и виды материалов для внутренней отделки помещений бани используются в соответствии с их назначением, согласно санитарно-гигиеническим и противопожарным требованиям. Внутренняя отделка помещений здания бани включает в себе отделку стен керамической плиткой в мыльной с душевой для обмывания и санузле, обшивка помещения парной рейкой, с предусмотренной защитной стенкой по контуру печи. Внутренняя отделка вестибюля, тамбура, раздевалки - левкас 2мм по стенам, перегородкам с последующей окраской водоэмульсионной краской, акриловой интерьерной краской, масляной краской, помещение топочной окрашено известью. Отделка потолков - левкас 2 мм с последующей окраской водоэмульсионной краской, в помещении моечной и парной потолок обшивается рейкой.

В отделке фасадов применен материал сайдинг металлический цвет коричневый «под дерево». Облицовка цоколя производится плиткой облицовочной, керамогранит, на цементно-песчаном растворе с подвязкой медной проволокой диаметром 1,2 мм в 4-х местах каждой плитки. Крыльцо входных групп -тротуарная плитка серого цвета.

Внутренние системы отопления и вентиляции. Теплоснабжение бани на 10 мест осуществляется от автономного источника индивидуального водогрейного котла, работающего на твердом топливе, марки Прометей 24М (РК), установленного в топочной. Мощность котла Q=24 кВт (13,5 кВт на нужды системы отопления, 10,0 кВт - на гвс).

Система отопления принята горизонтальная однотрубная, с нижней разводкой, с принудительной циркуляцией. Теплоносителем служит вода с параметрами 90-70^0 С. Для вмещения избыточного объема воды при температурном расширении в топочной устанавливается расширительный бак 5м с переливной трубой. В качестве отопительных приборов приняты биметаллические радиаторы марки. Тепловая мощность одной секции радиатора составляет 0,185 кВт. Система отопления монтируется из метало-полимерных труб. Трубопроводы, прокладываемые в конструкции пола и в подпольном канале, изолируются минерала-ватными плитами на основе базальта толщиной 40 мм с последующим покрытием стеклопластиком рулонным. После монтажа трубопроводов произвести гидравлическое испытание, дезинфекцию и промывку системы отопления.

Вентиляция. Проектом предусмотрена естественная приточная и вытяжная вентиляция из помещений парилки, моечной, топочной. Из санузла предусмотрена механическая вытяжная вентиляция с помощью канального вентилятора ВК- 100. Воздуховоды в пределах чердака изолированы минераловатными плитами на базальтовой основе толщиной 50 мм и покрыты стеклопластиком рулонным типа.

Водоснабжение бани осуществляется от внутриплощадочных сетей водопровода. Водоснабжение бани предусмотрено от существующего водопровода школы. Давление в точке подключения 4 атм. Водопроводная сеть выполняется из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 - 25х2, SDR17- 32х2 питьевая СТ РК ИСО 4427-2004. Общая протяжённость водопроводных труб35 м. Наружное пожаротушение предусмотрено из пожарного гидранта, установленного в колодце ГГ 1, на существующем водопроводе. Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б. элементов ф1500мм.Т.п. 901-09-11.84. На ответвлении трубопровода к бане в здании школы предусмотрена установка счётчика холодной воды. Для обеспечения хозяйственно-питьевых и производственных (технологических) нужд устраиваются три сети: сеть хозяйственно -питьевого водоснабжения, горячего водоснабжения и сети технологического водопровода для холодного и горячего водоснабжения. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода присоединяется непосредственно к водопроводу школы, с обеспечением подачи воды в санузлы, бытовые и обслуживающие помещения, а также в запасные уравнительные баки. Для обеспечения нужд производственного водоснабжения, проектом предусмотрена установка в моечном помещении уравнительных баков запаса холодной и горячей воды ёмкостью 0,2 м3 и 0,1 м^3 соответственно, на случай аварийного

прекращения централизованной подачи воды. Подключение к канализации предусмотрено через бачок разрыва струи. Баки устанавливаются на максимально возможную высоту, для создания необходимого напора. Ввод водопровода выполняется из стальных электросварных труб ф25х2. Трубопроводы внутренней системы водоснабжения проектируются из полипропиленовых питьевых труб ПН10 ф20х1,9; ф 25х2,3 мм. Сеть хозяйственно-питьевого водопровода проектируется с нижней разводкой, а сеть производственной воды - с верхней. Для уборки помещений; мыльной с душевой для обмывания, парильной, предусмотрен поливочный кран холодной и горячей воды.

Горячее водоснабжение предусмотрено централизованное от котельной. Трубопроводы систем горячего водоснабжения монтируются из полипропиленовых питьевых труб ПН20 ф25х4,2; 32х5,4 мм. ГОСТР 52124-2003.

Канализация. В здание запроектированы раздельные сети производственной и хоз-бытовой канализации, отводящей стоки от санитарных приборов в наружную сеть канализации. Канализационная сеть монтируется из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей ф50-ф100 мм. ГОСТ 226892-16-89. Выпуски выполнены из чугунных канализационных труб ф100 мм. ГОСТ 6942.3-98. Стыковые соединения выполнены, на резиновых уплотнительных кольцах. Для чугунных труб предусмотрена антикоррозийная изоляция Кузбасс лаком. Отведение сточных вод от бани запроектировано в выгреб ёмкостью 7,2 м3, откуда стоки откачиваются и вывозятся в места, согласованные с СЭС. Наружные канализационные сети выполняются из полимерных труб со структурированной стенкой номинальным диаметром DN/D 150 ГОСТ Р 54475-2011, протяжённостью 23 м. Трубопровод укладывается на песчаную подготовку толщиной 10 см. Над верхней образующей трубопроводов предусмотрен защитный слой из местного мягкого грунта толщиной 30 см. Канализационные колодцы приняты из сборных ж/б. элементов ф1000мм. по
т.п.901-09-22.84.

Системы связи и сигнализации Пожарная сигнализация

Система пожарной сигнализации предназначена для обнаружения пожара на ранних стадиях возгорания. Приемно-контрольный прибор устанавливлены в помещении топочной на высоте 1,5 м от уровня пола. В качестве пожарных извещателей, в защищаемых помещениях используются дымовые извещатели, тепловые извещатели типа ИП 101, которые устанавливаются на потолках помещений. Ручные извещатели устанавливаются на путях эвакуации и

выходах наружу на высоте 1,5 м от уровня пола. Согласно СН РК 2.02-11-2002 в проекте применяется первый тип системы оповещения о пожаре.

Шлейфы пожарной сигнализации прокладываются в кабельных каналах по стенам и потолкам. Электроснабжение системы охранно-пожарной сигнализации предусмотрено от сети 220В. В качестве резервного источника питания используются аккумуляторные батареи, которые обеспечивают работу установки не менее 24 часов в дежурном режиме и «не менее 3 часов в режиме «пожар».

Электрооборудование

Напряжение электрической сети 380/220 В, при системе заземления TN-C-S.

По надежности электроснабжения электроприемники бани относятся к III категории. Для ввода, распределения и учета электроэнергии предусматривается установка в электрощитовым помещении учетно-распределительного щита ЩУР.

Учет потребляемой электроэнергии осуществляется счетчиком активной энергии, установленным на вводе, ЩУР. Силовыми токоприемниками являются технологическое и санитарно-техническое оборудование. В качестве пусковой и защитной аппаратуры приняты автоматические выключатели. Предусматривается отключение вентилятора В 1 при пожаре.

Розеточные группы включаются в сеть через УЗО Групповые сети выполнены кабелем с медными жилами и прокладываются в поливинилхлоридных трубах скрыто в слое штукатурки.

Электроосвещение

Установлены рабочее, аварийное, эвакуационное и ремонтное освещение. Напряжение сети рабочего, аварийно-эвакуационного освещения принято 220 В, сети ремонтного освещения-36В. Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением помещений и характером среды. Светильники приняты с люминесцентными и светодиодными лампами. Групповая сеть освещения выполняется кабелем с медными жилами, прокладываемым в поливинилхлоридных трубах скрыто под слоем штукатурки.

Защитные мероприятия

Система заземления TN-C-S. Все металлические нетоковедупще части электроустановок заземлены с помощью специально прокладываемой пятой жилы в трехфазной сети и третьей в однофазной сети.

Благоустраиваемый участок расположен на территории существующей школы. Для перемещения людей и обслуживающего транспорта возле здания установлен проезд шириной 3.5м, площадки и дорожки. Для каждой площадки

установлено свое покрытие по типам. Прилегающая к бане территория благоустроена и озеленена. Для отдыха установлены скамейки и беседки, урны.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2019 г.**

месяц,год

окончание работ **декабрь 2019 г.**

месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **5** месяцев;

фактически **4** месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 99 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей

санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство бани на 10 мест в средней школе Е.Сихимова с интернатом при школе в с.Жансугурова Аксуского района Алматинской области»**

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Асылханов С.Л.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись,дата

Место печати (при наличии)