«ЖШС «Жамбыл электр желілеріне» жаңадан пайдалануға берілген «Омарова А.Б» шаруа қожалығына электр желілері құрылысын салу
жұмыс жобасы бойынша

20.11.2020 ж. № ТҚЭ-0218/20

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
Жеке кәсіпкер Омарова А.Б.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Тараз энерго эксперт» ЖШС

Тараз қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

ЖШС «Жамбыл электр желілеріне» жаңадан пайдалануға берілген «Омарова А.Б» шаруа қожалығына электр желілері құрылысын салу» жұмыс жобасына осы «Сараптау қорытындысы» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігінен (ЖШС) «ТаразҚұрылысЭксперт» берілді.

«Сараптау қорытындысы» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің (ЖШС) «ТаразҚұрылысЭксперт» рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ТҚЭ-0218/20 от 20.11.2020 г.

по рабочему проекту
«Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети»

ЗАКАЗЧИК:
Индивидуальный предприниматель Омаровой А.Б.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Тараз энерго эксперт»

г. Тараз

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети» выдано Товариществом ограниченнойответственности ТОО “ТаразҚұрылысЭксперт” г.Тараз.

Данное “Экспертное заключение” не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространён без разрешения Товариществом ограниченной ответственности ТОО “ТаразҚұрылысЭксперт” г.Тараз.

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** Рабочий проект «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети»,разработан ТОО «Тараз энерго эксперт» в 2020 году.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №78 от 27.10.2020 года заключенному между индивидуальным предпринимателем Омаровой А.Б. и ТОО «ТаразҚұрылысЭксперт».

2. **ЗАКАЗЧИК:** Индивидуальный предприниматель Омаровой А.Б.
Юридический адрес: Жамбылская обл., Село Сарыкемер, ул. Гагарина 38А.

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Тараз энерго эксперт».

Государственная лицензия №000644 (III категория), выданная от 03.07.2009 года Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.

ГИП: Аскарбекулы Б.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** собственные средства заказчика индивидуального предпринимателя Омарова А.Б. (Письмо заказчика №1 от 12.07.2019 года).

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:**

Основание для разработки:

-задание на разработку рабочего проекта объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144», утвержденный заказчиком индивидуальным предпринимателем Омарова А.Б. от 12.10.2019 года.

-письмо №1 от 12.10.2020 года заказчика индивидуального предпринимателя Омарова А.Б. о рассмотрении экспертизой раздела рабочего проекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144» и о финансировании строительства объекта из собственных средств.

-ситуационная схема трассы объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», согласованный с управлением Байзакского РЭС, с КГУ «Отдел земельных отношений акимата Байзакского района», с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Байзакского района».

-перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций по объекту «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети».

-государственный акт на право частной собственности на земельный участок за №974801 от 15.09.2015 г. изготовленный Жамбылским филиалом РГП «НПЦзем» площадью 0,70 га. Кадастровый номер 06-087-084-144. Целевое назначение для ведения тепличного хозяйства.

-архитектурно-планировочное задание №KZ66VUA00302210 от 23.10.2020 года на разработку рабочего проекта объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», утвержденным КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства Байзакского района».

-постановление акима Байзакского района за №245 от 17.04.2015 г. о выделении земельного участка для подсобного хозяйства площадью 0,70 га.

-инженерно-геодезические работы, топографическая съемка на объекте «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», выполненный ТОО «Тараз энерго эксперт» в 2019 года. Государственная лицензия ГСЛ № 16015826 выданная, 14.10.2016 года Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области". Акимат Жамбылской области.

-действующие нормативные документы по проектированию, строительству и эксплуатации электрических сетей, «Правил устройства электроустановок» (ПУЭ РК, 2003 год).

Технические условия:

-технические условия №244-27-19 от 28.02.2019 года, «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144», выданные ТОО «Жамбылские электрические сети».

Согласования и заключение заинтересованных организаций:

1.Ситуационная схема трассы объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», согласованный с управлением Байзакского РЭС, с КГУ «Отдел земельных отношений акимата Байзакского района», с КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства истроительства акимата Байзакского района».

Перечень документации, представленный на экспертизу:

1.Вышеперечисленные исходные данные на проектирование.

2.Раздел 1. Паспорт проекта ПП.

Пояснительная записка ПЗ.

Исходные материалы ИМ.

Раздел 2. Рабочие чертежи ЭС.

Сводная спецификация оборудования, изделий и материалов.

Раздел 3. Сметная документация СД.

3.Инженерно-геодезические работы, топографическая съемка на объекте «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144», выполненный ТОО «Тараз энерго эксперт» в 2019 года.

Цели и назначение объекта строительство:

-Строительство объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144», запроектирован для электроснабжения объекта крестьянского хозяйства «Омаровой А.Б.».

-Данным экспертным заключением по объекту «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144», рассматриваются вопросыобеспечения прочности, надежности и устойчивости строительных конструкции сооружении при строительстве, а также обеспечение вопросов пожарной и электротехнической безопасности раздела ЭС.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144».

Ближайшей железнодорожной станцией является станция «Бурыл».

Сообщение с центральной части района и области осуществляется по асфальтированной дороге.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатическая характеристика района приводится по результатам наблюдений метеорологической станции города Тараз и согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Района работ относится к климатическому подрайону IV-Г. Климат резко континентальный, с большими колебаниями годовых и суточных температур воздуха.

Абсолютно-минимальная температура воздуха-минус 41С°.

Абсолютно-максимальная температура воздуха-плюс 44,5С°.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки при обеспеченности 0,98-минус 27,4С°, при обеспеченности 0,92-минус 21,1С°.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодных суток при обеспеченности 0,98-минус 32,6С°, при обеспеченности 0,92-минус 26,1С°.

Продолжительность периода со средней суточной температурой наружного воздуха менее 8С° отопительного сезона составляет 160 суток (СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»).

Нормативная величина скоростного напора ветра-0,38кПа.

Нормативный вес снегового покрова составляет 0,70кПа.

Средняя высота снежного покрова за зиму 14,4см., максимальная 50 см.

По толщине стенки гололеда район II-ой. Толщина стенки гололеда-5мм.

Глубина промерзания грунтов согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» средняя из максимальных за год 21см., наибольшая из максимальных 60см.

Расчетная глубина проникания в грунт нулевой изотермы: для суглинка 123см, песков средних, крупных и гравелистых 129см, крупнообломочных 157см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В геоморфологическом отношении территория приурочена к I надпойменной террасе реки Талас.

Рельеф, относительно ровный, с незначительным уклоном с севера на юг. Перепад абсолютных высотных отметок рельефа участка колеблются в пределах от абсолютной отметки 599,40м. до абсолютной отметки 598,90м.

Первый инженерно-геологический элемент (ИГЭ-1) представлен-супесь желто-серая, влажная, пластичная, местами прослойки песка пылеватого мощностью 20÷25см, водонасыщенный. Мощность 1,60м.

Второй инженерно-геологический элемент (ИГЭ-2): представлен-галечниковый грунт с песчаным заполнителем до 30 %, водонасыщенный. Мощность 6,40м.

Основные характеристики грунтов (ИГЭ):

№ п/п	Наименование показателей.	Единица изм.	ИГЭ-1, Супесь	ИГЭ-2, Галечниковый грунт	
			Мощность слоя, м.		
			1,60	6,40	
1	2	3	4	5	6

1	Влажность на границе пластичности	%	19,6		
2	Природная влажность	%	22,0		
3	Удельный вес грунта	кН/м³	19,6	21,3	
4	Удельный вес в сухом состоянии	кН/м³	18,1		
5	Удельный вес твердых частиц, J	кН/м³	27,0		
6	Коэффициент пористости	доли ед.	0,68		
7	Сцепление, С	кПа	15 11 15	31 27 31	
8	Угол внутреннего трение, φ	град.	27 21 27	45 41 45	
9	Модуль деформаций при естественной влажности, Е	МПа	150		
10	Модуль деформаций при водонасыщении, Е	МПа			
11	Расчетное сопротивление грунта, R°	кПа	180	600	

Подземные воды в период изысканий вскрыты на глубине 1,20 метров от поверхности земли. Максимально возможный уровень грунтовых вод будет находится на 0,50м. от поверхности земли.

Подземные воды согласно СН РК 2.01-01-2013 табл. 5,6,7, агрессивными свойствами не обладают.

Грунты до глубины 2,0 метров не засолены.

Грунты согласно СП РК 2.01-01-2013 по содержанию водорастворимых сульфатов (SO_4=640÷1320мг/кг) для бетона марки по водонепроницаемости W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-85 являются от слабо до среднеагрессивными.

По содержанию водорастворимых хлоридов (0,25SO_4+Cl=385÷625мг/кг) грунты для железобетонных конструкций являются слабоагрессивными.

Коэффициент фильтрации грунтов: для супеси-0,5м/сут., для галечникового грунта-20м/сут.

Глубина промерзания грунтов по СП РК 2.04-01-2017 средняя из максимальных за год 21 см, наибольшая из максимальных 60см.

Сейсмичность площадки согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических (зонах) районах Республики Казахстан» оценивается 8 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая.

Строительные группы грунтов по СН РК 8.02-05-2002:

№№ п/п	Наименование грунтов	Категория грунтов при разработке вручную	Категория грунтов при разработке одноковшовым экскаватором	Порядковый номер по табл. СН РК 8.02-05-2002
1	2	3	4	5
1	Супесь	II	I	п. 36,б
2	Галечниковый грунт	III	III	п. 6,в

Проектные решения:

В рабочем проекте предусмотрено строительство объекта «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл.,

Байзакский район, ПК «Жамбыл», согласно задание на проектирования и техническим регламентам.

Инженерное обеспечение, сети и системы:

Электротехнические решения:

Категория потребителей по надежности, электроснабжения – третья. Электроснабжение потребителей КХ «Омаровой А.Б.» выполняется от проектируемой комплектной трансформаторной подстанции типа КТП-25/10/0,4кВ с силовым трансформатором мощностью 25кВа. Согласно техническим условиям на электроснабжение №244-27-19 от 28.02.2019 г., выданным ТОО «ЖЭС», подключение подстанции КТПН-25 с высокой стороны напряжения предусмотрены от опоры №27 ВЛЗ-10кВ Ф1 ПС35/10 Свеклосовхозная. От опоры №27 ВЛЗ-10кВ Ф1 ПС35/10 Свеклосовхозная до объекта предусмотрено строительство ВЛЗ-10Кв. Проектируемая ВЛЗ-10кВ выполняется изолированным проводами марки СИПЗ сечением 35мм^2 подвешенным с использованием арматуры фирмы ENSTO. Общая протяженность линии составляет 0,029км. Типовой чертеж опоры принят согласно серии 3.407.1-143 и «Пособии по проектированию воздушных линии электропередачи напряжением 6-20кВ с защищёнными проводами (ВЛЗ) с использованием арматуры фирмы ENSTO, на анкерных опорах у КТПН-25 и в точке подключении предусмотрены разъединительные пункты типа РЛНД.1-10. Стойки опоры железобетонные.

Трансформаторная подстанция.

Проектом предусмотрена одна комплектная трансформаторная подстанция наружной установки тупикового типа с одним силовым трансформатором с воздушным вводом 10кВ и кабельным выходом типа КТПН-25/10/0,4кВ с вариантом РУ-0,4кВ на автоматических выключателях.

Комплектная трансформаторная подстанция предоставляет собой единый металлический блок и состоит из трех углов: низковольтного, высоковольтного и силового трансформатора.

Место установки КТПН.

Установка КТПН-25 выполняется на железобетонный блок ФБС в количестве -2 шт.

Защита от перенапряжения и заземление.

Проектом предусмотрены мероприятия по защите людей от поражения электрическим током в случае нарушения изоляции в электроустановках. Предусмотрено контур заземления для КТПН с нормируемым сопротивлением 4 Ом, выполненной из вертикальных электродов из круглой сталью Д-16мм, L=5м, присоединительных горизонтальными электродами сталью Д=10мм. Для защиты от волн перенапряжений,

набегающих с линии, электрооборудования с силового трансформатора предусмотрена установка вентильных разрядников типа РВД-10. Опоры ВЛ3-10кВ подлежат заземлению с нормируемым сопротивлением для ненаселенной местности. Защита КТПН и переход на кабельную линию от перенапряжений предусмотрена установкой на опорах 10кВ ограничителей перенапряжения типа SGA1012-10.

Основные показатели электротехнической части.

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Категория надежности электроснабжения	-	III
2	Напряжение сети	кВ	10/0.4
3	Установленная мощность	кВт	20
4	Расчетная мощность	кВт	18,4
5	Расчетный ток	А	32,7
6	Коэффициент мощности	-	0,92

Охрана труда и техника безопасности:

Охрана труда и техника безопасности при строительстве и эксплуатации проектируемой ВЛ3-10 Кв и КТПН-10/0,4 Кв обеспечивается принятием всех проектных решений в строгом соответствии с ПУЭ (2003 г.), СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СН РК 4.04-06-2002 «Электротехнические устройства», ПТБ при эксплуатации электроустановок, СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности проектом предусмотрено:

-использование технически совершенных изделий, обеспечивающая высокую надежность и безопасность при эксплуатации;

-применение комплектных типовых устройств для ВЛ3-10 Кв, КТПН-10/0,4 Кв;

-монтаж заземляющих устройств элементов ВЛ3-10 Кв, КТПН-10/0,4 Кв согласно ПУЭ;

-использования при выполнении строительно-монтажных работ (СМР) машин и механизмов, в конструкции которых заложены принципы охраны труда;

-выполнения СМР в соответствии с технологическими картами на строительство ВЛ3-10 Кв и КТПН-10/0,4 Кв.

При этом необходимо также, чтобы строительные, монтажные и наладочные работы и эксплуатация ВЛ3-10 Кв, КТПН-10/0,4 Кв производились в соответствии ПТБ, ПТЭ и СниП РК 1.03-05-2001.

Пожарная безопасность ВЛ и КТПН обеспечивается применением несгораемых конструкций, заземлением элементов ВЛ3-10 Кв, КТПН-10/0,4 Кв согласно ПУЭ, автоматическим отключением ВЛ3-10 Кв на питающей точки подключения от существующей опоры от токов короткого замыкания, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

По окончании СМР и наладочных работ должны быть проведены испытания при приемке и сдаче ВЛ3-10 Кв, КТПН-10/0,4 Кв в эксплуатацию.

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных, пожароопасных ситуаций:

Все проектные решения приняты в соответствии с «Правилами устройства электроустановок».

Строительство и эксплуатацию воздушных и кабельных сооружений необходимо выполнять согласно правилам, устанавливающих порядок, соблюдение которых должно обеспечить безопасность труда при выполнении всех видов работ в электроустановках.

Строительные, монтажные и наладочные работы, а также последующая эксплуатация объекта должны производиться в соответствии с действующими нормами и правилами: «Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок» и «Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ».

Мероприятия по технике безопасности по отдельным видам строительно-монтажных работ изложены в типовых технологических картах.

Временные сооружения на весь период строительства должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения в соответствии с типовыми правилами пожарной безопасности.

Производственные и бытовые стоки на временных базах строителей должны очищаться и обезвреживаться в специальных преемниках, а производственные отходы необходимо сбрасывать в бункера-накопители.

Все участники строительства должны быть защищены от воздействия опасных и вредных факторов.

При разработке организации строительства предусматривается первоочередное устройство санитарно-бытовых помещений и обеспечение их водой и электроэнергией.

Охрана труда рабочих обеспечивается выдачей администрацией необходимых средств индивидуальной защиты и выполнением мероприятий по коллективной защите рабочих.

Разгрузку, погрузку и перемещение строительных материалов производить только при помощи механизмов.

Грузоподъемные машины, грузозахватные устройства, средства контейнеризации и пакетирования, применяемые при выполнении погрузочно- разгрузочных работ, должны удовлетворять требованиям государственных стандартов и технических условий.

Мероприятия по технике безопасности при осуществлении комплекса, строительно-монтажных работ должны быть разработаны в проектах производства работ, в зависимости от конкретных условий их выполнения.

При одновременной работе нескольких организаций необходимо предусмотреть мероприятия по безопасности труда в соответствии с «Положением о взаимоотношениях организаций – генеральных подрядчиков с субподрядными организациями».

Ответственность за соблюдением согласованных мероприятий по технике безопасности возлагается как на генеральную строительную организацию, так и на администрацию заказчика, на территории которого производятся строительно-монтажные работы.

Пожарная безопасность на строительной площадке должна обеспечиваться в соответствии с Правилами пожарной безопасности.

Противопожарные мероприятия строящегося объекта обеспечивает генеральная подрядная организация согласно существующим Правилам пожарной безопасности.

Охрана окружающей среды:

Технические характеристики приведены в паспорте проекта. Процесс передачи и распределения электроэнергии по ВЛ3-10 Кв со сталеалюминевыми проводами являются безотходными и не сопровождаются вредными выбросами в окружающую природную среду. Производственный шум и вибрация – отсутствует. В связи с этим проведение воздухоохранных и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Вырубка зеленых насаждений при строительстве ВЛ3-10 кВ не требуется. Охранная зона ВЛ согласно ПТБ при эксплуатации электроустановок составляет 10 м в каждую сторону от крайних проводов.

Организация строительства:

Раздел «Организация строительства» разработан на основании рабочих чертежей, в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Нормативная продолжительность строительства определена согласно действующему своду норм СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет 1,5 месяц.

Начало строительства -4 квартал 2020 года (письмо заказчика Омарова А.Б. У. №1 от 12.10.2019 года года).

Сметная документация:

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2020.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах согласно заданию заказчика.

При составлении смет использованы:

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015, с учетом изменений и дополнений выпуски 1-9;

-сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2017. 2017 год. Выпуск 2;

-сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017. 2017 год. Выпуск 9;

-сборник тарифных ставок в строительстве СТС РК 8.04-07-2017;

-сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2017. 2017 год. Выпуск 1

-сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2017. 2017 года. Выпуск 1;

-перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

-накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №249-нқ);

-сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №249-нқ);

-резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №249-нқ);

-Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

Оценка принятых проектных решений:

В соответствии с Приказом МНЭ РК №165 от 28. 02. 2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящиеся к технически сложным.

В целом, рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство», РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей», РДС РК 4.04-185-2003 «Нормы технологического проектирования электрических сетей РК», ПУЭ РК 2012 Правила устройства электроустановок.

Строительные конструкции, материалы приняты отечественных товаропроизводителей в соответствии с увеличением в проекте доли казахстанского содержания, при отсутствии отечественных аналогов – зарубежных товаропроизводителей.

Материалы и оборудование, используемые для строительства, должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2. соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической и промышленной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям в рабочий проект «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», расположенного по адресу: Жамбылская обл., Байзакский район, ПК «Жамбыл», Земли к/х Казбекова А. Кадастровый номер участка: 06-087-084-144» внесены следующие изменения и дополнения:

Сметная документация

1. Сметный расчет откорректирован в соответствии с началом строительства;
2. Расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей;
3. Стоимость материалов, наименование которых имеется в нормативной базе, принята по нормативной базе.

Сравнительный анализ технико-экономических показателей представлен в таблице 1.

Технико-экономические показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Пост проектные	Пост экспертные
1	2	3	4	5
1	Категория надежности электроснабжения	-	III	III
2	длинна ВЛ	км	0,029	0,029
3	Напряжение сети	кВ	10/,04	10/0,4
4	Расчетная мощность	кВт	20	20
5	Расчетный ток	А	32,7	32,7

6	Коэффициент мощности		0,92	0,92
7	Общая сметная стоимость строительства; в том числе: СМР, оборудование, прочие.	млн. тенге	2,945 1,089 1,540 0,316	2,945 1,089 1,540 0,316
8	Продолжительность строительства	мес.	1,5	1,5

8. ВЫВОДЫ:

1. Рабочий проект «Строительство электрических сетей к вновь вводимого в эксплуатацию КХ «Омарова А.Б» ТОО «Жамбылская электрические сети», соответствуют требованиям законодательных актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуются к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими (техническими) показателями:

категория надежности электроснабжения	III
длинна ВЛ, км	0,029
напряжение сети, кВ	10/,04
установленная мощность, кВт	20
расчетный ток, А	32,7
коэффициент мощности	0,92
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах, млн. тг.	2,945
в том числе: СМР, млн. тг.	1,089
оборудование, млн. тг.	1,540
прочие, млн. тг.	0,316
продолжительность строительства, месяц	1,5

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована индивидуальным предпринимателем Омарова А.Б. в соответствии с условиями договора.

3. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

5. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1686, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, строительные материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. ЖШС «Жамбыл электр желілеріне» жаңадан пайдалануға берілген «Омарова А.Б.» шаруа қожалығына электр желілері құрылысын салу» нысанының құрылыс-құрастыру жұмыстарының жобасы сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілері мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен төмендегі техникалық- экономикалық (техникалық) көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

электр қамтамасыз ету сенімділігі, категория	III
жүйе ұзындығы, км	0,029
жүйе кернеуі, кВ	10/,04
жүйе кернеуі, кВт	20

есептік жүйе, А	32,7
қуат коэффициенті	0,92
Бағадағы сметалық құны	2,945
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. тг.	1,089
жабдықтар, млн. тг.	1,540
тағы басқалары, млн. тг.	0,316
құрылыс мерзімі, ай	1,5

2. Осы сараптамалық қорытынды шарт талабына сәйкес, растығы жеке кәсіпкер Омарова А.Б. келтірілген бастапқы деректер мен тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

3. Бекітуге және өндіріске ұсынылу кезінде жұмыс жобасының осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

4. Жұмыс жобасы 3 ай ішінде белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

5. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689, 05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын кеңінен пайдалансын.

Сарапшылар тобының жетекшісі	С. Мусабеков
Сарапшы	К. Ли
Сарапшы	С. Лелеш
Сарапшы	Э. Илебаева
Консультант-эколог	М. Хусайнов

Мусабеков Н.С.

Директор

ТОО «ТАРАЗҚҰРЫЛЫСЭКСПЕРТ»

Илебаева Э.С.

Эксперт

ТОО «ТАРАЗҚҰРЫЛЫСЭКСПЕРТ»

Лелеш С.С.

Эксперт

ТОО «ТАРАЗҚҰРЫЛЫСЭКСПЕРТ»

Ли К.

Эксперт

ТОО «ТАРАЗҚҰРЫЛЫСЭКСПЕРТ»

Мусабеков С.К.

Эксперт

ТОО «ТАРАЗҚҰРЫЛЫСЭКСПЕРТ»

Ссылка на окончательную редакцию ПСД