"Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление по контролю Кызылординской области"

Қызылорда Қ.Ә., Қызылорда қ., Бейбарыс Сұлтан көшесі, 1ғим

Кызылорда Г.А., г.Кызылорда, улица Бейбарыс Султан, зд.1

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ46REA00339444 29.06.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Шаменов Бауыржан Серикович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Шиелийский районнный отдел жилищно-коммунального хозяйство, пассажирского транспорта и автомобильных дорог", 120700, п.Шиели, п.Шиели, И.Абдикаримова , 11, 87243235580

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Капитальный ремонт автомобильной дороги подъезд к с. Жуантобе км 0-6, Шиелинском районе, Кызылординской области» (продление срока строительства)

120700 Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Жолекский с.о., с.Жуантобе

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 05.07.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.07.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановление акимата Шиелийского района от 21.12.2007 года № 1893.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Некоммерческое акционерное общество «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 18.01.2008 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «Сартобе» 17011733 27.06.2017 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена КГУ "Шиелийский районный отдел ЖКХ, ПТ и АД" 1954 23.02.2021

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 15.02.2021, Частная, Ауганбаев Мади Мамырбекович;Егорова Ирина Владимировна;Яблонская Ирина Владимировна;Джангабулов Ербол Куанышбаевич, +77475774782;+7 7172 793086;+7 7172 793086;+7 7172 793086, KZ14VJE00053489;KZ66VJE00029855;KZ31VJE00034850;KZ43VJE00052967, градостроительство;экологическая часть;санитарно-эпидемиологический профиль;специальные разделы проектов, ТОО "Комплект Сервис Астана";ТОО "Комплект Сервис Астана";ТОО "Комплект Сервис Астана";ТОО "Комплект Сервис Астана"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Шиели-Жолшы", 120700, Республика Казахстан, Кызылординская область, Чиилийский район, Шиелийский с.о., с.Шиели, Байсын, 7а, 87243244713, 20003335, 20.02.2020 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 27.06.2022 года № 42.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 2195 от 15.07.2022 года назначен (в случае назначения) Баядилов Жомарт Мухтарович, Заведующий сектором,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Кызылординский государственный университет имени Коркыт Ата, 2010, водные ресурсы и водопользование

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 10 от 12.07.2022 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Алтынбеков берікболҚалдыбайұлы , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Каратуский филиал Казахского политехнического института им. В.Ленина, 2003 г., строительство автомобильных дорог и аэродромов

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 17 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Сартобе", 17011733, 27.06.2017 , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г.Кызылорда , мкр.Шугыла , 40 , 40 , 87755710196

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Абдуллаев Абдигани Оразбаевич , специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 15.07.2022 года № 14;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "НұрәлемҚұрылыс";ТОО "НұрәлемҚұрылыс";ТОО "НұрәлемҚұрылыс";ТОО " НұрәлемҚұрылыс";ТОО "НұрәлемҚұрылыс , Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет;Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с. о., с.Махамбет;Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет; Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет;Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, Махамбетский с.о., с.Махамбет , Абай;Абай;Абай;Абай;Абай , 25А;25А;25А;25А;25А , 25А;25А;25А;25А;25А , 87019603340;87019603340;87019603340;87019603340;8701960334

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

ҚАДЫРБЕКҰЛЫ ҒАНИ;ҚАДЫРБЕКҰЛЫ ҒАНИ;ИСКАЛИЕВ РАИМ АБЖАНОВИЧ;ИСКАЛИЕВ РАИМ АБЖАНОВИЧ;ИСКАЛИЕВ РАИМ АБЖАНОВИЧ KZ23VJE00048962;KZ93VJE00048963;KZ30VJE00041270;KZ68 VJE00056688;KZ06VJE00039665 от 29.08.2019 0:00:00;29.08.2019 0:00:00;26.09.2018 0:00:00;20.08.2020 0:00:00;18.07.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 23.06.2022 0:00:00;23.06.2022 0:00:00;23.06.2022 0:00:00;23.06.2022 0:00:00;23.06.2022 0:00: 00 № 41;41;41;41;41,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

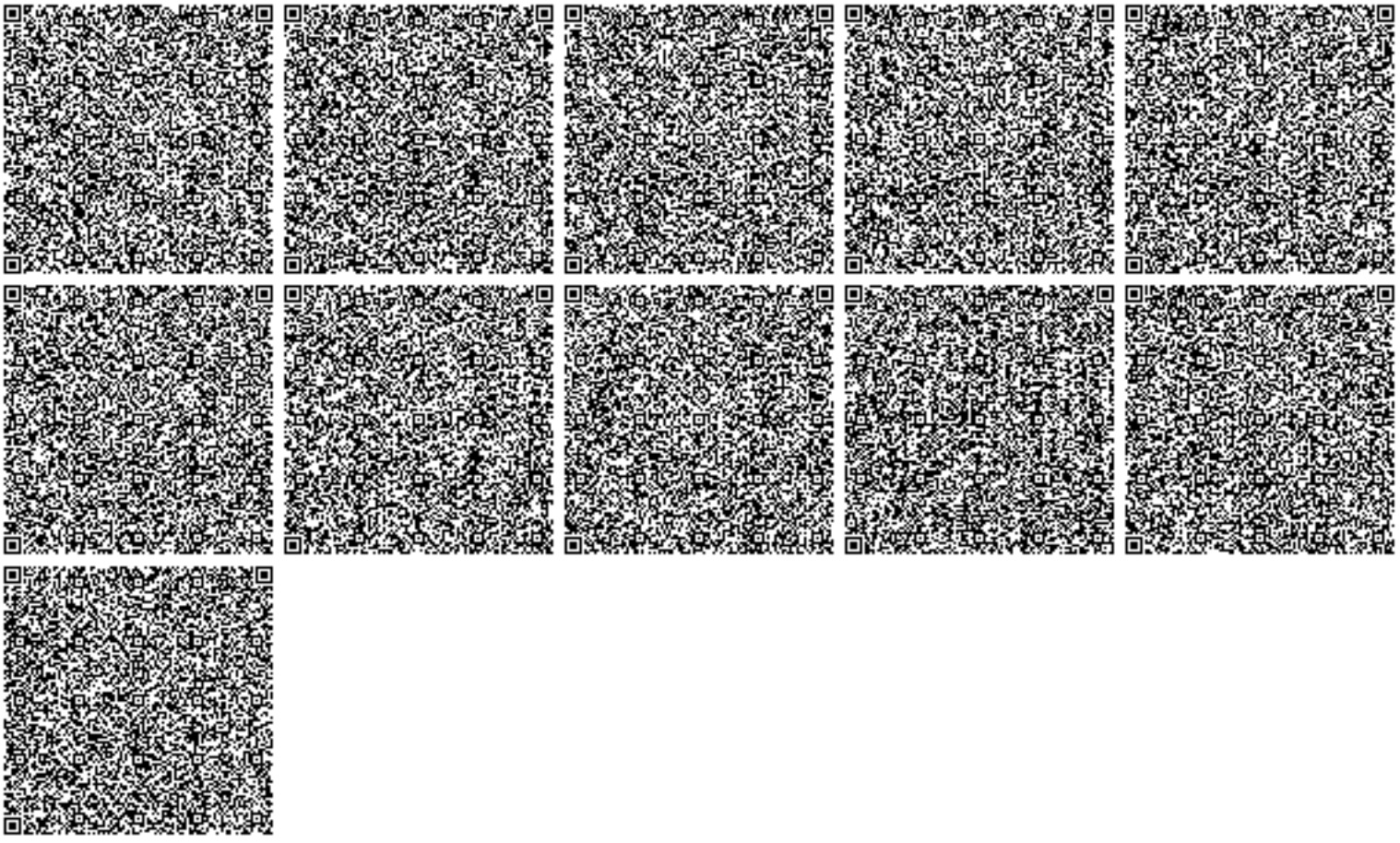
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.