Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___"_____2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Капитал-1», гос.лицензия №000763 от 26.09.2022, Республика Казахстан, г.Туркестан, проспект Тауке хана №371, руководитель Джусупов А.А БИН 061040007337, тел.: 87077770704**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту **«Строительство торгового и бизнес центра по адресу: квартал 162, участок 494 в городе Туркестан, Туркестанская область»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Заказчик Товарищество с ограниченной ответственностью "GNService2021", 161200, город Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала 2, улица Шымкент тас жолы, 11, 87019221777»

1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

3.Проект (проектно-сметная документация: **ТОО «KHG Project», гос.лицензия № 003141 от 19.01.2022, Казахстан, Шымкент, Микрорайон Северо-Запад улица Нурлы Тан, дом 11, +7 702 101 1177, директор Ж.С. Сейділда**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "GNService2021", 161200, город Туркестан, Микрорайон Жаңа Қала 2, улица Шымкент тас жолы, 11, 87019221777**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Объем здания лит А	м3	9073,8	9073,8	9073,8	9073,8

Общая площадь, лит А ; Площадь застроики А	М2	2124,89 1106,56	2124,89 1106,56	2124,89 1106,56	2124,89 1106,56
Объем здания лит Б Общая площадь, лит Б Площадь застроики Б		57 12,71 19,1	57 12,71 19,1	57 12,71 19,1	57 12,71 19,1

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м²)	2137,6	2137,6
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2024 года.**;
месяц, год
окончание работ: **январь 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц: **7.**
8.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ___0___% и фактически применено ___0___%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1. Туркестан су желісі
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

2. ТОО «ОЖТ» ТРЗС
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

3. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеро в проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект документация **«Строительство торгового и бизнес центра по адресу: квартал 162, участок 494 в городе Туркестан, Туркестанская область»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан. **ТОО «Капитал-1», гос.лицензия №000763 от 26.09.2022, Республика Казахстан, г.Туркестан, проспект Тауке хана №371, руководитель Джусупов А.А БИН 061040007337, тел.: 87077770704**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)