"Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Павлодар қ.

Павлодар Г.А., г.Павлодар.

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Кашкиров Канат Шаймарданович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Павлодарский областной филиал АО "НК КазАвтоЖол", 140000, г. Павлодар, г. Павлодар, Ломова, 180, 87182609083

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Реконструкция коридора Центр-Восток " Астана-Павлодар-Калбатау-Усть-Каменогорск", участок автомобильной дороги "Кызылорда-Павлодар-Успенка-граница РФ" км 1297-1343. 2 очередь. Реконструкция ДЭУ-61 в п. Ленинский
Республика Казахстан, Павлодарская область, Аксу Г.А., Алгабасский с.о., с.Алгабас

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 15.06.2017 года.

Срок ввода в эксплуатацию 15.12.2018 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу" от 24.01.2014 года № 28.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Павлодарский департамент государственного имущества и приватизации Комитета государственного имущества и приватизации

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 08.11.2013 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО " Инженерный центр "Астана" 13001183 01.02.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 10.02.2014 года № 32, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Аксу"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена РГУ " Комитет автомобильных дорог МИР РК" 121 11.08.2015

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 12.12.2014, Государственная, Жабаева А.К., 718290-35-73, 14949, экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое, 140000 г. Павлодар, филиал РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Айзат Құрылыс", 071501, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Тарбагатайский район, Акжарский с.о., с.Акжар, Жамбыла, 11, 7232-203-077

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 20.01.2017 года № 25-04-19/3.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 23 от 04.03.2015 года назначен (в случае назначения) Касымханов Амантай Ануарбекович, Заместитель директора,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Усть-Каменогорский автодорожный институт, 1985, автомобильные дороги

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 15 от 01.06.2017 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Амренов Серикбол Тлеубаевич , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ВКГТУ им. Д. Серикбаева, 2008 г., строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Инженерный центр", 13001183, 01.02.2013 , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , жилой массив Железнодорожный , 96 , 7172947056

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Бижигитова Бакыт Жасеновна , главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.04.2017 года № 41;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Кожахметов Булат Калкаманович;Мырзабаев Асылбек Мырзакасымович ;Токбергенов Джомарт Асанбиевич , KZ54VJE00015036; KZ18VJE00014229;KZ73VJE00019835 , 26.01.2016;27.11.2015;02.09.2016

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 04.05.2017;04.05.2017;04.05.2017 года № 33-Р;35;34-Р,
2) организацией ТОО "Zertec" , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , Иманбаева , 5 Б , 712353

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Кожахметов Булат Калкаманович KZ54VJE00015036 от 26.01.2016

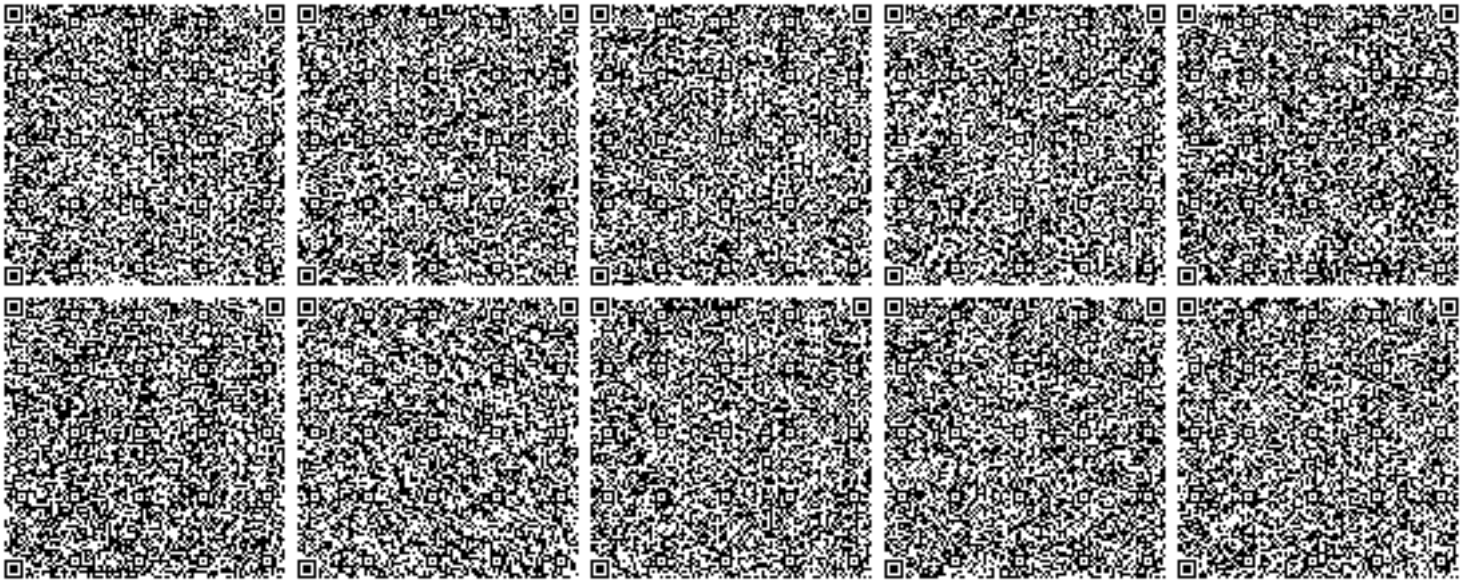
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 14.04.2017 0:00:00 № 25-04-19/1,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 14.04.2017 года № 25-04-19/1

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.