ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ИНДУСТРИЯ ЖӘНЕ ИНФРАҚҰРЫЛЫМДЫҚ ДАМУ
МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ҚЫЗЫЛОРДА
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ ПО КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ"
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА ИНДУСТРИИ И
ИНФРАСТРУКТУРНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
(РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")

120003, Қызылорда қаласы, Қызылжар-3 тұйық көше,
құрылыс 18, тел.: 8(7242) 40-02-50
e-mail: exp-kyz@yandex.ru

120003, город Кызылорда, переулок Кызылжар-3,
дом строение 18, тел.: 8(7242) 40-02-50
e-mail: exp-kyz@yandex.ru

22.07.19 № 14-01-03/0338

Генеральному директору
ТОО «Мелиоратор»
Мыханову Б.

На Ваше письмо №419 от 15июля 2019 года...

Рассмотрев Ваше письмо филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в пределах своей компетенции сообщает, что согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165:

РП "Реконструкция водовода от НС 2-го подъема ВОС пос. Тасбогет до КП "Южный" с диаметром трубопровода 560 мм- уровень ответственности данного объекта I (повышенный) (заключении №14-0064/16 от 08.04.2016);

РП «Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г.Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересечении улиц Ж.Баласагун – Казахстана» с диаметром трубопровода 630 мм - уровень ответственности данного объекта I (повышенный) (заключение №14-0067/16 от 13.04.2016 года);

РП «Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры ИЖС в г.Кызылорда. Строительство инженерных сетей 655 га земли вдоль трассы Жезказган в г.Кызылорда. Наружные сети водоснабжения» с диаметром трубопровода 315 мм - уровень ответственности данного объекта– II (нормальный) (заключение №14-0367/15 от 15.12.2015года).

Данное письмо читать совместно с вышеуказанными заключениями, т.к. в п.7.1.заключений произошла механическая ошибка.

Директор **Абдикаликов Б.**

000038

исп.: А.Бутабаева
тел.: 400275

Бекітемін
«Мемсараптама» РМК Қызылорда облысы бойынша филиалы
Директор
А.А. Боданов

««Қызылорда қаласындағы сумен жабдықтау жүйелерін және канализацияларын кеңейту және реконструкциялау. Шалғынбаев – Қазақстан көшелерінің бұрышындағы ВК бастап Ж. Баласағұн – Қазақстан көшелерінің қиылысындағы ВК дейінгі Қазақстан көшесі бойында су құбыры желілерін реконструкциялау» ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша

13.04.2016 ж. № 14-0067/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қалалық құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазНефтеГазКонсалтинг» ЖШС
Қызылорда қаласы

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласындағы сумен жабдықтау жүйелерін және канализацияларын кеңейту және реконструкциялау. Шалғынбаев - Қазақстан көшелерінің бұрышындағы ВК бастап Ж. Баласагұн - Қазақстан көшелерінің қиылысындағы ВК дейінгі Қазақстан көшесі бойында су құбыры желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Қызылорда облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области
Боданов А.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0067/16 от 13.04.2016 г.

по рабочему проекту
«РП «Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г.Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж.Баласагун – Казахстана»**»**

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Городской отдел строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг»
г.Кызылорда

город Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г. Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж. Баласагун – Казахстана»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г. Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж.Баласагун – Казахстана».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором от 22 февраля 2016 года №14-0023 между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области, ГУ «Городской отдел строительства» и ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг» (согласно письму ГУ «Городской отдел строительства» от 08 февраля 2016 года №197).

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Городской отдел строительства».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг» (лицензия №13020867 от 05 ноября 2013 года, I-категория) г.Кызылорда.

ГИП – Ахметов К.Б. (приказ ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг» от 30 апреля 2015 года №011-1/15).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции из местного бюджета по бюджетной программе 006 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения», 015 «За счет средств местного бюджета», 431 «Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ.

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 20 января 2016 года, утвержденное ГУ «Городской отдел строительства»;

государственная программа инфраструктурного развития «Нұрлы жол» на 2015 – 2019 годы, утвержденное Указом Президента Республики Казахстан от 06 апреля 2015 года №1030;

постановление Акимата города Кызылорды о разрешении на составление проектно-сметной документации на проекты по расширению и реконструкции систем водоснабжения и канализации в городе Кызылорда от 19 января 2016 года №4841 с перечнем объектов;

утвержденный перечень объектов подлежащих реконструкции и расширению водопроводно-канализационных сетей и сооружений по ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 24 марта 2016 года с указанием диаметра труб, протяженности и количества потребителей;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 22 января 2016 года №KZ83VUA00002853, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

дополнительное соглашение №1 от 14 апреля 2015 года к договору от 05 марта 2012 года на выполнение проектно-сметной документации между ГУ «Городской отдел строительства» и ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг»;

экспертное заключение о техническом состоянии конструктивных элементов объектов водопроводной сети от 07 декабря 2015 года №09-15-ТО, выполненное ТОО «Кызылорда Дос Строй Проект», (аттестат эксперта Мухаммедиева О.Е. №KZ26VJE00001766 от 19 августа 2014 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

дефектный акт на водопроводные сети, утвержденные ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 10 декабря 2013 года со схемой сетей;

прайс-листы с перечнем оборудования, материалов, изделий, утвержденные заказчиком;

отчеты об инженерно-геодезических изысканиях, выполненные ИП «Рахманов Ш.Ш.» в 2014 году ((ГЛ № 0000137 от 16 сентября 2005 года, приложение от 30 июля 2012 года)), город Кызылорда;

отчеты об инженерно-геологических, выполненные ТОО «Сан Мунай Гас» в 2014 году (ГЛ № 12011580 от 08 августа 2012 года), город Кызылорда.

Письма:

ГУ «Городской отдел строительства»:

от 28 января 2016 года №1227 об источнике финансирования;

от 08 февраля 2016 года №197 о представлени рабочего проекта на рассмотрение госэкспертизы;

от 28 марта 2016 года №1558 о сроках начала строительства;

от 12 апреля 2016 года №1310 о проведении по государственной программе «Нұрлы жол»;

РГУ «Департамент по защите прав потребителей Кызылординскй области» от 16 февраля 2016 года №04-04/810 о том, что отраслевое заключение на рабочий проект не требуется так, как ранее было выдано соответствующее санитарно-эпидемиологическое заключение от 05 мая 2014 года №271;

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 12 февраля 2016 года №06-14/417 о том, что отраслевое заключение на рабочий проект не требуется так, как ранее было выдано соответствующее заключение государственной экологической экспертизы от 30 июня 2014 года№06-08/1728;

ГУ «Городской отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» при Акимате города Кызылорды от 07 апреля 2016 года №95 о разрешении на реконструкцию водопроводных сетей методом горизонтального бурения с перечнем объектов.

ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 08 апреля 2016 года №04-675 о реконструкции водопроводных сетей.

Технические условия:

ГКП «Кызылорда су жуйеси» от 05 февраля 2016 года №04-35 на реконструкцию водопроводной сети.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

санитарно-эпидемиологическое заключение №271 от 05 мая 2014 года РГУ «Департамент по защите прав потребителей Кызылординскй области» на рабочий проект;

заключение государственной экологической экспертизы №06-08/1728 от 30 июня 2014 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» на рабочий проект;

план водопроводных сетей, согласованный ГУ «Городской отдел строительства», ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда», ГКП «Кызылорда су жуйеси», ГУ «Городской отдел коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» при Акимате города Кызылорды.

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Том I. Книга 1	Общая пояснительная записка
Том II Альбом 1	Чертежи Водоснабжение. Наружные сети
Том I. Книга 1	Сметы. Сводный сметный расчет. Объектная и локальная сметы.
Том I. Книга 2	Проект организации строительства (ПОС)
Книга	Паспорт проекта
Книга	Раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту «Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересечении улиц Ж. Баласагун и Казахстана», выполненный ТОО «КазНефтеГазКонсалтинг».

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Улучшение эксплуатационных показателей, надежности эксплуатационного состояния системы водоснабжения города Кызылорда, обеспечение города хозяйственно-питьевой и производственной водой. Обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической обстановки в городе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участки водопроводной сети расположены в городе Кызылорда.

Природно-климатические условия района строительства

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129 мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 24^0С (СН РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток – минус 30^0С (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 5 баллов;
район по весу снегового покрова – I (S_0 = 50кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (W_o= 38кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
экологическая характеристика района – зона экологического кризиса (Закон РК «О социальной защите граждан, пострадавших вследствие экологического бедствия в Приаралье» №1468-XII от 30 июня 1992г. с изменениями).

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчетам по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ИП «Рахманов Ш.Ш.», и инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ТОО «Сан Мунай Гас» в 2014 году, площадки строительства характеризуется следующими данными.

Рельеф участка относительно ровный, высотные отметки от 125,90м до 126,70м.

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к 1 надпойменной террасе р. Сырдарья, сложен аллювиальными отложениями верхнечервертично-современного возраста и техногенными отложениями современного возраста.

По номенклатурному виду и физико-механическим свойствам в пределах сжимаемой толщи грунтов выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

насыпной грунт из суглинка, песка, с включением строительного и бытового мусора до 10%, слежавшийся, слабо уплотненный, вскрытой мощностью 0,40-0,50м (R_0=100кПа);

суглинок, темно коричневого цвета, от твердой и текучепластичной консистенции, с пятнами ожелезнения, вскрытой мощностью 4,50-4,60м (γ_{II}=19,01кН/м^3; φ_{II}=14^{o}С; C_{II}=14кПа; Е=10,4МПа).

По содержанию сухого остатка грунты среднезасолены, тип засоления - сульфатный. По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и шлакопортландцементе, от неагрессивных до слабоагрессивных к бетонам на сульфатостойких видах цемента.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Подземные воды вскрыты на глубине 2,4 - 3,2 м, т.е. на высотной отметке 123,50м.

Предполагаемый максимальный уровень подземных вод, с учетом подтопления, амплитуды колебания уровня подземных вод, влияния оросительных сетей во время поливов (июнь-август), паводкового периода (конец февраля - март) и атмосферных осадков на высотной отметке 125,50м.

По содержанию сульфатов подземные воды сильноагрессивные к бетонам на портландцементе, слабоагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе, слабо и среднеагрессивные к бетонам на сульфатостойких видах цемента. По содержанию хлоридов - среднеагрессивные на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

Нормативная глубина промерзания грунтов: песков – 1,33м, суглинки – 1,09м.

Существующее состояние

Система водоснабжения – объединенная: хозяйственно-питьевая, производственная и противопожарная. По степени обеспеченности подачи воды относится к I - категории.

Количество жителей – 338 человек. Расчетный расход воды – 51,2м^3/сут.

Городские водопроводные сети диаметром 600мм построены в 1990 году из стальных труб.

Согласно экспертного заключения о техническом состоянии конструктивных элементов водопроводной сети находятся в неудовлетворительном состоянии:

трубы стальные - имеется большое количество хомутов, следы замены отдельными местами труб, наличие трещин, утечка воды, физический износ более 61%;

колодцы из железобетонных колец - имеются повреждения, разбиты люки колодцев, отсутствуют крышки колодцев, часть колодцев завалена мусором - требуется полное восстановление, физический износ более 61%.

Требуется полностью заменить водопроводные сети с установкой колодцев с пожарными гидрантами.

6.2 Проектные решения

Согласно задания на проектирование предусмотрено строительство водопроводной сети протяженностью 985м и подводки водопроводных сетей до жилых домов с водомерами общей протяженностью – 3594,5м.

6.2.1 План трассы

Трасса реконструируемых сетей водопровода проходит по улице Айтбаева. Трассировка сети в целом, повторяет существующую трассу, проходит параллельно, пересечения с сетью газопровода – 2. Имеется проезжая часть с асфальтобетонным покрытием, частично зеленые насаждения, проходят сети КЛ-0,4кВ, кабельные линии связи.

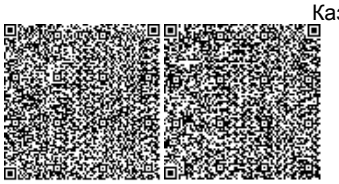


Рисунок 1. Ситуационная схема.

6.2.2 Технологические решения

Система водоснабжения – объединенная: хозяйственно-питьевая, производственная и противопожарная. По степени обеспеченности подачи воды относится к I - категории.

Максимальный расчетный расход водопотребления принят расчетом, исходя из норм водопотребления в соответствии со СНиП РК 4.01-02-2009 прим.1 и табл.3 в зависимости от назначения и степени благоустройства зданий.

Расчет по определению диаметров сетей выполнен с учетом гидравлического расчета сетей согласно по таблице Шевелева «Таблица для гидравлического расчета».

Свободный напор принят для пятиэтажной - 26 м, в районе одноэтажной застройки – 10 мсогласно СНиП РК 4.01-02-2009.

Наружное пожаротушение – от проектируемого пожарного гидранта.

Суточный расход воды составляет – 51,2 м^3.

Транзитный расход воды – 215,62 л/с.

Расход воды на наружное пожаротушение – 10 л/с.

6.2.3 Водопроводные сети

Водоснабжение выполнено в соответствии с техническими условиями, выданными ГКП «Кызылорда Су Жуйеси» от 05 февраля 2016 года №04-35.

Точка подключения по водоснабжению: первая – проектируемый прямоугольный колодец КП-16 диаметром существующего трубопровода 200мм, расположенный на пересечении улицы Казахстанская с улицей Баласагун, вторая – проектируемый прямоугольный колодец КП-1 диаметром 630 мм, расположенный на пересечении улицы Казахстанская с улицей Шалгимбаева. Трассировка сети произведена вдоль улиц, проездов.

Наружная магистральная водопроводная сеть – из полиэтиленовых труб диаметром 630х37,4 мм по СТ РК ИСО 4427-2004. Общей протяженностью – 985м.

Предусмотрены линии подводки к жилым домам диаметром 20х2,3мм по СТ РК ИСО 4427-2004 общей протяженностью сети – 3594,5м, для учета воды в жилых домов

предусмотрена установка счетчиков диаметром 15мм в количестве 96 штук. Для подключения линий подводки предусмотрены дополнительные колодцы на магистральных (уличных) сетях. Колодцы установлены из условия возможности подключения линий подводки к 2-6 жилых домов.

На пониженных точках профиля водопроводной сети, в местах выпуска воды от промывки трубопроводов предусмотрены выпуски. Для отключения поврежденных участков сети на время аварии - отключающая арматура.

Установка колодцев и пожарных гидрантов в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009*.

Основание труб – песчаное 10 см.

Проектируемые водопроводные сети подлежат испытанию в два этапа -– предварительное и приемочное согласно требованиям СНиП 3.05.04-85* «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» (п.7.2).

6.2.4 Строительные решения.

Конструктивные решения приняты по типовым проектам, с учетом нормального функционирования объекта и обеспечения надежности и прочности строительных конструкций. Основанием под колодцы служит суглинок. В соответствии с негативными инженерно-геологическими условиями участка строительства (пучинистость и тиксотропность грунта) предусмотрены мероприятия:

использование машин и механизмов на пневмоколесах и недопущение ударных воздействий на основание;

обратная засыпка пазух колодцев предусмотрено из местного непучинистого грунта с уплотнением послойно до γ=1,65тс/м3.

*Водопроводные колодцы (круглые) по Т.П. 901-09-11.84** альбом II.*

Водопроводные колодцы – круглые, из сборных железобетонных элементов по ТП 901-09-11.84**, и состоят из днища, рабочей части, перекрытия и горловины с люком.

Сборные железобетонные элементы колодцев – по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**. Рабочая часть высотой 2100 мм. составлена из колец диаметром 2000 мм. Люки для закрытия колодцев – по ГОСТ 3634-99. Упоры – из бетона класса В7,5.

Для спуска в колодец предусмотрены стальные стремянки.

*Водопроводные колодцы по Т.П. 901-09-11.84** альбом IV.*

Железобетонные прямоугольные, подземного выполнения, размерами 3,5х3,0 и 3,0х2,5м, высота рабочей части 2,1м. Полная глубина колодца – 3,0м. Днище, стены и плиты перекрытия колодца из сборных ж/бетонных изделий по серии 3.900.1-14 вып.1 и ТПР 901-09-11.84**.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Мероприятия по защите конструкций предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01-19-2004 и СНиП 3.04.03-85.

Железобетонные и бетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе марки бетона по морозостойкости F100 и водонепроницаемости W4.

Водопроводные колодцы приняты с гидроизоляцией:

днище колодца - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом;

наружная гидроизоляция поверхностей: вертикальная на 0,5 м выше РУГВ (штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10мм по грунтовке разжиженным битумом) и устройство бетонной подготовки толщиной 100мм из бетона марки В3.5 по щебню толщиной 100мм, пропитанной битумом.

6.3 Охрана окружающей среды

Охрана окружающей природной среды принята в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-02-2009*.

Технологический процесс транспортировки воды является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает допустимых по МСН 2.04-03-2005 величин.

В связи с этим проведение воздухо-, почво- и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусмотрено.

Сети водоснабжения приняты из труб, обеспечивающих герметичность и сохранение качества транспортируемой воды. После монтажа трубопроводов траншея засыпается грунтом, тщательно уплотняется, а при прокладке сетей под проезжей частью улиц выполняется восстановление покрытия.

6.4 Организация строительства.

Раздел разработан в соответствии со СНиП РК 1.03-06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Машины и механизмы: автогрейдеры, бульдозеры, экскаваторы, краны на автомобильном ходу, укладчики асфальтобетона, компрессоры передвижные; вибратор глубинный, агрегаты для сварки полиэтиленовых труб, катки дорожные, насосы для строительных растворов, подъемник гидравлический.

Нормативная трудоемкость – 1,92 чел/дней; продолжительность строительства – 2,0 месяца. Начало строительства – 2016 год, согласно письма ГУ «Городской отдел строительства» №1558 от 28 марта 2016 года.

Продолжительность строительства определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений» по основным разводящим сетям при параллельном выполнении работ по подводкам к жилым домам.

6.5 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство», государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ, заданию на проектирование и принятым проектным решениям.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.4.3.) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1. СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

Территориальный район - 16-1

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-23;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-16;

сборники сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-19;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения – 1,2% (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ 2001 – 2,07% (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на единовременное вознаграждение за выслугу лет в размере 1% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на оплату дополнительных отпусков в размере 0,4% (СН РК 8.02-02-2002);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 13, согласно пункту 4.7.9.

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года №791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015-2017 годы (протокол от 17 ноября 2015 года №47).

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС), принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологическим сложным объектам» разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г. Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж. Баласагун – Казахстана»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Технологические и конструктивные решения приведены в соответствие требованиям СНиП РК 4.01-02-2009* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года №209.

Проектные решения приведены в соответствие требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво- и пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области в рабочий проект **«Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г. Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж. Баласагун – Казахстана»** внесены следующие изменения и дополнения:

По общей части

7.2.1 Общая пояснительная записка по составу и содержанию приведена в соответствие требованиям п.п.10.3 и 9.4 СН РК 1.02-03-2011* и проектным решениям.

7.2.2 Экспертное заключение о состоянии объекта дополнено фотоснимками изношенных элементов существующих водопроводных сетей согласно пп3.2.4, 3.2.6 и т.д. СН РК 1.04-04-2002.

По технологическим решениям

7.2.3 Устранены разночтения по протяженности демонтируемых труб в проекте и в экспертном заключении.

7.2.4 Дано полное описание по наружным сетям водоснабжения согласно СН РК 1.02-03-2011.

7.2.5 На продольном профиле:

показаны дно отметки оросительного арыка;

откорректирован диаметр существующих труб в точке врезки;

откорректированы вертикальные расстояния при пересечении с другими инженерными сетями.

7.2.6 Все арматуры заменены на более современные арматуры (класс герметичности «А») Казахстанского производства на основе сравнения согласно п.4.4 СНиП РК 4.01-02-2009.

По строительным решениям

Водопроводные сети:

7.2.7 На листе «Общие данные» откорректирован вид и характеристики грунта, указан тип гидроизоляции.

7.2.8 В таблице водопроводных колодцев:

откорректировано: тип стремянки колодцев, номер строительно-монтажной схемы; подбор элементов высоты горловины и рабочей части колодцев;

предусмотрена гидроизоляция колодцев, согласно грунтовым условиям.

7.2.9 Выбор подбора элементов колодца рабочей части и горловины приняты согласно типового проектного решения 901-09.11-84.

По сметной части

7.2.10 Сметная документация откорректирована в соответствии с проектными решениями и действующей нормативной базой.

Изменение сметной стоимости составляет:

снижение - 18,349 млн. тенге.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели		Изменения (-)снижение (+)увеличение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность водопроводные сети диаметром 630х37,4 мм	км	0,985	0,985	-
	Подводки к жилым домам диаметром 20х2,3мм		3,178	3,594	+ 0,416
	Расход воды	куб.м/сут	51,2	51,2	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе	млн.тенге	44,089	39,546	- 4,543
	СМР		42,529	33,857	- 8,669
	Оборудование		-	4,015	+ 4,015
	Прочие затраты		1,563	1,674	+ 0,111
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 года, в том числе	млн.тенге	146,427	128,078	- 18,349
	СМР		116,394	92,667	- 23,727
	Оборудование		-	10,989	+ 10,989
	Прочие затраты		30,033	24,422	- 5,611
4	Нормативная трудоемкость	тыс.ч.д.	2,47	1,92	- 0,55
5	Удельные капвложения	млн.тенге /км	35,173	27,968	- 7,205
6	Продолжительность строительства	мес.	2,0	2,0	-

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Расширение и реконструкция систем водоснабжения и канализации в г. Кызылорда. Реконструкция водопроводной сети по ул. Казахстан от ВК на углу улиц Шалгынбаева – Казахстан до ВК на пересеч. улиц Ж. Баласагун – Казахстана»** соответствует требованиям нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность водопроводные сети диаметром 630х37,4мм, км	- 0,985
Подводки к жилым домам диаметром 20х2,3мм, км	- 3,594
Расход воды, куб.м/сут	- 51,2
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001года, млн. тенге, в том числе	- 39,546
СМР, млн. тенге	- 33,857
Оборудование, млн. тенге	- 4,015
Прочие затраты, млн. тенге	- 1,674
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2016 года, млн.тенге, в том числе	- 128,078
СМР, млн. тенге	- 92,667
Оборудование, млн. тенге	- 10,989
Прочие затраты, млн. тенге	- 24,422
Продолжительность строительства, мес.	- 2

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Городской отдел строительства» в соответствии с условием договора от 22 февраля 2016 года №14-0023.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденнные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8.6 Заказчику необходимо предоставить окончательный вариант проектно-сметной документации на электронном носителе для архивного хранения.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласындағы сумен жабдықтау жүйелерін және канализацияларын кеңейту және реконструкциялау. Шалғынбаев - Қазақстан көшелерінің бұрышындағы ВК бастап Ж. Баласагұн - Қазақстан көшелерінің қиылысындағы ВК дейінгі Қазақстан көшесі бойында су құбыры желілерін реконструкциялау»** жұмыс жобасы Қазақстан

Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады:

Су желілерінің ұзындығы диаметрі 630х37,4 мм, шақырым	-	0,985
Тұрғын үйлерге жеткізу диаметрі 20х2,3мм, шақырым	-	3,594
Судың шығыны, текше метр/тәулігіне	-	51,2
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	-	39,546
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	33,857
Құрал-жабдықтар,млн. теңге	-	4,015
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	1,674
2016 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде	-	128,078
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн. теңге	-	92,667
Құрал-жабдықтар,млн. теңге	-	10,989
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	24,422
Құрылыстың ұзақтығы, ай	-	2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 22 ақпандағы №14-0023 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қалалық құрылыс бөлімі» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

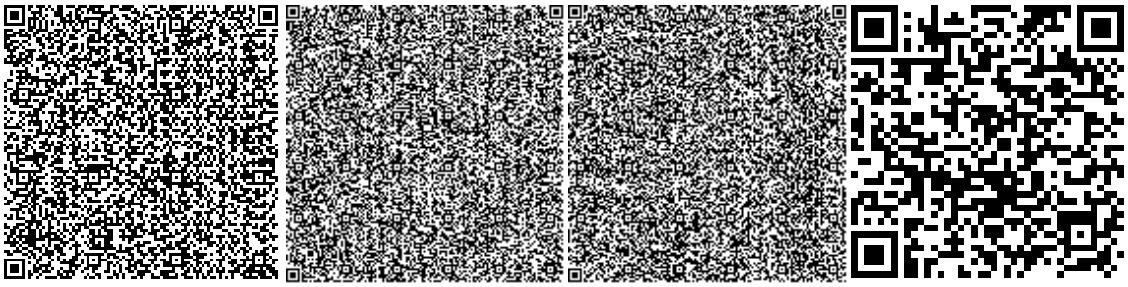
8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4 тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

8.6 Тапсырыс беруші жобалау-сметалық құжаттаманың түпкілікті нұсқасының электрондық нұсқасын мұрағаттық дана ретінде сақтау үшін ұсынуы қажет.

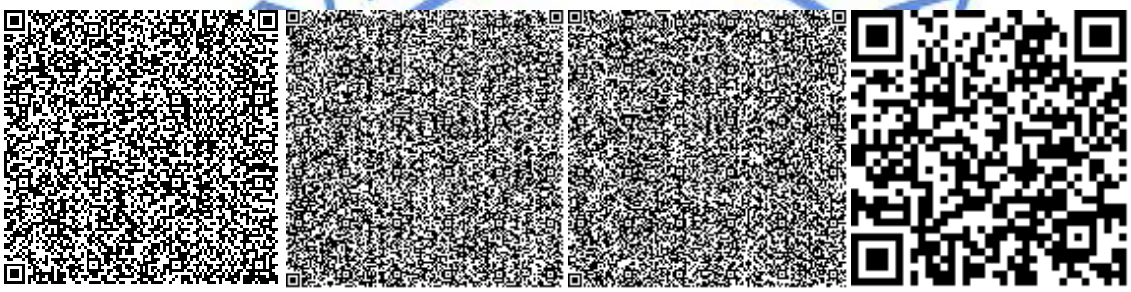
Абдикалыков Б.А.

Заместитель директора



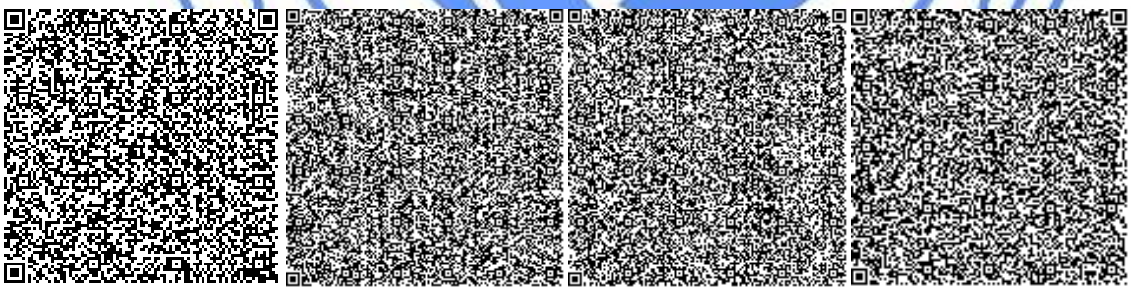
Бутабаева А.К.

Начальник производственного отдела



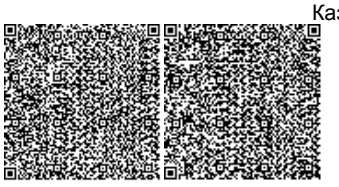
Сыздыкова С.С.

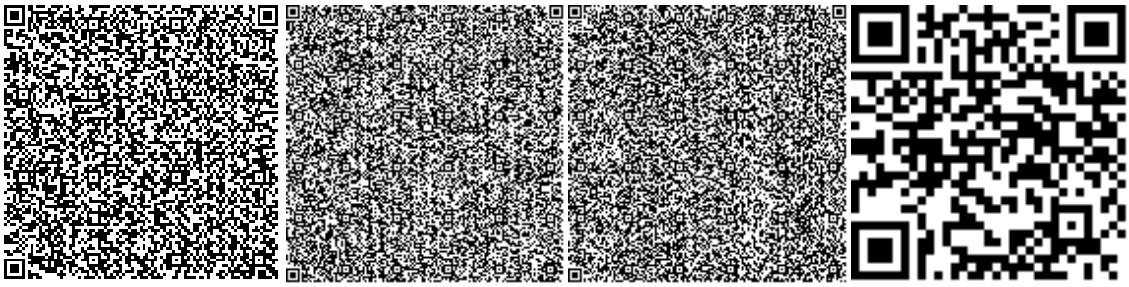
Эксперт



Алиев Н.Д.

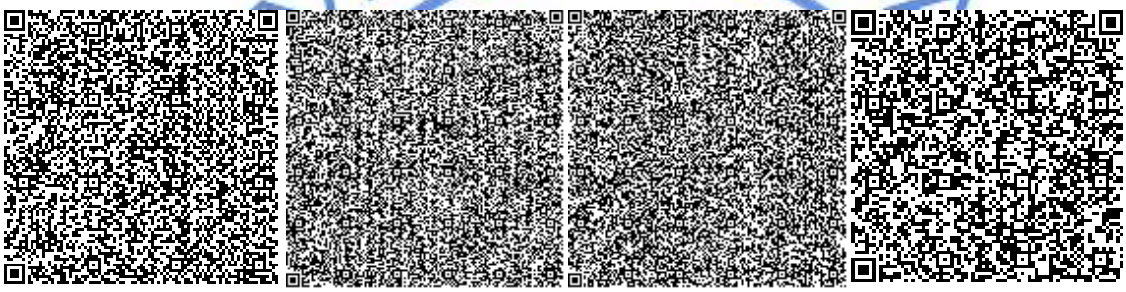
Главный специалист

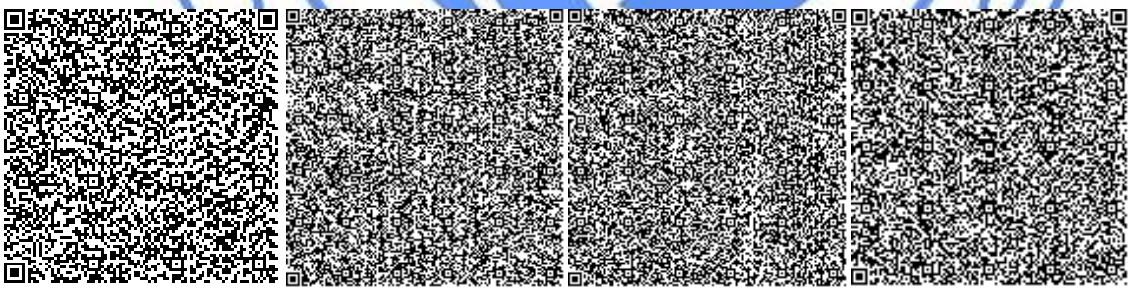
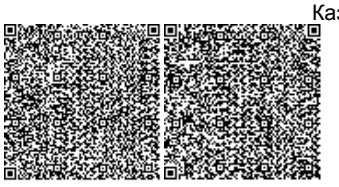




Баджанов Д.Б.

Эксперт



Ахметова Г.Ж.

Эксперт