"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ.

Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ51REA00319372 16.02.2023

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Есенгулов Бакытбек Жомартович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями" (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC", 110000, г. Астана, район "Алматы", г. Астана, район "Алматы", Проспект Тәуелсіздік, 59, 8-71431-71510

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Реконструкция ВЛ 220 кВ филиала АО " KEGOC" "Сарбайские МЭС". Реконструкция ВЛ 220 кВ Л-2166 "Кусмурын (т) - Койбагар (т)" (Корректировка)" Республика Казахстан, Костанайская область, Аулиекольский район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 16.02.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 29.12.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аким поселка Кушмурун

от 27.03.2000 года № б/н.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Аулиекольский районный комитет по управлению земельными ресурсами

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 06.06.2020 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) Аким Аулиекольского района

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-03-02 года № 38.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «Энергостройпроект» ГСЛ № 05079 22.08.2019 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 01.02.2019 года № KZ31VUA00063056, **выданного** Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Аулиекольского района

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена АО "KEGOC" 220 20.10.2022

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.09.2022, Частная, ТУЛЕГЕНОВ НУРЖАН ЕСЕТОВИЧ; ТУЛЕГЕНОВ НУРЖАН ЕСЕТОВИЧ;ТУЛЕГЕНОВ НУРЖАН ЕСЕТОВИЧ;ТУЛЕГЕНОВ НУРЖАН ЕСЕТОВИЧ; ТУЛЕГЕНОВ НУРЖАН ЕСЕТОВИЧ;ЗУЛХАРНАЕВА ФАРИЗА ШУКАЕВНА;МАРЧУК СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, +7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302;+7 (713) 244-2302, KZ11VJE00044813;KZ65VJE00044811;KZ17VJE00030834;KZ44VJE00030833;KZ25 VJE00030399;KZ34VJE00025484;KZ65VJE00036663, Конструктивная часть;Технологическая часть;в части технологического оборудования;в части инженерных сетей;в части несущих и ограждающих конструкций; Специальные разделы проектов;Инженерные сети и системы, ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО " Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО " Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза";ТОО "Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "Промстрой-Энерго" , 050000, Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, 050000, 302, 87273300679, 17004360, 10.03.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 19.08.2019 года № 19.08.2019.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 151 от 06.04.2022 года назначен (в случае назначения) Кукешов Ермекбай Карагулович, Инженер 2-й категории СКС,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Костанайский государственный университет им. А. Байтурсынова , 2001, Электроэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № №25 от 14.02.2022 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Аздеров Баглан Мереевич , Руководитель проекта,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахская академия транспорта и коммуникаций имени М.Тынышпаева, 1999 г., инженер-электрик

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 10 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «Энергостройпроект», ГСЛ № 05079, 22.08.2019 , Республика Казахстан, г.Алматы, Наурызбайский район , МИКРОРАЙОН АКЖАР , 2 , 87273236499

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Новоковский Владимир Александрович , Генеральный директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 03.11.2022 года № 3-П ;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт";ТОО "АСАР эксперт" , Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы";Республика Казахстан, г.Астана, район "Алматы" , ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник;ПКСДУ Ударник , 1033;1033;1033 , ;; , 87755379709;87755379709;87755379709

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нугметжанов Аслан Муратканович;Сергазин Аскар Булатбаевич;Насыров Дамир Мухтарович KZ47VJE00027578 ; KZ84VJE00023420 ;KZ30VJE00026817 от 13.06.2017 0:00:00;29.05.2017 0:00:00;29.05.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00 № 334100/2019/1;334100/2019/1 ; 334100/2019/1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

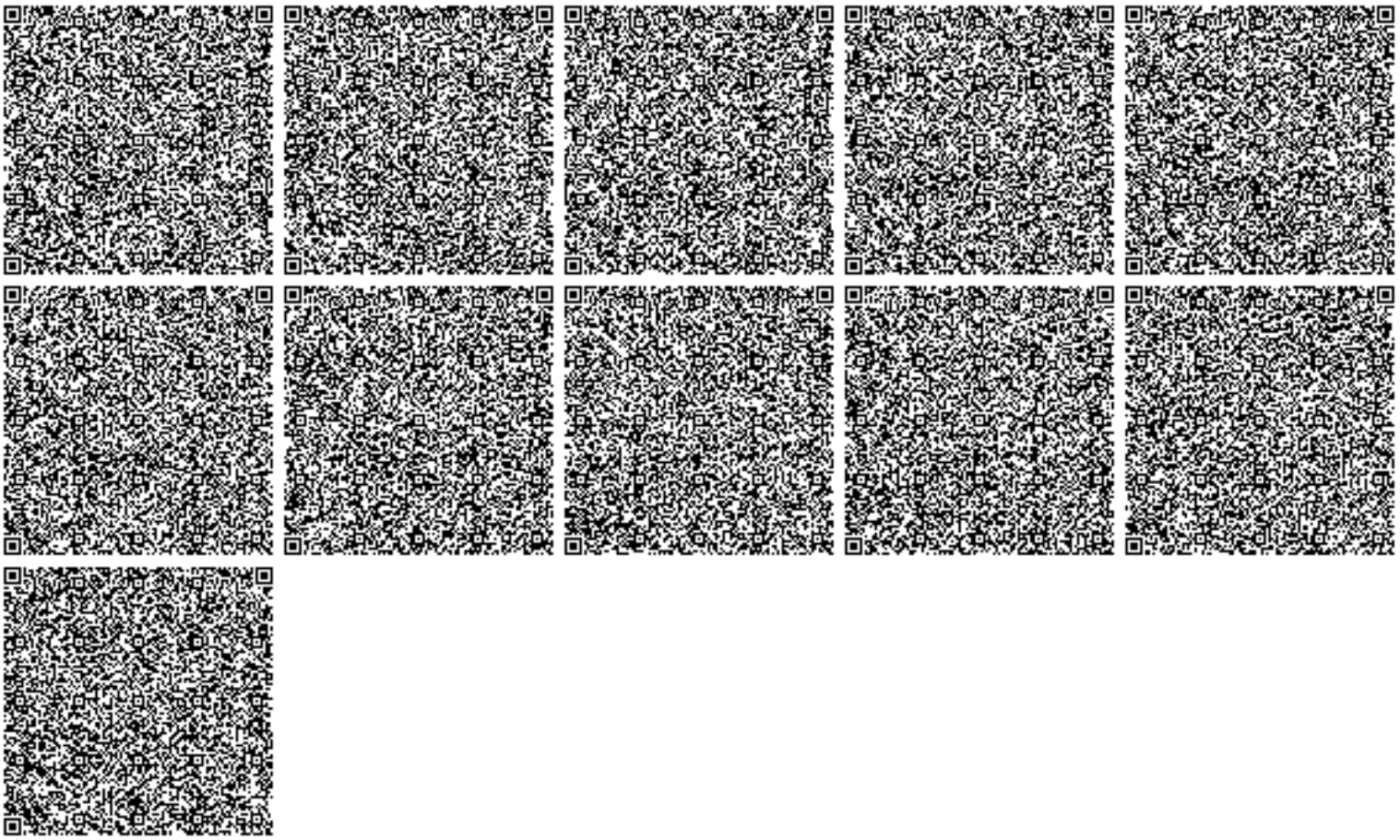
в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.