«БҚО Жәнібек ауданының Қамысты ауылындағы «Балбұлақ» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша
06.02.2020 ж. № 04-0031/20
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жәнібек аудандық білім беру бөлімі» ММ,
Жәнібек ауданы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ЖайыкСтройПроект» ЖШС,
Орал қаласы

Ақтөбе қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Жәнібек ауданының Қамысты ауылындағы «Балбұлақ» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Ақтөбе және Батыс Қазақстан облыстары бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптама қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0031/20 от 06.02.2020 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Жанибекский районный отдел образования»,
Жанибекский район

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ЖайыкСтройПроект»,
город Уральск

город Актобе

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее экспертное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 14 ноября 2019 года №01-1977 между РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Жанибекский районный отдел образования».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Жанибекский районный отдел образования», Жанибекский район.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ЖайыкСтройПроект», г. Уральск (государственная лицензия от 25 января 2019 года №19001586, I категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 08 мая 2019 года, утверждённое руководителем ГУ «Жанибекский районный отдел образования» Б.Д. Сарбалиной;

акт на право постоянного землепользования №0121330 от 19 июня 2007 года, с кадастровым номером участка 08-116-022-551, площадью 0,1434 га;

технический паспорт здания детского сада от 10 апреля 2007 года, площадью застройки 446,0 м^2;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 29 октября 2019 года №KZ91VUA00129100, утвержденное руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанибекского района» М.Т. Адиевым;

техническое заключение по обследованию здания, выполненное ТОО «AAmetrology+Standartisation» в марте 2018 года, свидетельство об аккредитации №00022 сроком до 19 апреля 2018 года);

эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Жанибекского района» М.Т. Адиевым;

дефектный акт по видам работ от 26 марта 2018 года, подписанный директором ГККП «Детский сад «Балбулак» С.Негметовой;

письмо ГУ «Жанибекский районный отдел образования» от 28 октября 2019 года №01-14/979, об источнике финансирования и сроках начала капитального ремонта;

письмо ГУ «Жанибекский районный отдел образования»» от 15 января 2020 года №01-14/31, по рабочему проекту;

письмо ГУ «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Западно-Казахстанской области» от 13 января 2020 года №03-04/9, об отсутствии зеленых насаждений;

письмо ГУ «Жанибекский районный отдел образования»» от 06 мая 2019 года №01-14/415, об точках подключения внутренних сетей водоснабжения и канализации;

письмо ГУ «Жанибекский районный отдел образования»» от 08 мая 2019 года №01-14/428, об отсутствии необходимости разработки проекта наружных инженерных сетей.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

паспорт проекта;

общая пояснительная записка;

рабочие чертежи АС;

проект организации строительства;

раздел «Охрана окружающей среды»;
сметная документация.

5.3 Цель и назначение капитального ремонта

Рабочий проект «Капитальный ремонт детского сада «Балбулак» в с.Камысты, Жанибекского района ЗКО» разработан на основании задания на проектирование, утвержденного с заказчиком ГУ «Жанибекский районный отдел образования».

Необходимость капитального ремонта здания подтверждена заключением технического обследования надежности и устойчивости конструктивных элементов и инженерных сетей здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка

Детский сад «Балбулак» расположено по ул.Гагарина 31, в с.Камысты, Жанибекского района ЗКО.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон (СП РК 2.04-01-2017) - IIIA;
расчетная температура наружного воздуха (СН РК 2.04-21-2004*) - минус 29,6 ºС;
нормативная снеговая нагрузка (СНиП 2.01.07-85*) - 0,70 кПа;
скоростной напор ветра (СНиП 2.01.07-85*) - 0,38 кПа;
нормативная глубина промерзания грунта - 1,6 м;
сейсмичность района строительства - 6 баллов;
степень огнестойкости - III.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Существующее положение

Здание детского сада Г-образной формы в плане, одноэтажное, без подвала и холодным чердаком, с общими размерами в плане 36,17х7,46 м и 18,17х7,78 м.

Техническое заключение по обследованию конструкций здания детского сада выполнено ТОО « AAmetrolgy+Standartisation» в 2018 году.

По данным технического паспорта здание – 1984 года постройки.

По данным экспертного заключения по техническому обследованию общего состояния здания установлены следующие существующие конструкции здания с определением признаков износа:

фундаменты – ленточные бетонные, искривления горизонтальных линий фундаментов и признаков осадочных деформаций не наблюдаются;

наружные стены – деревянные сборно-щитовые, облицованные силикатным кирпичом, наблюдаются небольшие трещины до 1 мм и выбоины, находятся в удовлетворительном состоянии;

внутренние стены - деревянные сборно-щитовые, оштукатуренные с двух сторон, наблюдаются небольшие трещины в штукатурном слое, находятся в ограниченно работоспособном состоянии;

перекрытие – дощатые с облицовкой из гипсокартонных листов, незначительные повреждения в виде зазоров и щелей между досками, провисание элементов потолка местами, следы намокания, протечек воды и находятся в удовлетворительном состоянии;

крыша здания – двухскатная с чердачным пространством, из деревянной стропильной системы с покрытием из асбестоцементных листов, наблюдаются поражения

гнилью мауэрлата и местами концов стропильных ног, повреждения обрешетки, находятся в неудовлетворительном состоянии;

полы – линолеум по дощатому полу, керамическая плитка, наблюдаются повреждения в виде значительной потертости, разрывы линолеума и находятся в неудовлетворительном состоянии;

оконные блоки – однокамерные в деревянном переплете, наблюдаются повреждения в виде поражения гнилью переплетов и подоконных досок, выпадения створок и находятся в неудовлетворительном состоянии;

дверные блоки – деревянные, имеются неплотный притвор полотен по периметру коробки, перекошенности дверных коробок, находятся в неудовлетворительном состоянии;

внутренняя отделка стен – штукатурка, окраска водоэмульсионными составами, выявлены множественные отслоения штукатурных слоев, сколы и находятся в неудовлетворительном состоянии.

В результате экспертного обследования несущих и ограждающих конструкций здания детского сада «Балбулак», расположенного по адресу: с. Камысты Жанибекского района ЗКО и в соответствии с нормативами СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», установлено следующее: в виду хорошего технического состояния основных несущих строительных конструкций и выявленных незначительных дефектов и повреждений, несущие конструкции оцениваются по категории – II (работоспособные конструкции).

Также для обеспечения эксплуатационной надежности и продолжительности срока службы здания рекомендуется устранение вышеуказанных износов.

Проектные решения

Согласно задания на проектирование, дефектного акта и экспертного заключения по техническому обследованию зданий, рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ:

фундаменты

Рабочим проектом предусмотрено частичное устройство железобетонной обоймы с двух сторон существующих фундаментов из бетона класса В15, W4, F75 с последующей обмазкой вертикальных поверхностей фундаментов горячим битумом за два раза. Армирование фундаментов предусмотрено из сетки по СТ РК 2591-2014 диаметром 8 AIII(A400) с шагом 100 мм;

стены

Рабочим проектом предусмотрено покраска наружных стен водоэмульсионными составами;

перекрытие

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж деревянных балок (60%), м с устройством балок чердачного перекрытия ГОСТ 8486-86 сечениями 50х200 мм, 100х200 мм, 50х180 мм и подшивного потолка из досок ГОСТ 8486-86 толщиной 22 мм.

Устройство утеплителя чердачного перекрытия из жесткой минераловатной плиты на основе стекловолокна «Изовер OL-P» толщиной 200 мм;

окна

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж всех деревянных окон с установкой оконных блоков из поливинилхлоридных профилей с двухкамерным стеклопакетом ГОСТ 30674-99, отливов из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80, подоконных досок из профилей поливинилхлоридных ГОСТ 30673-2013;

двери

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж всех наружных и внутренних деревянных дверей с установкой входных металлических утепленных дверных блоков

ГОСТ 31173-2003, внутренних дверных блоков по серии 1.136-10;

крыша

Рабочим проектом предусмотрен демонтаж асбестоцементных листов, деревянной обрешетки, мауэрлата и стропил с последующим устройством мауэрлата ГОСТ 8486-86 сечением 100х100мм, стропил сечением 50х180 мм, подкосов сечением 50х180 мм, затяжки сечением 40х150 мм и обрешетки сечением 50х50 мм с шагом 500 мм из древесины хвойных пород относительной влажности не более 20%.

Покрытие кровли предусматривается из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 с высотой гофры 44 мм.

Устройство козырьков входа из профилированного листа ГОСТ 24045-2010 по деревянным стропилам ГОСТ 8486-86 сечением 50х180 мм и обрешетке сечением 50х50 мм с шагом 500 мм.

Устройство вентиляционных шахт – стальная рама из уголков ГОСТ 8509-93 сечением 50х50 мм, минераловатной плиты ГОСТ 9573-2012 объемным весом 125 кг/м^3 и облицовки из оцинкованной кровельной стали ГОСТ 14918-80* толщиной 0,8 мм;

полы

Рабочим проектом предусмотрена разборка старого покрытия полов, плинтусов с последующими работами:

устройство основания из бетона класса В7,5, цементно-песчаной стяжки с покрытием из керамической плитки ГОСТ 6787-2001 и керамогранитных плинтусов в санузлах, прачечной и тамбурах;

устройство теплоизоляционного слоя из керамзитового гравия, армированной цементно-песчаной стяжки с покрытием из линолеума на теплоизолирующей основе ГОСТ 18108-80 и поливинилхлоридных плинтусов в игровых, спальнях, музыкальном зале, медкабинете;

устройство дощатых полов из досок ГОСТ 8486-86 толщиной 45 мм по лагам сечением 60х100 с шагом 500 мм в коридорах;

внутренние отделочные работы

Предусмотрена очистка потолков от существующего набела, очистка стен от существующих красок с последующим обновлением в соответствии с их функциональным назначением и согласно ведомости отделки помещений.

Стены, перегородки и потолки – устройство гипсоволокнистых листов по СТ РК ГОСТ Р 51829-2008 с последующей шпаклевкой и покраски водоэмульсионными составами.

Откосы оконных блоков после установки окон предусмотрены штукатуркой, выравниванием растворами из сухих строительных смесей с последующей окраской водоэмульсионными составами;

фасад

Предусмотрена покраска наружных стен водоэмульсионными составами, цоколь – декоративная штукатурка.

Отмостка – монолитная бетонная класса В10, морозостойкостью F50, шириной 1000 мм с уклоном не менее 3% от наружных стен здания, выполненная по периметру здания.

Пандус для маломобильных граждан – покрытие площадки из бетона класса В15,W4,F75 по бетонному основанию из бетона класса В3,5 и сетке ГОСТ 23279-2012 диаметром 6 AIII(A400) с ячейкой 150х150 мм;

перепланировка

Рабочим проектом предусмотрена устройство буфетных, санузлов в групповых ячейках.

Таблица №1

Технические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Этажность	этаж	1
2	Площадь застройки	$м^2$	478,1
3	Общая площадь	$м^2$	11536,0
4	Строительный объем	$м^2$	1626,0

Антикоррозионная защита

Металлические элементы покрываются эмалью ПФ-133 ГОСТ 926-82 за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.

В качестве защиты деревянных конструкций от гниения производится глубокая пропитка антисептиками с покрытием фосфатным огнезащитным составом ГОСТ 23790-79.

Все неоговоренные в проекте мероприятия по антикоррозийной защите должны быть приняты согласно СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Настоящий раздел рабочего проекта разработан для района с расчетной температурой наружного воздуха минус 29,6°С.

Вентиляция

Проектом предусмотрено устройство вытяжной вентиляции с естественным побуждением из проектируемых помещений.

Воздуховоды приняты из тонколистовой оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80.

Места прохода инженерных коммуникаций через ограждающие конструкции замоноличиваются цементным раствором по металлической сетке.

Водоснабжение и канализация

Холодное водоснабжение.

Проект водоснабжения и канализации детского сада разработан на основании архитектурных чертежей, задания на проектирование, СП РК 3.02-10-2011 «Дошкольные объекты образования», СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

Наружное пожаротушение предусмотрено с помощью передвижной пожарной техники, от существующих пожарных резервуаров. Расход на наружное пожаротушение здания – 10 л/сек, в течении трех часов.

Водоснабжение предусмотрено от существующего ввода водопровода. Предусмотрен один ввод водопровода, из напорных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001. Ввод водопровода предусмотрен с установкой водомерного узла и обводной линией для нужд пожаротушения.

В проекте разработаны следующие системы: объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод; горячее водоснабжение; канализация хоз. бытовая; производственная канализация от кухни, трубопроводы холодного водоснабжения запроектированы из полипропиленовых армированных труб ГОСТ 32415-2013.

Расход воды на пожаротушение принят в соответствии с СН РК 4.01-02-2011 и составляет 1 струю по 2,5 л/с. Магистральные трубопроводы запроектированы из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75. Предусмотрена изоляция трубопроводов,

кроме подводок к санитарным приборам.

Горячее водоснабжение

Сеть горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарным приборам, от теплообменников трубопроводы горячего водоснабжения запроектированы из полипропиленовых армированных труб ГОСТ 32415-2013.

Для резервного горячего водоснабжения установлены электрические водонагреватели, для подачи воды к групповым умывальникам и душам. Во время планового отключения сетей горячего водоснабжения стояки Т3 перекрываются, источник ГВС-электрокотел подает воду к регистрам, установленным в сушильных шкафах и полотенцесушителям в умывальных.

К групповым умывальникам и душевым вода подается с температурой 37°С (круглогодично). Для этого предусматриваются термостатические смесительные клапаны, к которым подается холодная и горячая вода.

Канализация

Сточные воды от санитарных приборов внутренней сетью канализации через выпуски отводятся в смотровые колодцы и далее в наружную сеть канализации. Сброс стоков от здания производится в существующие наружные сети канализации и далее в существующий септик, из которого сточные воды периодически вывозятся специальным автотранспортом в места, отведенные рай.сэс.

Септик служит для осветления хозяйственно-бытовой канализации, с последующим вывозом сточных вод спецавтотранспортом в места утилизации. Вентиляция септика предусматривается через трубу диаметром 100 мм, установленную в плите перекрытия и выведенную на 0,5 м от поверхности земли.

При нормальной работе септика концентрация взвешенных веществ должна снижаться в процессе очистки до 50%, PH находится в пределах 6.5-7.5.

В туалетных для детей устанавливаются детские унитазы. В туалетных для детей до 3 лет запроектированы глубокие душевые поддоны, а в туалетных для детей до 6 лет предусмотрена установка мелких душевых поддонов.

Высота установки детских санитарных приборов от пола помещения до верха борта прибора принимается: умывальников - 0,5 м; глубокого душевого поддона - 0,6 м; мелкого душевого прибора - 0,3 м.

Высота расположения душевой сетки с гибким шлангом над днищем поддона - 1,5 м, на высоте 0,15 м над бортом поддона устанавливается дополнительный кронштейн для подвески душевой сетки и проведения закаливающих процедур.

Присоединение оборудования и приборов для мойки посуды к системе канализации выполняется с разрывом струи не менее 20 мм. Внутренние сети бытовой канализации монтируются из пластмассовых канализационных труб. Трубопроводы и выпуск запроектированы из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей к ним диаметром 50-110 мм по ГОСТ 22689.2-89.

Основные технические показатели:

расход холодной воды – 1,75 м^3/сут;

расход горячей воды – 0,63 м^3/сут;

расход стоков – 2,38 м^3/сут.

Электротехнические решения

Проект электроснабжения выполнен на основании задания на проектирование и нормативных документов, действующих на территории Республики Казахстан.

Объект по степени надёжности электроснабжения относится к III категории.

Проектом предусматривается установка силового электрооборудования и электроосвещения детского сада.

Для ввода и распределения электроэнергии принято вводно-распределительное устройство ВРУ-0,4 кВ.

Питание электроприёмников выполнено по трёхфазной пятипроводной электрической сети напряжением 380/220 В с глухозаземлённой нейтралью.

Основными потребителями электроэнергии являются технологическое оборудование, санитарно-технические установки, а также осветительные установки.

Ввод и распределение осуществляется непосредственно с вводно-распределительного устройства, расположенного в электрощитовом помещений.

Далее от вводно-распределительного устройства электроэнергия распределяется по силовым щитам.

Внутреннее электрооборудование выбрано с учетом среды помещения, в котором оно установлено, и требований техники безопасности.

Питающие и распределительные сети силового электрооборудования выполнены проводом марки ВВГнг в гофрированных трубах скрыто за гипсокартонными листами.

Сечения проводников выбрана с учетом длительно допустимого тока и проверены по потере напряжения.

Проектом предусматривается рабочее искусственное освещение.

К установке приняты светодиодные люминесцентные светильники.

Кабельные линии освещения выполняются трехжильным медным кабелем марки ВВГнг и прокладываются скрыто в гофрированных трубах.

Также проектом предусматривается аварийное эвакуационное освещение на путях эвакуации.

Освещенность эвакуационных путей составляет 2% от общей освещенности помещения.

В помещениях розетки устанавливаются на высоте 0,3 м от поверхности пола.

В санузлах предусматривается установка розеток на высоте 1,8 м от уровня поверхности пола.

Каждая групповая линия розеточной сети защищена устройством защитного отключения с номинальным отличающимся дифференциальным током 30 мА.

Защитные мероприятия по безопасности

Проектом предусматривается выполнение защитных мер электробезопасности в полном объеме, предусмотренном ПУЭ.

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление и зануление.

Для питания электропотребителей до 1 кВ приняты сети с глухозаземленной нейтралью.

В качестве защитной меры электробезопасности для всех электроустановок, питающихся от этих сетей, принимается защитное зануление - преднамеренное соединение корпусов электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением, с глухозаземленной нейтралью питающего трансформатора, то есть с нулевым проводником питающей сети.

Защитное заземление обеспечивает автоматическое отключение поврежденной фазы аппаратом защиты в начале аварийного участка.

Нулевая шина распределительного шкафа и ящика с нулевыми проводниками питающих линий присоединяются к нулевой шине РУ-0,4 кВ подстанции.

Занулению подлежат металлические корпуса всех электрических машин, трансформаторов, аппаратов и светильников, металлические корпуса распределительных

щитов, шкафов управления, кабельные конструкции, металлические оболочки и брони силовых кабелей, системные трубы электропроводки и другие металлические конструкции, связанные с установкой электрооборудования.

В качестве заземляющих устройств применяются горизонтальные заземлители (полосовая сталь 40х4 мм) и глубинные заземлители (круглая сталь 16 мм).

Горизонтальные заземлители прокладываются в траншее на глубине 0,3-0,5 м.

Глубинные заземлители выполняются в виде вертикальных электродов длиной 5 м, исходя из обеспечения переходного сопротивления не более 4 Ом.

Основные технические показатели:

категория электроснабжения	- III;
напряжение электрической сети	- 0,4 кВ;
расчетная мощность	- 41,6 кВт;
расчетный ток	- 67,80 А.

Система связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Данным проектом для обеспечения пожарной безопасности объекта предусматривается пожарная сигнализация.

Проектом предусматривается установка приемно-контрольного устройства пожарной сигнализации «ВЭРС-ПК8» устанавливается в кабинете, с постоянно присутствующим персоналом.

В помещениях, контролируемых от пожара устанавливаются тепловые извещатели ИП103-5/1 и дымовые извещатели ИП 212-141, монтаж которых предусмотрен на потолке блокируемых помещений.

Питание прибора «ВЭРС-ПК8» осуществляется от сети переменного тока напряжением 220В после вводных коммутационных аппаратов здания, резервное питание предусматривается аккумуляторными батареями, встроенными в приемно-контрольный прибор.

Емкость резервной аккумуляторной батареи обеспечивает питание прибора в течение одних суток.

Прибор устанавливается на кирпичной стене с нулевым пределом распространения огня.

Прибор устанавливается на стене на высоте 1,8 м.

Сигнал тревоги подается комбинированным оповещателем «Маяк-12К» установленным снаружи здания на стене.

Проектом также предусмотрена установка приборов эвакуационного освещения указателей «Выход».

Проектом предусматривается речевое оповещение людей о пожаре.

Сигнал тревоги подается прибором речевого оповещения типа «Ария» через звуковые колонки.

Шлейфы пожарной сигнализации выполняются проводом КСПВ 2х0,4 мм^2 открыто по потолку и стенам на высоте 2,2 м от пола.

Линии пожарной сигнализации к комбинированному оповещателю, световой сигнализации, звуковой сирене выполняются проводом КСПВ 4х0,4 мм^2 в гофрированной трубе открыто по стенам на высоте 2,2 м от пола.

Проходы ШС через стены выполняются в отрезках стальных труб.

Расстояния шлейфа пожарно-охранной сигнализации от сетей электроснабжения и осветительных приборов не менее 0,5 м. Пересечение с электросетями выполняется в отрезках изолированных труб.

Виденаблюдение

Система видеонаблюдения предназначена для круглосуточного контроля внутренних помещений и периметра здания.

Видеонаблюдение выполняется с помощью телевизионных камер и видеорегистратора по технологии IP.

Видеосигнал от камер и питание на камеры передается кабелем типа UTP-5e по технологии PoE.

Видеорегистратор устанавливается в помещении с постоянно присутствующим персоналом.

Для накопления видеоинформации используется съёмный жесткий диск.

Видеосигнал, поступающий с видеокамер на видеорегистратор, просматривается с помощью монитора.

Электропитание системы видеонаблюдения выполняется по I категории надежности.

Электроснабжение оборудования системы видеонаблюдения осуществляется от розеточной сети.

Для бесперебойного обеспечения электроэнергией системы видеонаблюдения предусмотрен источник бесперебойного питания с аккумуляторной батареей.

Проводка выполняется скрыто в трубах ПВХ.

Заземление оборудования выполняется согласно паспортных данных на оборудование.

Телефонизация

В здании детского сада предусмотрено распределение пассивной оптической сети по технологии GPON.

Прокладка волоконно-оптического кабеля выполняется в кабельном канале 10х10 мм.

Оптические абонентские розетки RG-45 и волоконно-оптические окончания устанавливаются в административных помещениях детского сада.

Предусматривается прокладка волоконно-оптического кабеля марки КС-РТТИ-П-SM-1/2/4 (с разъемом SC/APC SM) от оптической распределительной коробки (ОРК) до каждой точки оптической абонентской розетки (ОАР).

Система заземления вводного кабеля выполняется проводом ПВ3-1х2,5 мм^2.

Сеть коллективного приема телевидения

Для приема телевизионных передач предусматривается установка антенны коллективного пользования на кровле.

Распределительная телевизионная сеть выполняется кабелем SAT 703.

Шкаф с многовходовым усилителем устанавливается в чердачном помещении.

Проектом предусматривается прокладка коаксиального магистрального кабеля от антенны, установленной на кровле до абонентского приемника.

В помещении заведующей монтируется распределительная телевизионная коробка для подсоединения абонентского кабеля.

Прокладка телевизионного кабеля RG-6U/48 до абонента производится в трубе скрыто.

Внутри комнат телевизионный кабель RG-6U/48 прокладывается открыто.

Для выполнения защиты от импульсного перенапряжения выполняется заземление мачты, а коаксиальный кабель на кровле подключается через газовый разрядник.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Проект разработан в соответствии с СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций предусмотрены следующие мероприятия:

деревянные элементы чердачной крыши обрабатываются огнезащитным составом;

пожарная безопасность здания обеспечивается степенью огнестойкости строительных конструкций.

Проектом предусмотрен беспрепятственный подъезд к зданию пожарных машин с возможностью маневрирования.

Здание обеспечивается эвакуационными выходами непосредственно наружу на прилегающую территорию из помещений.

Запроектировано эвакуационное освещение здания со световыми указателями «Выход».

В проектируемом здании предусматривается система пожарной сигнализации, с помощью которой производится оповещение людей в случае возникновения пожара на начальной стадии его развития.

Также для предотвращения чрезвычайных ситуаций в здании школы предусмотрена система видеонаблюдения для визуального мониторинга помещений детского сада, а также территории охраняемого объекта.

Внутренние пожаротушение предусмотрено от существующих пожарных кранов, установленных в коридорах.

Наружное пожарное тушение предусматривается от существующих пожарных резервуаров.

6.4 Охрана окружающей среды

Раздел «Охрана окружающей среды» разработан ТОО «ЖайыкСтройПроект».

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу в период капитального ремонта осуществляются от следующих источников: №6001 – разгрузка ПГС, №6002 – разгрузка щебня, №6003 – сварочные работы, №6004 – покрасочные работы, №6005 – газовая сварка. Валовые выбросы загрязняющих веществ от стационарных источников на период капитального ремонта составляют 0,03933183 тонн. Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период ремонтных работ приведены в таблице №2.

Таблица №2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период капитального ремонта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующ. положение		На период реализации проекта		П Д В		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Сварка	6003	0	0	0.002985	0.000528	0.002985	0.000528	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Сварка	6003	0	0	0.000529	0.0000934	0.000529	0.0000934	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Газовая сварка	6005	0	0	0.005	0.000042	0.005	0.000042	2020
(0304) Азот (II) оксид(6)								
Газовая сварка	6005	0	0	0.000813	0.00000683	0.000813	0.00000683	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								

Сварка	6003	0	0	0.0001222	0.0000216	0.0001222	0.0000216	2020
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Покраска	6004	0	0	0.1375	0.027	0.1375	0.027	2020
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Покраска	6004	0	0	0.0688	0.009	0.0688	0.009	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния								
ПГС	6001	0	0	0.00417	0.0018	0.00417	0.0018	2020
Щебень	6002	0	0	0.001944	0.00084	0.001944	0.00084	2020
Итого по неорганизованным источникам:		0	0	0.2218632	0.03933183	0.2218632	0.03933183	
Всего		0	0	0.2218632	0.03933183	0.2218632	0.03933183	

Воздействия на поверхностные и подземные воды намечаемая деятельность не оказывает, расстояние от территории проведения проектируемых работ до ближайшего поверхностного водного объекта составляет более 2 км.

Источник водоснабжения в период строительства – привозная вода. Питьевые нужды удовлетворяются бутилированной водой. Водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды в период строительства составляет 21,6 м^3, на технические нужды – 40,95 м^3. Сброс бытовых сточных вод в объеме 21,6 м^3 осуществляется в биотуалеты. Водоснабжение здания в период эксплуатации осуществляется от существующего водопровода. Хозяйственно-бытовые стоки отводятся в септик.

В период капитального ремонта воздействие на геологическую среду не оказывается.

При ремонтных работах образуются следующие виды отходов: огарки электродов, твердые бытовые отходы, тара из-под лакокрасочных материалов. Нормативы размещения отходов на период капитального ремонта приведены в таблице №3.

Таблица №3

Нормативы размещения отходов на период капитального ремонта

Наименование отхода	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
ВСЕГО	0,38061	0	0,38061
В т.ч. отходов производства	0,00561	0	0,00561
Отходов потребления	0,375	0	0,375
Янтарный список			
Тара, загрязненная лакокрасочными материалами	0,0048	0	0,0048
Зеленый список			
Огарки сварочных электродов	0,00081	0	0,00081
Твердые бытовые отходы	0,375	0	0,375
Красный список			
Перечень отходов	-		

Все отходы собираются в специально отведенных местах и вывозятся согласно договоров со специализированными организациями.

В процессе капитального ремонта основным вредным фактором физического воздействия на окружающую среду является шум механизмов, который не превышает предельно допустимого уровня в жилой зоне. Ионизирующее излучение, радиационные и другие излучения, приводящие к вредному воздействию на атмосферный воздух, здоровье человека и окружающую среду, отсутствуют.

Загрязнение почвенного покрова и уничтожение растительности на этапе капитального ремонта не осуществляется. Здание существующее и снятие растительного слоя не производится. Представлено письмо ГУ «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 13 января 2020 года №03-04/9 об отсутствии зеленых насаждений на территории строительства.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектируемое здание расположено в ЗКО, Жанибекский район, с. Камысты, по ул. Гагарина, дом 31.

Рабочий проект «Капитальный ремонт детского сада «Балбулак» в с.Камысты, Жанибекского района ЗКО» выполнен на основании исходных данных: задания на проектирование, акта технического обследования здания и дефектного акта, утвержденных заказчиком.

Существующее здание – одноэтажное, кирпичное здание, Г-образной формы в плане.

Здание ориентирована с учетом нормируемой инсоляции помещений, согласно нормативным требованиям.

Проектная мощность детского сада рассчитана на 30 детей, состоящий из 2-х групп по 15 детей на группу.

Проектом капитального ремонта предусмотрены следующие виды работ:

устройство отмостки;

декоративная штукатурка цоколя;

покраска фасада здания;

замена асбестоцементных листов кровли на профлисты;

замена деревянных оконных блоков на металлопластиковые;

замена дверных блоков;

внутренняя отделка помещений.

Для отделки помещений используются строительные материалы, имеющие документы, подтверждающие их качество и безопасность.

На окна, открываемые для проветривания, установлены москитные сетки и регулируемые солнцезащитные жалюзи.

На производственном цехе пищеблока для стока воды предусмотрен канализационный трап.

Проектом предусмотрены горячее и холодное водоснабжение, хозяйственно-бытовая канализация, отопление, вентиляция, естественное и искусственное освещение.

Санитарно-эпидемиологический раздел на период строительства (капитального ремонта)

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты.

Предусмотрена установка металлических контейнеров закрытого типа на бетонированной площадке для временного хранения отходов производства.

На период проведения строительных работ детский сад не будет функционировать и помещения будут использованы под санитарно-бытовые помещения для рабочих.

Сроки проведения капитального ремонта 1 месяц.

6.6 Организация строительства

Проект организации капитального ремонта разработан на основании задания на проектирование и принятых проектных решений в соответствии с государственными нормативами СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

Расчет продолжительности капитального ремонта представленного проекта выполнен согласно СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений, часть II».

Нормативный срок продолжительности капитального ремонта здания детского сада составляет 1 месяц, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца.

Согласно письму ГУ «Жанибекский районный отдел образования» от 28 октября 2019 года №01-14/979, срок реализации проекта запланирован на июнь месяц 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

После получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы сметная стоимость строительства утверждается заказчиком в установленном законодательством порядке, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС (редакция 2019.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015*;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве 2019 года СТС РК 8.04-07-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2019.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2020 г.г., с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 28 августа 2018 года протокол №33 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2019-2023 годы.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям в рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Архитектурно-строительные решения

1. В соответствии с п.5.1.45 СП РК 1.04-101-2012 указана конструкция наружных стен и их дефекты.
2. Указано расстояние от здания детского сада до антенного сооружения согласно п.4.2.38 СП РК 1.04-101-2012.
3. В соответствии с п.5.1.11 СП РК 1.04-101-2012 указано состояние вертикальной гидроизоляции фундаментов.

Здание детского сада

4. В ведомости основных комплектов рабочих чертежей включен раздел «Электрическое освещение».
5. Степень огнестойкости здания, указана согласно п.5.1.3 СП РК 2.02-101-2014.
6. В общих данных откорректированы ссылки на действующие нормативные документы в соответствии с Приказом №331-нк от 29 декабря 2017 года.
7. На обмерном плане выполнен наружный тамбур, расположенный по осям «Г/2-3», согласно технического обследования.
8. Устранена загрузка буфетной через помещения групповой ячейки, согласно п.4.4.2.12 СП РК 3.02-110-2012.
9. Низ оконных проемов над уровнем пола групповой предусмотрен на отметке 0,75 м, согласно указаний п.4.4.2.5 СП РК 3.02-110-2012.
10. Представлен разрез здания. В соответствии с п.4.4.4.19 СП РК 3.02-110-2012 устранена неравномерность естественного освещения игровых помещений.
11. Выполнены конструктивные решения защитных экранов приборов отопления согласно п.4.4.4.15 СП РК 3.02-110-2012.
12. Предоставлен теплотехнический расчет наружных стен в соответствии с п.6.7 СП РК 2.04-106-2012.
13. Предусмотрено помещение палаты, размещенное смежно с медицинской комнатой. Между ними предусмотрен остекленный проем для наблюдения за ребенком в соответствии с п.5.4.4.4 СН РК 3.02-10-2011.
14. Предусмотрены в музыкальном зале утепленные и обогреваемые полы, в соответствии с п.5.4.5.9 СН РК 3.02-10-2011.
15. Исключена керамическая плитку в облицовке стен игровой средней группы. Указана высота облицовки стен керамической плиткой в помещениях буфетных,

туалетных, кладовой, прачечной и кухне в ведомости отделки помещений согласно п.4.4.4.12 СП РК 3.02-110-2012.

16. Предоставлены конструктивные решения ограждений кабин в туалетных в соответствии с п.4.4.2.15 СП РК 3.02-110-2012.

17. Предоставлены маркировки оконных блоков согласно указанного ГОСТа. Указан ГОСТ досок подоконных.

18. Указано количество внутренних дверных блоков.

19. Исключена в помещении (поз. 10) керамическая плитка и указан тип пола в помещении (поз. 11) в экспликации полов.

20. В ограждении крылец выполнен поручень на высоте 0,5 м в соответствии с п.4.4.4.4 СП РК 3.02-110-2012.

21. В покрытии козырька предусмотрен профилированный лист с высотой гофры 44 мм согласно п.6.4.2 СН РК 3.02-37-2013.

22. Указан процент демонтажа балок перекрытия. Доработан узел устройства балок перекрытия.

23. Выполнена спецификация элементов на крыльцо входа КР-2, пристроенного тамбура по оси «Г».

24. Выполнен план кровли в соответствии с п.5.5.1 ГОСТ 21.501-2011.

25. Предоставлены конструктивные решения усиления фундаментов, ремонта наружных стен согласно п.9.3.8 СН РК 1.02-03-2011.

26. Исключен в паспорте проекта устройство линолеума по деревянным полам.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

27. Представлен аэродинамический расчет вентиляционных систем с учетом гравитационного давления.

28. Спецификация оборудования выполнена в соответствии с требованиями ГОСТ 21.110-2013 форма 1.

29. Толщина листовой стали для воздуховодов принята в соответствии с требованиями СП РК 4.02-101-2012, приложение Ж (информационное), п. Ж.2.

Водоснабжение и канализация

30. Разработано пожаротушение детского сада согласно СН РК 3.02-10-2011 п.5.6.1.2.

31. Предусмотрена установка детских санитарных приборов согласно СП РК 3.02-110-2012 п.4.6.1.3.

32. Запроектировано централизованное горячее водоснабжение от котельной. На период летнего профилактического отключения системы горячего водоснабжения теплоснабжение указанных приборов предусмотрено бойлерами с подключением к электросиловым установкам согласно СП РК 3.02-110-2012 п.4.6.1.4

33. Предусмотрены нагревательные приборы в шкафах для сушки одежды детей в раздевальных, а также полотенцесушители в туалетных, которые присоединяются к системе горячего водоснабжения согласно СН РК 3.02-10-2011 п.5.6.1.4.

34. В помещениях пищеблока предусмотрены санитарные приборы. Система канализации пищеблока запроектирована согласно СН РК 4.01-01-2011 п.9.2.9.

Охрана окружающей среды

35. Проведены расчеты выбросов загрязняющих веществ от строительной техники на период капитального ремонта.

36. Представлено письмо ГУ «Жанибекский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» от 13

января 2020 года №03-04/9 об отсутствии зеленых насаждений на территории строительства.

37. Период строительства и год достижения ПДВ в таблице «Нормативы выбросов загрязняющих веществ на период строительства» и в заявлении об экологических последствиях откорректированы согласно письма заказчика от 28 октября 2019 года №01-14/979.

38. Данные о продолжительности строительства, указанные в ОВОС и принятые для расчетов водопотребления и образования твердых бытовых отходов на период капитального ремонта, приведены в соответствие с данными паспорта проекта.

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

39. В проекте указана количество посещаемых детей, возрастные группы для санитарно-гигиенической оценки основных и вспомогательных помещений.

40. В рабочем проекте раздел ВК предусмотрен канализационный трап на производственном цехе пищеблока для стока воды.

Сметная документация

41. Сметная документация проектируемого объекта представлена в текущих ценах, учитывая изменения ценообразования в строительстве.

42. Виды и объемы работ приведены в соответствие с откорректированными спецификациями и чертежами проекта после внесения изменений по замечаниям экспертов других разделов.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №165 от 28 февраля 2015 года, разработчиком проекта установлен технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Оценка воздействия на окружающую среду соответствует требованиям Экологического кодекса РК, Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 16.04.2012 года №110-п., Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации, утвержденной Приказом Министра ООС РК от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденных приказом Министерства национальной экономики РК от 17 августа 2017 года №615.

Таблица №4

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2020 года, всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	57,926 45,911 0,211 11,804	56,241 44,389 0,211 11,641
2	Продолжительность капитального ремонта	мес	1	1

8. ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт здания детского сада «Балбулак» в с.Камысты Жанибекского района ЗКО» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими экономическими показателями:

общая сметная стоимость капитального ремонта в текущих ценах 2020 г., всего - 56,241 млн.тенге;
в том числе: СМР - 44,389 млн. тенге
оборудование - 0,211 млн. тенге;
прочие затраты - 11,641 млн. тенге;
продолжительность капитального ремонта - 1 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Жанибекский районный отдел образования» в соответствии с условиями договора от 14 ноября 2019 года №01-1977.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгертулер мен толықтыруларды ескере отырып, «БҚО Жәнібек ауданының Қамысты ауылындағы «Балбұлақ» балабақшасының ғимаратын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік-құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі экономикалық көрсеткіштерімен бекітуге ұсынылады:

2020 ж. ағымдағы бағадағы күрделі жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы - 56,241 млн теңге;
оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары - 44,389 млн теңге;
жабдықтар - 0,211 млн теңге
өзге шығындар - 11,641 млн теңге;
күрделі жөндеу ұзақтығы - 1 ай.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына 2019 жылғы

14 қарашадағы №01-1977 шарт талаптарына сәйкес «Жәнібек аудандық білім беру бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Ботенбаев Ж.Ж.

Директор

Валиев А.М.

Директор департамента

Куанышкалиев Т.К.

Эксперт

Кенжина А.С.

Эксперт

Ермончик И.В.

Эксперт

Малышев А.А.

Эксперт

Горшков А.А.

Эксперт

Бектемирова Р.Т.

Эксперт

Бактыгалиев Б.Б.

Эксперт

Номер: KZ62VDD00137972

Акимат Западно-Казахстанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно -Казахстанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Жанибекский районный отдел образования" 090506, Республика Казахстан, Западно -Казахстанская область, Жанибекский район, Жанибекский с.о., с.Жанибек, улица Г.Караш, дом № 18

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 940640000432

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт здания детского сада Балбулак в с.Камысты Жанибекского района ЗКО

Местонахождение производственного объекта:

Западно-Казахстанская область, Жанибекский район, Камыстинский с.о., с.Камысты 0

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Хайруллин Бисенгалий Темирланович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Уральск **Дата выдачи:** 30.01.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,2218632	0,03933183
Капитальный ремонт здания детского сада Балбулак в с.Камысты Жанибекского района ЗКО	0,2218632	0,03933183
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,006114	0,00264
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000529	0,0000934
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0001222	0,0000216
Уайт-спирит	0,0688	0,009
Азота (IV) диоксид	0,005	0,000042
Азот (II) оксид	0,000813	0,00000683
Железо (II, III) оксиды	0,002985	0,000528
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,1375	0,027
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Придерживаться установленного лимита указанного в разрешении на эмиссию в окружающую среду;
- Сбор производственных и потребительских отходов, размещение на специально оборудованных полигонах (площадках, складах длительного хранения) для захоронения;
- Ежеквартально предоставлять отчет в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Западно-Казахстанской области о выполнении условий природопользования, включенных в экологическое разрешение (Экологический кодекс РК от 9 января 2007 года № 212 Статья 73 п.5).