Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"08" июля 2022 года

Заказчик **Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», в лице Руководителя АйбергеновК.И.; БИН 110140003634; тел. 8 (71132) 23-1-30; 091100; ЗКО, Теректинский район, Федоровка, Бойнова, 18.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **08.07.2022года, ТОО «АйТемір- Құрылыс» в лице директора Шоканова Е.Б.; ЗКО г.Уральск, ул. Ихсанова 87 дом 11 кв; БИН 120740009716; тел. 87778608752**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **08.07.2022года, ТОО «Аркада KZ», Ташмуллин Р.А., KZ13VJE00047299 от 11.02.2013 года, KZ62VJE00026435 от 22.05.2017 года, KZ83VJE00048949 от 28.08.2019 года, БИН 930540000893, тел. 87015239090**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **08.07.2022года, ТОО «АртОралПроект» в лице заместителя директора Воронова М.В., БИН 110840012689, тел. 87778603694**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с.Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)», **новое строительство, второй – нормальный уровню ответственности, ЗКО, Теректинский район, с. Федоровка**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

ЗКО, Теректинский район, с. Федоровка,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20_____ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области" от 28.06.2022 года №KZ48REA00282857**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «АртОралПроект», № 12/18**

_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

Государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Теректинского района», приказом № 134 от 29.10.2020 г.;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ "02" август 2021 года;

окончание работ "26" июля 2022 года; при продолжительности строительства,

месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц:1;

фактически, месяц:1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность,		Попроекту	Фактически

производительность и так далее	Единица измерения	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Длина ВЛИ-0,4кВ	м	82	82	82	82
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2019-2020гг	тыс. тенге	1085	1085	1085	1085
строительно-монтажных работ	тыс. тенге	799	799	799	799
прочие	тыс. тенге	286	286	286	286
Нормативная продолжительность строительства	мес.	1	1	1	1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Строительство ВЛ-10 кВ и установка КТПГ -160/10/0,4кВ предусмотрены проектом 09/18-ЭСВЛИ-0.4кВ.

От ранее запроектированной КТПГ-160/10/0.4кВ данным проектом предусматривается строительство ВЛИ-0,4кВ до ВРУ 24 квартирного жилого дома путем подвески провода СИП4-4х50мм2 на ж/б опорах СВ 95-2а.

Сечение провода выбраны по допустимой токовой нагрузке и потере напряжения в нормальном и аварийном режимах.

Строительно-монтажные работы выполнить в строгом соответствии с ПУЭ РК 2015, СП РК 4.04-106-2013.

Основные показатели:

категория надежности электроснабжение - III

класс напряжение - 380/220кВ

расчетная мощность - 50,2кВт

строительная длина ВЛИ-0,4кВ - 82м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают

нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **1085**тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ**799** тысяч тенге, прочие **286**тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***1069884 тенге 88 тиын***, в том числе строительно-монтажных работ ***894947 тенге 20 тиын***, оборудования, инструмента и инвентаря ***799000 тенге 00 тиын***; прочие ***286000 тенге 00 тиын***, технический надзор ***24647 тенге 28 тиын***, авторский надзор ***8949 тенге 00 тиын***, стоимость проекта ***80055 тенге 00 тиын***, стоимость экспертизы ***61286 тенге 40 тиын***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры к 3-х этажному многоквартирному жилому дому в с.Федоровка Теректинского района ЗКО (Электроснабжение)»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Айбергенов Канатжан Имангалиевич** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Ташмуллин Ринат Асанович, по объектам второго третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по по объектам второго третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей** _____.

«____»_____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Аркада KZ» директор Онгарбаев Нурсултан Ерланович** _____,

«____»_____ 2022г.

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «АртОралПроект», директор Брязкало Артём Николаевич.**

«____» _____ 2022г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

«____» _____ 2022г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ГИП Верзунова И.А. _____.

«____» _____ 2022г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шоканов Ербол Болатович** _____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	6
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	0,085
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки... напряжением...	км	
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)