Декларация о соответствии

«29»июля2022г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», г.Нур-Султан пр.Республики д.26 кв.1**
наименование организации, юридический адрес

в лицедиректора НуржановаКудайбергенаТоктаровича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:**«Капитальный ремонт здания КГУ «Казахстанская ОСШ» в с. Кызыленбек, Майского района, Павлодарской области»по адресу: Павлодарская область, Майский район, с.Кызыленбек улица МухтарАуезова 1**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого являетсяГосударственное учреждение "Отдел образования Майского района" управления образования Павлодарской области, РуководительТемирбулатова О.Н.,
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:*нет*
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация)**ТОО «RB EngineeringGroup», проект б/н**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)**ТОО «АБЫЛАЙХАН ЭКСПЕРТ», 07.10.2021 г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект идата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	2896,1	-	2896,1	-
Площадь застройки	м2	2896,1	-	2896,1	-
Строительный объем	м3	10193,3	-	10193,3	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		

Число этажей	этаж
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)
В том числе подземной части	м3
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуетсяследующими данными:Характеристика существующего объекта II нормальный, технически не сложный. Выполнены:Стены в тамбуре, фойе, коридорах, лестничных клетках, актовом зале, библиотеке, столовой, холле, спортзале, помещений спортзала: - окраска масляной краской за 2 раза по сплошному выравниванию сухими смесями; Потолок: - окраска акриловыми водно-дисперсионными красками светлых тонов за 2 раза по сплошному выравниванию сухими смесями.выполнено устройство металлопластиковых дверей из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30970-2014;- устройство металлических дверей по ГОСТ Р 57327-2016.- устройство деревянных дверей по ГОСТ 6629-88.Окна:- устройство металлопластиковых окон из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99.Антикоррозийные мероприятия: Антикоррозийные мероприятия выполнены в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозий».замена системы отопления 3-го этажа, так как система полностью вышла из строя, запорная арматура находится в неисправном состоянии, установлено большое количество хомутов, имеются следы замены отдельными местами трубопроводов, множественная коррозия элементов системы.Система отопления запроектирована двухтрубная с нижней разводкой подающей и обратной магистралей.Магистральные трубопроводы проложены над полом. В качестве нагревательныхприборов приняты чугунные радиаторы МС-140 с тепловой отдачей одной секции 160 Вт. Для поддержания постоянной температуры в помещениях у нагревательных приборов установлены автоматические регуляторы температуры радиаторные.

Для возможности отключения ветки предусматривается запорная арматура. Удаление воздуха из системы отопления осуществляется через воздушные краны и краны Маевского, установленные у радиаторов. Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб по

ГОСТ 3262-75. Антикоррозийное покрытие - комбинированная краска БТ-177. Неизолированные трубопроводы окрашены масляной краской в 2 слоя.Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок прокладываются в гильзах. Края гильз на одном уровне с поверхностью стен и потолков, но на 30мм выше поверхности чистого пола.
Крепление трубопроводов и нагревательных приборов выполнены по с. 4.904- 69.Монтаж оборудования и трубопроводов отопления согласно СН РК 4.01- 02-2013.Групповая сеть освещения выполнена по двухпроводной схеме кабелем ВВГнг скрыто под штукатуркой, и открыто по потолку на скобах. Подводка к розеточной группе выполнена трехпроводной, отдельно от группы освещения.Выключатели приняты одно и двух-полюсными, установлены выключатели в помещениях со стороны открывания дверей. Высота установки выключателей 0,9м от пола, штепсельных розеток 0,3 м от пола, низа щитков 1,4 м от пола.Для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током, все металлические части электрооборудования, не находящиеся под напряжением при нормальных условиях работы, заземлены. Для заземления используются 3-я жила питающего кабеля. Все электромонтажные работы выполнены согласно ПУЭ и СНиП

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному итехнологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2022;
месяц, год

окончание работ июль2022;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:4месяца;

фактически, месяц:4 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;соответствуют,

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 57% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена.не требуется;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;Да

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
не требуется
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подписьруководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (не требуется);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, датаМесто печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания КГУ «Казахстанская ОСШ» в с. Кызыленбек, Майского района, Павлодарской области**
наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке вэксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Стройальянс НС»
Нуржанов Т.Г.
_____
«____»_____2022г.
Место печати (при наличии)