Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«03» 09 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СтройКонтур»***
наименование организации, юридический адрес
в лице директора ***Алиев Еркеґали Беккалиулы***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту ***«Реконструкция жилого дома под Центр обслуживания населения по адресу: Туркестанская область, Жетысайский район, город Жетысай, улица Кожанова (уч 190/2)»***
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***Усманова Жанар Ахатовна***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____нет_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО "ДиС-проект", 17/24***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***Усманова Жанар Ахатовна***
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Мощность	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Лит А	м2	53		53	20%

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____42,4м2 _____
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее – м2)	53	53
Общая площадь Лит А1	м2	83	83
Общая площадь Лит а	м2	6,9	6,9
В том числе подземной части	м2		
Число этажей (Лит А)	этаж	2	2

Число этажей (Лит А1)	*этаж*	*1*	*1*
Число этажей (Лит а)	*этаж*	*2*	*2*
Общий строительный объем Лит А	*метр в кубе (далее – м3)*	*53*	*53*
Общий строительный объем Лит А1	*м3*	*83*	*83*
Общий строительный объем Лит а	*м3*	*6,9*	*6,9*
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений	*м2*		

Показатели	*По проекту*			*Фактически*		
	число квартир	*площадь квартир, м2*		*число квартир*	*площадь квартир, м2*	
		общая	*жилая*		*общая*	*жилая*
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	*Общая площадь Лит А*	*53*			*53*	
	Число этажей Лит А	*2*			*2*	
	Общий строительный объем Лит А	*339м3*			*339м3*	
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	*Общая площадь Лит А1*	*83*			*83*	
	Число этажей Лит А1	*1*			*1*	
	Общий строительный объем Лит А1	*282м3*			*282м3*	
Всего квартир, числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	*Общая площадь Лит а*	*6,9*			*6,9*	
	Число этажей Лит а	*1*			*1*	
	Общий строительный объем Лит а					

.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Лит А: общая площадь – 53м2, фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-шифер, Лит А1: общая площадь – 83м2, фундамент-бетон; стены- кирпич; кровля-шифер, Лит а: общая площадь – 6,9м2, фундамент-бетон; стены-кирпич; кровля-шифер, Лит I: общая площадь – 6,9м2, на земельном участке: S-0,038га, кад. №19:303:003:585.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ «_17__» __07_____ 2024 года;

окончание работ «_01___» __08_____ 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц: __1__месяц;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: __1__месяц;

фактически, месяц: __1__месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____98___% и фактически применено ___98____%
(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1. Организация обеспечение электроэнергией _____ С Томашев Гл. инж
_____ Жетісу ЭМЗ
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
2.Организация обеспечение газоснабжением
_____
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
3. Организация обеспечение водоснабжением Жетісай су ШКК м.у.а Ниязов. Ж.
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Реконструкция жилого дома под Центр обслуживания населения по адресу: Туркестанская область, Жетысайский район, город Жетысай, улица Кожанова (уч 190/2)»***
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

ТОО «СтройКонтур», в лице директора Алиев Еркегали Беккалиулы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)