Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«10» 04 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «BAZIS-A Corp.», 050059, г.Алматы, пр.Аль-Фараби, 5/1, зд.3А
наименование организации, юридический адрес
в лице президента Ахметшакирова Д.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство жилого комплекса с пристроенными подземными зданиями паркингов, со сносом существующего строения Бостандыкский район, улица Басенова, дом №10, 10А». Пятно 1
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является
ТОО " Diamond Line " генеральный директор-Масанова З.Х.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «АСК АзияСаулетКурылыс»
наименование организации
ТОО «Сонита Строй»
наименование организации
ТОО «Мируэрт-Строй»
наименование организации
ТОО «Power Engineering Group»
наименование организации
ТОО «SG-BUILD»
наименование организации
ТОО «ТехнОВиД плюс»
наименование организации
ТОО «Алматылифт»
наименование организации
ТОО «Капитал Stroy Kz»
наименование организации
ТОО «ТОО «Энерго Ресурс Снаб»
наименование организации
ТОО «ТОО «Теплотехника-Строй»
наименование организации
ТОО «ТОО «Стройсервис М-К-С»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО "ORDA PROJECT"», номер проекта- 08-01/19
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) ТОО " Diamond Line " 29.10.2019 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	7809,06	
Число этажей	этаж	12,подвал,цок.эт., техэтаж	12,подвал,цок.эт., техэтаж
Общий строительный объем	$м^3$	31503,87	
В том числе подземной части	$м^3$	2894,92	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений нежилые	$м^2$	478,6/4	

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,	66	5 444,6	2 792,9			
в том числе: однокомнатных	22	1 223,8	375,1			
двухкомнатных	22	1 678,4	843,5			
трехкомнатных	11	1 124,4	661,2			
четырехкомнатных	11	1 418,0	913,1			

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Жилой дом - односекционный, 12-ти этажный, с цокольным и подвальными этажами. В качестве вертикальных связей между этажами жилого здания предусмотрены лестничные клетки и лифт. Квартиры по классификации жилых зданий относятся к IV классу. Фундаменты - монолитные железобетонные плиты. Конструктивная схема решена в виде перекрестно-стеновой системы с монолитными железобетонными перекрытиями. Наружные стены – система навесного вентилируемого фасада с кладкой по теплоблоку и монолитные железобетонные стены. Перекрытия - монолитные железобетонные плиты. Лестницы - сборные железобетонные, монолитные по металлическим косоурам. В подвале размещаются технические помещения и разводка инженерных сетей. Электроснабжение предусматривается от трансформаторной подстанции. Система теплоснабжения присоединяется к источнику тепла: городские тепловые сети. Система горячего водоснабжения -централизованная. Схема хозяйственно-питьевого водоснабжения принята от наружной сети водопровода. Индивидуальные приборы учета воды установлены на лестничных площадках. Сеть канализации предусмотрена для отвода сточных вод в городскую канализацию.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь, 2019;
месяц, год

окончание работ апрель, 2021;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____;

фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО АЖК _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ГКП «Алматы Су» зам. г. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ТОО «Алматинские тепловые сети» _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

ТОО «BTcom infocommunications» генеральный директор Муканова С.Г. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения зам рук. УСБ г.Алматы _____ Мукажанова

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Строительство жилого комплекса с пристроенными подземными зданиями паркингов, со сносом существующего строения Бостандыкский район, улица Басенова, дом №10, 10А». Пятно1 _____ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Ахметшакиров Д.Р. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.