"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ68REA00331191 12.05.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун О.А

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ГУ "Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе", 30000, Актобе, Актобе, Санкибай батыра, 10, 87132416820

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Строительство сетей электроснабжения жилого массива Жанаконыс-3 (2-я очередь) города Актобе»
Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Астана

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 12.05.2023 года.
Срок ввода в эксплуатацию 27.06.2023 **года.**
Источник финансирования Местный бюджет
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Акимат города Актобе

(наименование местного исполнительного органа)

от 29.11.2021 **года №** 6741.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Энергосервис ЭТЛ", №14009755, 13.09.2021 г., Рабочий проект, ГУ "Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог г. Актобе ", № 428 от 29.07.2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 26.07.2022, Частная, Кенжебаев Ерлан Кенжебаевич, +7 705 343 0490, № 57, Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации санитарно-эпидемиологиче, ТОО «НУРЭКСПЕРТ»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 1,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО "УниверсалСтройСервис" - Лицензия:21022710, 16.07.2021, II, Республика Казахстан, г.Шымкент, Толстого , 119, 87474422684

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 02.03.2023 года № 230075/00.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 168 от 26.04.2023 года назначен Орынбасаров Абай Серикбаевич, Главный специалист

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ЗКАТУ им. Жангир хана, 2003, Инженер-энергетик

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 45 от 30.03.2023 0:00:00 года назначен Ержанұлы Ерболат , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Южно-Казахстанский государственный университет им. М.Ауезова, 2022 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 1 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
AS521/23

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Энергосервис ЭТЛ", 14009755, 13.09.2021 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Шымкент , Микрорайон 4 , 759 , 87077100877

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Кабыш Н.С. , Директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 25.04.2023 0:00:00 года № №18-П;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "Батыс Сапа Инжиниринг" , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г. А., г.Уральск , мкр. Строитель , 43 , 73 , 87472901949

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Каупанов Қанжарбек Мастурович KZ01VJE00037330 от 27.04.2018 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 03.04.2023 0:00:00 № 230131/00,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.