"Ақмола облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области"

Көкшетау Қ.Ә., Көкшетау қ.

Кокшетау Г.А., г.Кокшетау

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ39REA00303001 31.10.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ризанов Арман Тортаевич

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Сейтхожаева Гульнара Абилбашаровна, 0, Нур-султан, Есильский район, Достык, 1А, +77021276754

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте «Кондитерский цех и складские помещения, расположенные по адресу: Акмолинская область, г. Косшы, мкр. Лесная поляна, строение 1 Б

Республика Казахстан, Акмолинская область, Косшы Г.А.

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 31.10.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2022 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат Целиноградского района Акмолинской области

(наименование местного исполнительного органа)

от 10.02.2021 **года №** KZ46VUA00362516.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Қазөркенпроект", 13014659, 11.09.2013 г., Рабочий проект, Сейтхожаева Гульнара Абилбашаровна, № б/н от 01.06.2021 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 14.10.2022, Частная, Абилова Майя Баймухановна;Ахметжанова Диана Валихановна;Куимова Марина Михайловна, +77070417505;87089545594;87772651517, KZ52VJE00034278;KZ62VJE0003797;KZ75VJE00040169, Конструктивная часть ;Архитектор;Инженерные сети и системы, ТОО "Агентство ПрофЭксперт";ТОО "Агентство ПрофЭксперт";ТОО " Агентство ПрофЭксперт"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к третий – пониженный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 3 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "ASTANA SAPA" - Лицензия:13012876, 06.08.2013, III, Республика Казахстан, (Х)г.Нур-Султан, (Х)район " Алматы", Жетіген, 35/1, 87011241978

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 18.08.2021 года № б/н.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № б/н от 15.08.2021 года назначен Сейтхожаев Адил Абилбашарович, руководитель строительного участка

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Университет "Кайнар", 2011, юрист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № б/н от 15.08.2021 0:00:00 года назначен Касымбеков Бейсенбай Мизамович , начальник участка ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Ташкентский институт инжинеров иригаци и механизации сельского хозяйства, 1980 г., земледелие, геодезия

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 30 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "Қазөркенпроект", 13014659, 11.09.2013 0:00:00 , Республика Казахстан, (Х)г.Нур-Султан, (Х)район "Алматы" , мкр.6, ул.7 , 23 , 87750007106

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Пикурин Владимир , главный инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 18.08.2021 0:00:00 года № б/н;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "CTL-construction testing laboratory";ТОО "CTL-construction testing laboratory";ТОО "CTL-construction testing laboratory" , Республика Казахстан, (Х)г.Нур-Султан;Республика Казахстан, (Х)г.Нур-Султан;Республика Казахстан, (Х)г.Нур-Султан , Мангилик Ел;Мангилик Ел;Мангилик Ел , 54;54;54 , 169;169;169 , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Камалов Сарсенгали Бахытбекович;Жумагалиев Алмаз Садвакасович;Ұзақбаев Мақсат Мұратұлы № KZ20VJE00072781;№ KZ80VJE00034841;№ KZ20VJE00062305 от 03.03.2022 0:00:00;06.02.2018 0:00:00;12.02.2021 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 15.07.2022 0:00:00;15.07.2022 0:00:00;15.07.2022 0:00:00 № 28/07;28/07;28/07,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.