«БҚО, Бәйтерек ауданы, Шалғай ауылына кірме жолды күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

18.07.2023 ж. № ЭКЦ-0034/23

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«MG Design Incorporated» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Шалғай ауылына кірме жолды күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС берді.

«ЭкспертКонсалтингЦентр» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ЭКЦ-0034/23 от 18.07.2023 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

г. Атырау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО» выдано ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Бәйтерек ауданы, Шалғай ауылына кірме жолды күрделі жөндеу», «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО».

Дополнительные сведения: ЭКЦ-0029-03, 05.06.2023г., заявление от 29.05.2023г.

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «MG Design Incorporated»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: ЭКСКОНЦЕНТР-03/00074 от 29.05.2023г.

задание на проектирование, утвержденное заказчиком 03 мая 2023 года;

задание на геодезическую съемку, утвержденное заказчиком 02 мая 2023 года;

дефектный акт от 03 мая 2023г., утвержденный заказчиком;

отчет по техническому обследованию объекта, выданный ТОО «ЖайыкСтройИнжиниринг» (свидетельство об аккредитации на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности от 01.03.2022 года №KZ90VWC00055914, срок действия до 01.03.2024 года);

письмо заказчика от 19 мая 2023 года №3-6/288 о принадлежности объекта балансу заказчика;

письмо-поручение заказчика от 19 мая 2023 года №3-6/290 на проведение КВЭ;

письмо заказчика от 19 мая 2023 года №3-6/291 об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта;

письмо-заявка от 19 мая 2023 года №3-6/289 на проведение КВЭ по объекту.

5.2. Согласования сторонних организаций

письмо-согласование конструкции дорожной одежды от ГУ « Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек» № 3-6/356 от 01.07.2023 года;

согласование плана организации дорожного движения с МВД РК Департамента полиции ЗКО, отдел полиции района Байтерек № б/22 от 30 июня 2023 года.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО».

Том I. Паспорт проекта.

MG-395-2023-ПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.

MG-395-2023-АД. Том 1. Книга 1. Альбом 1. Автомобильная дорога.

MG-395-2023-ИИ. Том 1. Книга 1. Альбом 3. Отчет о комплексных инженерно-геодезических изысканиях.

MG-395-2023-ПОС. Том 1. Книга 1. Альбом 2. Организация строительства.

MG-395-2023-ООС. Том 2. Оценка воздействия на окружающую среду.

MG-395-2023-СД. Том 3. Сметная документация.

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям №58/22, выполненный ТОО «A-la Terre» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 04 февраля 2022 года №22002162).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Цель разработки рабочего проекта – капитальный ремонт подъездной автомобильной дороги к селу.

5.5. Существующее состояние

Существующая дорога – частично асфальтированная, местами наблюдаются провалы, выбоина, ямы, отсутствие покрытия. Отсутствует планировка, уклон. Ширина существующей дороги от 3,5 до 7м. Проектом предусмотрено устройство основания и покрытия дороги и прилегающих съездов.

Согласно техническому обследованию, в комплекс мероприятий по организации и безопасности движения включено обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин.

При разработке ПСД обеспечен водоотвод с проезжей части двухскатным поперечным профилем дороги, разработан проект дорожного покрытия с учетом всех нагрузок, определен коэффициент прочности.

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86**П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект «Капитальный ремонт подъездной дороги к селу Шалгай» расположен в районе Байтерек, ЗКО.

Рис.1 Ситуационная схема

Территория исследования в региональном плане расположена в пределах северной части Прикаспийской впадины на участке сочленения Прикаспийской низменности и Общего сырта. Участок работ в региональном плане расположен в пределах Северной части Прикаспийской впадины, на морской хвалынской равнине максимального распространения раннехвалынского моря.

Абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка работ - плюс 130,57-136,82м. (Система высот – Балтийская).

Природно-климатические условия района строительства

Район строительства характеризуется следующими условиями, согласно СП РК 2.04-01-2017:

Дорожно-климатическая зона - IV.

Наиболее холодный месяц – январь, средняя температура -14,2ºС.

Климатические условия:

- по требованиям к дорожно-строительным материалам - суровые;
- по требованиям к материалам для бетона – суровые;
- средняя температура воздуха – (+4,8°С);
- наиболее жаркий месяц — июль, средняя температура – (+22,6ºС);
- абсолютный максимум температуры воздуха – (+42ºС);
- абсолютный минимум температуры воздуха – (-43ºС).

Нормативная глубина промерзания грунта (см):
суглинки и глины —162см; супеси, пески мелкие и пылеватые —197см;
пески средние, крупные и гравелистые —211см; крупнообломочные грунты —239мм;
среднегодовое количество осадков - 374 мм, в том числе: в зимний период —165мм.

Толщина снежного покрова (с 5% вероятностью превышения) —57см.

Количество дней с гололедом - 19 дней, градом - 1,1 дня, туманами — 30 дней, метелями — 33,4 дня, с ветрами свыше 15м/сек. - 44 дня, средне максим. -88 дней.

Сейсмичность территории оценивается до 6 баллов в соответствии с картой сейсмического районирования территории Казахстана (СП РК 2.03-30-2017*).

Инженерно - геологические условия участка строительства

Инженерно-геологические условия участка на исследованной территории обусловлены её физико-географическим положением, геолого-литологическим строением, гидрогеологическими условиями и физико-механическими свойствами вскрытых отложений.

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м выделен один комплекс пород - верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQ_{III}), в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделен 1 инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

Физико-механические свойства грунтов.

ИГЭ – 1. Суглинок коричневый, слабовлажный, твердой консистенции. На дорожном полотне местами имеется старое асфальтовое покрытие, толщиной 5 см и щебеночный грунт 10 см. Местами имеется почвенно-растительный слой с корнями травянистой растительности. В естественных условиях имеет твердую консистенцию с показателем текучести I_L <0.

Грунты на участке до глубины 3,0 м по степени засоления относятся к незасоленным и слабозасоленным с плотным остатком солей 0,161-0,597 % (ГОСТ 25100-2020, таблица Б22). Содержание в грунтах солей хлоридов составляет 350-810 мг/кг, сульфатов от 770-960 до 1730-3800 мг/кг.

Грунты по отношениям к бетонным конструкциям на портландцементе (марок W4, W6, W8) обладают слабоагрессивными и сильноагрессивными свойствами. По отношению к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком цементе грунты - слабоагрессивные.

По отношению к железобетонным конструкциям грунты обладают агрессивностью слабой степени (СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», таблица №4).

По отношению к бетонным конструкциям на портландцементе воды обладают сульфатной агрессивностью сильной степени, а по отношению к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком цементе – неагрессивны.

По отношению к железобетонным конструкциям грунты слабоагрессивные и среднеагрессивные (СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», таблица Б.1; Б.2).

Коррозионная активность грунтов по отношению к стальным металлическим конструкциям высокой степени. Удельное электрическое сопротивление грунтов 4,62-25,0 Ом*м (ГОСТ 9.602-2016, таблица 1).

6.2 Проектные решения

6.2.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения:

Средняя интенсивность движения в транспортных единицах (легковой транспорт, грузовой транспорт грузоподъемностью до 2т) –216 авт/сут.

Общая протяженность дороги, подлежащей к капитальному ремонту –1,518 км.

Расчетная скорость движения - 40 км/час.

Принятые технические параметры

Существующие дороги общей протяженностью 1,518 км отнесены к автомобильным дорогам местного значения. Основные технические нормативы, принятые для проектирования дороги, приведены в таблице.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование показателей	Принятые в проекте в соответствии с СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-

		101-2013
1.	Категория дороги	IV
2.	Расчетная скорость движения, км/час	40
3.	Ширина полосы движения, м.	3,5
4.	Число полос движения, шт.	2
5.	Ширина дорожной одежды, м	7
6.	Ширина обочины, м	0,5
7.	Ширина земляного полотна, м.	8
8.	Тип дорожной одежды и вид покрытия	Облегченный, асфальтобетонный

План и продольный профиль

План трассы автодороги выполнен по одному варианту и продиктован наличием существующей дороги. Общая длина трассы составляет 1518 м.

Для максимального использования существующих конструктивов дороги проектная ось трассы, по возможности, совмещена с существующей осью автодороги. В плане предусмотрены повороты. Радиусы кривых подбирались, исходя из требований СП РК 3.03-101-2013, удовлетворяющих автодорогам IV технической категории.

Рельеф притрассовой полосы - спокойный, с не выраженными продольными и поперечными уклонами.

Расстояния видимости в продольном профиле, как для остановки, так и встречного автомобиля, обеспечены при расчетной скорости движения 40 км/час в соответствии СП РК 3.03-101-2013.

Проектная линия продольного профиля принята по основным изгибам оси существующей проезжей части магистрали.

Земляное полотно

Конструкция поперечных профилей земляного полотна принята в соответствии СП РК 3.01-101-2013 применительно к типовым материалам для проектирования серии 503-0-47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

- Ширина земляного полотна (дороги) – 8 м
- Ширина дорожной одежды (дороги) – 7 м
- Уклон проезжей части - 20‰
- Крутизна откосов насыпи - 1:3

Коэффициент относительного уплотнения грунта устанавливается лабораторным путем и принимается равным 0,95.

В естественном положении грунты имеют твердое состояние с влажностью меньше оптимальной, что обуславливает отсыпку земляного полотна производить с поливом водой.

Дорожная одежда

Конструирование и расчет дорожной одежды произведен из наличия дорожно-строительных материалов, интенсивности движения и инженерно-геологических условий в соответствии с СП РК 3.01-101-2013, СН РК 3.03-104-2014 «Проектирование дорожных одежд нежесткого типа» и применительно к типовым материалам для проектирования, серии 503-0- 47.86** П04-96 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам».

Исходные данные:

1. Дорожная одежда облегченного типа, вид покрытия - горячий асфальтобетон.
2. Дорожно-климатическая зона – IV
3. Тип местности по характеру и степени увлажнения — I
4. Категория дороги (улицы) - IV
5. Грунты земляного полотна — суглинок пылеватый

Конструкция дорожной одежды (тип I)

Покрытие:

- Горячий плотный мелкозернистый асфальтобетон типа Б, марки II по ГОСТ 9128-2013 на битуме 60/90 толщиной 6см

Основание:

- Песчано-гравийная смесь 80%, суглинок 20%, укрепленная стабилизатором грунта совместно с цементом в количестве 5% от общей массы, толщиной – 25см с проливом воды.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с основной площадки земляного полотна и поверхности покрытия предусмотрен путем придания им соответствующего очертания с поперечными уклонами 20%. Водоотвод с проезжей части автодороги предусмотрен продольным и поперечными уклонами в спланированные резервы с укреплением дна щебнем и засевом откосов смесью трав и далее в пониженные места рельефа.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Проектом не предусмотрены съезды.

Транспортные развязки в разных уровнях

Пересечения и примыкания автомобильных дорог в разных уровнях (транспортные развязки) не имеются на существующей улице и данным проектом не предусмотрены.

Автобусные остановки и площадки отдыха

Проектом не предусмотрены автобусные остановки и площадки отдыха.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность движения разработаны в соответствии с ВСН 25-86, СТ РК 1125-2003, СТ РК 1412-2017, СТ РК 1124-2003 и с требованиями СН РК 3.03-01-2013 и СП РК 3.03-101-2013.

В комплекс мероприятий по организации и безопасности движения входит обустройство дороги в виде установки дорожных знаков, устройство разметки, укрепления обочин, а также геометрические параметры плана, продольного и поперечных профилей улицы.

Дорожные знаки

На рассматриваемой дороге предусмотрена установка проектируемых дорожных знаков:

- приоритета,
- знаки дополнительной информации,
- информационно-указательные знаки,
- предупреждающие знаки.

Щитки знаков вмонтированы на металлические стойки, которые установлены на обочинах. Все дорожные знаки соответствуют СТ РК 1125-2003.

Разметка дорожная

Разметка предусмотрена на протяжении всей улицы, на примыканиях по СТ РК 1124-2003.

Разделение транспортных потоков противоположных направлений производится на дороге шириной проезжей части 6м, при интенсивном движении 216 транспортных средств (в сутки).

6.2.2 Искусственные сооружения

Водоотводные устройства

Проектом не предусмотрены водопропускные устройства.

Мосты и путепроводы.

По существующим дорогам мосты и путепроводы не имеются.

6.3 Организация строительства

Проект организации строительства разработан в соответствии с требованиями СН РК1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также других нормативных документов, определяющих состав разрабатываемых материалов для организации строительного производства.

В составе ПОС определены потребности строительства в рабочих кадрах, инженерных коммуникациях, внешних зданиях и сооружениях, электроэнергии, водоснабжении, машинах и механизмах, материалах и конструкциях.

В ПОС разработаны: календарный график строительства и методы монтажа основного оборудования и строительных конструкций, мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

Ведение строительно-монтажных работ предполагается осуществлять поточным методом с комплексной механизацией всех основных строительных процессов.

Доставка строительных материалов и конструкций к месту работ осуществляется по автомобильной дороге.

Все строительные рабочие обеспечиваются качественной питьевой водой, отвечающей требованиям действующих санитарных правил и нормативов, а именно привозится бутилированная вода.

Источниками электроэнергии являются существующие сети, водоснабжение объекта осуществляется от ёмкостей с водой. Кислород и пропан на строительство поступают в баллонах. Для пылеподавления используется привозная вода.

Контроль качества строительно-монтажных работ осуществляется специальными службами, созданными в строительной организации, оснащенными средствами, приборами, приспособлениями, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Источник финансирования – государственные инвестиции.

Количество работающих – 5 человек.

Рабочих - 2 человека.

ИТР, служащие – 2 человека.

МОП и охрана - 1 человек.

Данный раздел составлен в полном соответствии с требованиями СН РК 1.02-03-2022«Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», Пособия по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства» (к СНиП РК 1.03-06-2002*), а также в соответствии с действующими инструкциями и рекомендациями по организации строительства и производству работ.

Продолжительность строительства рассчитана, согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений», ч. II, методом экстраполяции п.10 и прил. Б, табл.Б.1.4.1 «Дорожное хозяйство», раздел «Автомобильные дороги с усовершенствованными облегченными и переходными типами покрытий» пункт 3, и составляет 4,8 мес., с учетом коэффициента 0,9, принятого по п.5.4, п.п.5.4.3 СП РК 1.03-102-2014.

Подготовительный период, согласно нормам, принимается в процентном соотношении - 15-25% от продолжительности работ (п.8.3 СП РК 1.03-101-2013) и равен 1,0 месяцев.

Согласно письму заказчика №3-6/291 от 19.05.2023г., дата начала строительства планируется в августе 2023г.

ЗАДЕЛ в строительстве:

2023г. – 100%

6.4 Отвод земель

Оформление документации на предоставление земель для капитального ремонта автомобильных дорог не требуется, так как ремонтные работы будут проводиться в полосе отчуждения существующей улицы. В рассматриваемом рабочем проекте рекультивация земель предусматривается только техническая.

6.5. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения» от 3 августа 2021 года №ҚР ДСМ-72, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ – 49, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года №ҚР ДСМ-331/2020, СП «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года №ҚР ДСМ-2 МЗ РК.

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Порядком определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1.12.2022 года, с вводом в действие с 1 января 2023 года:

1) НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;
2) НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством»;
3) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы.
4) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения».
5) НДЦС РК 8.04-03-2022 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги».
6) Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022). Изменения и дополнения. Выпуск 30.
7) НДЦС РК 8.04-04-2023 «Методические рекомендации по формированию справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакции 2023.5 от 10.

05.2023 года в текущих ценах 2 квартала 2023 года для 7.07 территориального района – района Байтерек, Западно - Казахстанская область.

При составлении смет использованы:

- ССЦ РК 8.04-08-2022 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2023 год (20 сборников);
- ССЦ РК 8.04-09-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства». Отдел 1 Автомобильные перевозки 2023 год;
- СЦПГ РК 8.04-12-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства». Отдел 2 Железнодорожные перевозки 2023 год;
- СЦЭМ РК 8.04-11-2022 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов» 2023 год;

В сметном расчете стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) от итога глав 1÷8 (НДЦС РК 8.01-08-2022) в размере 7,2%;
- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итога глав 1÷8 (п.8.2.65.2 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- средства на непредвиденные работы и затраты для подрядных работ в размере 3% от стоимости строительства (п.8.2.66.4 НДЦС РК 8.01-08-2022);
- затраты заказчика на авторский надзор – 0,46%;
- затраты заказчика на технический надзор – 2,9%;
- индексы стоимости для строительства, НДЦС РК 8.04-07-2022 табл. 2

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан, на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ЭкспертКонсалтингЦентр», в рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения по разделам:

<u>по разделу «Автомобильная дорога»</u>

1. Конструкция дорожной одежды согласована с заказчиком в письменном виде и печатью на чертежах.

2 План ОДД согласован с ГДТИ ОАП УВД города в письменном виде.

3. В пояснительной записке в технических нормативах указан СП РК 3.01-101-2013.

4. На продольном профиле, согласно п.6.4.4 СТ РК 1397-2005, указаны: - разведочные геологические выработки с обозначением влажности грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и отметка уровня (горизонта) грунтовых вод с датой их замера; - обозначения грунтов, согласно ГОСТ 21.302, и их наименование; - обозначения группы грунтов по трудности их разработки и границы слоев грунтов.

5. Раздел 2.1.2 ПЗ, на чертеже "Конструкция дорожной одежды" указаны: - нормативные требования к слою, укрепленному цементом и стабилизатором; - представлено обоснование (лабораторный подбор смеси и ее выбор) соответствия применяемых материалов и смеси нормативным требованиям СП РК 3.03*101-2013.

6. На чертежах в штампах указаны даты исполнения.

7. В ПЗ прописаны геологические изыскания.

8. На планах указан указатель Север-Юг.

по разделу «Организация строительства»

9. Описаны топо-геодезические и инженерно-геологические условия, п.2 Пособие по разработке проектов организации строительства и проектов производства работ для жилищно-гражданского строительства (к СНиП РК 1.03-06-2002*).

10. Применен и обоснован коэффициент 0,9.

11. При ответе на замечания расчет заделов совпадает с окончательной стоимостью СМР и полной стоимостью по данным раздела СД.

по разделу «Сметная документация»

12. Дефектный акт по результатам технического обследования дороги исправлен, указаны ФИО утверждающего лица, должность и дата подписания акта, заверены печатями заказчика и эксперта, выполнившего техническое обследование.

13. Предоставлено заключение технического обследования дороги.

14. Номера локальных смет изменены в соответствии требованиям приказа КДС и ЖКХ МИИР РК №223 от 01.12.2022 года, сметы подписаны исполнителями.

15. В ВОР и в локальной смете объемы работ приведены в соответствие проекту. Конструкция дорожной одежды и ведомость объемов работ согласованы с заказчиком.

16. В локальной смете ЛС № 2-01-01-01:

работы по устройству основания толщиной до 25 см методом холодного ресайклинга с добавлением инертных материалов и цемента расценены по сборнику на капремонт автодорог (расценка 1220-0304-0301).

17. Предоставлено письмо о расстоянии перевозки непригодного грунта на 5 км.

18. Окончательный вариант сметной документации загружен единым комплектом и одним файлом на портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25 июля 2019 года), разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица 2.

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1.	Строительная длина (протяженность)	км	1,518	1,518
2.	Категория дороги	-	IV	IV
3.	Количество полос движения	-	2	2
4.	Ширина земляного полотна	м	8	8
5.	Ширина полосы движения	м	3,5	3,5
6.	Ширина дорожной одежды	м	7	7
7.	Ширина обочины	м	0,5	0,5
8.	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный
9.	Вид покрытия	-	асфальтобетон	асфальтобетон
10.	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих ценах 2023 года	млн. тенге	149,393	137,169
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	126,930	116,359
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	22,463	20,810
11.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	4,8	4,8

Примечание: в результате экспертизы рабочего проекта сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года уменьшена на 12,224 млн. тенге, за счет исправления расценки и исправления толщины обочины.

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт подъездной дороги к с.Шалгай, района Байтерек, ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

протяженность автомобильных дорог - 1,518 км;
категория автомобильных дорог - IV;
количество полос движения - 2;
ширина земляного полотна - 8 м;
ширина полосы движения - 3,5 м;
ширина дорожной одежды - 7 м;
ширина обочины - 0,5 м;
тип дорожной одежды - облегченный;
вид покрытия - асфальтобетон;
общая сметная стоимость строительства
по сводному сметному расчету
в текущих ценах 2023 года - 137,169 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 116,359 млн. тенге;
прочие - 20,810 млн.тенге;
нормативная продолжительность строительства - 4,8 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Бәйтерек», в соответствии с условиями договора от 05 июня 2023 года №ЭКЦ-0029-03.

3. Заказчик при приеме документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «БҚО, Бәйтерек ауданы, Шалғай ауылына кірме жолды күрделі жөндеу» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер және мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

автомобиль жолының ұзындығы	- 1,518 км;
автомобиль жолының санаты	- IV;
қозғалыс жолақтарының саны	- 2;
жер төсемінің ені	- 8 м;
қозғалыс жолағының ені	- 3,5 м;
жүру төсемінің ені	- 7 м;
жиек ені	- 0,5 м;
жол жабындысының түрі	- жеңілдетілген;
жабындының түрі	- асфальтобетонды;
2023 жылдағы ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	- 137,169 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 116,359 млн. теңге;
өзгеде шығындар	- 20,810 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 4,8 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 05 шелденің №ЭКЦ-0029-03 шартының талаптарына сәйкес «Бәйтерек ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ-сі кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Санитарно-эпидемиологический раздел	Имантаева Айман Касим-Галиевна			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует
3	Проект организации строительства	Перова Татьяна Евгеньевна			Соответствует
4	Сметная документация	Уразалина Балжан Дюсенбаевна			Соответствует
5	Автодороги	Курмангалиев Сентай Медетович			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жайлыбаева Н.У. (Эксперт)

Имантаева А.К. (Эксперт)

Курмангалиев С.М. (Эксперт)

Уразалина Б.Д. (Эксперт)

Перова Т.Е. (Эксперт)