«СҚО Уәлиханов ауданы Кішкенекөл ауылындағы Гагарин көшесін жарықтандыру электр желілерін реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша

25.04.2023 ж. № SESK-0012/23

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы Кішкенекөл ауылдық округ әкімінің аппараты" ҚММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Севтепломаш" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Петропавл қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Уәлиханов ауданы Кішкенекөл ауылындағы Гагарин көшесін жарықтандыру электр желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «СтройЭксперт СК» ЖШС берді.

«СтройЭксперт СК» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительный)

№ SESK-0012/23 от 25.04.2023 г.

по рабочему проекту:
«Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ "Аппарат акима Кишкенекольского сельского округа Уалихановского района Северо-Казахстанской области"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Севтепломаш"

г. Петропавловск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО» выдано ТОО «СтройЭксперт СК».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «СтройЭксперт СК».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО»

Дополнительные сведения: Договор №SESK-0011-03 от 17.03.2023 года, заявления №SESK-03/00019 от 17.03.2023 года

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: V класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ "Аппарат акима Кишкенекольского сельского округа Уалихановского района Северо-Казахстанской области"

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Севтепломаш", СКО, г. Петропавловск, улица Гуденко, дом №1 (государственная лицензия от 24.11.2010 года ГСЛ№000598, проектная деятельность – III категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденное заказчиком 02 декабря 2022 года;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 02 сентября 2022 года №KZ08VUA00735583, выдано КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Уалихавновского района Северо-Казахстаснкой области»;

акт на право постоянного землепользования №0836455 с кадастровым номером 15-162-001-1121, общей площадью 0,1591 га с целевым назначением для обслуживания внутрипоселковых дорог;

акт на право постоянного землепользования №0836454 с кадастровым номером 15-162-003-1187, общей площадью 1,5188 га с целевым назначением для обслуживания внутрипоселковых дорог;

решение акима Кишкенекольского сельского округа №175 от 26 ноября 2020 года о предоставлении право постоянного землепользования на земельный участок площадью 0,1591 га для обслуживания внутрипоселковых дорог, расположенный в с.Кишкенеколь улица Гагарина;

решение акима Кишкенекольского сельского округа №179 от 26 ноября 2020 года о предоставлении право постоянного землепользования на земельный участок площадью 1,5188 га для обслуживания внутрипоселковых дорог, расположенный в с.Кишкенеколь улицы Гагарина, Шайсултанова, Строительная;

отчет обследования технического состояния объекта выполненное ТОО «Проектный центр «TURAN»» (свидетельство об аккредитации №KZ10VWC00119240 на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности);

топографическая съемка в масштабе 1:500 выполненное ТОО «ГЕОДЕЗИЧЕСКАЯ СЛУЖБА» выполненная в октябре месяце 2022 года (лицензия №18017566 от 21.09.2018 года с правом на занятие изыскательской деятельностью);

Письма

письмо от заказчика №14.20.1-17/190 от 12.04.2023 года о том, что строительство объекта планируется во втором квартале 2023 года;

письмо от заказчика №14.20.1-17/189 от 12 апреля 2023 года о том, что финансирование объекта планируется за счет бюджетных средств;

Технические условия

технические условия на подключение к электрическим сетям №332 от 07.12.2022 года выданное ТОО «Кокшетау Энерго».

5.2. Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 0. Паспорт рабочего проекта
Том 1. Общая пояснительная записка
Том 2. Сметы
Том 3. Рабочие чертежи
Состав тома 3.
Альбом 1. Архитектурно-строительные чертежи
Альбом 2. Проект организации строительства

5.3. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является реконструкция электросетей уличного освещения по улице Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области.

5.4. Существующее положение

Железобетонные конструкции – относятся к категории III (ограниченно работоспособная конструкция): существуют повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции, но на момент обследования не угрожающие безопасности работающих и обрушению, частично имеются видимые дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении несущей способности и эксплуатационной пригодности конструкции пасынка, деревянной опоры. Защитные свойства бетона по отношению к арматуре на отдельных участках исчерпаны, требуется их замена.

На участках в местах малых величин защитного слоя, наблюдаются следы коррозии арматуры и хомутов, коррозия рабочей арматуры отдельными точками и пятнами. Изменен цвет бетона в следствии просушивания, местами отслоениями бетона. В местах соприкосновения с землей деревянные столбы частично разрушены (прогнили), осветительные приборы частично отсутствуют, кабеля физически изношены, потеряна эластичность, проволочный бандаж частично нарушен, узлы учета частично отсутствуют, потерян общий эстетический вид.

Рекомендации:

Для полной эксплуатации и выполнения функционального назначения необходимо произвести реконструкцию сети наружного освещения с заменой, осветительных приборов и кабелей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок реконструируемого объекта расположен по улице Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района Северо-Казахстанской области.

Рис. 1. Ситуационная схема

Природно-климатические условия района строительства:

Территория проектируемого объекта относится к I климатической зоне, подрайон IВ. Климат район резко-континентальный, характеризующийся резкими колебаниями температуры в течение суток и года, сильными и довольно частыми сухими ветрами. Зима холодная и продолжительная с устойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое, но жаркое. Территория Северо-Казахстанской области по климатическому районированию для строительства относится к зоне 1В. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения.

Годовой ход температур воздуха характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон и жарой в течение короткого лета.

Северо-Казахстанская область расположена в зоне недостаточного увлажнения. Среднее количество атмосферных осадков, выпадающих за год, равно 330 - 370 мм. По сезонам года осадки распределяются неравномерно. Основное количество их выпадает в теплый период года (май-сентябрь) - 238 мм. Максимальное количество осадков выпадает в июне-июле, минимальное в феврале - 8мм. По дефициту влажности климат данного района характеризуется как сухой с максимальной величиной дефицита на летние месяцы и минимальной зимой. По количеству выпадающих осадков район относится к зоне сухих степей.

Относительная равнинность рельефа области способствует интенсивной ветровой деятельности. Преобладающее направление ветра для района строительства.

– юго-западное. Среднегодовая, многолетняя скорость ветра составляет 5,0-5,6 м/сек. Наиболее сильные ветры дуют в зимние месяцы. В летние месяцы ветры имеют характер суховеев.

В связи с частыми метелями, сопровождающимися, как правило, сильными ветрами, на территории Северо-Казахстанской области, снежный покров залегает неравномерно.

В орфографическом отношении район расположения обследуемого объекта расположен на южной окраине Западно-Сибирской низменности и является составной частью Ишимской плоской, местами гривистой равнины.

В геоморфологическом отношении по степени дренирования и проявления современных физико-геологических процессов территория относится к плоской аллювиально-озерной равнине N_{1-2}, отличающейся плоским рельефом, перекрытой плащом лессовидных отложений.

Природно-климатические условия по климатическим зонам согласно приложению «А» СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», а так снеговые нагрузки и ветровые воздействия согласно НТП РК 01-01-3.1(4.1) «Нагрузки и воздействия на здания».

По весу снегового покрова – IV район;

Нормативная снеговая нагрузка – 1,8 кПа (180 кгс/м^2);

По скоростному напору ветра – IV район;

Нормативная ветровая нагрузка – 0,77 кПа (77 кгс/м^2);

Господствующее направление ветров – юго-западное.

Район строительства, где расположено проектируемый объект, согласно СП РК 2.03-30-2017* «Строительство в сейсмических зонах», приложение Б (список населенных пунктов Республики Казахстан, расположенных в сейсмических зонах) и карты сейсмического зонирования территории Республики Казахстан (приложение А), находится вне зоны развития сейсмических процессов более 6 баллов.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Электротехнические решения

Раздел наружного освещения выполнен на основании задания на проектирование, технических условий на электроснабжение и в соответствии с требованиями ПУ РДС РК 4.04-191-2002, СП РК 4.04-109-2013.

Категория надежности электроснабжения - III.

Источник электроснабжения: КТПН 10/0,4кВ №19-7.

Общая расчетная мощность – 5,92 кВт;

Класс конструктивной пожарной опасности – С1;

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 4.1.

Таблица 1

Объемы работ

Виды работ	Ед.измер.	Количество
Строительная длина ВЛ-0,4 кВ	м	1311
Подвес провода СИП -4- 4х25 (с учетом6%+опуск по опоре к ШУ и ЯУО)	м	1388
Монтаж металлических опор высотой 10 м с 2-мя светильниками	шт	43
Монтаж светильников SL-72 мощностью 89Вт	шт	43
Монтаж светильников SL-48 мощностью 59Вт	шт	43
Монтаж шкафа учета электроэнергии на опоре	шт	1
Монтаж ящика управления освещения на опоре	шт	1

Рытье котлована объемом 0,116 м3	шт	43

Электроснабжение предусмотрено от существующей опоры ВЛ-0,4кВ Ф-р №3 опора №5 от КТПН-10/0,4кВ №19-7

Проектом предусмотрено:

- строительство линии ВЛИ-0,4кВ от точки подключения до шкафа учета и ящика управления наружным освещением расположенных на первой проектируемой опоре

- освещение дороги светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах высотой 10м. Освещение проезжей части выполнено светильниками SL-72 мощностью 89Вт, освещение тротуаров выполнено светильниками SL-48 мощностью 59Вт.

Линия электроснабжения и питания светильников выполнена проводом СИП-4 4х25 с применением арматуры фирмы ENSTO;

- заземление металлических опор освещения в соответствии с серией А10-93.

- стойка металлическая оцинкованная, граненная, коническая, фланцевая для уличного освещения толщиной 3 мм, СТВ 10-3 75/190 высотой 10000 мм, диаметром 75/190 мм.

Освещенность проезжей части составляет не менее 15лк тротуаров не менее 4лк.

В шкафах учета предусмотрена установка счетчика электроэнергии типа СА4-Э720 GSM-модема Teleofis для учета и передачи данных о потребленной электроэнергии энергопередающую организацию.

Питающая сеть выполнено кабелем марки АВБбШв расчетного сечения, прокладываемая в траншее.

Учет электроэнергии сети уличного освещения предусмотрено счетчиком электронного типа, устанавливаемого в шкафе учета ЩУ3/11 в котором устанавливается:

- выключатель нагрузки на вводе, на 380В, 25А – ВН32 4Р 25А
- автоматический выключатель на 380 В, 25А – ВА 47-29 1Р 25А
- счетчик электроэнергии на 380 В, 5-60А – С-Э720 ТХ Р PLC IP П RS 380V 5 (60)А
- GSM-модем – Teleofis RX608-R2.

Ящик управления наружным освещением ЯУО 9601-3474 устанавливается на опоре №16.

Сети наружного освещения выполняется проводом марки СИП-4-4х25мм2, кабелем марки АВВГ расчетного сечения.

Провод принят СИП-4 самонесущий изолированный провод СИП-4-4х25 мм2 содержащий одинаковые алюминиевые жилы три фазные одну нулевую несущую изолированную жилу.

Для пересечения с инженерными сооружениями (дорогами, воздушными линиями связи и электроснабжения) проектом принято самонесущие изолированные провода (СИП). Проектирование линии освещения и установка опор выполнены в соответствии с требованиями правил установок электроустановок (ПУЭ РК 2015 года).

Основным средством защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током является защитное заземление. Для защиты персонала от поражения электрическим током предусматривается зануление нетоковедущих элементов оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции, путем присоединения их к нулевому защитному проводнику сети в соответствии с требованиями ПУЭ РК 2015г.

В качестве нулевого защитного проводника используется специальная жила групповой сети, присоединенной на щитке к шинку РЕ. Защитные проводники присоединяются к металлической конструкции, на которой светильник установлен, между этой конструкцией, кронштейном и корпусом светильника должно быть надежное электрическое соединение.

Светотехническая арматура и опора подключаются к нулевому проводу при помощи перемычки из неизолированного проводника. При соединении используются ответвительные болтовые зажимы.

Для соединения проводника с опорой применяют болтовой зажим.

В качестве заземлителя используется металлическая стойка опоры освещения, заглубленная в землю.

Монтаж линий наружного освещения выполнить в соответствии с требованиями “ПУЭ РК”, СН РК 4.04-07-2019. Расчет нагрузок выполнен согласно СП РК 4.04-106-2013. Перед началом земляных работ вызвать представителей заинтересованных организаций.

Таблица 2

Основные показатели проекта

Наименование	Количество
Категория надежности электроснабжения	III
Принятое напряжение, В	380/220
Строительная длина наружного освещения, ВЛ-0,4кВ, м (в плане)	1311
Общая расчетная мощность наружного освещения, кВт	5,92

6.2.2. Строительные решения

Устойчивость опор освещения обеспечивается работой заливаемых фундаментных блоков, креплениями анкерными болтами и качеством материала, из которого изготавливается сама опора.

Проектом предусмотрены следующие принятые конструктивные решения по заданию:

Фундаменты - сборные на монолитной ж/б подушке с креплением анкерными ботами к основанию опоры. Все бетонные и железобетонные элементы изготавливать на сульфатастойком портландцементе F100 W4. Толщина стенки опоры и составляющих её конструкций не менее 4 мм.

Антикоррозийное покрытие должна наносится часть металлической опоры соприкасающиеся с грунтом и 0,2 метра от поверхности земли, ручным способом горячим битумом марки БН-2у, разогретым до 170-200ºС или битумными мастиками в 2 слоя толщиной по 2-3 мм с предварительной грунтовкой поверхности раствором битума в бензине или керосине.

Проезд к местам работы предусмотрен по ул. Гагарина с существующими съездами. За проектную отметку 0,000 принята абсолютная отметка, принятая по уровню земли. Уклоны существующих проездов соответствуют нормативным.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствие с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 января 2009 года № 14 Об утверждении Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 07.12.2012 г.).

Противопожарные мероприятия.

В целях мер безопасности и выполнения требований пожарной безопасности предусмотрены:

1. Выборы проводов марки СИП.
2. Зануление корпусов электрооборудования и других металлических нетоковедущих элементов электроустановок.

<u>Охрана труда и техника безопасности</u>

При производстве работ руководствоваться требованиями СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Перед началом работ должны быть выполнены следующие мероприятия по обеспечению безопасности организации строительной площадки: на территории стройплощадки установить указатели проездов и проходов. Опасные зоны должны быть ограждены, по их границе выставлены предупредительные знаки и надписи, видимые в любое время суток;

опасные зоны постоянно и потенциально действующих опасных производственных факторов также должны быть соответственно ограждены защитными ограждениями и сигнальными знаками;

перед началом перемещения груза необходимо предусмотреть подачу соответствующего сигнала;

все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски;

рабочие места должны быть обеспечены соответствующими средствами технологической оснастки и средствами коллективной защиты, связи и сигнализации. Все металлические части установок и конструкций, которые могут оказаться под напряжением, должны быть заземлены;

начальник (заместитель) восстановительного поезда, машинист крана, стропальщики, ответственный за безопасное производство работ по перемещению грузов кранами перед началом работы должны быть ознакомлены с проектом производства работ под роспись.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО».

Проект разработан на основании задания на проектирование от 02 сентября 2022 года, архитектурно-планировочного задания (АПЗ) от 02.09.2022 №KZ08VUA00735583, выданного КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Уалихановского района Северо-Казахстанской области».

Для сетей уличного освещения категория опасности по санитарной классификации V, определение размера, и границы санитарно-защитной зоны не требуется.

Представлены сведения о сборе, использовании, применении, обезвреживании, транспортировке, хранении и захоронении отходов строительства в соответствии с требованиями пунктов 4, 8-10, 12-17 СП № 187 от 23.04.2018 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления».

В период проведения строительных работ предусматривается размещение мобильных зданий административного и санитарно-бытового назначения, также здания складского назначения, открытая площадка для складирования материала, площадка ТБО.

Все работающие на строительной площадке обеспечиваются питьевой водой, качество которой должно соответствовать требованиям Санитарных правил от 16 марта 2015 года № 209. Организация горячего питание строительных рабочих обеспечивается путем доставки пищи на договорной основе к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении в соответствии требований п.141 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49. Участки оборудуются аптечками первой медицинской помощи в соответствии требований п. 139 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Предусматриваемое обеспечение спецодеждой, средствами индивидуальной защиты соответствуют требованиям п.108-110 СП от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49.

Представлены сведения об организации питьевого водоснабжения, питания, стирки спецодежды работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 105, 106, 136, 141 СП № 177 от 28.02.2015 г. «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства».

Изложены сведения об обеспечении санитарно-бытовыми помещениями и устройствами работающих, занятых на строительстве, что соответствует требованиям пунктов 123-133, 135 СП № 177 от 28.02.2015 г.

Изложены сведения о выдаче рабочим и инженерно-техническому персоналу, занятым на строительстве, специальной одежды, специальной обуви в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью, что соответствует требованиям пунктов 108-110 СП № 177 от 28.02.2015 г.

Вывод: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО» соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 марта 2015 года № 209, Санитарных правил «Санитарно- эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 16 июня 2021 года № ҚР ДСМ - 49, Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» утвержденных Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020.

6.5. Организация строительства

Решение по организации строительства, разработанные в соответствии с требованиями Заказчика, указанными в задании на проектирование и действующими нормативами.

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений» (с изм. от 05.03.2016), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-101-2013 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I» утвержденному Приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан № 407-НҚ от 28 декабря 2013 года и введенному в действие с 1 января 2015 года.

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в машинах и механизмах; определена потребность в рабочих кадрах;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом нормативной продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016, СП РК 1.03-101-2013 срок производства работ составляет 1 месяц.

Согласно письма заказчика начало строительства объекта запланировано во втором квартале 2023 года.

Технические показатели:

Принятый срок продолжительности строительства – 1,0 месяц.

Нормы задела по годам строительства:

2023 год – 100%.

6.6. Сметная документация

Объект строительства: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО» находится в регионе – 15 – СКО, подрайон 13. Уалихановский район, село Кишкенеколь.

Расчет смет выполнен по программе АВС-4 (редакция 2023.3).

Сметная стоимость строительства объекта определена ресурсным методом на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИР РК:

- Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (Приложение 2 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (Приложение 3 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК);
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г.№102-НК;
- Нормативный документ по определению затрат на инжиниринговые услуги (Приложение 4 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК), утвержденный приказом Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 11.05.2018 г.№102-НК;
- Изменения и дополнения в приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.11.2017 г. №249-НК (приказ Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 14.12.2018 г. №257-НК. Ввод в действие с 01.01.2019 г.;

приказ и.о. председ. Комитета по делам строительства и жилищно- коммунального хозяйства МИР РК от 30.07.2020 г. №110-НК. Ввод в действие с 10.08.2020 г.;

приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 27.07.2021 г №110-НК. Ввод в действие с 17.08.2021 г.;

приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 25.01.2022 г.;

8-НК. Ввод в действие с 11.02.2022 г.; приказ председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства МИР РК от 22.08.2022 г. №167-НК. Ввод в действие с 16.09.2022 г.).

- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.04-02- 2022, ЭСН РК 8.05-01-2022,) с учетом изменений и дополнений;

- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений;

-Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2021). 2022 год с учетом изменений и дополнений;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2019). 2020 год;

- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки СЦПГ РК 8.04-12-2021). 2022 год;

- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве 2022г. (СЦПГ РК 8.04-13-2021).

- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-03-2021).2022 год с учетом изменений и дополнений;

Приняты затраты:

На временные здания и сооружения в соответствии со Сборником сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) табл.1 п.22 с учетом коэффициента на реконструкцию 0,8 в размере – 1,92% дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК-06-2015); для темп. зоны IV в размере – 1,7%.

Прочие затраты по главе 9 приняты в соответствии с разделом «Проект организации строительства».

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-9 в размере 2%.

Индекс стоимости строительства К=1,079

Налог на добавленную стоимость на 2023 год – 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации в рабочий проект: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО», внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Раздел. Общие вопросы</u>

1. Наименование объекта приведено в соответствие с выданным архитектурно-планировочным заданием.
2. В задании на проектировании указана дата выдачи, ФИО исполнителя с его подписью
3. В пункте 6 задания на проектирование откорректирован вид строительства
4. Проектная документация представлена согласно пункта 4.1.1 и состав проекта согласно пункту 4.1.2 ГОСТ 21.101-97, исправлены разночтения в томах по составу проекта.
5. Предоставлено письмо от заказчика с планируемыми сроками строительства объекта

<u>Паспорт проекта</u>

6. Состав проекта откорректирован
7. В ТЭП пересчитана протяженность сетей освещения

<u>Общая пояснительная записка</u>

8. Представлен состав разработчиков проекта с их подписями
9. Исключен расчет продолжительности строительства, расчет включен в ПОС
10. Данные в ТЭП откорректированы, добавлены дополнительные показатели.

<u>Том 3. Альбом 1 Наружное освещение</u>

11. Обложку и титульный лист проекта оформлены согласно ГОСТ 21.101-97 форма 14, 15.
12. В общих данных отражены данные согласно пункта 4.2.9 ГОСТ 21.101-97.
13. Предоставлен расчет освещения и тип осветительных опор наружного освещения.
14. В ТЭП включен показатель количество опор.
15. Листы плана сетей освещения дополнены таблицей условных обозначений.

Том 3. Проект организации строительства

16. Календарный план производства работ составлен согласно планируемого месяца и расчетного количества месяцев реализации проекта
17. В пункте 2 откорректирован вид строительства
18. Представлен расчет продолжительности строительства, пересчитан

Том 2. Сметная документация

19. Откорректирована пояснительная записка, указан код зоны и наименование территориального региона, приведены ссылки на документы, в соответствии с которыми разрабатывалась сметная документация, приведены обоснования составления прочих затрат
20. Предоставлена объектная смета
21. Предоставлена сметная документация в полном объеме и формате согласно п.4 и п.15 ГН от 21 апреля 2016 года №106-нқ с пересчетом на текущие цены по замечаниям экспертов.

Локальная смета 2-1

П.5 принят С1247-204-0615

П.33 принят Е1133-0204-0101

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года), разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Строительные конструкции и материалы приняты из продукции отечественных производителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам РК.

Таблица 3

ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели по объекту	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность наружного освещения, ВЛ-0,4кВ	м	1300	1311
2	Опоры уличного освещения	шт	43	43
3	Количество светильников	шт	86	86
4	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022-2023 г.г., в том числе:	млн.тенге	31,560	35,199
	СМР	млн.тенге	24,948	28,023

	Оборудование	млн.тенге	0,480	0,518
	Прочие затраты	млн.тенге	6,132	6,658
5	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

С учетом внесенных изменений, дополнений и рекомендаций, рабочий проект: «Реконструкция электросетей уличного освещения ул. Гагарина в селе Кишкенеколь Уалихановского района СКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке, согласно законодательства РК со следующими технико-экономическими показателями:

1	Протяженность наружного освещения, ВЛ-0,4кВ	1311	м
2	Опоры уличного освещения	43	шт
3	Количество светильников	86	шт
4	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2022-2023 г.г., в том числе:	35,199	млн.тенге
	СМР	28,023	млн.тенге
	Оборудование	0,518	млн.тенге
	Прочие затраты	6,658	млн.тенге
5	Продолжительность строительства	1,0	мес.

Экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантировано КГУ «Аппарат акима Кишенекольского сельского округа Уалихановского района Северо-Казахстанской области» в соответствии с условиями договора №SESK-0011-03 от 17.03.2023 года.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

Енгізілген өзгерістер, толықтырулар мен ұсыныстарды есепке ала отырып, «СҚО Уәлиханов ауданы Кішкенекөл ауылындағы Гагарин көшесін жарықтандыру электр желілерін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте бекіту үшін ұсынылады, ҚР заңнамасына сәйкес келесі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен:

1	Сыртқы жарықтандырудың ұзақтығы, ӘЖ-0,4 кВ	1311	м
2	Сыртқы жарықтандыру тіректері	43	дана
3	Шамдар саны	86	дана
4	2022-2023 ж. ж. бағамен құрылыстың жалпы сметалық құны, оның ішінде:	35,199	млн.теңге
	ҚМЖ	28,023	млн.теңге
	Жабдық	0,518	млн.теңге
	Басқа шығындар	6,658	млн.теңге

5 Құрылыстың ұзақтығы 1,0 ай

Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін Тапсырыс берушімен бекітілген бастапқы материалдарды (деректерді) ескере отырып орындалды, олардың нақтылығы 17.03.2023 жылғы №SESK-0011-03 шарт талаптарына сәйкес "Солтүстік Қазақстан облысы Уәлиханов ауданы Кішкенекөл ауылдық округ әкімінің аппараты" ҚММ кепілдік берген.

Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау кезінде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Тапсырыс берушіге құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы тиіс.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Общая пояснительная записка и приложения	Рашадхан Досжан	конструктивная часть	№KZ68VJE00029431 от 07 август 2017 г.	Соответствует
2	Паспорт рабочего проекта	Рашадхан Досжан	конструктивная часть	№KZ68VJE00029431 от 07 август 2017 г.	Соответствует
3	Наружное освещение	Камзин Жанайдар Кабибуллаевич	инженерные сети	№KZ09VJE00029426 от 07 августа 2017 г.	Соответствует
4	Проект организации строительства	Абдрахманов Арман Даулетович	специальные разделы проектов	№KZ84VJE00029434 от 07 августа 2017 г.	Соответствует
5	Ведущий эксперт	Рашадхан Досжан	конструктивная часть	№KZ68VJE00029431 от 07 август 2017 г.	Соответствует
6	Сметная документация	Абдрахманов Арман Даулетович	специальные разделы проектов	№KZ84VJE00029434 от 07 августа 2017 г.	Соответствует

Казбеков А.Э. (Директор)

Рашадхан Д.. (Эксперт)

Камзин Ж.К. (Эксперт)

Абдрахманов А.Д. (Эксперт)