«Шығыс Қазақстан облысы, Көкпекті ауданы, Сарышығанақ ауылынан оңтүстікке қарай 1,5 км мекен жайы бойынша «Ағайынды» шаруа қожалығын электрқондырғыларына қосу»
жұмыс жобасы бойынша

08.10.2019 ж. № ExCom-0025/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ибрагимов Жанат,
Шығыс Қазақстан облысы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ақжаржоба» ЖШС,
Шығыс Қазақстан облысы

Өскемен қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Шығыс Қазақстан облысы, Көкпекті ауданы, Сарышығанақ ауылынан оңтүстікке қарай 1,5 км мекен жайы бойынша «Ағайынды» шаруа қожалығын электрқондырғыларына қосу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ExpertCompany» ЖШС берілді.

«ExpertCompany» ЖШС рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ExCom-0025/18 от 08.10.2019 г.

по рабочему проекту

«Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак»

ЗАКАЗЧИК:
Ибрагимов Жанат,
Восточно-Казахстанская область

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Аюжаржоба»,
Восточно-Казахстанская область

город Усть-Каменогорск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак»** выдано ТОО «ExpertCompany».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ExpertCompany».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак».

Год разработки – 2019.

Настоящее заключение выполнено согласно договору №27 от 28.08.2019 г. на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по рабочему проекту «Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак».

2. ЗАКАЗЧИК: Ибрагимов Жанат, Восточно-Казахстанская область.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Акжаржоба», с. Акжар, ВКО, государственная лицензия ГСЛ №09-02482 от 03.10.2016 г. на занятие проектной деятельностью по II категории, выдана ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО»;

государственная лицензия ГСЛ №09-02482 от 13.09.2011 г. на занятие изыскательской деятельностью, выдана Агентством РК по делам строительства и ЖКХ.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства заказчика на основании письма заказчика №3 от 18.06.2019 г..

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 27.05.2019 г., утвержденное заказчиком;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование, выданное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Кокпектинского района»;
- акт на право временного возмездного землепользования на земельный участок по адресу: ВКО, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с. Сарычыганак, с кадастровым номером 05-244-013-516, площадью 939,45 га, для ведения товарного сельскохозяйственного производства, №2483440 от 29.01.2018 г.;
- топографическая съемка в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «Акжаржоба» в 2019 г.;
- письмо ГУ «Отдел земельных отношений Кокпектинского района» №212 от 19.06.2019 г. о том, что проектируемые сети проходят по улицам без пересечения границ оформленных участков и не затрагивают интересы других собственников;
- письмо заказчика №14 от 19.08.2019 г. об отсутствии необходимости выкорчевки зеленых насаждений;
- письмо заказчика №1 от 18.06.2019 г. о начале строительства - 1 квартал (март) 2020 г.;
- сводная ведомость потребности основных материалов, утвержденная заказчиком.

Технические условия:

- №02-20/1775 от 30.05.2019 г. на присоединение электроустановок, выданные АО «Восточно-Казахстанская Региональная Энергетическая Компания» (далее АО «ВК РЭК»).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- письмо заказчика №15 от 19.08.2019 г. о соответствии проектных решений заданию на проектирование;
- согласование проекта с АО «ВК РЭК» (письмо АО «ВК РЭК» №02-36/2065 от 25.06.2019 г.).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу (2019-079-):

Том 1. Общая часть
Книга 1. Пояснительная записка
Книга 2. Паспорт проекта
Книга 3. Проект организации строительства
Том 2. Наружные электрические сети (ЭС)
Том 3. ОВОС
Том 4. Сметная документация
Энергетический паспорт
Прайс-листы: основные, альтернативные
Перечень МИКО.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Проект направлен на обеспечение присоединения электроустановок крестьянского хозяйства.

Целесообразность строительства определена заказчиком.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении территория строительства расположена в 1,5 км южнее села Сарычыганак Кокпектинского района Восточно-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района строительства:

- климатический район – III;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 41°С;
- расчетная снеговая нагрузка – 1,0 кПа;
- скоростной напор ветра – 0,38 кПа;
- сейсмичность района строительства – 8 баллов.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электроснабжение

На ВЛ-10кВ Л-4 ПС-35/10 «Большевик» выполнен необходимый объем расчетов токов короткого замыкания. В центре нагрузок установить комплектную трансформаторную подстанцию наружной установки типа КТПН-10/0.4 с трансформатором масляным мощностью 100 кВА. Для КТПН выполнить контур заземления. На КТПН-10/0,4-100 выполнить монтаж ОПН-10кВ.

Электроснабжение выполнено ответвлением от существующей опоры №511 ВЛ-10кВ Л-4 ПС-35/10 «Большевик». На опору ответвления установить УОК. Проектом предусмотрено повторное заземление опоры ответвления №511 и вновь установленных опор. ВЛ-10кВ проходит по ненаселенной местности, выполнена на стойках СВ-105 с расчетным изгибающим моментом 50кНм, с подвеской провода 3АС-50 мм². В проекте использованы следующие типы опор:

промежуточные П10-1 и П10-2, анкерные (концевые) А10-1 согласно типовой серии 3.407.1-143.1;

переходная промежуточная ПП10-2 согласно типовой серии 3.407.1-143.5.

Установка опор производиться в сверленые котлованы глубиной 2,5 м и диаметром 350-450 мм. Предусмотрена гидроизоляция стоек опор 10 кВ.

Предусмотрено пересечения ВЛ-10кВ с ВЛ-0,4 в пролете опор №6, №7.

После ответвления от существующей линии 10 кВ установить пункт секционирования ВЛ (реклоузер производства ТавридаЭлектрик.

Сети 0,4 кВ выполнены самонесущим изолированным проводом СИП-4 сечением 4х16 мм² (на ответвлении) и СИП-4 сечением 4х35 мм² (для магистральной линии) на стойках типа СВ-95 с расчетным изгибающим моментом 50 кНм. Проектом предусмотрена гидроизоляция стоек опор 0,4 кВ.

Подвод питания к зданию выполнить по опорам СИП-ом. Около зданий на швеллере П12 установить ящик с рубильником типа ЯБПВУ. Проводку, выполненную на высоте менее 2,5 м, защитить от механических повреждений металлорукавом в ПВХ изоляции черного цвета РЗ-ЦП 25 с условным диаметром 25 мм.

В РУ-0,4кВ КТПН-10/0,4-100 установить низковольтный коммутационный аппарат в соответствии с опросным листом для заказа КТПН-10/0,4-100. При подключении нагрузок к РУ-0,4кВ проектируемой КТПН выполнить равномерное распределение по фазам.

Трасса прохождения сетей 10 кВ согласована с АО «ВК РЭК» и другими заинтересованными лицами и организациями.

Учет электроэнергии

Учет электроэнергии выполнить в РУ-0.4кВ КТПН-10/0,4, установить счетчик электроэнергии Меркурий-234 ARTM-03 PB-G, 5(10)А, 3х230/400В, подключенный через трансформаторы тока 120/5.

В соответствии с пунктом 39 параграфа 6 Правил пользования электрической энергией, утвержденных приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 25.02.2015 г. №143, устанавливаемые у потребителей приборы коммерческого учета электрической энергии оснащаются устройствами передачи данных об объемах потребленной электроэнергии в АСКУЭ энергопередающей организации. Потребитель обеспечивает доступ представителям энергопередающей организации для проведения замены ранее установленных приборов коммерческого учета на приборы учета, оснащенные устройствами передачи данных об объемах потребленной электроэнергии в АСКУЭ энергопередающей организации.

Таблица 1

Основные показатели по разделу

Наименование показателей	Ед. изм.	Значение
Категория надежности электроснабжения	-	III
Напряжение сети	кВ	10/0,4
Разрешенная мощность	кВт	76
Протяженность трассы, в т.ч.:	км	7,583
- ВЛ-10 кВ	км	6,756
- ВЛ-0,4кВ	км	0,827

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В рабочем проекте учтены требования технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

При прокладке проектируемых сетей соблюдены минимальные расстояния до существующих зданий, сооружений и подземных коммуникаций в плане.

Пожарная безопасность обеспечена применением несгораемых конструкций.

Охрана труда и техника безопасности в строительстве и эксплуатации обеспечены принятием всех проектных решений в строгом соответствии с Правилами устройства электроустановок, требования которых учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Для обеспечения охраны труда и техники безопасности, проектом предусмотрено:

- выполнение заземляющих устройств элементов электроустановок с нормируемой величиной сопротивления и конструкцией, соответствующей требованиям монтажа электрических устройств;
- применение типовых конструкций линий электропередачи;
- использование при выполнении строительно-монтажных работ машин и механизмов, в конструкции которых обеспечивают безопасные условия их эксплуатации;
- высокая степень механизации строительно-монтажных работ;
- выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с типовыми технологическими картами.

Строительство ОРУ вблизи действующих высоковольтных устройств, находящихся под напряжением, должно выполняться в соответствии с Правилами техники безопасности при производстве электромонтажных работ и с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» разработан ТОО «Акжар Жоба».

В ОВОС представлены данные по ожидаемому воздействию на окружающую среду намечаемой хозяйственной деятельностью объекта.

Общие сведения

Объект расположен в Восточно-Казахстанской области, Кокпектинском районе, 1,5 км южнее с. Сарычыганак. Ближайшая жилая застройка от участка проведения работ расположена в 1,5 км севернее от участка работ.

Оценка воздействия на атмосферный воздух

В период строительства предусмотрены следующие источники выбросов: земляные работы (источник 6001), сварочные работы (источник 6002), покрасочные работы (источник 6003), буровые работы (источник 6004), компрессорная установка (источник 6005), инертные материалы (источник 6006), битумные работы (источник 6007), ручной инструмент (источник 6008), транспортные работы (источник № 6009).

Объект классификации не подлежит. Категория объекта согласно п.1.1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Анализ результатов расчетов приземных концентраций без учета фона показал, что превышение ПДК на границе жилой зоны не зафиксировано.

Таблица 2

Обоснованные нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительных работ

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2020 год		ПДВ		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
Сварочные работы	6002			0.000515	0.000137	0.000515	0.000137	2020
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
Сварочные работы	6002			0.000056	0.000015	0.000056	0.000015	2020
(0203) Хром /в пересчете на хром (VI) оксид/ (657)								
Сварочные работы	6002			0.000079	0.000021	0.000079	0.000021	2020
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
Сварочные работы	6002			0.0000125	0.0000036	0.0000125	0.0000036	2020
Компрессорная установка	6005			0.000391	0.000138	0.000391	0.000138	2020
(0304) Азот (II) оксид (6)								
Компрессорная установка	6005			0.000064	0.000022	0.000064	0.000022	2020
(0330) Сера диоксид (526)								
Компрессорная установка	6005			0.000075	0.000029	0.000075	0.000029	2020
(0337) Углерод оксид (594)								
Компрессорная установка	6005			0.001889	0.000684	0.001889	0.000684	2020
(0342) Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (627)								
Сварочные работы	6002			0.00000005	0.00000001	0.00000005	0.00000001	2020
(0344) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(625)								
Сварочные работы	6002			0.000083	0.000022	0.000083	0.000022	2020
(0616) Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (327)								
Покрасочные работы	6003			0.008204	0.005283	0.008204	0.005283	2020
(0621) Метилбензол (353)								
Покрасочные работы	6003			0.000179	0.000123	0.000179	0.000123	2020
(1119) 2-Этоксиэтанол (1526*)								
Покрасочные работы	6003			0.000043	0.000028	0.000043	0.000028	2020
(1210) Бутилацетат (110)								
Покрасочные работы	6003			0.000033	0.000023	0.000033	0.000023	2020
(1401) Пропан-2-он (478)								
Покрасочные работы	6003			0.000122	0.000081	0.000122	0.000081	2020
(2732) Керосин (660*)								
Компрессорная установка	6005			0.000278	0.000108	0.000278	0.000108	2020

(2752) Уайт-спирит (1316*)								
Покрасочные работы	6003			0.005965	0.003865	0.005965	0.003865	2020
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
Битумные работы	6007			0.0000009	0.00000029	0.0000009	0.00000029	2020
(2902) Взвешенные частицы								
Ручной инструмент	6008			0.0052	0.003369	0.0052	0.003369	2020
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
Земляные работы	6001			0.025137	0.029402	0.025137	0.029402	2020
Буровые работы	6004			0.032708	0.021195	0.032708	0.021195	2020
Инертные материалы	6006			0.002142	0.001388	0.002142	0.001388	2020
(2930) Пыль абразивная (1046*)								
Ручной инструмент	6008			0.0032	0.002074	0.0032	0.002074	2020
Итого от неорганизованных:				0.08637645	0.0680109	0.08637645	0.0680109	
Всего по предприятию:				0.08637645	0.0680109	0.08637645	0.0680109	

Оценка воздействия на поверхностные водные объекты

Площадка проведения работ не попадает в водоохранную зону и полосу какого-либо водного объекта. Расстояние до ближайшего водного объекта (оз. Зайсан) до участка проведения работ 9,0 км.

Водоснабжение для питьевых нужд работников на период строительных работ предусмотрено привозной водой. На период строительства будет использована техническая вода. Водоотведение на период строительных работ будет осуществляться в биотуалет. Воздействие на водный бассейн оценивается как допустимое.

Расчетный объем водопотребления на период строительства составит – 88,89 м^3.

Оценка воздействия на недра

При проведении присоединения электроустановок КХ «Ағайынды» воздействие на недра не происходит. В зоне проведения работ минеральные и сырьевые ресурсы отсутствуют. Воздействие на недра оценивается как допустимое.

Оценка воздействия на земельные ресурсы

Проведение присоединения электроустановок КХ «Ағайынды» предусматривается снятие неплодородного грунта. Общий объем вынутого грунта составит – 1091,51 м^3. Разрабатываемый грунт предусматривается складировать на специально отведенной площадке. По окончанию строительства разработанный грунт в полном объеме будет использован для рекультивации нарушенных участков земель. Воздействие на почву оценивается как допустимое.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства будут образовываться следующие виды отходов: использованная тара из-под ЛКМ, огарки сварочных электродов, твердо-бытовые отходы, ветошь промасленная.

В период строительства предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам.

Таблица 3

Обоснованные нормативы образования отходов производства и потребления на период строительства

Наименование отходов	Образование т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	**0,73622**	-	**0,73622**
в т.ч. отходов производства	0,00622	-	0,00622
отходов потребления	0,73	-	0,73
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под ЛКМ	0,0028	-	0,0028
Ветошь промасленная	0,0032	-	0,0032
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы	0,73	-	0,73
Огарки сварочных электродов	0,00022	-	0,00022

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст.292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил.

Воздействие отходов на окружающую среду ожидается допустимое.

Животный мир. Проведение строительных работ не приведет к изменению существующего видового состава животного мира.

Растительный мир Выкорчевка зеленых насаждений при проведении строительных работ не предусматривается. Оценка воздействия проектируемого объекта на растительный покров характеризуется как допустимая.

Оценка воздействия на социально-экономическую среду.

Изменения состояния компонентов окружающей среды, вызванные воздействием электроустановок при их эксплуатации, оцениваются как незначительные. Отрицательное воздействие на здоровье населения не производится.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В районе проведения работ нет особо охраняемых объектов и исторических памятников. Потенциально опасные для окружающей среды технологические операции и объекты при эксплуатации здания отсутствуют.

Вывод: рабочий проект «Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды», по адресу: ВКО, Кокпектинского района, 1,5 км Южнее с. Сарычыганак» **соответствует** требованиям Экологического Кодекса РК.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим рабочим проектом предусматривается присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды», расположенного по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак.

Электроснабжение проектируемого объекта выполнено согласно техническим условиям АО «ВК РЭК» №02-20/1775 от 30.05.2019 г. и заданию на проектирование, выданному КХ «Ағайынды».

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологического требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденным Приказом МНЭ

РК №237 от 20.03.2015 г., проектируемый объект не классифицируется, организация санитарно-защитной зоны не требуется.

Предусмотренные проектом решения по присоединению электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды», расположенного по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак, не противоречат требованиям СП «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения», утвердженных Приказом МНЭ РК №174 от 28.02.2015 г., и другим нормативно-правовым актам в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен раздел «Организация строительства».

- даны рекомендации по подготовке строительного производства
- указаны организационные мероприятия и методы производства работ;
- определена потребность в основных строительных машинах, механизмах;
- определена потребность в строительных материалах и конструкциях;
- разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03-101-2013 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений. Срок производства работ составляет 3,0 месяца.

В соответствии с письмом №1 от 18.06.2019 года начало строительства – март 2020 года.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Sana-2015 (версия 19.3) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015* изменения и дополнения, выпуск 15;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2019, Выпуск 1;

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2019, Выпуск 1;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2018 (2019 год);

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2018 (2019 г.);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019 год);

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2018 (2019год);

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы, УСН РК 8.02-03-2018;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ. Наружные сети водоснабжения и канализации УСН РК 8.02-03-2018.

сборники укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-4.01-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия и радиационного риска (п.9,8, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 №249-нк).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2019 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2020 г. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года № 8.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям комплексной неведомственной экспертизы проектов ТОО «ExpertCompany» в рабочий проект «Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак» внесены следующие изменения и дополнения:

Общие

1. Представлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования, согласованная с заказчиком.

2. Откорректирована пояснительная записка.

Электроснабжение

3. Лист 4.1. Уточнен тип опоры №511.

4. Лист 7.1. Добавлены ограничители перенапряжения.

5. Лист 7.2. Откорректирован тип стоек.

Оценка воздействия на ОС

6. Представлена справка № 34-05-01-04/488 от 09.09.2019 г. РГП «Казгидромет» об отсутствии постов наблюдений за фоновым загрязнением атмосферного воздуха, п.5 ст. 28 Экологического кодекса РК в приложении 3.

7. Проект ОВОС пересчитан с учетом продолжительности строительства указанной в ПОС.

8. В таблице параметры источников выбросов исправлен год строительства на 2020 г.

9. В таблице 3.6 Нормативы выбросов ЗВ исправлено в колонках 5,6 на период строительства 2020 год, год достижения ПДВ 2020.

10. В таблице нормативы размещения отходов производства и потребления исправлен год на 2020 г.

11. Предоставлена карта-схема с нанесенными источниками выбросов загрязняющих веществ на период строительных работ в приложении 5.

12. Представлен протокол расчета рассеивания, карты рассеивания, описание результатов расчета рассеивания в приложении 4.

13. В проекте представлен раздел комплексная оценка воздействия глава 9.

14. В приложение 6 представлен акт обследования на наличие зеленых насаждений.

15. Заявление об экологических последствиях откорректировано в соответствии с внесенными поправками в проект ОВОС и заверено заказчиком, п. 2 ст. 41 Экологического кодекса РК.

Сметная документация

16. Откорректированы затраты на проектно-изыскательские работы и проведение экспертизы.

17. В соответствии с п.11, раздел 2 приложения №1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ сметная документация пересчитана в текущие цены на дату представления в экспертизу.

18. Сметная документация пересчитана в уровень цен 2020 года согласно письму заказчика о начале производства работ.

19. Стоимость материалов и оборудования. Принятых по прайс-листам откорректирована в соответствии с перечнем. утвержденным заказчиком.

20. Откорректирована стоимость материалов с учетом транспортных расходов в соответствии с приложением «В» к ЭСН РК 8.04-01-2015 согласно утвержденной заказчиком транспортной схеме.

21. Сметная документация приведена в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификация по замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Согласно пункту 9, пп. 3 «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 с изменениями от

20.12.2016 г., разработчиком проекта установлен II технически не сложный уровень ответственности.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011, ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-93. Рабочий проект разработан согласно утвержденному заданию на проектирование и другим исходным данным.

В результате проведенной экспертизы рабочий проект дополнен необходимыми исходными данными, откорректирован согласно замечаниям п.7.1.

Таблица 4

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность ВЛ-10кВ	км	6,756	6,756
2	Протяженность ВЛ-0,4кВ	км	0,827	0,827
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г.	млн. тенге	56,215	54,268
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	33,821	33,096
	оборудование		11,322	10,568
	прочие затраты		11,072	10,604
	В том числе по годам:			
	- 2019 год	млн. тенге		1,502
	- 2020 год			52,766
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0

Примечание:

Снижение – откорректирована стоимость материалов и оборудования, принятых по прайс-листам в соответствии с перечнем, утвержденным заказчиком и приведения сметной документации в соответствие с проектными данными по откорректированным спецификациям по замечаниям экспертизы.

Общее снижение сметной стоимости составило 1,974 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Присоединение электроустановок крестьянского хозяйства «Ағайынды» по адресу: Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, 1,5 км южнее с.Сарычыганак»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными техническими показателями:

протяженность ВЛ-10кВ	6,756 км
протяженность ВЛ-0,4кВ	0,827 км
общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 г.	54,268 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	33,096 млн. тенге

- оборудование 10,568 млн. тенге
- прочие затраты 10,604 млн. тенге

нормативная продолжительность строительства 3,0 мес.

2. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

3. До начала производства работ трассу прохождения сетей согласовать в отделе земельных отношений.

4. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

5. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 20 календарных дней после предоставления на утверждение.

6. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Ибрагимовым Жанатом в соответствии с договором №27 от 28.08.2019 г..

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «**Шығыс Қазақстан облысы, Көкпекті ауданы, Сарышығанақ ауылынан оңтүстікке қарай 1,5 км мекен жайы бойынша «Ағайынды» шаруа қожалығын электрқондырғыларына қосу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтерге сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен келесідей негізгі техникалыққ көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

ВЛ-10кВ ұзындығы 6,756 шақырым

ВЛ-0,4кВ ұзындығы 0,827 шақырым

2019 ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны, соның ішінде: 54,268 млн.теңге

- ҚМЖ 33,096 млн.теңге
- жабдық 10,568 млн.теңге
- басқада шығын 10,604 млн.теңге

құрылыстың нормативтік ұзақтығы 3,0 ай

2. Құрылыс кезінде тапсырыс беруші отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен конструкцияларын барынша пайдалануы керек.

3. Жұмысты бастамас бұрын жер қатынастары бөлімінде желілердің өту бағытын келісіңіз.

4. Бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмыстарына берілген кезде жұмыс жобаны бұл сараптаманың қорытындысымен сәйкестігіне тексеру керек.

5. Жұмыстарды жүргізу басталғанға дейін жұмыс жобасы бекітуге ұсынылғаннан кейін 20 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіппен бекітілуге тиіс.

6. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 28.08.2019 жылғы №27 шарттың талаптарына сәйкес Ибрагимов Жанат кепілдік етеді.

Информация об экспертах:

Кибирева С.А. - аттестат эксперта по специализации «Инженерные сети и системы» № KZ60VJE00041312 от 28.09.218 г.;

Құнафиянова А.Б. - аттестат эксперта по специализации «Санитарно-эпидемиологический профиль» № KZ16VJE00041328 от 28.09.2018 г.;

Сейтказинова А.К. - аттестат эксперта по специализации «Экологическая часть» № KZ49VJE00041316 от 28.09.2018 г.;

Кунафиянова А.Б. - аттестат эксперта по специализации «Специальные разделы проектов» № KZ92VJE00041318 от 28.09.2018 г.;

Ведущий эксперт: Кибирева С.А.

Омельяненко Е.Н.

Директор

Сейтказинова А.К.

Эксперт

Құнафиянова А.Б.

Эксперт

Кунафиянова А.Б.

Эксперт

Кибирева С.А.

Эксперт

Номер: KZ95VDD00127872

Акимат Восточно-Казахстанской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Восточно-Казахстанской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

ИБРАГИМОВ ЖАНАТ 070000, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, Тассайский с.о., с.Тассай, УЛИЦА Мухамади Толегенов, дом № 21,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 580401302223

Наименование производственного объекта: Ибрагимов Жанат (Присоединение электроустановок крестиянского хозяйства «Ағайынды», по адресу: ВКО, Кокпектинского района, 1,5 км южнее с.Сарычыганак.)

Местонахождение производственного объекта:

Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель отдела — Кайдарова Аяулым Еркиновна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Дата выдачи: 27.09.2019 г.

Место выдачи: г.Усть-Каменогорск

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,08637645	0,06801090
«Присоединение электроустановок крестиянского хозяйства «Ағайынды», по адресу: ВКО, Кокпектинского района, 1,5 км южнее с.Сарычыганак»	0,08637645	0,06801090
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,000075	0,000029
Уайт-спирит	0,005965	0,003865
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,059987	0,051985
Пропан-2-он	0,000122	0,000081
Пыль абразивная	0,0032	0,002074
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00000005	0,00000001
Хром /в пересчете на хром (VI) оксид	0,000079	0,000021
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,000083	0,000022
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0000009	0,00000029
Углерод оксид	0,001889	0,000684
Бутилацетат	0,000033	0,000023
Взвешенные частицы	0,0052	0,003369
Азота (IV) диоксид	0,0004035	0,0001416
2-Этоксиэтанол	0,000043	0,000028
Азот (II) оксид	0,000064	0,000022
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000056	0,000015
Метилбензол	0,000179	0,000123
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,008204	0,005283
Железо (II, III) оксиды	0,000515	0,000137
Керосин	0,000278	0,000108
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий загрязняющих веществ;
2. Ежеквартально не позднее 10 числа первого месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять отчет по выполнению условий природопользования в Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО.