Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» сентября 2020 года

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Актобе» г.Актобе, Алтынсарина, 31. тел.41-78-03. Руководитель Жарасбаев Аслан Байказакович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии

« » сентября 2020 г. ТОО «Бабәк Курылыс» № 16017253 от 10.11.2016 г. Актюбинская область, Алгинский район, Алгинская г.а., г.Алга, Есет-Батыра, 22 Азизов Рахиб Хазайыр Оглы

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

от « » сентября 2020 г. ТОО «DS&V», РК, г.Актобе, 12мкр, 64. Эксперт Илиманов Е.Б. аттестат №KZ95VJE00038063 от 22.05.2018г., №KZ87VJE00029768 от 21.08.2017г., №KZ32VJE00024841 от 10.04.2017г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

от « » сентября 2020 г. ТОО «Гипрогаз Кампани», ГИП Кузема Ирина Станиславовна

Республика Казахстан, г.Актобе, ул.Маресьева д.30. *дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство сетей газоснабжения многоэтажной застройки жилого массива «AKTOBE CITY» (Батыс-3) г.Актобе» *наименование объекта и вид строительства (новое,*

расширение,
реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: мкр.Батыс-3, г.Актобе,
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «19» июнь 2017 года №3059 Акимата города Актобе;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Отдел строительства города Актобе» KZ10REA00130540 от 21.05.2019года *наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Гипрогаз Кампани» №367 *наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) ГУ «Отдел строительства города Актобе» 09.08.2018г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 04.2019 г.;
месяц, год

окончание работ 09.2020 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;
фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

			очереди		
Общая протяженность газопровода	км.	32,055		32,055	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проект разработан на оснований технических условий №1569 от 28.11.2017г выданных ПТО АПФ АО "КазТрансГазАймак".

Точка подключения в существующий ГРПБ.

Внутриквартальный газопровод:

- надземный газопровод среднего давления выполнен из труб стальных газосварных по ГОСТ 10704-91 из стали В20 ГОСТ 1050-88 диаметром 219 мм с толщиной стенки 6,0мм.

- Поздемный газопровод среднего давления выполнен из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 400мм с толщиной стенки 23,7мм, диаметром 225мм с толщиной стенки 13,4мм, диаметром 2200мм с толщиной стенки 11,9мм и диаметром 160мм с толщиной стенки 9,5мм по СТ РК ГОСТ Р 50828-2011

Проектом предусмотрено закольцовка проектируемого газопровода с существующим газопроводом 110мм к котельной АвтоЦОН и с существующим газопроводом диаметром 225мм ПГБ для жилого массива «Береке»

Переход полиэтилен-сталь выполнен с помощью переходников ПЭ-ВП/сталь по СТ РК ГОСТ Р 52134-2010. Повороты в вертикальной и горизонтальной плоскостях выполнить с помощью отводов по СТ РУ ГОСТ Р 52134-2010.

Укладка газопровода и соединений осуществлялась на песчаном основании толщиной не менее 10 см и присыпался слоем песка на высоту не менее 20см. Для поиска трассы полиэтиленового газопровода осуществлена прокладка вдоль присыпанного (на расстояний 0,2-0,3 м) газопровода изолированного алюминиевого провода по ГОСТу 6323-79 сечением 2,5-4 мм² с выходом концов его на поверхность под ковер или футляр. В целях предотвращения механического повреждения газопровода осуществлена укладка полиэтиленовой ленты желтого цвета несмываемой надписью «Осторожно! Газ» по ГОСТу 10354-82 (по действующей нормативной документаций) укладывается на расстояний 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода.

Строительство и монтаж газопровода велся согласно СНиП РК 3.05.01-2010 «Магистральные газопроводы», СНиП РК 1.03-14-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», МСН 4.03-01-2003г. и МСП 4.03-103-2005г., «Требований промышленной безопасности систем распределения и потребления природных газов», «Требований к безопасности систем газоснабжения» и «Требований по безопасности объектов систем газоснабжения».

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 588555,0 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 539792512 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 490345918,54 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 458823568 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 5 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство сетей газоснабжения многоэтажной застройки жилого массива «AKTOBE CITY» (Батыс-3) г.Актобе» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жарасбаев Аслан Ержанович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Илиманов Еркин Базарбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Абдраимов Жанболат Жаксылыкович

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Азизов Рахиб Хазайыр Оглы

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя

М.П.