Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **КГКП "«Ясли – сад «Айгерім»**
(организация,адрес,телефон)

Подрядчик : **ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"**

Стройка : **Капитальный ремонт объекта КГКП "Ясли-сад "Айгерім" г.Караганда**
(наименование)

Договор подряда (контракт) №34 от 27.02.2024 года

Акт выполненных работ №2

за Август 2024 год

Составлен(а) в текущих ценах на 1 квартал 2023 г.

№ п/п	№ п/смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
					на единицу измерения	по проекту	Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин зарплата машинистов	Всего зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин зарплата машинистов	материалы оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1		2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
ОТДЕЛ 1. Локальная смета Архитектурно-строительные решения													
РАЗДЕЛ 1.Фасад /лист 2/													
1	1	1211-0102-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09	**Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м^2. Толщина слоя до 20 мм** *НР - 72%; СП - 8%*	м^2	115		4289,37 3719,23	0,28 --	493278 427711	32 --	65535	307953 64099	865329
2	4	1115-0109-0501 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Фасады вентилируемые. Устройство с облицовкой металлосайдингом и теплоизоляц ионным слоем толщиной 120мм с лесов** *НР - 72%; СП - 8%*	м^2 поверхности облицовки	1040		6182,22 3595,37	20,54 4,64	6429509 3739185	21362 4826	2668962	2695690 730018	9855217
3	5	Прайс	**Металлосайдинг МП СК-14х226, полимерное покрытие полиэстер 25 мкм, толщиной металла t=0,5мм в комплекте** *СП - 8%*	м^2	1144		4323,18 --	-- --	4945718 --	-- --	4945718	-- 395652	5341370
4	6	234-101-0207 РСНБ РК 2022	**Плиты теплоизоляционные из базальтовой минеральной ваты на синтетическомсвязующем марки П 175-180** *СП - 8%*	м^3	170,175		65632,00 --	-- --	11168926 --	-- --	11168926	-- 893514	12062440
5	7	1115-0109-0401 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Фасады вентилируемые. Устройство ветрогидрозащитного слоя из паропроницаемой мембраны** *НР - 72%; СП - 8%*	м^2 поверхности облицовки	1040		409,40 63,25	0,35 0,18	425776 65780	364 187	359632	47497 37866	511139
6	8	1115-0109-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Фасады вентилируемые. Обрамлениепроемов наружных стен из металлосайдинга, монтаж доборных элементов с лесов** *НР - 72%; СП - 8%*	м	732,64		5224,66 2632,06	15,77 2,90	3827795 1928352	11554 2125	1887889	1389943 417422	5635159

7	9	1108-0701-0102 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	**Леса наружные инвентарные высотой до 16 м трубчатые дляпрочих отделочных работ. Установка и разборка. Для производства теплоизоляционных работ, применен коэффициент к затратам труда - 1,2, к времени эксплуатации машин - 1,2 и к расходу материалов - 1,2**	**м² вертикальной проекции**	**1201**	**1670,47**	**92,06**	**2006234**	**110564**	**544725**	**1011446**	**3259093**
			НР - 72%; СП - 8%			**1124,85**	**44,83**	**1350945**	**53841**		**241413**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**29297236**	**143876**	**21641387**	**5452529**	**37529747**
								7511973	**60979**	–	**2779984**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**29297236**				
			Материалы	Тенге				**5526743**				
			Всего заработная плата	Тенге					**7572952**			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**16114644**				
			Накладные расходы	Тенге				**5452529**				
			Сметная прибыль	Тенге				**2779984**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**37529749**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3715
			Сметная заработная плата	Тенге					**7572952**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**37529749**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								3715
			Сметная заработная плата	Тенге					**7572952**			
			РАЗДЕЛ 2.Оконные проемы /лист 14/									
8	10	1213-0101-0511 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09 Изм. и доп. вып. 28	**Стекло толщиной 4-6 мм. Смена в металлических переплетах на эластичной прокладке. Площадь стекла до 1,0 м 2**	**м² остекления**	**5,45**	**3358,20**	**21,15**	**18302**	**115**	**1649**	**11951**	**32674**
			НР - 72%; СП - 8%			**3034,43**	**11,28**	**16538**	**61**		**2420**	
9	11	217-402-0113 РСНБ РК 2022	**Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 двухкамерный СПД 32**	**м²**	**5,45**	**14542,00**	**--**	**79254**	**--**	**79254**	**--**	**85594**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**6340**	
10	20	1110-0501-0901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Сетки антимоскитные. Установка**	**м²**	**4,64**	**5243,19**	**8,55**	**24328**	**39**	**23066**	**894**	**27240**
			НР - 72%; СП - 8%			**263,64**	**3,96**	**1223**	**18**		**2018**	
11	25	1115-0108-1902 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Отливы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной до 250 мм. Устройство**	**м**	**200,5**	**2305,07**	**6,69**	**462167**	**1341**	**297244**	**118074**	**626661**
			НР - 72%; СП - 8%			**815,87**	**2,05**	**163582**	**411**		**46420**	
12	26	1115-0108-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм . Устройство /200 мм/**	**м**	**686**	**3096,77**	**6,69**	**2124384**	**4589**	**1560108**	**403985**	**2730637**
			НР - 72%; СП - 8%			**815,87**	**2,05**	**559687**	**1406**		**202267**	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**2708435**	**6084**	**1961321**	**534904**	**3502806**
								741030	**1896**	–	**259465**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**2708435**				
			Материалы	Тенге				**1882065**				
			Всего заработная плата	Тенге					**742926**			
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**79254**				
			Накладные расходы	Тенге				**534904**				
			Сметная прибыль	Тенге				**259465**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**3502804**				

			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									377
			Сметная заработная плата	Тенге						742926			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				3502804					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									377
			Сметная заработная плата	Тенге						742926			
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	**Тенге**				32005671	149960	23602708	5987433	41032553	
								8253003	62875	--	3039449		
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				32005671					
			Материалы	Тенге				7408808					
			Всего заработная плата	Тенге					8315878				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				16193898					
			Накладные расходы	Тенге				5987433					
			Сметная прибыль	Тенге				3039449					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				41032553					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									4092
			Сметная заработная плата	Тенге					8315878				
			ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 1	Тенге				41032553					
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч									4092
			Сметная заработная плата	Тенге					8315878				
			ОТДЕЛ 2. Локальная смета Демонтажно -монтажные работы инженерные системы										
			РАЗДЕЛ 3.Инженерные сети										
			Отопление										
13	**1**	**1215-0102-0801 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,09**	**Радиатор весом до 80 кг. Демонтаж**	**шт.**	**20**	**2005,73**	**76,54**	**40115**	**1530**	**--**	**28444**	**74043**	
			НР - 72%, СП - 8%			**1929,19**	**46,07**	**38584**	**921**		**5485**		
14	**2**	**1118-0301-0406 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28к=0,4**	**Реги стры из стальных труб сварных, диаметр нитки 70 мм . Демонтаж**	**м труб нитки регистра**	**212**	**146,60**	**11,77**	**31079**	**2495**	**--**	**21410**	**56689**	
			НР - 72%, СП - 8%			**134,83**	**5,44**	**28584**	**1153**		**4200**		
15	**3**	**1118-0301-0407 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28к=0,4**	**Регис тры из стальных труб сварных, диаметр нитки 80 мм. Демонтаж**	**м труб нитки регистра**	**2**	**238,03**	**21,76**	**476**	**43**	**--**	**326**	**866**	
			НР - 72%, СП - 8%			**216,27**	**10,16**	**433**	**20**		**64**		
16	**4**	**1118-0301-0408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28к=0,4**	**Регис тры из стальных труб сварных, диаметр нитки 100 мм . Демонтаж**	**м труб нитки регистра**	**46**	**238,03**	**21,76**	**10949**	**1001**	**--**	**7499**	**19924**	
			НР - 72%, СП - 8%			**216,27**	**10,16**	**9948**	**467**		**1476**		
17	**5**	**1118-0301-0408 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28к=0,4**	**Регис тры из стальных труб сварных, диаметр нитки 150 мм . Демонтаж**	**м труб нитки регистра**	**60**	**238,03**	**21,76**	**14282**	**1306**	**--**	**9782**	**25989**	
			НР - 72%, СП - 8%			**216,27**	**10,16**	**12976**	**610**		**1925**		
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**96901**	**6375**	**--**	**67461**	**177511**	
								90525	**3171**	**--**	**13150**		
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				**40115**					
			Всего заработная плата	Тенге					**39505**				
			Накладные расходы	Тенге				**28444**					
			Сметная прибыль	Тенге				**5485**					
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**74044**					

			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
			Сметная заработная плата	Тенге					39505			
Стоимость сантехнических работ				Тенге				56786				
Всего заработная плата				Тенге					54191			
Сдача и испытание				Тенге				1654				
			Накладные расходы	Тенге				39017				
			Сметная прибыль	Тенге				7665				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ				Тенге				103468				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25
			Сметная заработная плата	Тенге					54191			
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3				Тенге				177512				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
			Сметная заработная плата	Тенге					93696			
РАЗДЕЛ 4.Прочие												
18	**6**	**412-102-0115 РСНБ РК 2022**	**Перевозка строительных грузов са мосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность с выше 10 т. Расстояние перевозки 15 км**	**т·км**	**50,33448**	**58,00**	**--**	**2919**	**--**		**--**	**3153**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**234**	
19	**7**	**414-104-0501 РСНБ РК 2022**	**Мусор строительный (механизиро ванная). Погрузка**	**т**	**3,1878504**	**204,00**	**--**	**650**	**--**		**--**	**702**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**52**	
20	**8**	**414-104-0601 РСНБ РК 2022**	**Мусор строительный (ручная). П огрузка**	**т**	**0,1677816**	**1163,00**	**--**	**195**	**--**		**--**	**211**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**16**	
21	**9**	**414-104-0602 РСНБ РК 2022**	**Мусор строительный (ручная). Р азгрузка**	**т**	**0,1677816**	**798,00**	**--**	**134**	**--**		**--**	**145**
			СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**11**	
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4				**Тенге**				**3898**	**--**	**--**	**--**	**4211**
								--	**--**	**--**	**313**	
Стоимость общестроительных работ				Тенге				3898				
Транспортные расходы				Тенге				3898				
			Сметная прибыль	Тенге				313				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ				Тенге				4211				
ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4				Тенге				4211				
ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2				**Тенге**				**100799**	**6375**	**--**	**67461**	**181722**
								90525	**3171**	**--**	**13463**	
Стоимость общестроительных работ				Тенге				44013				
Всего заработная плата				Тенге					39505			
Транспортные расходы				Тенге				3898				
			Накладные расходы	Тенге				28444				
			Сметная прибыль	Тенге				5798				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ				Тенге				78255				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								24
			Сметная заработная плата	Тенге					39505			
Стоимость сантехнических работ				Тенге				56786				
Всего заработная плата				Тенге					54191			
Сдача и испытание				Тенге				1654				
			Накладные расходы	Тенге				39017				
			Сметная прибыль	Тенге				7665				
ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ				Тенге				103468				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								25
			Сметная заработная плата	Тенге					54191			
ИТОГО ПО ОТДЕЛУ 2				Тенге				181723				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								49
			Сметная заработная плата	Тенге					93696			

ОТДЕЛ 3. Локальная смета отопление и вентиляция

РАЗДЕЛ 5.Отопление

22	1	1118-0301-0104 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Радиаторы биметаллические (алюминиевые).Установка**	кВт	160	1438,32	24,82	230131	3971	30747	141850	401739
			НР - 72%; СП - 8%			1221,33	10,00	195413	1600		29758	
23	2	245-103-0105 РСНБ РК 2022	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 350 мм, теплоотдачей до 110 Вт**	секция	1503	3267,00	--	4910301	--	4910301	--	5303125
			СП - 8%			--	--	--	--		392824	
24	3	245-103-0109 РСНБ РК 2022	**Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, т еплоотдачей до 160 Вт**	секция	178	5950,00	--	1059100	--	1059100	--	1143828
			СП - 8%			--	--	--	--		84728	
25	7	1118-1101-0105 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06	**Краны воздушные. Установка**	шт.	111	463,23	--	51419	--	16094	25433	83001
			НР - 72%; СП - 8%			318,24	--	35325	--		6148	
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				6250951	3971	6016242	167283	6931693
								230738	1600	--	513458	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге				5969401				
			Стоимость материалов и конструкций	Тенге				5969401				
			Сметная прибыль	Тенге				477552				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				6446953				
			Стоимость сантехнических работ	Тенге				281550				
			Материалы	Тенге				46841				
			Всего заработная плата	Тенге					232338			
			Сдача и испытание	Тенге				6835				
			Накладные расходы	Тенге				167283				
			Сметная прибыль	Тенге				35906				
			ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ	Тенге				484739				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								112
			Сметная заработная плата	Тенге					232338			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				6931692				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								112
			Сметная заработная плата	Тенге					232338			
			ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								48145968
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				8574266				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					160306			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					67646			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						29618948		
			- Перевозка грузов	Тенге				3898				
			- Накладные расходы	Тенге							6222177	
			- Сметная прибыль	Тенге							3566370	
			ИТОГО ПО СТРОЙКЕ	Тенге				48 145 968				
			в том числе оборудование	Тенге								
			в том числе СМР	Тенге				**48 145 968**				
			Временные здания и сооружения 1,2%	Тенге			1,2%	577 752				
			Итого с временными	Тенге				**48 723 720**				
			Затраты на производства СМР в зимнее время 1,3%	Тенге			1,30%	633 408				
			Итого в базовых ценах 2020г. СМР	Тенге				**49 357 128**				
			Итого в базовых ценах 2020г. оборудование	Тенге				**0**				
			Итого в базовых ценах 2020г. СМР+оборудование	Тенге				**49 357 128**				
			Непредвиденные работы и затраты 2%	Тенге			2%	987 143				

			Итого с непредвиденными работами и затратами				50 344 271				
			Сметная стоимость в текущем уровне цен 2023 г.К=1,079	Тенге		1,079	54 321 468				
			Сметная стоимость с понижающим коэффициентом	Тенге		0,98	**53 235 039**				
			НДС	Тенге		12%	6 388 205				
			Стоимость строительства с НДС	Тенге			**59 623 243**				

Заказчик:
КГКП"«Ясли – сад «Айгерім»

Руководитель **Елькенова Н.К.**

Технический надзор:
ТОО «АстанаДорАркитекс»

Эксперт **Майкубенов Р.А.**

Подрядчик:
ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"

Директор **Омербеков А.Ж.**

Авторский надзор :
ТОО "Строй-Аст"

Директор **Замиралова И.В.**

26.05.21 проверено

Заказчик : **КГКП"«Ясли – сад «Айгерім» БИН 180440026012**

форма КС-3

Подрядчик : **ТОО "Іргетас-Құрылыс-II" БИН: 061140007390**

Договор подряда (контракт) №34 от 27.02.2024 года

Наименование : **Капитальный ремонт объекта КГКП "Ясли-сад "Айгерім" г.Караганда**

СПРАВКА № 2

о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу) от 12.08.2024 года

			Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
					Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
			12	17	34	27.02.2024	бюджетное	11	ТОО	17
Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	С начала года по отетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1			стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР в сметном базовом	дополнительные затраты		НДС в отчетном месяце	Всего к оплате
			СМР в базовом уровне цен	в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт объекта КГКП "Ясли-сад "Айгерім" г.Караганда	95 275 866	53 235 039		59 623 243					6 388 205	59 623 243
Удержание аванса 30%	28 582 760	15 970 512		17 886 973					1 916 461	17 886 973
Всего по стройке	66 693 106	37 264 527		41 736 270					4 471 743	41 736 270

Заказчик:

КГКП «Ясли – сад «Айгерім»

Руководитель **Елькенова Н.К.**

Технический надзор:

ТОО «АстанаДорАркитекс»

Эксперт **Майкубенов Р.А.**

Подрядчик:

ТОО "Іргетас-Құрылыс-II"

Директор **Омарбеков А.Ж.**