«Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Мұнайлы ауданы мекенжайы бойынша орналасқан Басқұдық ауылдық округінде (автомобильдерге арналған көпір маңында) 110/6 кВ қосалқы станция салу»
жұмыс жобасы бойынша
13.08.2024 ж. № 15-0238/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Мұнайлы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Энергосервис ЭТЛ» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Актау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 15-0238/24 от 13.08.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«"Строительство подстанции 110/6 кВ в сельском округе Баскудык (в районе моста для автомобилей)" по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Энергосервис ЭТЛ»

г. Актау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «"Строительство подстанции 110/6 кВ в сельском округе Баскудык (в районе моста для автомобилей)" по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район».

3. ОСНОВАНИЕ: договор от 03 июня 2024 года №210440025687/240026/00(21/2).

4. ЗАКАЗЧИК: государственное учреждение (далее – ГУ) «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: товарищество с ограниченной ответственностью (далее – ТОО) «Энергосервис ЭТЛ», лицензия от 13 сентября 2021 года №14009755.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 01 августа 2024 года;

решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Атамекен» акимата Мунайлинского района от 04 сентября 2023 года №KZ15VVX00252619 о предоставлении права временного безвозмездного землепользования земельным участком общей площадью 0,9927 га;

договор от 07 сентября 2023 года №822 между ГУ «Мунайлинский районный отдел земельных отношений» и ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» о передаче земельного участка с кадастровым номером 13-203-045-3341 площадью 0,9927 га на основании решения ГУ «Аппарат акима сельского округа Атамекен»;

акт на право временного безвозмездного землепользования земельным участком с кадастровым номером 13-203-045-3341 площадью 0,9927 га от 13 сентября 2023 года №2023-300719, выданный отделом Мунайлинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация» «Правительство для граждан» по Мангистауской области;

решение ГУ «Аппарат акима сельского округа Атамекен» акимата Мунайлинского района от 22 июля 2024 года №26-Ш о предоставлении права постоянного землепользования земельным участком общей площадью 0,2781 га для строительства воздушной линии ВЛ-110 кВ;

гарантийное письмо ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 19 июля 2024 года 301-109-2259 о предоставлении земельных документов на выделение коридора под строительство линии электропередачи ЛЭП 110 кВ до начала производства строительно-монтажных работ;

архитектурно-планировочное задание, утвержденное и.о. руководителя ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 05 февраля 2024 года №KZ18VUA01069956;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими характеристиками отсутствуют в нормативной базе, утвержденный и.о. руководителя ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 05 августа 2024 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях, отчет об инженерно-геодезических изысканиях и топографическая съемка в масштабе 1:500, выполненные в 2023 году ТОО «СпутникПроектГеодезия» (Государственная лицензия от 23 ноября 2020 года №20017569, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» Акимат города Шымкент);

эскизный проект, согласованный и.о. руководителя ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 09 февраля 2024 года №RZ78VUA01073047;

письмо ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 03 июля 2024 года №01-109-2009 об охранных зонах газопровода и водопровода;

письмо КГУ «Мунайлинская районная ветеринарная станция» от 15 июля 2024 года №130 об отсутствии на территории объекта строительства очагов сибирской язвы;

протокол дозиметрического контроля от 12 июля 2024 года №28 и протокол измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе (измерений плотности потока радона с поверхности грунта) от 12 июля 2024 года №28, выполненные филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Мангистауской области;

письмо ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» от 20 февраля 2024 года №01-109-408 о планировании начала строительства объекта в октябре месяце 2024 года.

Технические условия:

АО «МРЭК» от 18 октября 2023 года №09-3-07/1954 на электроснабжение подстанции 110 кВ.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

АО «Казахстанская компания по управлению электрическими сетями» - письмо о согласовании технических условий АО «МРЭК» на электроснабжение ПС 110/6 кВ мощностью 10 МВт в селе Баскудык Мангистауской области от 18 июля 2024года №01-34-09/5536;

ТОО «МАЭК» - письмо о согласовании технических условий АО «МРЭК» на электроснабжение ПС 110/6 кВ мощностью 10 МВт от 18 июля 2024года №01-21/385;

ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» - письмо о согласовании главной электрической схемы проектируемой ПС 110/6 кВ «Баскудык» от 06 сентября 20234 года №01-109-2854;

АО «МРЭК» - письмо о согласовании рабочего проекта от 21 июня 2024 года № 00-09-3-10/1677;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» - письмо об отсутствии угрозы безопасности полетов воздушных судов при строительстве объекта по рабочему проекту «"Строительство подстанции 110/6 кВ в сельском округе Баскудык (в районе моста для автомобилей)" по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район» от 16 февраля 2024 года №3Т-2024-03143892;

ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» - письмо о согласовании рабочего проекта от 20 февраля 2024 года №01-109-408.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Мангистауская область, Мунайлинский район, сельский округ Баскудык.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов рабочего проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
2	Автоматика	Мадиев Е.З.	KZ80VJE00065687	Соответствует
3	Технологическая часть	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
4	Система оперативного дистанционного контроля	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
5	Проект организации строительства	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
6	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Стахарная М.А.		Соответствует
7	Электроснабжение	Петрова Н.А.	KZ69VJE00043284	Соответствует
8	Инженерная подготовка территорий	Аманбек А.Н.	KZ40VJE00086001	Соответствует
9	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Байкулов К.И.	KZ89VJE00052527	Соответствует
10	Сметный раздел	Тауканова У.М.	KZ66VJE00022968	Соответствует
11	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Лебединский В.В.	KZ86VJE00077995	Соответствует
12	Генеральный план	Аршеев Б.М.	KZ28VJE00075741	Соответствует
13	Санитарно-эпидемиологический раздел	Мороз Г.А.	KZ08VJE00029541	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Номинальная мощность подстанции ПС-110/6 кВ	МВт	10	10
2	подстанция ПС-16000/110/6 - У1 110-4Н в составе: -ОРУ-110 кВ с двумя трансформаторами типа ТДН-16000/115/6,6-У1;	К-т	1	1

	-Блочно-модульное здание закрытого РУ-6 кВ (24 ячейки) с ОПУ		1	1
3	Общая площадь участка	га	0,9927	0,9927
4	Площадь проектируемой территории	га	0,2784	0,2784
5	Площадь застройки	$м^2$	544,7	544,7
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024,2025 годов, в том числе: СМР; оборудование, прочие	млн. тенге	2769,156 1894,394 487,875 386,887	2229,188 335,899 1561,935 331,354
7	Из них: на 2024 г. (ПИР, экспертиза); на 2025 год			658,114 1571,074
8	Продолжительность строительства	мес.	8	8

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «"Строительство подстанции 110/6 кВ в сельском округе Баскудык (в районе моста для автомобилей)" по месту расположения: Республика Казахстан, Мангистауская область, Мунайлинский район» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Заказчику до начала производства строительно-монтажных работ получить земельные документы на выделение коридора под строительство линии электропередачи ЛЭП 110 кВ.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қазақстан Республикасы, Маңғыстау облысы, Мұнайлы ауданы мекенжайы бойынша орналасқан Басқұдық ауылдық округінде (автомобильдерге арналған көпір маңында) 110/6 кВ қосалқы станция салу» қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

5. Тапсырыс берушіге құрылыс-монтаждау жұмыстарын жүргізу басталғанға дейін 110 кВ ЭБЖ электр беру желісінің құрылысына дәліз бөлуге жер құжаттарын алу қажет.

Мыктыбаев К.Ж.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Куварзина Э.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Тауканова У.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мороз Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Стахарная М.А.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Лебединский В.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аршеев Б.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Аманбек А.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Петрова Н.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Мадиев Е.З.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону

Байкулов К.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Западному региону