ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ- КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ
КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ- КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ
КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК-ның
Батыс Қазақстан облысы
бойынша филиалы
директорының м.а.

..... А. А. Горшков

«БҚО Сырым ауданының Қызылағаш ауылындағы әлеуметтік нысандарды газдандыру»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 18 тамыздағы № 09-0329/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«БҚО Сырым аудандық сәулет, қала
құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«СПС» ЖШС
Орал қаласы

Орал қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО Сырым ауданының Қызылағаш ауылындағы әлеуметтік нысандарды газдандыру» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындысы «Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК-ның Батыс Қазақстан облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы жиынтық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ- КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ
КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ
ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
(«МЕМСАРАПТАМА» РМК) БАТЫС ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ЗАПАДНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.о. директора
Филиала РГП «Госэкспертиза»
по Западно-Казахстанской
области

.....А.А. Горшков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-0329/15 от 18 августа 2015 года

по рабочему проекту
«Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства ЗКО»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «СПС»
г.Уральск

г.Уральск

ПРЕДИСЛОВИЕ

Настоящее сводное заключение по рабочему проекту **«Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО»** выдано Филиалом РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

Данное сводное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Западно-Казахстанской области.

1.НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО» разработан в 2015 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 14 июля 2015 года №0280 между Филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЗКО и ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района ЗКО".

2.ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района ЗКО".

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «СПС». г.Уральск. (Государственная лицензия ГСЛ №016475 от 20 октября 2004 года, выданное Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. II категория).

ГИП - Бисембаев А.Ш. Приказ об утверждении от 12 июня 2015 года №10.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - государственные инвестиции.

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем районного отдела архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района Д.Жанклишевым от 30 апреля 2015 года;

акт выбора земельного участка под строительство газопровода от 27 марта 2015 года №34;

решение Акимата от 02 апреля 2015 года №3 о выделении земли под строительство газопровода и строительство топочной для здания школы;

дефектная ведомость для мед пункта от 23 июня 2015 года, утверждённая Садыровым Н.С;

архитектурно - планировочное задание, утверждённое руководителем отдела ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района ЗКО» Д.Жанклишевым от 30 апреля 2015 года №19;

акт постоянного землепользования от 12.03.2007 года №0133072 под мед. пункт;

письмо согласование по промышленной безопасности №2-12/1664 от 15.07.2015 года, выданное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ЗКО»;

материалы инженерно геодезических и геологических изысканий, выполненные ТОО «СПС» в апреле 2015 года;

письмо об источнике финансирования от 30 июня 2015 года №271, выданное ГУ "Сырымский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства ЗКО";

протокол технического совещания от 15 июня 2015 года по вопросу согласования стоимости оборудования и материалов, отсутствующих в сметно-нормативной базе, утвержденный представителем Заказчика – специалистом ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района" Искаковым А.

Технические условия:

АО «КазТрансГазАймак»на подключение к газораспределительным сетям от 06 апреля 2015 года №511;

АО «ЗапКазРЭК»на подключение к сетям электроснабжения от 26 марта 2015 года №7-33-3/16.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Письмо о том, что проектная документация относится к IV категории (5 класс опасности) и обязательной экспертизе не подлежит от 07.07.2015 года №5-3/1020, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЗКО»;

Санитарно-эпидемиологическое заключение от 24 июня 2015 года №17, выданное ГУ «Чингирлауское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей ЗКО Министерства национальной экономики РК». Главный государственный санитарный врач Қ.Гинаятұлы;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

экспертное заключение на соответствие требованиям нормативных документов в области промышленной безопасности от 12 июня 2015 года №26, выданное ТОО «СтройАртСервис».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Книга 1. Пояснительная записка.

Книга 2. Рабочие чертежи, разделы ГСН.

Рабочие чертежи по Школе: разделы АС,КМ,ТМ, ТС, ГСВ,ЭО,ЭС.

Рабочие чертежи по медпункту: разделы АС, ОВ, ГСВ,ЭО.

Том II. Сметная документация.

Том III. Материалы инженерно-геодезических и геологических изысканий, выполненные ТОО «СПС» в апреле 2015 года.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

В настоящем проекте предусматривается строительство подводящего газопровода от ГРПШ до топочных СОШ и мед.пункта, строительство теплосети к топочной начальной СОШ, установка отопительного котла в мед.пункте, строительство модульной котельной для начальной СОШ.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Топочная расположена в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО.

Природно-климатические условия района строительства

Климат района изысканий приводится по данным метеостанции Сырымского района. Данные по элементам климата взяты из СНиП РК 2.04-01-2001 и СНиП 2.01.07-85 Приложение 5.

снеговая нормативная нагрузка по снеговому району	0,7 кН/м²
-ветровая нормативная нагрузка по ветровому району	0,38 кН/м²
-климатический район III А;	
-температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	31°С
-нормативная глубина промерзания	1,6 м

Группа возгораемости и огнестойкости соответствует требованиям СНиП РК 2.02.05 – 2002 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".

По степень огнестойкости	II
класс здания	II

Инженерно-геологические условия площадки строительства

материалы инженерно геодезические и геологические изыскания выполненные ТОО «СПС» в апреле 2015 года.

Инженерно-геологические условия территории исследования обусловлены ее геоморфологическим расположением и геолого-гидрогеологическими условиями.

По геолого-генетическим признакам выделено два комплекса пород, в которых по литологическим и физико-механическим свойствам выделено пять инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1.

Почвенно-растительный слой представлен преимущественно лёгким и тяжёлым, пылеватыми суглинками темно - бурыми, коричневато-бурыми, гумусированными, с корнями травянистой растительности.

Мощность слоя 0,15м.

ИГЭ-2. Суглинок тяжелый пылеватый коричневый слабовлажный - влажный, от твердой до полутвердой консистенции, с включениями карбонатных солей, древесины меловых пород в верхней части, гумусирован с тонкими прослойками глины (2-3см,1-2прослоя на 1м).

Суглинок обладает просадочными свойствами. Вскрытая мощность 2,85-3,0м.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ИГЭ-3. Суглинок легкий песчанистый, местами пылеватый, коричневый, слабо влажный, тугопластичной консистенции, макропористый, с включениямидревесных меловых пород, к забою ожелезненый.

Глина, в условиях свободного набухания обладает средненабухающими свойствами.

Вскрытая мощность 1,5-3м.

ИГЭ-4. Суглинок легкий пылеватый коричневый, от твердой до полутвердой консистенции, гумусированный, к забою ожелезненый.

Суглинок, в условиях свободного набухания обладает слабо набухающими свойствами.

Вскрытая мощность 0,5-2,35м.

ИГЭ-5. Суглинок тяжелый пылеватый коричневый макропористый, слабовлажный до водонасыщенного, от тугопластичной до текучей консистенции, ожелезненный, гумусированный верхней части слоя, с органикой, с иловатыми включениями в нижней части слоя. Суглинок не обладает просадочными свойствами.

Под действием внешней нагрузки обладает сильной степенью сжимаемости. Суглинок, в условиях свободного набухания обладает от слабо до средне набухающими свойствами.

Вскрытая мощность 3м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные и конструктивные решения

Школа (топочная)

Здание топочной школы, в плане прямоугольной формы, одноэтажное, размерами в осях 4,8х5,0м и высотой помещений 2,83 м.

В здании топочной предусмотрено помещение для водогрейных котлов и другого теплотехнического оборудования.

Наружные стены приняты из трехслойных панелей (типа «Сендвич).

Дверь наружная – металлическая по ГОСТ 31173-2003.

Окна – металлопластиковые с однокамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Полы – листовая сталь «Ромб» толщ. 5мм по металлическому каркасу с утеплением "ISOVER" толщ. 40мм.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – IIIA.

Категория по взрывопожаробезопасности – «Г».

Основные конструкции здания приняты с учетом существующей базы района строительства и требований заказчика.

Конструктивная схема здания – металлический каркас.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой металлических стоек, вертикальных и горизонтальных связей и прогонов покрытия.

Основные конструктивные решения здания приняты следующие:

фундаменты - монолитные выполненные из бетона класса В15. толщ.150мм; основанием фундамента служит суглинок тяжелый пылеватый с втрамбованным щебнем крупностью 40-60мм пропитанным горячим битумом за 2 раза.

стены- с наружной и внутренней стороны облицованы профлистом марки С 21-1000-0,7 по ГОСТ 24045-94 с утеплением из "ISOVER FASOTERM" толщ. 80мм;

отмостка - бетонная класса В15 толщ. 100мм;

крыша здания - без чердачная, двускатная с уклоном, выполнена из профнастила НС 35-1000-0,7 по металлическим прогонам из трубы 30х20х3мм, которые в свою очередь опираются на металлические балки покрытия из трубы 60х60х5мм;

утеплитель на кровле - принят из жесткой плиты "ISOVER" OL-KY толщ. 60мм;

Медицинский пункт (Топочная)

Здание топочной существующее в плане прямоугольной формы, одноэтажное, размерами в осях 2,4х3,1м и высотой помещений 2,5 м.

Уровень ответственности здания – II.

Степень огнестойкости здания – II.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Фундаменты – ленточные, монолитные.

Стены – саманные, обложенные силикатным кирпичом.

Перекрытие – деревянные балки.

Кровля – стропильная, односкатная, с покрытием из волнистых асбестоцементных листов.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

демонтаж оконного блока;

демонтаж дверных блоков;

демонтаж полов;

монтаж оконного блока - металлопластиковое с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99;

монтаж дверных блоков – металлические по ГОСТ 31173-2003;

штукатурка стен внутри здания с последующей улучшенной окраской водоэмульсионными и масляными составами;

устройство обшивки потолка из профилированного листа С21-1000-0,45 по ГОСТ 24045-94;

устройство полов из бетона класса В15 толщиной 30мм;

устройство фундамента под отопительный котел из бетона класса В15;

другие виды работ.

Мероприятия по защите от коррозии

Антикоррозионную защиту стальных анкерных и сварных соединений следует выполнить в соответствии с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии».

Все металлические элементы покрыть эмалью ПФ 133 по ГОСТ 926-82* за два раза по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82*.

Деревянные элементы здания обработаны огнезащитным составом КСД по ТУ 2389-006-17483468-94.

6.2.2 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование

Источник теплоснабжения для начальной школы – проектируемая топочная на газовым топливе.

Система теплоснабжения закрытая. Прокладка тепловой сети подземная двухтрубная. На отопление теплоноситель горячая вода с параметрами 85-60°С.

Трубопроводы теплосети прокладываются подземным способом в непроходных каналах из сборных железобетонных по серии 3.006.1-2/87. Для прокладки используется стальные электросварные трубы по ГОСТ10704-91, которые на заводе должны подвергнуть на 100% контролю качества сварных стыков методом неразрушающей дефектоскопии. Компенсация температурных удлинений решается за счет поворотов трубопровода. Наружную поверхность канала покрыть горячим битумом за 2 раза и оклеечной гидроизоляцией согласно МСН 4.02-02-2004.

Антикоррозийное покрытие и тепловая изоляция трубопроводов принята в соответствии с МСН 4.02-02-2004. Тепловая изоляция тепловой сети приняты минераловатными матами на синтетическом связующем б=50мм, что обеспечит надежную защиту для исключения потерь тепла при транспортировании теплоносителя. Для защиты на вводах теплосети в здания, выполнить водогазонепроницаемую перегородку.

Отопление для здания медпункта разработано для района с расчетной зимней температурой - 30^{0}С. Источник теплоснабжения -проектируемая топочная на газовом топливе. Теплоносителем служит вода с параметрами 85-60°С.

Система отопления - однотрубная с нижней разводкой. Трубопроводы системы отопления из стальных труб. Нагревательные приборы - чугунные радиаторы М-90.

Проектом предусматривается промывка систем отопления.

Тепломеханические решения

Проект топочной для медпункта, предусматривается установку котла Буран Бойлер

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

BB200GA. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная, теплоноситель для отопления и вентиляции - вода с параметрами 85-50^{0}С. Топливо-природный газ.

Теплопроизводительность автономного источника теплоснабжения составляет - 0.02Гкал/час. (0,023 МВт).

Проект топочной для начальной школы предусматривается установку двух котлов Буран Бойлер BB735. Система теплоснабжения закрытая двухтрубная, теплоноситель для отопления и вентиляции - вода с параметрами 85-50^{0}С. Топливо-природный газ.

Теплопроизводительность автономного источника теплоснабжения составляет - 0.069Гкал/час. (0,081 МВт).

Категория потребителей по надежности - вторая.

Котлы оснащены атмосферной горелкой, тяга котлов естественная. Металлические дымоходы от котлов диаметром 219мм выводятся за пределы топочной. Котлы оснащены автоматикой безопасности, регулирования процесса горения и питания котлов. Воздух для сжигания топлива забирается из помещения топочной. Для создания циркуляции в системе теплоснабжения устанавливаются два сетевых насоса на подающим трубопроводе теплосети. В качестве исходной воды используется привозная вода, удовлетворяющая требованиям ГОСТ 2874-82 «Вода питьевая», поступающая в бак исходной воды. Для подпитки тепловой сети вода из бака исходной воды подпиточными насосами через установку умягчения, которая снижает жесткость воды, подается в обратный трубопровод тепловой сети.

Газоснабжение

Рабочий проект газоснабжения выполнен в соответствии с техническими условиями №511, выданные АО «КазТрансГазАймак» от 06 апреля 2015 года на подключение к газораспределительным сетям. Производительность газопровода рассчитана на 60 м^3/час.

Настоящим проектом предусматривается строительство газопровода низкого давления от ранее запроектированного ГРПШ с регулятором. В точке врезки предусмотрено отключающее устройство задвижка диаметром 50мм, 30с41нж.

Прокладка газопровода предусмотрена из полиэтиленовых труб ПЭ100 газ SDR17, 63х3.8 и SDR11 32х3,0 по ГОСТ 50838-95, в подземном исполнении, с прокладкой сигнальной ленты и проволоки.

Внутреннее газооборудование топочной для медицинского пункта запроектировано с одним водогрейным котлом марки "BB-200GA" теплопроизводительностью 23,2кВт. Для управления работой котла применена система автоматики, входящая в комплект поставки котла.

Расход газа на топочную 2,57 м^3/час. Для учета расхода газа в топочной устанавливается счетчик СГБ-G4.

На вводе газопровода в топочную снаружи здания предусматривается установка отключающего устройства кран шаровые КШ-20 диаметром 20мм.

В топочной устанавливается система автоматического контроля загазованности для непрерывного контроля содержания природного газа в воздухе.

Газоходы от котла выводятся за пределы топочной и присоединяются к дымовой трубе диаметром 76х3,5мм Н=5м.

Трубы запроектированы стальные водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*.

Внутреннее газооборудование топочной для начальной СОШ с установкой двух котлов марки "Буран Бойлер BB 735RG" теплопроизводительностью 81 кВт каждый. Расход газа на топочную 19.2 м^3/час. В работе постоянно находятся один котел "Буран Бойлер BB 735 GA". Котлы предназначены на отопление школы. Нормативное давление газа перед горелками составляет 220 Па. Котлы оснащены автоматической многоуровневой системы безопасности. Газовый коллектор выполнен из труб диаметром 76х3,5 по ГОСТ 10704-91, для гашения пульсаций давления газа при включении котлов в работу.

Для учета расхода газа в топочной устанавливается счетчик SN-G25. Для продувки газопровода при остановках и пусках котлов предусматривается продувочный газопровод диаметром 20х2,8мм по ГОСТ 3262-75*, свеча которого выведена наружу выше отметки крыши топочной на 1 метр.

На вводе газопровода в топочную снаружи здания предусматривается установка

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

отключающего устройства - задвижка диаметром 50мм 30с41нж.

В топочной устанавливается система автоматического контроля загазованности КЗГУИ 40 для непрерывного контроля содержания природного газа в воздухе. Газоходы от каждого котла выводятся за пределы топочной и присоединяются к дымовой трубе диаметром 219х4,5мм Н=6,0м.

Газопроводы запроектированы из труб диаметром 57х3.5, 76х3.5 по ГОСТ 10704-91.

Вентиляция топочной запроектировано - с учетом обеспечения 3-х кратного воздухообмена. Для этого в кровле топочной устанавливается дефлектор Д315мм.

Электротехнические решения

Электроснабжение топочной выполнено на основании технических условий на электроснабжение, выданных АО "ЗК РЭК" N"7-33-3/16 от 26.03.2015г., задание на проектирование, генерального плана и других частей проекта и в соответствии с требованиями РДС РК 4.04-191-2002, РДС РК 4.04-185-2003 и ПУЭ РК.

Настоящим проектом предусматривается :

Строительство КЛ-0,4кВ путем установоки муфты на существующей опоре ВЛ-0,4кВ от ТП 10/0,4кВ W22 "Кызылагаш" об проектируемой топочной, бронированным кабелем с алюминиевой жилой марки АВБбшв сечением 4х6мм2,

Районные климатические условия:

Гололед - III (толщина стенки гололеда -15мм)

Ветер - III (скорость ветра -38 кгс/м^2)

Продолжительность гроз - 40 60 часов

Грунт - суглинок тяжелый пылеватый, тип грунтовых условий - I (просадка 0,87-2,53см).

Заземление опор выполнить согласно ПУЭ и рекомендациям ТП 3.407-150.

В качестве заземляющего устройства использовать сталь круглую 012мм и 010мм.

Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 10 Ом.

Напряжение сети - 0,4кВ.

Протяженность проектируемой КЛ-0,4кВ - 55м.

Расчетная нагрузка - 10кВт.

Электроборудование.

Электроснабжение предусматривается от существующей ВЛ-0,4кв в отношении обеспечения надежности электроснабжения токоприемники топочной относятся к III категории. Точка подключения к источнику электроснабжения, согласно технических условий. Основными силовыми токоприемниками являются электродвигатели сетевых и подпиточных насосов питание силовых токоприемников осуществляется от распределительного пункта ПР8501-1-072-2

В качестве пусковой аппаратуры приняты ящики управления типа РУСМ с кнопочнными постами управления. Силовая распределительная сеть выполняется кабелем ввг, прокладываемым в полу в стальных трубах диаметром 32 и по стенам.

Напряжение рабочего освещения 220в, местного и ремонтного-36В. Освещенность помещений принята в соответствии с СНИП РК 2.04-05-2002г. типы светильников приняты в зависимости от среды и характеристики помещений питание светильников рабочего освещения осуществляется от пр8501 местного и ремонтного от понизительного трансформатора ЯТП-0,25. Групповая сеть рабочего освещения. выполняется кабелем ППВ-3Х2,5мм^2 открыто. Расстояние кабелей электроснабжения от сетей газопровода не менее 400мм.

Заземление

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается заземление всех металлических частей электрооборудования, нормально не находящихся под напряжением. Заземлению подлежат: корпуса электродвигателей, кожуха ящиков, щитков, пусковой аппаратуры, осветительная арматура и т.д. В качестве проводников заземления используются нулевой провод сети и шина заземления проложенная по внутренней стене здания. Заземлению так же подлежат корпуса котлов, трубопроводы, резервуары, дымовые

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

трубы. Заземление выполнит согласно ПУЭ.

Молниезащита.

Для защиты электрооборудования от атмосферных разрядов предусматривается устройство молниезащиты в соответствии с инструкцией по молнезащите. Все металлические части, которые могут подвергнуться ударом молнии, заземляются на контур наружного заземления, выполненный из круглой стали 06мм. Сопротивление силового контура заземления должно быть не более 4 Ом, в противном случае, контур необходимо довести до нормы путем дополнительной установки электродов.

6.3 Охрана окружающей среды

Ввиду отсутствия вредных технологических выбросов, вызывающих загрязнение участка, а также воздушного и водного бассейнов, специальных мероприятий по защите окружающей среды проектом не предусмотрено. Загрязнение атмосферы при производстве работ носит локальный кратковременный характер.

6.4 Организация строительства

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ индустриальными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

Продолжительность строительства объекта принята согласно СНиП РК 1.04.03-2008 ч.2 "Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений" и составит 2 месяца.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с "Порядком разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство" СН РК 1.02-03-2011, введенным в действие с 15.08.2012 года приказом № 411.

Сметная документация на строительство составлена в ценах и нормах 2001 года согласно СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения стоимости строительства в Республике Казахстан", введённых в действие с 1.10.2003 года приказом Комитета по делам строительства МИТ РК за № 261 от 30.06.2003 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-21;

сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-15;

сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 13 июля 2011 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 "Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан";

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2015 г. согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 7 ноября 2014 года, через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по прогнозу социально-экономического развития на 2015-2019 годы (приложение 1).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО» выполнен в полном объеме в соответствии с заданием на проектирование и выданными техническими условиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п.7.2 соответствуют государственным нормативным требованиям по экологической, санитарной безопасности и охране труда, обеспечивают безопасное движение автомобилей с установленными скоростями и нагрузками.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП "Госэкспертиза" по ЗКО в рабочий проект «Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1.Представлены чертежи фундаментов, затраты по их устройству учтены в смете.

2.В конструкции покрытия исключен «мостик холода».

Раздел СМ

3.Затраты на проведение госэкспертизы приведены в соответствие с договором.

Таблица №1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм	Показатели		Примечание +увеличение - снижение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1.	Общий расход газа	$м^3$/час	60	60	

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г. в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге	 3,498 2,911 0,547 0,040	 3,599 3,011 0,547 0,041	 +0,101 +0,100 - +0,001
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 г. в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн. тенге	 11,325 7,444 1,398 2,483	 11,616 7,701 1,398 2,517	 +0,291 +0,257 - +0,034
4.	Продолжительность строительства	мес	2	2	-

8 ВЫВОДЫ:

1. С учётом внесённых изменений и дополнений рабочий проект «Газификация социальных объектов в с.Кызылагаш Сырымского района ЗКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общий расход газа	60 м^3/час
Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	 3,599 млн. тенге
в том числе СМР	3,011 млн. тенге
оборудование	0,547 млн. тенге
прочие затраты	0,041 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 г.	 11,616 млн. тенге
в том числе СМР	7,701 млн. тенге
оборудование	1,398 млн. тенге
прочие затраты	2,517 млн. тенге
Продолжительность строительства	2 мес

2. Настоящее сводное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных) утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Сырымского района ЗКО» в соответствии с условиями договора от 14 июля 2015 года №0280.

3.Заказчик при приемке документации по проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему сводному заключению

4.Заказчику, во исполнение Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года № 1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген ескертулер мен толықтыруларды ескере отырып «БҚО Сырым ауданының Қызылағаш ауылындағы әлеуметтік нысандарды газдандыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесідей негізігі техникалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Газдың жалпы шығыны	60 м^3/сағ
2001 ж. базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	 3,599 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	3,011 млн. теңге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

жабдықтар	0,547 млн. теңге
басқа шығындар	0,041 млн. теңге
2015 ж. ағымдағы деңгей бағадағы	
құрылыстың жалпы сметалық құны	11,616 млн. теңге
Оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	7,701 млн. теңге
жабдықтар	1,398 млн. теңге
басқа шығындар	2,517 млн. теңге
Құрылыстың ұзақтығы	2 ай

2. Осы жиынтық қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 14 шілдедегі № 0280 шарттың талаптарына сәйкес «БҚО Сырым аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» ММ кепілдік етеді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жоба бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы жиынтық қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Өндірістік бөлім басшысының м.а.	В. Иванюк
Сараптау тобының жетекшісі	М. Лыжинков
Смета-экономикалық секторының жетекшісі	Н. Маркова
Инженерлік желілер және ғимараттар секторының жетекшісі	И. Ермончик
Сарапшы	С. Егоров
Жетекші маман (Құрлыстағы баға мониторингі)	Б.Бактыгалиев

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА