Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«11» 11 2022 года

Заказчик **КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»**, заместитель руководителя Муздыбеков Р.О., БИН 0703400004392, телефон 8/726/450465, 080000, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Желтоксан, №78.

*наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «11» 11 2022 г. **ТОО «Құрылыс-2015»**, директор - Абильдаев С.Б., Жамбылская область, г.Тараз, микр. Жайлау, №6-70, БИН 150140015378, телефон 87017352327.

*дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «11» 11 2022 г., **ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015»**, директор - Умбеткалиев М.Т., эксперт - Шегебаев А.Н., №KZ23VJE00031322 от 13.10.2017 года, БИН 150140000042, телефон 87774965272.

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «11» 11 2022 г., **ТОО «Ғұмыр-Сәулет»**, директор - Момынтаев Е.М., эксперт - Момынтаев Е.М. в соответствии с приказом №1 от 10.10.2022 года, БИН 100840010224, телефон 87059674823.

*дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Строительства. Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления зд. фельдшерского амбулаторного пункта, по адресу ул. Шекей №17/1 в с. Енбекши, Ески-Шуского с.о., Шуского района, Жамбылской области», уровень ответственности - II (нормальный)**

*наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта*

по адресу Жамбылская область, Шуский район, Ески-Шуский сельский округ, с. Енбекши, ул. Шекей №17/1

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20__ года, дата ознакомления, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от 29.11.2013 года №25 аппарата акима Ески-Шуского сельского округа

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

«___»_____20___года №___

*наименование органа, вынесшего решение*

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работы №KZ65REA00302921 от 28.10.2022 года КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»

*наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона*

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ғұмыр-Сәулет», №CCon-0365/21 от 13.12.2021 года

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержденного(й) КГП на ПХВ «Шуская ЦРБ управление здравоохранения акимата Жамбылской области» №436 от 13.12.2021 года

*наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ « 28 » октября 2022 года;

*месяц, год*

окончание работ « 11 » ноября 2022 года;

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц: 0,5;

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 0,5;

фактически, месяц: 0,5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Количество котлов | комплект | 2 | | 2 | |
| Отпуск тепла потребителям | кВт | 35 | | 35 | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Давление | кгс/см2 | 18,0 | | | |
| Расход газа | м3/ч | 2,4 | | 2,4 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

*факт начала выпуска продукции с указанием объема*

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - $м^2$) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | - | - |
| В том числе подземной части | $м^3$ | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом газоснабжения топочной предусматривается обеспечение природным газом с теплотой сгорания Qн=7600 ккал/м³ и удельным весом γ=0,73кг/м³. Давление в точке подключение Р=0,18 МПа. Расчетный расход газа - 2,4 м³/час. Точка подключения от существующего надземного газопровода среднего давления, проложенного по улице Шекей села Енбекши Шуского района Жамбылской области.

Газопроводы среднего давления выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. На выходе газопровода из земли перед индивидуальными ШГРП предусмотрены установка шаровых кранов Ф25 типа КШФ ALSO. ШГРП имеет встроенный счетчик газа во взрывозащищенном исполнении в одном шкафу с регулятором давления на одного абонента. Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрены муфтами с закладными нагревателями. Компенсация температурных удлинений газопроводов осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Газопроводы среднего давления запроектированы из труб газовых HDPE 100 SDR 11 СН РК ГОСТ Р 50838-2011 Ø63х5,8. На врезке в существующий газопровод предусмотрен стальной газопровод Ø57х3,0 мм по ГОСТ 10704-91 с

приварным шаровым краном. Газопроводы низкого давления запроектированы из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 Ø32х3,0 мм по фасаду здания ВА

В топочной предусматривается присоединения газопровода к существующему газовому котлу. Топливом для топочной является природный газ. Годовой расход газа Q=2.4м куб/час*10часов*160сут=3840м куб.

С корректором по температуре и давлению снижение давления предусмотрено шкафным газорегуляторным пунктом (установку газорегуляторного пункта см. раздел наружные сети). Для безопасной работы горелок на подводках газопровода к котлу предусмотрена установка электромагнитного запорного клапана КЗГЭМ в комплекте с сигнализатором загазованности. Продувка газопровода осуществляется через систему продувочных трубопроводов. Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, на сварке. Горизонтальные газопроводы проложены с уклоном 0.003 в сторону движения газа.

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты районными эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 3 386,31 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 1 958,15 тысяч тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 558,21 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

**«Строительства. Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления зд. фельдшерского амбулаторного пункта, по**

**адресу ул. Шекей №17/1 в с. Енбекши, Ески-Шуского с.о., Шуского района, Жамбылской области»**

*наименование объекта (комплекса)*

принять в эксплуатацию.

**Заказчик**

КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»

Заместитель руководителя Муздыбеков Р.О.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя* *Место печати (при наличии)*

**Технический надзор**

1) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) Шегебаев А.Н.,

по объектам второго уровня ответственности

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата*

*Место печати (при наличии)*

2) аккредитованная организация

ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015», Умбеткалиев М.Т.

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта(-ов),*

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата* *Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор**

1) разработчик проекта

ТОО «Ғұмыр-Сәулет», Момынтаев Е.М., директор

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),*

*подпись, дата* *Место печати (при наличии)*

2) организация

ТОО «Ғұмыр-Сәулет», Момынтаев Е.М.

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),*

*фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата* *Место печати (при наличии)*

3) аттестованный(-ые) эксперт (-ы)

Момынтаев Е.М., несущие и ограждающие конструкции

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата),*

*подпись, дата* *Место печати (при наличии)*

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**

ТОО «Құрылыс-2015», Абильдаев С.Б.

*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя* *Место печати (при наличии)*

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

## Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

| № п/п | Наименование | Единицы измерения | Количество, протяженность | Примечание |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Протяженность трубопровода | м | - | |
| | Протяженность воздушной прокладки: | м | 20 | |
| | 1) на эстакадах | м | - | |
| | 2) на опорах | м | 20 | |
| | 3) безопорная прокладка | м | - | |
| | Количество опор | шт | 2 | |
| | Протяженность подземной прокладки: | м | - | |
| | 1) в проходных каналах | м | - | |
| | 2) в полупроходных каналах | м | - | |
| | 3) бесканальная прокладка | м | - | |
| 2 | Количество колодцев (камер) | шт | - | |
| 3 | Количество компенсаторов | шт | - | |
| 4 | Количество вводов | шт | - | |
| 5 | Количество задвижек d = | шт | - | |
| | d = | шт | - | |
| 6 | Вентили (клапан) d = 20 | шт | 2 | |
| | d =32 | шт | 2 | |
| 7 | Кран проходной d =15 | шт | 1 | |
| | d =20 | шт | 1 | |
| 8 | Сифоны (гидрозатворы) | шт | - | |
| 9 | Переходники | шт | 1 | |
| 10 | Затворы поворотные | шт | - | |
| 11 | Регуляторы давления | шт | - | |
| 12 | Скважины | шт | - | |
| 13 | Станки - качалки (тип _____, марка ____) | шт | - | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | - | |
| | -//- (тип____, марка ____) | шт | - | |

**Заказчик**
КГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата Жамбылской области»
Заместитель руководителя Муздыбеков Р.О.
*фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя* *Место печати (при наличии)*

**Авторский надзор**
ТОО «Ғұмыр-Сәулет», Момынтаев Е.М.
*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* *Место печати (при наличии)*