«Жамбыл облысы, Шу ауданы, Алға ауылдық округі, Алға ауылы, Қарашаш көшесінде орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын газбен жабдықтау, ішкі желілерін төсеу және газбен жылытуды орнату»
жұмыс жобасы бойынша
13.12.2021 ж. № CCon-0366/21

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жамбыл облысы әкімдігі, денсаулық сақтау басқармасының Шу аудандық орталық ауруханасы»
Шаруашылық жүргізу құқығындағы КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Ғұмыр-Сәулет» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Жамбыл облысы, Шу ауданы, Алға ауылдық округі, Алға ауылы, Қарашаш көшесінде орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын газбен жабдықтау, ішкі желілерін төсеу және газбен жылытуды орнату» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы **«Сараптама Consulting» ЖШС - мен** берілді.

«Сараптама Consulting» ЖШС-нің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ CCon-0366/21 от 13.12.2021 г.

по рабочему проекту
«Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул.Карашаш»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПВХ «Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Ғұмыр-Сәулет»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту **«Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш»** выдано **ТОО «Сараптама Consulting»**

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **ТОО «Сараптама Consulting»**.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш».** Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором № 303 от 11.11.2021 года, между ТОО «Сараптама Consulting» с КГП на ПВХ «Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области» на основании письма заказчика № 1087 от 16.11.2021 года.

2. ЗАКАЗЧИК: КГП на ПВХ «Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Ғұмыр-Сәулет». Государственная лицензия ГСЛ № 20018748 от 14.12.2020 года. Категория II. Выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области». Приложение к лицензии № 20018748 от 14.12.2020 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 21.09.2021 года;
- архитектурно-планировочное задание на проектирование № KZ49VUA00467416 от 09.07.2021 года, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района»;
- решение акима о передаче земельного участка в постоянное пользование № 55 от 03.12.2021 года;
- акт на право постоянного землепоьзования № 0665762 от 28.01.2014 года, кадастровый номер: 06:096:051:0777;
- тех.паспорт (Ф-2) от 22.12.2010 года;
- письмо заказчика о начале строительства № 1087 от 16.11.2021 года;
- письмо заказчика о финансирование № 1087 от 16.11.2021 года;
- письмо заявка заказчика о прохождение экспертизы № 1087 от 16.11.2021 года;
- топографическая съемка, выполненная в масштабе 1:500 ИП «Баекеев Мирамбек Калиевич» ГСЛ-Ф-ПИР №001137 от 18.03.2011 года. Выданные Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Приложение № 001 к лицензии ГСЛ-Ф-ПИР №001137 от 18.03.2011 года;
- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненным ИП «Жусанбаев Жанболат Кыздарбекович» № 17009699 от 30.05.2017 года, выданные КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области», приложение к лицензии № 17009699 от 30.05.2017 года;

Технические условия:

- на газоснабжение выданные АО «КазТрансГаз Аймак» № 06-2019-02866 от 22.07.2019 года.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. 252.21/9-21-ОПЗ. Общая пояснительная записка
Том 1. Альбом 1.1. 252.21/9-21-ГСВ. Газоснабжение внутреннее
Том 1. Альбом 1.2. 252.21/9-21-ГСН. Газоснабжение наружное

Паспорт проекта
Проект организации строительства
Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного рабочего проекта является прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Проектируемый объект расположен по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ село Алга ул. Карашаш.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – III-В.

Климат резко континентальный, с большими колебаниям и годовых и суточных температур воздуха. Согласно СП РК 2.04-01-2017

Абсолютная минимальная температура воздуха минус 37,8 ^{0}С, абсолютная максимальная температура плюс 40,4 ^{0}С.

Средняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0.98 составляет минус 22,5 ^{0}С, обеспеченностью 0,92 минус 19,5 ^{o}С.

Средняя температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0.98 составляет минус 26,2 0С, обеспеченностью 0.92 - минус 24 ^{0}С.

Средняя температура воздуха теплого периода обеспеченностью 0,98 +29,5 ^{o}С, обеспеченностью 0,92 +31,0 ^{o}С.

Среднемесячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца 69%, за отопительный период 72%, наиболее теплого месяца - 61%

Количество осадков за ноябрь - март – 189 мм, за апрель –октябрь –290 мм.

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль -СВ, за июнь- август -СВ

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь -10,7 м/с, минимальная из средних скоростей по румбам за июль -2,0 м/с.

Продолжительность отопительного периода (с 16.10 по 15.04) составляет 181 суток. (согласно СП РК 2.04-01-2017);

Ветровой район –III –ий;

Величина скоростного напора ветра 0.38 кПа.

Средняя высота снежного покрова 22 см, максимальная 50 см.

По весу снегового покрова II район. Вес снегового покрова составляет 0,7 кПа.

Глубина промерзания грунтов согласно СП РК 2.04-01-2017 средняя из максимальных за год 21 см, наибольшая из максимальных 60 см.

Расчетная глубина проникновения в грунт нулевой изотермы: для суглинка 123 см, песков средних, крупных и гравелистых 129 см, крупнообломочных 157 см;

Следует учитывать, что в местах открытых грунтов или с небольшой высотой снежного покрова, как промерзание, так и проникновение нуля в глубину, при малоснежной суровой зиме, может увеличиваться.

Гидрогеологические условия

Подземные воды в период изысканий выработками были вскрыты на гл.4,8 м.

Сейсмичность площадки

Согласно СП РК 2.03.-30-2017 оценивается в 7 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам –вторая.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Газоснабжение наружное

Общие указания

Исходными данными для проектирования РП являются:

- задание на проектирование;
- архитектурно-планировочное задание /АПЗ/;
- топографическая съемка жилого массива, М 1:500;
- технические условия № 06-2019-02866 от 22.07.2019 года, выданные ПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Точка подключения от существующего подземного газопровода среднего давления, проложенного по улице Карашаш села Алга Шуского района Жамбылской области.

У здания предусмотрен ШРП для снижения давления газа. После ввода в эксплуатацию врезку газопровода предусмотреть без сброса газа.

Газопроводы среднего давления после выхода из земли до ШГРП выполнены - из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91.

На выходе газопровода из земли перед индивидуальными ШГРП предусмотрены установка шаровых кранов Ф25 типа КШФ ALSO. ШГРП имеет встроенный счетчик газа (G4 или G6 с температурной коррекцией) во взрывозащищенном исполнении в одном шкафу с регулятором давления на одного абонента. Места установки ШГРП предусмотрены условно, монтаж можно производить с учетом удобности расположения и обслуживания.

Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрены муфтами с закладными нагревателями.

Компенсация температурных удлинений газопроводов осуществляется за счет углов поворота и выходов газопровода из грунта.

Газопроводы среднего давления запроектированы из труб газовых HDPE 100 SDR 11 СН РК ГОСТ Р 50838-2011 Ø63х5,8. Газопроводы низкого давления запроектированы из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 Ø25х3,0 по фасаду здания ВА.

Для сварки (дуговой) надземных газопроводов применять электроды типа Э42, Э42А согласно ГОСТ 9467-75.

Сварка полиэтиленовых газопроводов предусмотрена муфтами с закладными нагревателями по ГОСТ Р 52779-2007.

Сварные соединения полиэтиленовых газопроводов подлежат разрушающему контролю физическими методами. Принято к применению испытание на сплющивание по ГОСТ 6996-66* с регистрацией и документированием результатов контроля . Сварные стыки стальных газопроводов также подлежат контролю разрушающими методами испытанием на сплющивание.

Стыки отбирают в период производства сварочных работ, в количестве 0,5 % общего числа стыковых соединений, сваренных каждым сварщиком, но не менее 2 стыков диаметром 50 мм и менее 1 стыка диаметром свыше 50 мм, сваренных им в течение календарного месяца.

При пересечении автомобильных дорог, а так же с другими инженерными коммуникациями газопроводы заключаются в футляры с установкой контрольных трубок на конце футляра по ходу движения газа и выводом ее под ковер.

Повороты линейной части газопровода в горизонтальной и вертикальной плоскостях выполняются полиэтиленовыми отводами или упругим изгибом с радиусом не менее 25 наружных диаметров трубы.

Для определения местонахождения газопроводов на углах поворота трассы, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих к газопроводу, а

также на прямолинейных участках трассы (через 200-500 м) устанавливается опознавательные знаки.

Вдоль трассы полиэтиленового газопровода предусмотрена прокладка медной проволоки концы которые выведены под ковер и сигнальной ленты с надписью "Осторожно газ". Вывод провода-спутника над поверхностью земли под защитное устройство предусматривается в специальных контрольных точках, располагаемых по трассе газопровода.

В местах пересечения газопроводов с подземными коммуникациями сигнальная лента укладывается в два слоя и на 2 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Подземные полиэтиленовые газопроводы среднего давления от 0,005 до 0,3 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,6 Мпа, низкого давления до 0,005 МПа испытываются на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 24 час. Температура наружного воздуха в период испытания должна быть не ниже - минус 15 °С. Надземные стальные газопроводы низкого давления до 0,005 МПа испытать на герметичность давлением - 0,3 МПа. Продолжительность испытаний - 1 час.

После монтажа и испытания на герметичность надземные газопроводы окрашиваются эмалевой краской желтого цвета за два раза по двум слоям грунтовки

Проект газоснабжения топочной разработан в соответствии с требованиями СН РК 4.03.01-2011, СП РК 4.03-101-2013 " Газораспределительные системы".

Настоящим проектом предусматривается обеспечение природным газом с теплотой сгорания Qн=7600 ккал/м³ и удельным весом γ=0,73кг/м³. Давление в точке подключение Р=0,18 МПа. Расчетный расход газа - 3,5 м³/час.

Газоснабжение внутренее

Проект системы газоснабжения топочной врачебной амбулатории в соответствии с :

- Техническими условиями № 06-2019-02866 от 22.07.2019 г., выданными ПФ АО "КазТрансГаз Аймак";
- СН РК 4.03.01-2011, СП РК 4.03.01-2013 "Газораспределительные системы".

Газоснабжение предусматривается природным газом, с теплотворной способностью Q=7600 ккал/м3. Давление в точке подключения 1,8 кгс/см2.

Проектом предусматривается газоснабжение существующей топочной.

В топочной предусматривается присоединения газопровода к существующему газовому котлу. Топливом для топочной является природный газ.

Годовой расход газа Q=3.5м куб/час*10часов*160сут=5600м куб.

С корректором по температуре и давлению снижение давления предусмотрено шкафным газорегуляторным пунктом (установку газорегуляторного пункта см. раздел наружные сети).

Для безопасной работы горелок на подводках газопровода к котлу предусмотрена установка электромагнитного запорного клапана КЗГЭМ в комплекте с сигнализатором загазованности.

Продувка газопровода осуществляется через систему продувочных трубопроводов.

Разводящие газопроводы монтируются открыто из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, на сварке. Горизонтальные газопроводы проложить с уклоном 0.003 в сторону движения газа.

Вентиляция котельной приточно-вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка - из расчета 3-х кратного воздухообмена через дефлекторы, приток - за счет инфильтрации и отверстия в стене. Крепление газопровода к потолку выполнить по серии 1-93, прокладку через стены, перекрытия выполнить в футляре.

Монтаж и испытания газопровода выполнить в соответствии с СН РК 4.03-01-2011.

Газопровод после монтажа и испытаний очистить от ржавчины и грязи, покрыть эмалью ХВ-124 в 2 слоя желтого цвета с предупреждающими красными кольцами, по двум слоям грунтовки ГФ-021.Контроль сварных швов выполнить неразрушающими методами контроля.

Ситуационная схема

Рисунок 1

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Защита строительных конструкций от коррозии

Антикоррозийная защита строительных конструкций разработана согласно СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Защита от коррозии металлических конструкций предусмотрена лакокрасочными материалами 1-ой группы - пентафталевыми эмалями ПФ-115 ГОСТ 6465-76 и ПФ-133 ГОСТ 926-82 или пентафталевыми лаками ПФ-170 и ПФ-171 ГОСТ 15907-70* с добавлением 10-15% алюминиевой пудры, наносимые на предварительно грунтование металлические поверхности глифталевыми грунтовками ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 или ГФ-0163 по ТУ 6-27-12-90.

Поверхности стальных конструкций перед нанесением защитных лакокрасочных покрытий зачищают от окислов (окалины, ржавчины, шлаковых включений) до 3 степени очистки согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием».

Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие зачищается согласно ГОСТ 9.402-2004 «Подготовка металлических поверхностей перед окрашиванием» и восстанавливается.

6.4 Организация строительства

Продолжительность строительства определена согласно СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и общая нормативная продолжительность строительства составляет 0,5 месяц.

Все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Начало строительства планируется на 2-ой квартал 2022 года, согласно письму заказчика № 1087 от 16.11.2021 года.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 14ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства в соответствии с пунктом 14 Нормативного документа по определению сметной стоимости в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в ценах 4 квартала 2021 года, версия программы АВС-4, редакция 2021.4.1.

При составлении смет использованы:

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения УСН РК 8.02-04-2020;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ УСН РК 8.02-03-2018 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений, выпуск 20;

сборники цен на проектные работы для строительства СЦП РК 8.03-01-2017 с учетом изменений и дополнений, выпуск 15;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве в текущем уровне цен 2021 года СТС РК 8.04-07-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2020, Отдел 1 Автомобильные перевозки 2021 год;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими параметрами и техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках сметных цен, в соответствии с принятыми и утвержденными решениями заказчика и в соответствии с пунктами 61 и 66 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п.16, приложения2 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п.85, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решением проекта организации строительства (приложения 3 к приказу от 14 ноября 2017 года №249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2021 года с учетом текущего (и прогнозного) уровня инфляции согласно «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021-2025 годы» одобренный на заседании правительства РК от 25 августа 2020 года, протоколом №29 и с МРП на 2021 год -2917 тенге, на 2022 г -3063.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Сараптама Consulting» в рабочий проект **«Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш»** внесены следующие изменения и дополнения:

<u>Газоснабжение</u>

1. Общую пояснительную записку дополнен ситуационной схемой, климатической справкой, перечнем исходно-разрешительной документации и выполнено согласно СН РК 1.02-03-2011;
2. Предоставлен технические условия на подключение;
3. Предоставлен обложка проекта согласно ГОСТ 21.101-97, форма 14;
4. Предоставлен титульный лист проекта согласно ГОСТ 21.101-97, форма 15;
5. Предоставлен лист «Состав проекта» согласно п.4.1.2. ГОСТ 21.101-97;
6. Выполнен согласование со смежными разделами;

7. Выполнен привязка точки врезки на плане наружного газоснабжения;
8. На плане наружного газоснабжения указаны углы поворотов проектируемой сети;
9. В общих данных внутреннего газоснабжения указан объем годового расхода газа;
10. Проект дополнен таблицей условных обозначений;
11. На планах внутреннего газоснабжения указаны отметки;
12. В спецификации предусмотрен испытание системы.

Сметная документация

13. В сводном и сметном расчете стоимости строительства выделены затраты на 2021 г и 2022 г;
14. Откорректированы локальные сметы согласно выданным замечаниям;
15. В разделе «Проектирование» средства на проектные работы и инженерные изыскания учтены отдельными позициями.

7.2 Оценка принятых проектных решений

Материалы оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями. Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импорт-заменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. Изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2021, 2022 годы в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	5,301 2,886 0,558 1,857	4,325 1,901 0,558 1,866
2	Продолжительность строительства	месяц		0,5

Примечание:

В результате внесённых в проектно-сметную документацию по экспертным замечаниям изменений и дополнений уменьшение сметной стоимости строительства составило 0,976 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Прокладка внутренних сетей газоснабжения и установка газового отопления в здании врачебного амбулатории по адресу Жамбылская область, Шуский район, Алгинский сельский округ, село Алга, ул. Карашаш»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в ценах 2021, 2022 годы в том числе: СМР оборудование прочие затраты	4,325 млн.тенге 1,901 млн.тенге 0,558 млн.тенге 1,866 млн.тенге
Продолжительность строительства	0,5 месяц

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в соответствии приказа МНЭ РК от 02.04.2015 года № 304.

3. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПВХ «Шуская центральная районная больница управления здравоохранения акимата Жамбылской области» согласно договору № 303 от 11.11.2021 года.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Жамбыл облысы, Шу ауданы, Алға ауылдық округі, Алға ауылы, Қарашаш көшесінде орналасқан дәрігерлік амбулатория ғимаратын газбен жабдықтау, ішкі желілерін төсеу және газбен жылытуды орнату» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстары бойынша енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

Құрылыстың жалпы сметалық құны 2021, 2022 ж бағасында соның ішінде: ҚМЖ жабдық басқа шығындар	 4,325 млн.тенге 1,901 млн.тенге 0,558 млн.тенге 1,866 млн.тенге
Құрылыстың ұзақтығы	0,5 ай

1. Жұмыс жобасын бекіту және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келтірілгендігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрінің 2015 жылғы 2 сәуірдегі № 304 бұйрығына сәйкес белгіленген тәртіппен бекітілуі тиіс.

3. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 11.11.2021 жылғы № 303 шарттың талаптарына сәйкес жауапкершілік серіктестігі «Жамбыл облысы әкімдігі, денсаулық сақтау басқармасының Шу аудандық орталық ауруханасы» Шаруашылық жүргізу құқығындағы КМК кепілдік етеді.

Ссылка на окончательную редакцию документации

Егембердиев Е.С.

Директор

ТОО «Сараптама Consulting»

Тамабаева К.С.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Панаги Р.О.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»

Жанбеков О.А.

Эксперт

ТОО «Сараптама Consulting»