"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"

Өскемен Қ.Ә, Өскемен қ.

Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ92REA00181379 29.06.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Гариков Димитрий Александрович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) КГУ "Средняя школа имени Абая" ГУ "Отдел образования Кокпектинского района", 71001, Вост Каз. область Кокпектинский район, с. Бастауши, Абая, 4, 8(723-33)50121, +7(777)9877897

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт корпус 1, КГУ " Средняя школа имени Абая" по улице Абая 4 в с.Бастауши, Кокпектинского района ВКО
071001 Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область ул. Абая 4

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 30.06.2020 года.
Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2020 года.
При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Аппарат Акима Кокпектинского района"
от 23.12.2019 года № 43-2.
2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы
Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.
3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка) ГУ "Аппарат Акима Кокпектинского района "

(наименование местного исполнительного органа)

от 2020-04-30 года № 47-2.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО"Taxion" ГСЛ №19003483 14.02.2019
Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 20.11.2019, Частная, Руденко В.В., +7(705)6246539, KZ76VJE 00041315, Конструктивная часть, ТОО «ExpertCompany».

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "ТМ-ТЕПЛОМИР" , , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Кокпектинский район, Абылайхана, 19, +7(777)2996251, 18007467, 13.04.2018 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 25.06.2020 года № 30.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 427/1 от 05.09.2018 года назначен (в случае назначения) Кужамбетов Марат Какенович, Директор,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Усть-Каменогорский педагогический институт, 1984, Общетехнические дисциплины и труд

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 51 от 29.06.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Жолдыбаев Рамазан Каримбекович , Главный инженер,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование ВКГТУ им.Д.Серикбаева, 2004 г., Техник-технолог

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 9 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
16-004 , ТОО "Учебно-производственный центр "Сейсмика-Курылыс"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО «НИКА проект строй», 18017586, 21.09.2018 , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А. , Егорова , 4 , 8777276574

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Майтыков Данияр Токтасынович , Эксперт

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 30.06.2020 года № 1;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Майтыков Данияр Токтасынович , KZ90VJE00032139 от , 10.11.2017 , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А. , Егорова , 4 , 87772765747

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 26.05.2020 года № 25.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) РЫСПАЕВ АЗАМАТ ИМИНЖАНОВИЧ;РЫСПАЕВ АЗАМАТ ИМИНЖАНОВИЧ;РЫСПАЕВ АЗАМАТ ИМИНЖАНОВИЧ , KZ79VJE00030979;KZ95VJE00030982;KZ25VJE00030981 , 03.10.2017 ;03.10.2017 ;03.10.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 30.06.2020 0:00:00;30.06.2020 0:00:00;30.06.2020 0:00:00 года № 10;10;10,
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от № ,
3) экспертом РЫСПАЕВ АЗАМАТ ИМИНЖАНОВИЧ KZ79VJE00030979 от 03.10.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А. , Казахстан , 112 , 202 , 87764102858

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 29.04.2020 0:00:00 года № 20

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.