«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Ахметенов Б.И
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2023 ж. «01» 08

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Астана «28» июля 2023 года

Заказчик: **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола» Генеральный секретарь Дудин А.Ю. 070340000032, 010000, г. Астана, пр. Сарыарка, 8, 87172790780**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании: Декларации о соответствии (прилагается) от «17» июля 2023 года, выданное **ТОО "ANTEQ Technoservice", директор Жумадилов Быржан Сейтканович, БИН 921240000902, г.Караганда, ул. Ермекова, дом 61, тел. 87011111514**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «20» июля 2023 года, выданное **ТОО «D&J Emporio», директор Дюсенов Д.А. свидетельство об аккредитации №KZ39VWC00089618 от 24.06.2022г.по объектам первого уровня ответственности, БИН081240016084, тел. 87015447430, экспертов по техническому надзору Жуманов С.А., аттестат эксперта KZ88VJE00027422 от 09.06.2017г. KZ68VJE00066873 от 02.07.2021г. Есенгазин Е.Н., аттестат эксперта KZ58VJE00021754 от 29.12.2016г. KZ74VJE00063855 от 26.03.2021г.KZ80VJE00039885 от 30.07.2018г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ (прилагается) проекту от «20» июля 2023 года, выданное **ТОО «ПК Эффект», директор Асташов А.М. ГСЛ№22011800 от 23.06.2022 г., I категория, БИН 090240013926, г. Астана, ул. Ж. Ташенова, дом 8, 11, 87019886577, эксперта по авторскому надзору Кореневич В.И., аттестат эксперта № KZ21VJE00023681 от 07.02.2017г. KZ81VJE00025317 от 21.04.2017г. KZ91VJE00023682 от 07.03.2017г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Многофункциональный футбольный комплекс, новое строительство, уровень ответственности объекта строительства Административно-сервисный блок– II, Футбольный крытый манеж - I**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **город Астана, район Алматы, проспект Б. Момышулы, здание 5А**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации от «24» июля 2023 года,

дата ознакомления

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Постановление акимата города Астаны № 197-212 от 04.02.2016 года, Постановление акимата города Астаны № 510-163 от 01.02.2023 года, договор аренды земельного участка № 49816 от 07.02.2023 года. Акт на земельный участок №121202300001986 от 13.02.2023г.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

(отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астаны», № ХКМЖ-577 от 22.08.2017г. №KZ00REA00340854 от 11.07.2023г.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации):**ТОО«ПК Эффект», 22011800 от 23.06.2022г. ЭП № 10803 от 27.12.2016г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **РГП «Госэкспертиза» № 01-0281/17 от 15.06.2017 г., РГП «Госэкспертиза» № 01-0043/18 от 08.02.2018г. (сметная документация).**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____**август 2017 г.**_____;
месяц, год
окончание работ _____**июль 2023 г.**_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 71;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12
фактически, месяц: 71;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	Кв.м.				
Этажность	этаж				
Количество составляющих	Шт.				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Многофункциональный футбольный комплекс имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м^2)	**12 810,16**	**12 689**

Число этажей	этаж	Административно-сервисный блок 3+подвал Футбольный крытый манеж - 1	Административно-сервисный блок 3+подвал Футбольный крытый манеж - 1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	**38 638,36**	**38 638,36**
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		
Парковочное место	шт		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		Число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Административно-сервисный блок Уровень ответственности –II. Степень огнестойкости - II.

Футбольный крытый манеж Уровень ответственности –I. Степень огнестойкости - II.

Конструктивная схема здания – каркасная, рамно-связанная.

Фундамент – комбинированный свайно-плитный.

Сваи - забивные сечением 300х300 мм основной длиной 8,0 м, 10,0 м ГОСТ 5686-2012.

Стены подвала - монолитные железобетонные из бетона класса B25, W6, F75 на сульфатостойком цементе, приняты толщиной 250 мм.

Лестницы – лестничные площадки и марши монолитные железобетонные из бетона класса B25, приняты толщиной 220 мм.

Наружные стены – компазитные фасадные панели, облицовка полированным гранитом, трехслойная сэндвич-панель.

Стены – из блоков стеновых ГОСТ 31360-2007. компазитные фасадные панели, облицовка полированным гранитом,монолитные железобетонные из бетона класса B25, W6, F150 на сульфатостойком цементе, толщина стен 200 мм.

Предусмотрен доступ маломобильным группам населения.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **3 838 530,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 887 929,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **246 823, 0** тысяч тенге; прочее **703 777,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
3 838 530,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **2 887 929,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **246 823, 0** тысяч тенге; прочее **703 777,0** тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации
_____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания **Б;**
11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Многофункциональный футбольный комплекс, город Астана, район Алматы, проспект Б. Момышулы, здание 5А, готовым к приемке в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
ТОО «D&J Emporio» директор Дюсенов Д.А.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Жуманов С.А., аттестат эксперта KZ88VJE00027422 от 09.06.2017г. KZ68VJE00066873 от 02.07.2021г.
По объектам первого уровня ответственности – в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Есенгазин Е.Н., аттестат эксперта KZ58VJE00021754 от 29.12.2016г. KZ74VJE00063855 от 26.03.2021г.KZ80VJE00039885 от 30.07.2018г.
По объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, в части инженерных сетей, в части технологического оборудования
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кореневич В.И., аттестат эксперта № KZ21VJE00023681 от 07.02.2017г. KZ81VJE00025317 от 21.04.2017г. KZ91VJE00023682 от 07.03.2017г.

По объектам первого, второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, в части архитектуры

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО "ANTEQ Technoservice" директор Жумадилов Быржан Сейтканович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	Количество помещ е-ний, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Многофункциональный футбольный комплекс	Административно-сервисный блок 3+подвал Футбольный крытый манеж - 1		182	10207,73	-	12689	-	12689	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Сваи, ж/б монолит	Монолитные железобетонные, блоки стеновые	Мягкая рулонная наплавляемая битумно-полимерная, мембранный кровельный светопрозрачный материал	От ТЭЦ-2	центральное	центральное	центральное	центральная	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

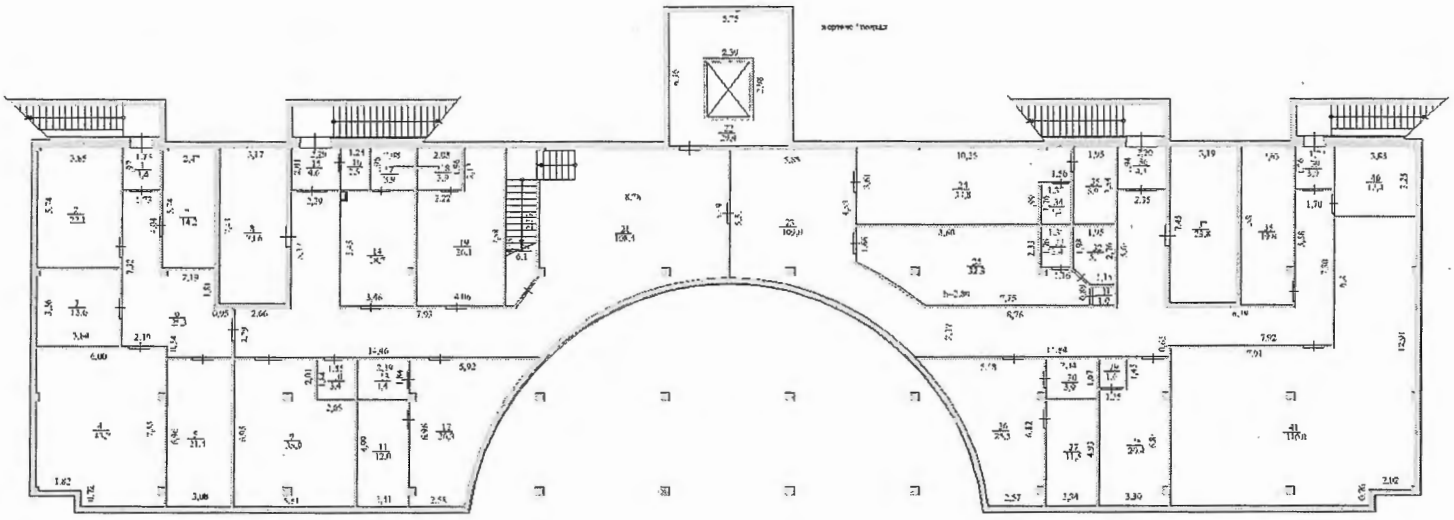
продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
							12689	12689

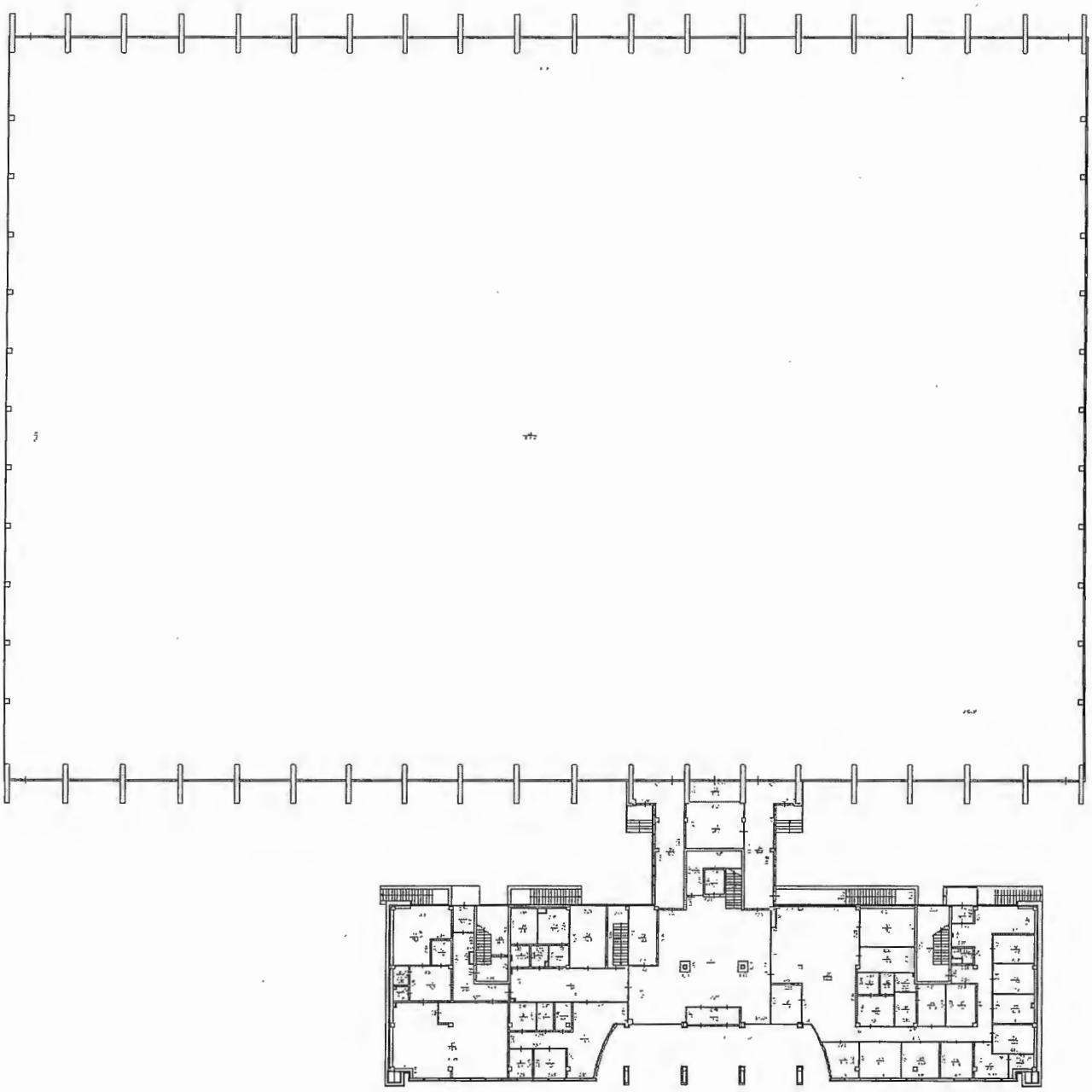
Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы:

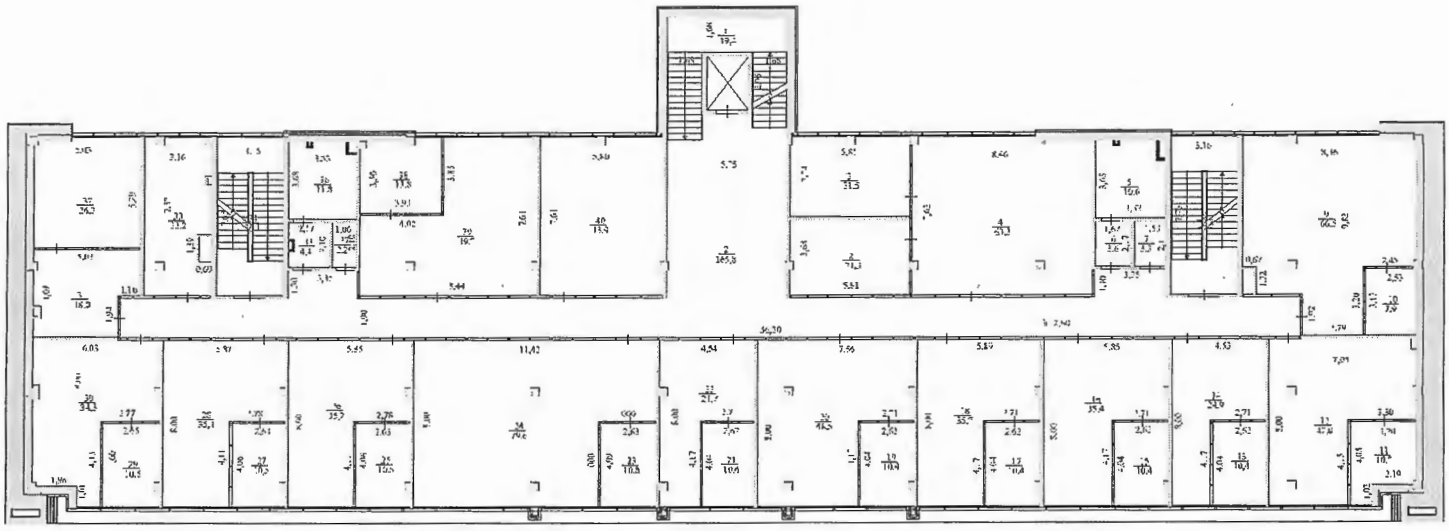
План подвала



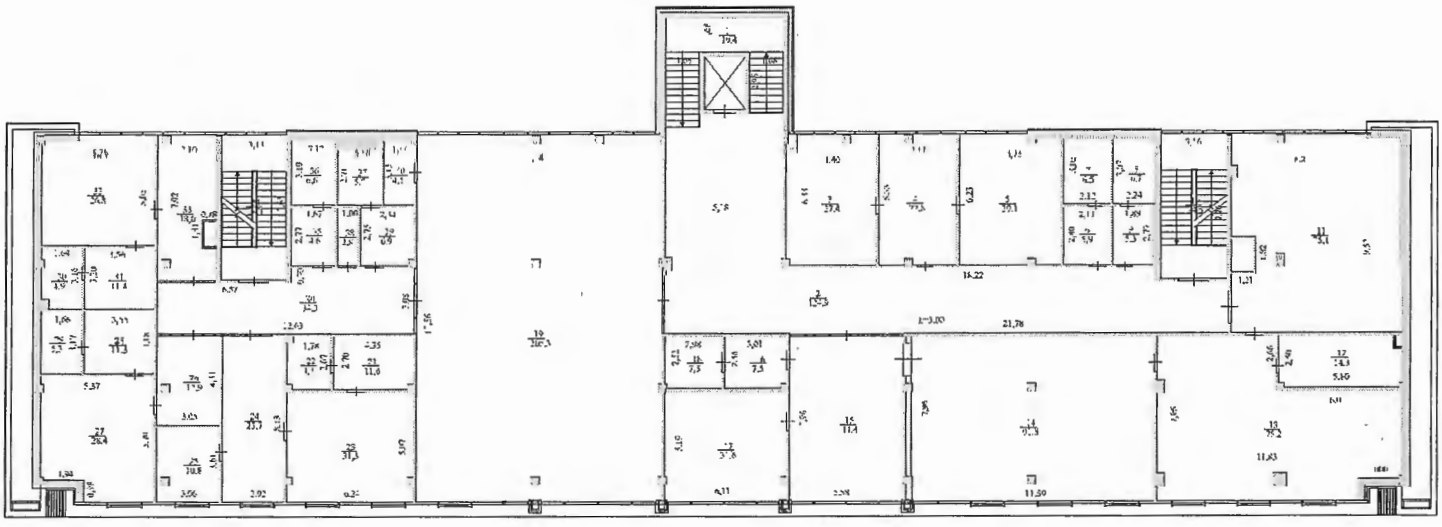
План 1 этажа



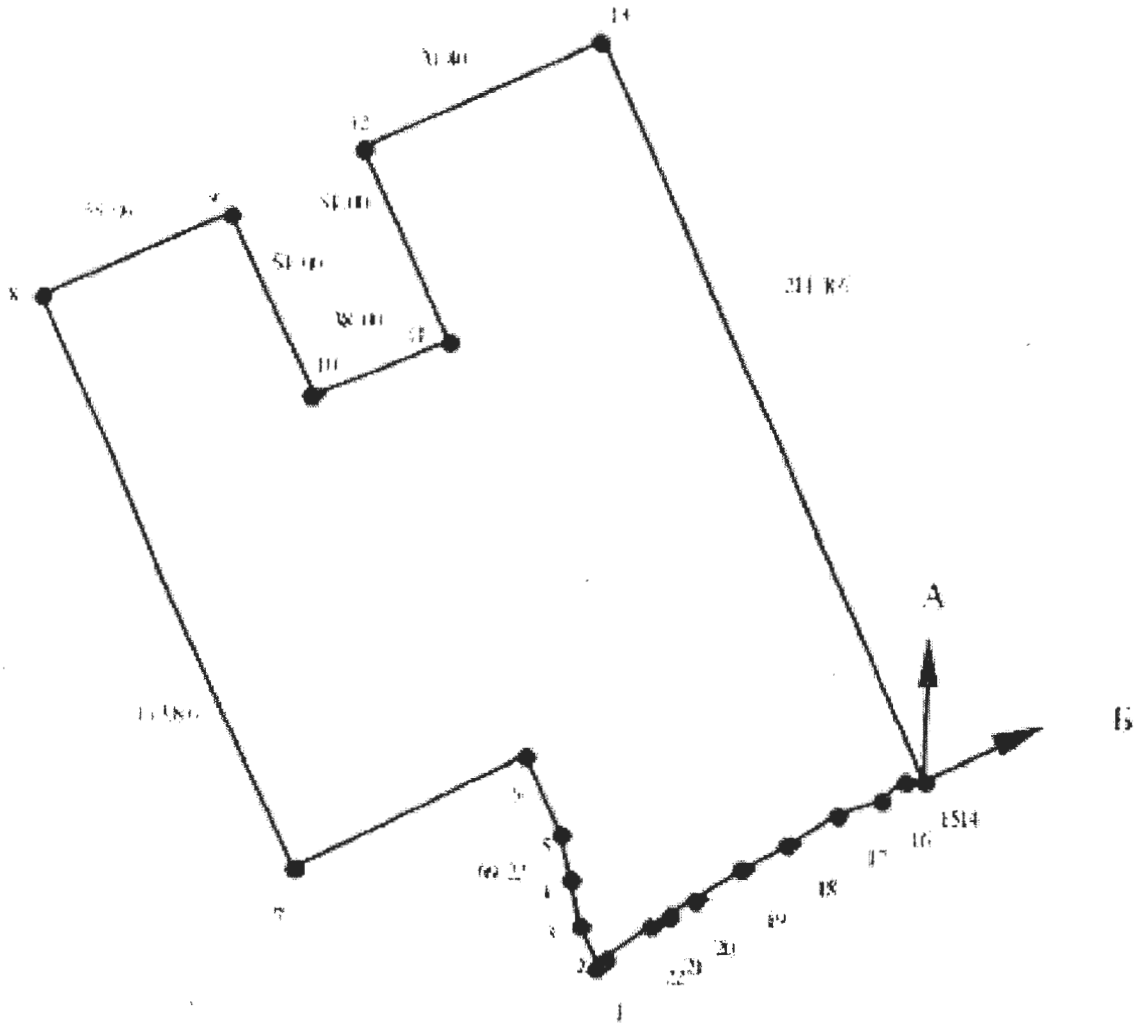
План 2 этажа



План 3 этажа



2. Экспликация к поэтажным планам
Экспликация земельного участка (м2)



Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под постройками и прочими сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2,9654	2,9654	10207,73		7172,5		

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	**Полезная**	**Жилая**	**Нежилая**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
подвал	1	1	тамбур	3,4			
	2	1	электрощитовая	22,1			
	3	1	помещение	13,6			
	4	1	насосная	43,7			
	5	1	склад	21,4			
	6	1	коридор	25,3			
	7	1	помещение	14,2			
	8	1	склад	23,6			
	9	1	помещение	35,9			
	10	1	помещение	3,4			
	11	1	душевая	12,0			
	12	1	раздевалка	26,3			
	13	1	санузел	4,4			
	14	1	тренерская	18,7			
	15	1	тамбур	4,6			
	16	1	помещение	2,5			
	17	1	санузел	3,9			
	18	1	санузел	3,9			
	19	1	тренерская	26,1			
	20	1	лестница	6,1			
	21	1	коридор	108,4			
	22	1	помещение	29,4			
	23	1	коридор	109,0			
	24	1	раздевалка	33,8			
	25	1	раздевалка	32,3			
	26	1	раздевалка	25,5			
	27	1	душевая	11,5			
	28	1	помещение	20,4			
	29	1	помещение	1,6			
	30	1	санузел	3,9			
	31	1	помещение	1,0			
	32	1	душевая	5,1			
	33	1	санузел	2,4			
	34	1	санузел	2,4			
	35	1	душевая	6,9			
	36	1	тамбур	4,3			
	37	1	склад	23,8			
	38	1	помещение	19,8			
	39	1	тамбур	3,0			
	40	1	помещение	12,4			
	41	1	тепловой узел	110,0			
			Итого по подвалу:	**882,0**			
1 Этаж	1	1	тамбур	10,2			
	2	1	вестибюль	148,4			
	3	1	коридор	40,4			
	4	1	кабинет	44,5			
	5	1	кабинет	4,8			
	6	1	кабинет	5,1			
	7	1	кабинет	7,3			

	8	1	кабинет	5,9				
	9	1	кабинет	7,3				
	10	1	помещение	86,9				
	11	1	коридор	20,7				
	12	1	коридор	15,2				
	13	1	санузел	2,1				
	14	1	душевая	2,9				
	15	1	помещение	29,1				
	16	1	склад	4,8				
	17	1	тамбур	6,3				
	18	1	лестница	13,2				
	19	1	помещение	10,5				
	20	1	умывальная	4,0				
	21	1	санузел	9,5				
	22	1	санузел	3,5				
	23	1	санузел	10,3				
	24	1	умывальная	4,3				
	25	1	кабинет	20,8				
	26	1	лестница	14,2				
	27	1	бутик	17,1				
	28	1	лифт	5,1				
	29	1	помещение	14,5				
	30	1	коридор	43,7				
	31	1	футбольное поле	8432,6				
	32	1	помещение	11,2				
	33	1	помещение	28,0				
	34	1	коридор	44,6				
	35	1	лестница	5,0				
	36	1	лестница	20,3				
	37	1	коридор	163,5				
	38	1	помещение	21,1				
	39	1	помещение	13,1				
	40	1	душевая	5,7				
	41	1	раздевалка	10,8				
	42	1	санузел	3,4				
	43	1	санузел	4,0				
	44	1	душевая	7,0				
	45	1	раздевалка	11,4				
	46	1	помещение	12,8				
	47	1	лестница	24,5				
	48	1	тамбур	3,7				
	49	1	санузел	2,5				
	50	1	кабинет	12,2				
	51	1	кабинет	12,4				
	52	1	кабинет	12,3				
	53	1	кабинет	12,3				
	54	1	помещение	3,7				
	55	1	кабинет	9,8				
	56	1	кабинет	11,8				
	57	1	кабинет	13,7				
	58	1	кабинет	15,1				
	59	1	кабинет	11,5				
	60	1	кабинет	14,0				
			Итого по 1 этажу:	**9566,6**				
2 Этаж	1	1	лестница	19,4				
	2	1	кабинет	21,3				

	3	1	кабинет	21,5				
	4	1	кабинет	63,3				
	5	1	санузел	10,6				
	6	1	умывальная	3,6				
	7	1	помещение	3,3				
	8	1	лестница	24,5				
	9	1	кабинет	66,5				
	10	1	кабинет	7,9				
	11	1	кабинет	10,7				
	12	1	кабинет	42,0				
	13	1	кабинет	10,4				
	14	1	кабинет	24,9				
	15	1	кабинет	10,4				
	16	1	кабинет	35,4				
	17	1	кабинет	10,4				
	18	1	кабинет	35,7				
	19	1	кабинет	10,4				
	20	1	кабинет	48,5				
	21	1	кабинет	10,6				
	22	1	кабинет	24,7				
	23	1	кабинет	10,8				
	24	1	кабинет	79,6				
	25	1	кабинет	10,5				
	26	1	кабинет	35,2				
	27	1	кабинет	10,5				
	28	1	кабинет	35,4				
	29	1	кабинет	10,5				
	30	1	кабинет	34,3				
	31	1	приемная	18,0				
	32	1	кабинет	26,3				
	33	1	кабинет	22,2				
	34	1	лестница	24,1				
	35	1	умывальная	4,4				
	36	1	санузел	11,8				
	37	1	помещение	2,2				
	38	1	кабинет	13,8				
	39	1	кабинет	49,7				
	40	1	кабинет	43,9				
	41	1	коридор	165,8				
			Итого по 2 этажу:	**1125,0**				
3 Этаж	1	1	лестница	19,4				
	2	1	коридор	124,9				
	3	1	кабинет	27,4				
	4	1	кабинет	22,8				
	5	1	кабинет	29,1				
	6	1	умывальная	5,9				
	7	1	санузел	6,5				
	8	1	санузел	6,7				
	9	1	умывальная	5,3				
	10	1	лестница	24,5				
	11	1	кабинет	75,1				
	12	1	санузел	14,3				
	13	1	кабинет	75,2				
	14	1	кабинет	91,8				
	15	1	приемная	44,4				
	16	1	помещение	7,5				

	17	1	кабинет	31,6				
	18	1	помещение	7,5				
	19	1	конферец зал	205,3				
	20	1	коридор	34,3				
	21	1	комната отдыха	11,6				
	22	1	санузел	4,3				
	23	1	кабинет	31,3				
	24	1	кабинет	23,7				
	25	1	кабинет	10,8				
	26	1	приемная	12,9				
	27	1	кабинет	28,4				
	28	1	комната отдыха	11,3				
	29	1	санузел	5,3				
	30	1	санузел	4,9				
	31	1	комната отдыха	11,4				
	32	1	кабинет	26,8				
	33	1	приемная	18,0				
	34	1	лестница	24,1				
	35	1	умывальная	4,6				
	36	1	санузел	6,6				
	37	1	санузел	5,7				
	38	1	помещение	2,8				
	39	1	умывальная	6,9				
	40	1	помещение	4,5				
			Итого по 3 этажу:	**1115,4**				
			Всего по зданию:	**12689,0**				

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			Сваи, ж/б монолит
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			Монолитные железобетонные, блоки стеновые газоблок
	2) перегородки			Газоблок, гипсокартон, витражи внутренние алюминиевые
3	Перекрытия	чердачное		ж/б монолит
		междуэтажное		ж/б монолит
4	Крыша			Мягкая рулонная наплавляемая битумно-полимерная, мембранный кровельный светопрозрачный материал
5	Полы	1-го этажа		бетон
		последующих этажей		бетон
6	Проемы	окна		Витражи металлические по ГОСТ25116-82 с тройным остеклением
		двери		металлические
7	Отделочные работы	внутренние		Окраска алкидными эмалями, водоэмульсионными красками по подготовленной поверхности, керамическая плитка
		наружные		композитные фасадные панели, облицовка полированным гранитом, трехслойная сэндвич-панель
8	Горячее водоснабжение			Централизованное
9	Водопровод			Централизованное
10	Канализация			Централизованное
11	Электроосвещение			Городское
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		Да
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек		
Площадь (м 2)			
Высота строения (м)			
Объем строения (м 3)			
Фундамент			

Стены
Перекрытия
Крыша
Полы
Окна
Двери
Внутренняя отделка
Наружная отделка
Печи

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
Наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		

Итого:

Фундамент

Стены и перегородки

Крыша

Полы

Перекрытия

Проемы	окна двери
Отделочные работы	внутренние наружные

Разные работы

Итого:

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения	километр (далее – км)	-
2	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	-
4	Площадь опор	м 2	-
5	Опоры:		
	1) металлические	Штук (далее – шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
6	Провода:		
	1) медные (ПВС 3х1,5мм2)	км	
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	-
7	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
8	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники UM Sport 1000H. H=8m	шт	15
9	Кабели:		
	1) АПвБбШп 4*35L	км	0.205
	2) ПвБбШп -4*185 L	км	0.410
	3) ПвБбШп -4*240 L	км	0.555
	4)АВБбШв 4*10-1кВ	км	1.05
	5) АВБбШв 4*6-1кВ	км	1,9
	6) ВВГ нг 660	км	0,65
	7) ВВГ нг 660	км	0,01
10	Муфты соединительные GUST-01/4*150-240/750-L12	шт	1
11	Муфты концевые GUST-01/4*35-120/750-L12	шт	2
	Муфты концевые GUST-01/4*35-120/750-L12	шт	2
12	Контуры заземления	шт	-
13	Устройства грозозащиты	шт	-
14	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	10
	2) булыжные	м 2	167
	3) тротуары	м 2	21
15	Трансформаторная подстанция	комплект	ТП 10/0,4 кВ

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Приложение 12
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	$м^2$	8665	
3	Средняя ширина проезда	м	7	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	$м^2$		
5	деревья	шт	39	
6	кусты	шт		
7	кустарники	шт		
8	цветники	$м^2$		
9	газоны	$м^2$	7032	

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	381,36	Труба полителеновая d140x3,2 =92,92 Труба полителеновая d160x39,5 =288,44
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка d-150	шт	9	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	3	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		

	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	89,21	Труба d160x0,8 =89,21
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	89,21	Труба d160x0,8 =89,21
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	7	
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.** _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Приложение 14 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	452	Труба d159x4,5=452м.
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	452	Труба d159x4,5=452м.
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	5	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	-	

Горизонтальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Вертикальный разрез колодца (камеры)

Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца (камеры) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Приложение 16 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	**2**	**3**	**4**
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____ Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Горизонтальный разрез НУП Вертикальный разрез НУП

Масштаб _____ Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Объединение юридических лиц «Ассоциация «Казахстанская Федерация футбола», Генеральный секретарь Дудин А.Ю.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Авторский надзор **ТОО«ПК Эффект» директор Асташов А.М.**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.)

Пронумеровано и прошнуровано
и скреплено печатью
24 (двадцать четыре) листов
Подпись
«31» июля 2023г.

ҚАЗАҚСТАННЫҢ ФУТБОЛ ФЕДЕРАЦИЯСЫ • КАЗАХСТАНСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ФУТБОЛА • РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ГОРОД АСТАНА, ОБЪЕДИНЕНИЕ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

ҚОҒАМНЫҢ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ | 15

Өтініш № 00 1944558854
Мәлметтерінің №
Кіріс № 08-0941-13384

Пункт № 2
Келілген күні 02.08.2023
Тіркелген уақыты

«Мемлекеттік корпорация» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалы
Астана қаласы, 180541001869