Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«15» 12 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Рус Тал», Актюбинская обл., г.Актобе, 11 мкр. 41 «Б»
наименование организации, юридический адрес

в лице *директор - Алпанов А.С.*
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «*Строительство трехэтажного 24-х квартирного жилого дома в мкр. № 1 (Нур-Актобе) г.Актобе» (дом № 20) (без наружных инженерных сетей).*»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является
ГУ «Отдел строительства города Актобе», и.о. руководителя Жарасбаев А.Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: *нет*

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «АктобеСтройЭксперт», РП 08/2017-1
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) *ГУ «Отдел строительства города Актобе» № 03-8/132 от 15.03.2018г.;*
наименование организации утвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1 358,89	1 358,89
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	7 290,16	7 290,16
В том числе подземной части	$м^3$	1 333,64	1 333,64
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир	24	1201,05	1157,85	24	1201,05	1157,85
в том числе:						
однокомнатных	9	339,0	322,95	9	339,0	322,95
двухкомнатных	12	656,25	634,5	12	656,25	634,5
трехкомнатных	3	205,8	200,4	3	205,8	200,4

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
фундаменты ленточные монолитные ж/б подушки, стены фундаментов из блоков ФБС, стены трехслойные из силикатного кирпича, кровля чердачная стропильной системы с покрытием металлочерепицей

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 17 октября 2018 г.
месяц, год

окончание работ декабрь 2020 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев ;
фактически, месяц: 26;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

гл. спец. Орынбасаров А. С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

«Ақтөбе қалалық тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушы жолдары бөлімі» ММ НОБАЙДЫ ОРНАЛАСТЫРУҒА КЕЛІСІЛДІ

Дограница раздела

«20» 01 2021 ж.

М.П.

АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» нач. ПТО

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Акционерлік қоғам «Aptobe su-energy group» Акционерное общество

М.П.

АО «Aptobe su-energy group» нач. ПТО Муханова А.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Муханова — 28.01.2021г

М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ» г. Актобе Нурмагамбетова М-Ш.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство трехэтажного 24-х квартирного жилого дома в мкр. № 1 (Нур-Актобе) г.Актобе» (дом № 20) (без наружных инженерных сетей).» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Рус Тал» Алпанов А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.