Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"20" декабря 2020 года

Заказчик **ГУ "Аппарат акима Шубаркудыкского сельского округа Темирского района Актюбинской области", Актюбинская область, Темирский район, п. Шубаркудук, Желтоксан, 5; Руководитель Нұралы Қ. М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **20.12.2020г. ТОО «СтройМастерКласс», директор Кистаубаев М.К., юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, район Алмата, с/к Эколог-1, дом 44**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 20.12.2020 г. ТОО "DS&V" Кинбаев Т., аттестат, №KZ14VJE00030888 от 29.09.207 г., №KZ95VJE00029527 от 10.08.207 г., № KZ68VJE00038064 от 22.05.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20.12.2020 г. ТОО «Ремстройпроект», Иманбаев М. М.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Капитальный ремонт кровли 3-х этажных административных зданий №5, №5/2 ул. Желтоксан, пос. Шубаркудык "**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Актюбинская область, Темирский район, пос. Шубаркудук, ул. Желтоксан №5, №5/2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» № KZ85REA00193824 от 02.10.2020 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Ремстройпроект»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Аппарат акима Шубаркудыкского сельского округа Темирского района Актюбинской области», №146 от 13.08.2020 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2020 года**;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2020 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяца**;
фактически, месяц: **3 месяца**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки					
Общая площадь здания					
Площадь участка					
Строительный объем зданиям					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Административное здание 3-х этажное, стены-панель, кровля-металлочерепица, фундамент – бетонные блоки, окна – ПВХ.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве: 83 наименований, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **34 908,387** тыс.тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 553,476** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **25 865,550** тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **24 798,128** тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Капитальный ремонт кровли 3-х этажных административных зданий №5, №5/2 ул. Желтоксан, пос. Шубаркудык"** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик : Нуралы К. М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя.
Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор: Кинбаев Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.
Место печати (далее – М.П.)

Авторский надзор : Иманбаев М. М. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.
Место печати (далее – М.П.)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Кистаубаев М.К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.
Место печати (далее – М.П.)