"Ақтөбе облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области"

Ақтөбе Қ.Ә., Ақтөбе қ.

Актобе Г.А., г.Актобе

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ85REA00193824 02.10.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Сопрун .О

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Аппарат акима Шубаркудукского сельского округа Темирского района Актюбинской области, 30800, Актобе, п.Шубаркудык, Асау-Барак, 6/2, 87134623002

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий Капитальный ремонт кровли 3-х этажной административной зданий по ул.Желтоксан №5/2 и Желтоксан №5 в пос.Шубаркудык, Темирского района Актюбинской области

Республика Казахстан, Актюбинская область, Темирский район, Шубаркудукский с.о.

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 03.10.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.12.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Аппарат акима Шубаркудукского сельского округа Темирского района Актюбинской области

от 11.07.2016 года № 118.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ____

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от ____, , мазенова Алтынай Сагидуллаевна;Алтаева А.Г; Бердимагамбет, 871346419850;871346419850;87132419850, KZ91VJE00011169;KZ00VJE00029148;KZ15VJE00029609, ;;, филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям.;филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно- Казахстанской областям.;филиала РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям.

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "СтройМастерКласс", , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы, с/к Эколог-1, 44, 87054756555, 19011061, 20.05.2019 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 28.09.2020 года № 110.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 180 от 02.10.2020 года назначен (в случае назначения) Толеуов Самат Еспанаганбетович, Заместитель акима Шубаркудукского сельского округа Темирского района Актюбинской области,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Актюбинский государственный университет им.К.Жубанова, 2003, основы права и экономики

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 14 от 28.09.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Куанышев Нурканат Нурланович , производитель работ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Казахский нац.технич.универ. им.К.И.Сатпаева, 2018 г., Строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 2 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО "Ремстройпроект", 17003461, 27.02.2017 , Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, район Алматы , А.Молдагулова , 58/1 , 87025048815

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Иманбаев Мирас Мереевич , главный архитектор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 24.09.2020 года № 9/6;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,
2) организацией ТОО "DS&V";ТОО "DS&V";ТОО "DS&V" , Республика Казахстан, Костанайская область, Алтынсаринский район, с.о.им.Ильяса Омарова;Республика Казахстан, Костанайская область, Алтынсаринский район , с.о.им.Ильяса Омарова, с.им.Ильяса Омарова;Республика Казахстан, Костанайская область, Алтынсаринский район , с.о.им.Ильяса Омарова, с.им.Ильяса Омарова , Набережная;Набережная;Набережная , 53;53;53 , ;; , ;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Абишев Н.А;Кинбаев Т;Илиманов Е.Б KZ62VJE 00034292;KZ14VJE00030888;KZ32VJE00024841 от 19.01.2018 0:00:00; 29.09.2017 0:00:00;10.04.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 23.09.2020 0:00:00;23.09.2020 0:00:00;23.09.2020 0:00:00 № 111;111;111,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.