"Қостанай облысы әкімдігінің мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области"

Қостанай Қ.Ә., Қостанай қ. Костанай Г.А., г.Костанай

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ51REA00305210 11.11.2022

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Есенгулов Бакытбек Жомартович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Акционерное общество "Казахстанская компания по управлению электрическими сетями (Kazakhstan Electricity Grid Operating Company) "KEGOC", 10000, г. Нур-Султан, район Алматы, г. Нур-Султан, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, 59, раб.8-71431-71510, сот. 8-705-238-21-07.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Реконструкция ВЛ 500 кВ филиала АО «KEGOC» «Сарбайские МЭС». Реконструкция ВЛ 500 кВ Л-5726 Житикара - Сокол»

Республика Казахстан, Костанайская область, район Беимбета Майлина

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 11.11.2022 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.12.2023 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Отдел архитектуры и градостроительства города Рудный от 22.02.2019 года № 196.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания)

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное** _____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО «АСПМК-519» 07973 09.01.2001 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от ____ года № , **выданного**

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена АО «KEGOC» 237 03.12.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 29.11.2020, Частная, Мынкожаев Жарас Кулатаевич;Сабиров Абрек Хайруллаевич;Балабенко Сергей Иванович;Накбаев Багдат Махамбетович;Тамабаева Куляш Сарсековна, 8 (7252) 39-39-44;8-701-467-90-51;8-771-385-23-59;8-771-567-38-97;8 (7252) 39-39-44, б/н;KZ76VJE00031906;KZ48VJE 00027657;KZ44VJE00028117;б/н, Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации инженерные сети и систем;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации технологическая часть;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое;Экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации специальные разделы прое, ТОО «PROF-EXPERTISE»;ТОО «PROF-EXPERTISE»;ТОО «PROF-EXPERTISE»;ТОО «PROF-EXPERTISE»;ТОО «PROF-EXPERTISE»

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации) ТОО "АСПМК-519", 040008, Республика Казахстан, Алматинская область, (Х)Талдыкорган Г.А., (Х)г.Талдыкорган, ул. Абылайхана, 266, +7 (7282) 30-93-93, ГСЛ №002615, 09.01.2001 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 19.08.2019 года № 01-25-Д-617.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 223 от 05.08.2020 года назначен (в случае назначения) Казыбеков Олжас Касымбекович, Инженер 1 категории Службы капитального строительства,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Костанайские государственный университет имени Ахмета Байтурсынова, 2016, Электроэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 318-П от 26.08.2019 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)** Черныш Денис Викторович , Менеджер отдела по управлению проектами,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование отсутст. информация, 2000 г., отсутст. информация

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве инф.от **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО «АСПМК-519», 07973, 09.01.2001 , Республика Казахстан, г.Алматы , ул. Исаева , 15 , 88 , 87273783467

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Афонин Александр Владимирович , Главный инженер проекта

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 20.09.2019 года № 355-П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО "АСАР Эксперт";ТОО « АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт»;ТОО «АСАР Эксперт» , Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г. Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы;Республика Казахстан, г.Алматы , ул. Исаева;ул. Исаева;ул. Исаева;ул. Исаева ;ул. Исаева;ул. Исаева;ул. Исаева;ул. Исаева;ул. Исаева , 15;15;15;15;15;15;15;15;15 , 88;88;88;;;;;; , 87273783467;87273783467;87273783467;;;;;;

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Нурекенов Жигер Оралбекович;Нурекенов Жигер Оралбекович;Нурекенов Жигер Оралбекович;Рыспаев Азамат Иминжанович;Рыспаев Азамат Иминжанович;Рыспаев Азамат Иминжанович;Майтыков Данияр Токтасынович ; Майтыков Данияр Токтасынович ;Майтыков Данияр Токтасынович KZ40VJE00030905;KZ83VJE00030907;KZ70VJE 00027358;№ KZ25VJE00030981 ;№ KZ79VJE00030979;№ KZ95VJE00030982 ;№KZ44VJE00030445;KZ17VJE00030446; KZ87VJE00030447 от 29.09.2017 0:00:00;29.09.2017 0:00:00;08.06.2017 0:00:00;03.10.2017 0:00:00;03.10.2017 0:00:00;03.10. 2017 0:00:00;14.09.2017 0:00:00;14.09.2017 0:00:00;14.09.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00: 00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00;21.11.2019 0:00:00 № №333925/2019/1;№333925/2019/1;№ 333925/2019/1;№333925/2019/1;№333925/2019/1;№333925/2019/1;№333925/2019/1;№333925/2019/1;№333925/2019/1,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.

Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.