«Жетісу облысы, Қаратал ауданы, Ескелді ауылдық округі, Ескелді би ауылы, І.Жансүгіров көшесі, құрылыс №17А мекен-жайына кафе құрылысын салу»
жұмыс жобасы бойынша

29.09.2022 ж. №KES-0240/22

Қ О Р Ы Т Ы Н Д Ы

ТАПСЫРЫСШЫ:
Джелкобаева Л.А.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Самгау-проект» ЖШС

Талдықорған қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Жетісу облысы, Қаратал ауданы, Ескелді ауылдық округі, Ескелді би ауылы, І.Жансүгіров көшесі, құрылыс №17А мекен-жайына кафе құрылысын салу» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-мен берілді.

Осы қорытынды «ҚұрылысЭкспертСервис» ЖШС-нің рұқсатынсыз толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№KES-0240/22 от 29.09.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу»

ЗАКАЗЧИК:
Джелкобаева Л.А.

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Самгау-проект»

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу»,** выдано ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 15.09.2022 года №KES-0240/22 между ТОО «ҚұрылысЭкспертСервис» и физическим лицом Джелкобаевой Л.А.

2. ЗАКАЗЧИК: Джелкобаева Л.А.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Самгау-проект», (государственная лицензия №18000495 от 11.01.2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области» Акимат Алматинской области, III-категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции, за счет собственных средств.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

Задание на проектирование, утвержденный Заказчиком;

Копия удостоверения личности Заказчика;

Решение Акима Есельдинского сельского округа Каратальского района Алматинской области №28 от 23.11.2018 года;

Типовой договор купли-продажи земельного участка №11 от 30.04.2019 года;

Акт на право частной собственности на земельный участок с кадастровым номером 03-259-058-534 и целевым назначением для обслуживания здания;

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование № KZ26VUA00748645 от 21.09.2022 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района».

Эскизный проект, согласованный руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района» № KZ74VUA00749333 от 22.09.2022 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован руководителем ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Каратальского района».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Таблица 1

№	Наименование	Обозначение
1	Том-1. Архитектурно-строительные решения	Рабочие чертежи марки АС
2	Том-2. Общая пояснительная записка	Общая пояснительная записка (ОПЗ)
3	Том-3. Инженерные сети и системы	Рабочие чертежи марки ЭЛ, ВК, ОВ

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Рабочий проект «Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу» разработан для строительства кафе.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок под строительство «Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с.Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу» находится в с.Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу.

Природно-климатические условия участка строительства:

Климатический район строительства - IIIB (СП РК 2.04-01-2017).

Нормативная снеговая нагрузка -100 кгс/м^2 (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Нормативный напор ветра - 38 кгс/м ^{2} (НТП РК 01-01-3.1(4.1)-2017).

Расчетная температура наружного воздуха минус 30^{0}С (СП РК 2.04-01-2017).

Инженерно-геологические условия площадки строительства:

В литологическом отношений участок изысканий с дневной поверхности представлен супесями мощностью 1,2-1,4м, ниже пески пылеватые мощностью 0,8-1,5м. Подстилающим слоем служат пески мелкие.

Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали - низкая.

Грунтовые воды выработками вскрыты на глубине 4,0 - 5,0м; по химическому составу воды гидрокарбонатно-сульфатные магниево-кальциевые с минерализацией до - 0,3 г/л (Пресные).

Грунты по степени засоления - незасоленные.

Расчетная глубина промерзания:

- для супесей и песков - 170см,

Сейсмичность района - 7 баллов. (СП РК 2.03-30-2017).

Сейсмичность площадки - 8 баллов при III категорий грунтов по сейсмичности.

Сезонная амплитуда колебания уровня грунтовых вод 0,5-0,8м.

Грунты по степени агрессивного воздействия на бетонные и железобетонные конструкций по содержанию сульфатов для бетонов марки W4 на портландцементе - неагрессивные, на сульфатостойких цементах - грунты неагрессивные. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе и сульфатостойких цементах - грунты неагрессивные.

6.2 Описание принятых проектных решений

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план объекта разработан в соответствии с действующими нормами и правилами, с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и санитарно-экологическим нормам.

Рельеф площадки спокойный. Вокруг здания предусмотрена асфальтобетонная отмостка.

Вертикальная планировка выполнена методом красных горизонталей и решена с учетом минимальной разработки земляных масс.

Покрытие проездов и площадок - асфальтобетонное с установкой бортового бетонного камня.

Свободная от застройки, проездов и площадок территория, озеленяется устройством газонов, посадкой деревьев и цветников.

Технико-экономические показатели

Площадь участка	- 0,0810 га;
Этажность	- 1;
Общая площадь	- 144,0 м2;
Площадь застройки	- 168,84 м2;
Строительный объем	- 700,68 м3.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

За условную отметку ±0,000 принята отметка чистого пола первого этажа здания.

Здание прямоугольной формы с крыльцом, одноэтажное, без подвала с размерами по осям 19,7м х 8,0м. Высота этажа от пола до низа ферм 3,4м. Средняя высота цоколя 0,4м.

В здании предусмотрены холл, мужской и женский санузел, обеденный зал и кухня.

Наружная отделка.

В отделке фасадов применены современные экологически чистые, относительно

недорогие отделочные материалы в основном казахстанских производителей.

Наружная отделка стен декоративная металлокассета с утеплением минераловатными плитами «ISOVER-OL» толщиной 100мм, с наружной стороны.

Цоколь – облицовка цокольными плитками.

Окна - металлопластиковые с энергосберегающими стеклопакетами.

Двери наружные - металлические, утепленные, внутренние - деревянные.

Кровля односкатная из профнастила по металлическим конструкциям. Утеплитель по чердачному перекрытию - минплита «IZOVER» марка OL-X толщиной 150мм. Отвод атмосферных осадков организованный по карнизным желобам и наружным водосточным трубам из оцинкованной листовой стали.

Парапеты выполнены из металлосайдинга по металлическому каркасу.

При входах в здание для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения предусмотрен пандус согласно СП РК 3.06-101-2012. Крыльца, пандусы и пол на путях эвакуации выполняются из материала, предотвращающего скольжение. Ограждения, поручни, стойки - металлические, окраска в заводских условиях, порошковое покрытие.

По периметру здания устраивается отмостка из бетона шириной 1,0м с уклоном i=0,03мм.

Внутренняя отделка.

Во внутренней отделке помещений с учетом их назначения, санитарно- гигиенических и противопожарных требований используются современные отделочные материалы.

Стены - улучшенная штукатурка, левкас, с последующим окрасом краской на основе водной акриловой дисперсии для интерьерных работ (СТ РК ГОСТ Р 52020-2007). Стены санузлов облицованы керамической плиткой высотой до потолка.

Потолки – подшивка гипсокартонными листами, затирка швов, левкас, окрас краской на основе водной акриловой дисперсии для интерьерных работ (СТ РК ГОСТ Р 52020-2007).

Полы керамические плитки на кафельном клею.

Инсоляция помещений обеспечена в пределах нормативной.

Естественное освещение помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных шумоизолирующих материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Конструктивные решения

Здание выполнено по пространственной каркасной конструктивной системе в виде рамного каркаса, образованного наружными монолитными железобетонными колоннами и ригелями, объединенными с перекрытием из металлических ферм в пространственный каркас, который воспринимает вертикальные и горизонтальные нагрузки и передает их основанию. Пространственная жесткость и неизменяемость каркаса обеспечивается за счет жесткого сопряжения колонн с фундаментами, жесткими узлами рам, а также жестким диском покрытия, образованным устройством системы вертикальных и горизонтальных связей по нижним и верхним поясам ферм.

Фундаменты под колонны совмещенные с фундаментами под наружные и внутренние стены монолитные железобетонные перекрестные ленты размерами плитной части 800х400(h)мм и со стенкой фундамента толщиной 400мм, с армированием вязаными каркасами из стержневой арматуры класса AI, AIII. Бетон класса B20. Из фундаментов предусмотрены выпуски для армирования колонн каркаса. Глубина заложения подошвы фундаментов минус 1,6м. Входное крыльцо выполнить из бетона класса B7,5 армирование - сетка Ø5мм BpI.

Колонны — монолитно-железобетонные сечением 400х400мм из бетона класса B25, с армированием вязаными пространственными каркасами из стержневой арматуры класса AIII, AI согласно расчетам.

Ригели — монолитно-железобетонные сечением 400х400(h)мм из бетона класса B25,

с армированием вязаными пространственными каркасами из стержневой арматуры класса AIII, AI согласно расчетам.

Шаг поперечной арматуры (хомутов диаметром 8 AI) в колоннах и ригелях принят 200мм, а на участках ригелей и колонн, примыкающих к жестким узлам рам, (в т.ч. к фундаментам) - с шагом 100мм.

В местах обрамления проемов и в глухих участках стен запроектированы монолитные ж/б сердечники. Армирование - вертикальные стержни из арматуры Ø12мм AIII, Ø6мм AI бетон класса В15.

Перемычки над проемами запроектированы монолитными ж/б, высотой 200мм толщиной 400мм и 200мм. Армирование из стрежней Ø14мм AIII, бетон класса В20. Опирание перемычек при ширине до 1,5м - 250мм, более 1,5м – 350мм.

Наружные и внутренние ограждающие стены, перегородки из керамзитных блоков толщиной 400мм и 200мм на цементно-песчаном растворе с усилением арматурными сетками через 600мм по высоте кладки с дополнительным усилением вертикальными монолитными железобетонными сердечниками оконных и дверных проемов, а также глухих участков стен с шагом сердечников не более 3,0м с учетом технических решений, требований СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Металлические фермы покрытия пролетом 8,0м выполнены из равнополочных уголков, с сечениями поясов и решетки по расчету. Соединение металлических конструкции выполнено на сварке.

Крыша бесчердачная, односкатная с покрытием кровли из профнастила по металлическим прогонам и фермам покрытия. Прогоны выполнены из прямоугольных труб сечением 40х20х3мм.

По всем несущим конструкциям здания предусмотрена монолитная ж/б обвязка из 4Ø12мм AIII с поперечной арматурой Ø6мм AI с шагом 250мм.

Вокруг здания выполнить бетонную отмостку толщиной 60мм по щебеночному основанию. Ширина отмостки 1000 мм.

Антисейсмические мероприятия

Антисейсмические мероприятия в проекте выполнены в соответствии требований и учетом сейсмичности площадки строительства и категории грунтов по сейсмическим свойствам для расчетной сейсмичности участка 8 баллов, согласно требованиям СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

Здание выполнено по каркасной конструктивной системе, которая рекомендована для строительства в зонах сейсмической активности.

Выполнено армирование жестких узлов монолитных железобетонных рам замкнутыми хомутами с шагом не более 100 мм, что отвечает требованиям СП РК 2.03-30-2017.

Размещение стыков продольной арматуры ригелей монолитных железобетонных рам принято за пределами зоны максимальных изгибающих моментов.

Выполнено горизонтальное армирование стен арматурными сетками в швах кладки, что отвечает требованиям СП РК 2.03-30-2017.

Пространственная жесткость и неизменяемость каркаса обеспечивается за счет жесткого сопряжения колонн с фундаментами, а также жестким диском покрытия, образованным устройством системы вертикальных и горизонтальных связей по нижним и верхним поясам ферм

Монолитные перемычки выполнены на всю ширину стены, что отвечает требованиям СП РК 2.03-30-2017.

Выполнен антисейсмический пояс в уровне перекрытия, что отвечает требованиям СП РК 2.03-30-2017.

Защита строительных конструкций от коррозии. Гидроизоляция.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии приняты в соответствии с

требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Перед нанесением защитных покрытий предусмотрена очистка поверхностей конструкций до степени 3.

Окраска металлических закладных и соединительных элементов конструкций принята быстросохнущими эмалями.

Горизонтальная гидроизоляция кирпичных стен на обрезах монолитных фундаментов - цементно-песчаная стяжка состава 1:2, толщиной 20 мм.

Все боковые поверхности фундаментных лент, соприкасающиеся с грунтом, обмазываются в два слоя горячим битумом.

Для защиты от гниения все деревянные элементы крыши обрабатываются антисептиком и подвергаются глубокой пропитке антипиренами.

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Центральный водопровод холодной воды прокладывается под фундаментом, выполняется из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, подводки к приборам из полипропиленовых труб "PN10". Стальные трубы окрашиваются масляной краской за два раза.

Горячее водоснабжение в здании запроектировано для подачи воды к сантех. приборам и осуществляется от электронагревателей. Сеть монтируется из пластиковых термостойких труб диаметром 20мм. На сети установлена запорно-регулирующая арматура.

Внутренние сети канализации, прокладываемые в конструкции пола, монтируются из чугунных канализационных труб, все остальные из пластмассовых канализационных труб Ø50мм, Ø100мм. Выпуски канализации выполнены из чугунных канализационных труб Ø100мм с антикоррозийной изоляцией кузбасслаком. На выпуске установить колодец-жироуловитель. Стоки самотеком поступают во внутриплощадочные сети.

После окончания монтажных работ произвести гидравлические испытания систем водопровода и канализации.

Отопление и вентиляция

Проект систем отопления и вентиляции разработан на основании задания на проектирования и в соответствии с действующими нормативными материалами:

СП РК 4.02-101-2012 - «Отопление, вентиляция и кондиционирование»

Расчетная температура наружного воздуха для холодного года принята в соответствии со СН РК 2.04-21-2004 "Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий" tн=-27-30°С.

Параметры теплоносителя в системе отопления приняты 95-70ºС.

В качестве нагревательных приборов устанавливаются чугунные радиаторы.

Регулирование теплоотдачи приборов осуществляется терморегулирующими клапанами, установленными на подводках к нагревательным приборам.

Воздухоудаление - через воздуховыпускные краны, установленные в высших точках системы.

Проектом предусматривается устройство системы естественной вытяжной вентиляции. Подача воздуха естественная, через открытые фрамуги и форточки.

Электротехническая часть

Электротехническая часть проекта выполнена в соответствии с заданием на проектирование и заданиями смежных отделов. Электротехническая часть проекта включает в себя электрооборудование, электроосвещение, заземление.

Распределение электроэнергии в здании осуществляется от силового распределительного щита ШС. Переключение на резервный источник питания осуществляется вручную, переключателем нагрузки. Силовые и групповые осветительные

сети выполняются кабелями ВВГНГ, проложенными по стенам на скобах - открыто, в штрабах - скрыто и по конструкциям подвесных потолков.

В проекте предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Освещение здания выполнено светильниками с люминесцентными и металлогалогенными лампами. Групповая осветительная сеть выполняется кабелем ВВГНГ, проложенным скрыто под штукатуркой по стенам и в конструкциях подвесных потолков. Управление освещением производится по месту, выключателями. Линий однофазной групповой сети, прокладываемые от групповых щитков до светильников. ЩС должны выполнятся 3-х проводными (фазный -L-, нулевой рабочий -N- и нулевой защитный -PE- проводники).

Не допускается объединение нулевых рабочих и нулевых защитных проводников различных групповых линий. На вводе в здание магазина предусматривается выполнение главной системы уравнивания потенциалов, соединяющей между собой следующие токоведущие части:

- Нулевой защитный проводник PE, соединяющий все металлические части электрооборудования;
- Внутренний и внешний контуры заземления, выполненные полосовой сталью 25х4мм и 40х4мм;
- Металлические трубы коммуникаций (водопровода, канализации и отопления), входящих в здание;
- Систему молниезащиты зданий и сооружений.

Соединение указанных проводящих частей выполняется при помощи главной заземляющей шины PE, установленной в силовом распределительном щите ЩС.

Внутренний контур заземления соединен с наружным контуром заземления. Предусмотрен общий контур заземления для всех сооружений. Сопротивление заземляющего устройства в любое время года не должно превышать 4 Ом.

6.3 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по охране окружающей среды:

Максимальное сохранение существующего ландшафта, деревьев, травяного покрова;

Использование плодородного слоя почвы;

Максимальное озеленение участка;

Устройство организованного стока атмосферных осадков и его использование для орошения зеленых насаждений;

Устройство специальных мест для сбора твердых отходов.

Вывоз мусора и твердых отходов специализированным транспортом должен быть регулярным по мере накопления и согласован с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического надзора.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При производстве работ на высоте, электросети и другие инженерные системы, находящиеся в зоне работ, должны быть отключены, закорочены, а оборудование и трубопроводы освобождены от взрывоопасных, горючих и вредных веществ.

Производство сварочных работ должно выполняться с соблюдением требований по защите работающих и окружающей среды от воздействия вредных факторов.

Проектируемый объект должен быть оборудован первичными средствами пожаротушения - огнетушителями.

Согласно СН РК 3.01-01.2013 проектом предусмотрен проезд для пожарных машин к зданию и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников.

Нормативное противопожарное расстояние между зданиями соответствует требованиям СН РК 3.01-01.2013.

В случае возникновения пожара на участке, предусмотрен пожарный гидрант с

беспрепятственным доступом к пожарным машинам.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом. Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному. Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Монтаж конструкций должна производить строительно-монтажная организация. Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом, согласно «Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений» (к СН РК 1.03.02-2014 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») и принимается 3 месяца, в том числе подготовительный период 0,5 месяца.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК №685 от 03.11.2015 г., «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г., №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным объектам.

Рабочий проект «Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу», разработан на основании действующих строительных норм и правил, задания на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные и материалы инженерных изысканий содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Земляные работы должны выполняться с соблюдением требований СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений».

Все работы (строительные, монтажные и специальные) должны выполняться в соответствии со СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве» и Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности» при производстве строительно-монтажных работ.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий» № 125 от 24.02.2015 г., «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 г., "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиеническим нормативам к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

8. ВЫВОДЫ:

8.1. С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство кафе по ул. И.Жансугурова, №17А, с. Ескелді би, сельский округ Ескелді, Каратальский район, область Жетісу» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком Джелкобаевой Л.А., в соответствии с условиями договора от 15.09.2022 года №KES-0240/22.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Жетісу облысы, Қаратал ауданы, Ескелді ауылдық округі, Ескелді би ауылы, І.Жансүгіров көшесі, құрылыс №17А мекен-жайына кафе құрылысын салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

8.2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылдың 15 қыркүйегіндегі №KES-0240/22 шартының талаптарына сәйкес Тапсырысшы Джелкобаева Л.А., кепілдік етеді.

8.3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

8.4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Омаров Д.Б.

Директор

Башизов А.Н.

Эксперт

Есенкулов А.А.

Эксперт