«Қарағанды қ., Мұқанов к-сі, 5/3 құрылыс мекенжайындағы «Профессор Х. Ж. Мақажанов атындағы көпсалалы ауруханаШЖҚ КМК қорғаныс құрылысының желдету жүйелерін (бомбадан қорғану) күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

17.01.2024 ж. № 10-0006/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
Қарағанды облысы денсаулық сақтау басқармасының шаруашылық жүргізу құқығындағы «Профессор Х.Ж. Мақажанов атындағы көпбейінді ауруханасы» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорыны

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«КазахЭнергоПром» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Қарағанды қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 10-0006/24 от 17.01.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Капитальный ремонт систем вентиляции защитного сооружения (бомбоубежище) КГП на ПХВ «Многопрофильная больница имени профессора Х.Ж. Макажанова» по адресу: г. Караганда, ул. Муканова строение 5/3»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное предприятие
на праве хозяйственного ведения
«Многопрофильная больница имени профессора Х.Ж. Макажанова»
управления здравоохранения Карагандинской области

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
«КазахЭнергоПром»

г. Караганда

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Капитальный ремонт систем вентиляции защитного сооружения (бомбоубежище) КГП на ПХВ «Многопрофильная больница имени профессора Х.Ж. Макажанова» по адресу: г. Караганда, ул. Муканова строение 5/3».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 07.11.2023 г. № 990140002112/230756/00 (223/у).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Многопрофильная больница имени профессора Х.Ж. Макажанова» управления здравоохранения Карагандинской области.

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «КазахЭнергоПром», лицензия от 03.01.2018 г. № 13019085 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции (письмо заказчика от 06 октября 2023 года № 59-1494).

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 14 августа 2023 года, утверждённое заказчиком;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 19 декабря 2008 года № 8356-1930-ГП, выданный Департаментом юстиции Карагандинской области Министерства юстиции Республики Казахстан;

свидетельство о государственной перерегистрации юридического лица от 03 сентября 2012 года № 3204-1930-01-ГП, выданный Управлением юстиции города Караганды Департамента юстиции Карагандинской области Министерства юстиции Республики Казахстан;

дефектная ведомость от 14 августа 2023 года, утвержденная заказчиком;

техническое заключение о состоянии строительных конструкций по техническому обследованию зданий стационара (Литер А, А1, А2), пристройки к стационару (Литер А3) и бомбоубежища, расположенных по адресу: г. Караганда, ул. Муканова, стр-е 5/3, № 485 от 23 августа 2023 года, выполненное ТОО «STROYCORP» (свидетельство об аккредитации от 29 марта 2022 года № KZ58VWC00063377);

заключение об изменении технических характеристик объекта недвижимости (стационар/стационар (лит.А, А1, А2)) от 11 апреля 2018 года № 18-2037/8-1, выданный Карагандинским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Карагандинской области;

письмо заказчика от 06 октября 2023 года № 59-1492 о согласовании принятых проектных решений;

письмо заказчика от 06 октября 2023 года № 59-1493 о начале строительства в августе 2024 года;

письмо заказчика от 22 декабря 2023 года № 59-1796, о фактическом назначении помещения № 111 и назначении по техническому паспорту;

письмо заказчика от 15 января 2024 года № 11-52 о расстоянии перевозки строительного мусора.

Технические условия:

ТОО «Қарағанды Жарық» от 21 июня 2023 года № 2023-0770 на присоединение электроустановок 0,4 кВ.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Карагандинская область, Караганда, ул. Муканова строение 5/3.

Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Жанаева Г.К.	KZ57VJE00021384	Соответствует
2	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Исин А.А.	KZ17VJE00057315	Соответствует
3	Электроосвещение и силовое электрооборудование	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
4	Архитектурные решения	Круглова О.М.	KZ88VJE00065931	Соответствует
5	Слаботочные устройства, связь, сигнализация	Раимбекова Р.К.	KZ82VJE00021904	Соответствует
6	Сметный раздел	Жанаева Г.К.	KZ57VJE00021384	Соответствует
7	Отопление и вентиляция	Вассерберг А.О.	KZ17VJE00026760	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объёме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утверждёнными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, заказчиком рабочего проекта установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2023-2024 гг., в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	56,783 19,611 13,875 23,297	40,170 21,001 10,646 8,523
2	В ценах по годам строительства: 2023 года (ПИР и экспертиза) 2024 года	млн. тенге	17,097 39,686	3,811 36,359
3	Продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт систем вентиляции защитного сооружения (бомбоубежище) КГП на ПХВ «Многопрофильная больница имени профессора Х.Ж. Макажанова» по адресу: г. Караганда, ул. Муканова строение 5/3»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып**, «Қарағанды қ., Мұқанов к-сі, 5/3 құрылыс мекенжайындағы «Профессор Х. Ж. Мақажанов атындағы көпсалалы аурухана» ШЖҚ КМК қорғаныс құрылысының желдету жүйелерін (бомбадан қорғану) күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Савичев Г.А.

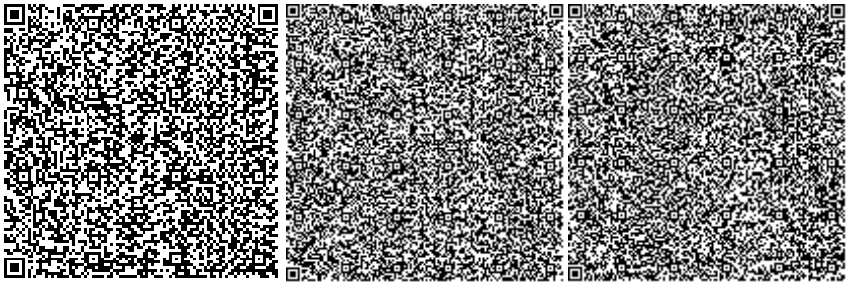
Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

Алимжан Ж.А.

Директор департамента

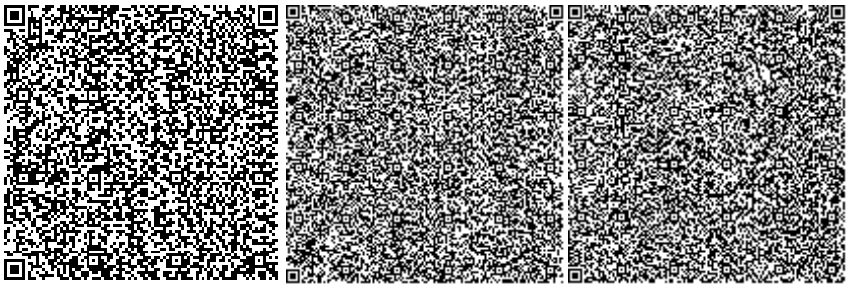
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Исин А.А.

Эксперт

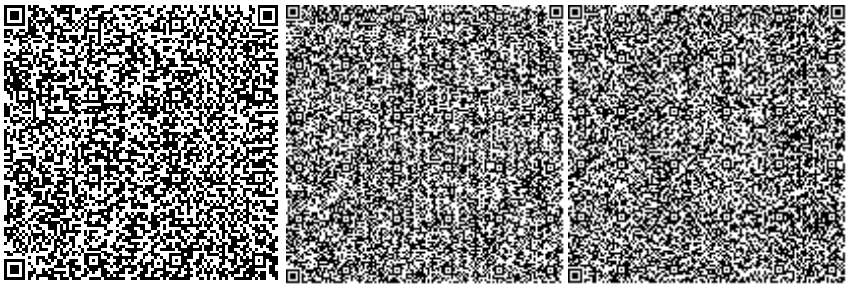
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



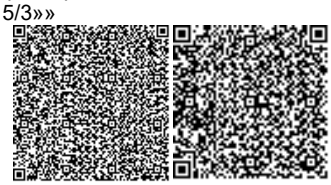
Жанаева Г.К.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

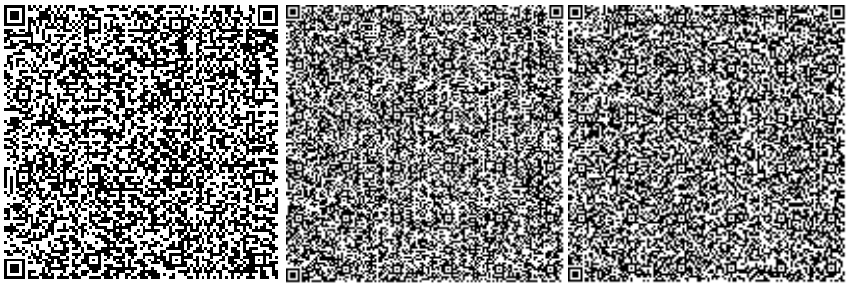


Вассерберг А.О.



Эксперт

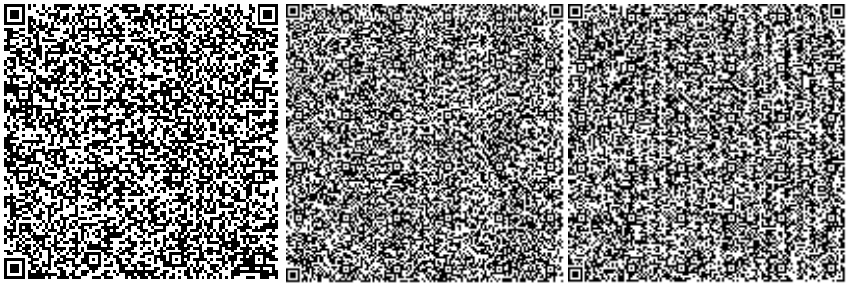
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону



Раимбекова Р.К.

Эксперт

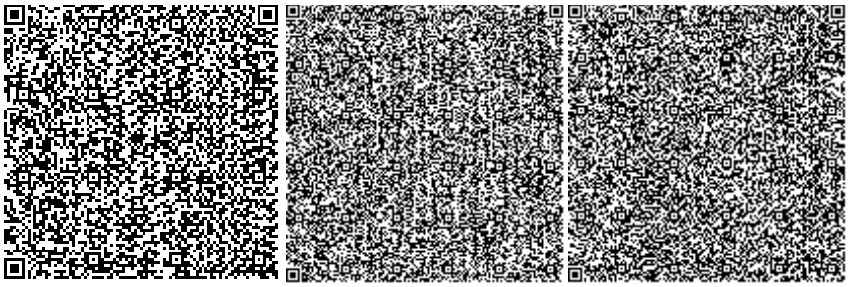
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону

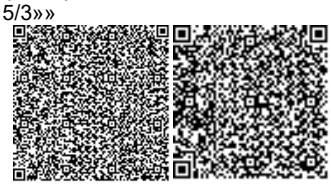


Круглова О.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау

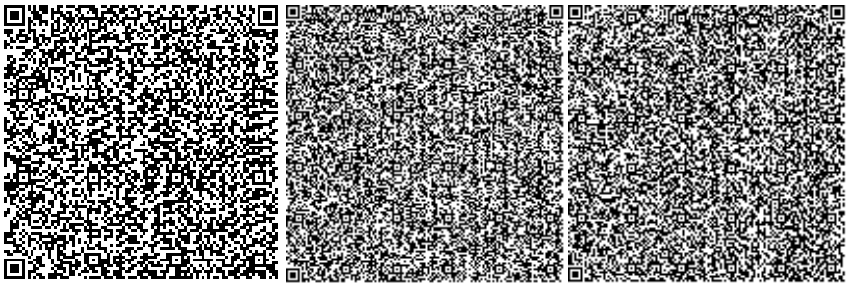




Шатров А.П.

Начальник производственного отдела

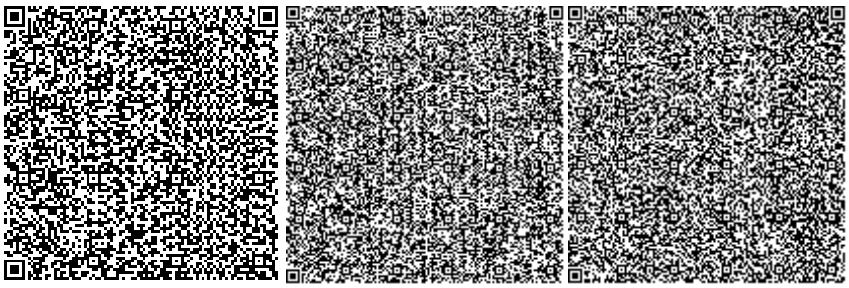
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



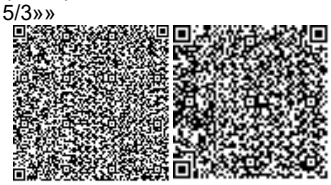
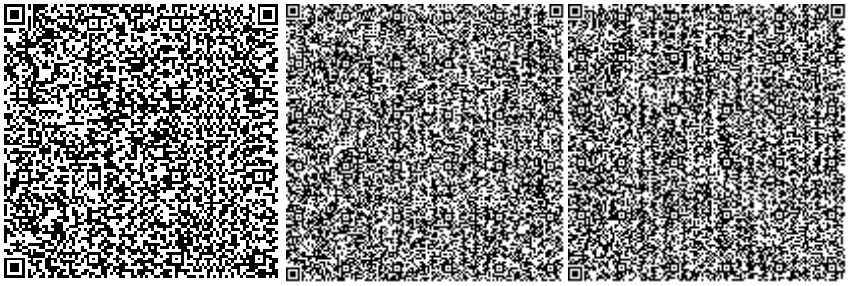
Байтлесова Г.Т.

Главный специалист

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау



Бекбергенова И.М.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Карагандинской области и области Ұлытау