Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"28" декабря 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction», расположенное по адресу: Республика Казахстан, индекс: 050000, город Алматы, проспект Аль-Фараби 5/1, здание 3 «А».

в лице Президента Нугыманова Ж.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство и эксплуатация крытого плавательного бассейна в г.Талдыкорган Алматинской области»** по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, город Талдыкорган

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является: Товарищество с ограниченной ответственностью «АВС көркем құрылыс» в лице Генерального директора Афраилова Мустафы Агапашаевича

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «KazSMU», ТОО «Aqua Engineering», ТОО «АРМ MUSICLAND»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО "ПСК Градцентр", № 44/05/15-РП

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) с ограниченной ответственностью ГУ «Управления архитектуры и градостроительства Алматинской области», № 18-нқ от 27.02.2019 года.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Бассейны:					
бассейн 52,0 х 25,0 м;	шт	1		1	
бассейн 25,0 х 25,0 м;	шт	1		1	
бассейн 12,5 х 6,0 м	шт	1		1	
Площадь застройки	м2	8977,25		8977,25	
Количество этажей	этаж	2		2	
Общая площадь	м2	13 069,88		13 069,88	
Вместимость зрительных трибун	мест	570		570	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
Площадь застройки	метр в квадрате (далее - м^2)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание комплекса крытых бассейнов расположено в центральной части участка на ровной площадке с доступом со всех сторон здания, с организацией площадок для зрителей в зоне главных входов, с трех сторон здания предусмотрены накопительные зоны для зрителей в случае эвакуации. Северо-восточную часть территории занимает сквер с прогулочными

дорожками и местами отдыха. Проектом обеспечен доступ пожарного автотранспорта с нормативными подъездами к входам крытого бассейна.
Крытый плавательный бассейн в плане имеет трапециевидную форму с размерами в осях 124,8х71,0 м. Универсальный бассейн предназначен для проведения учебно-тренировочных занятий по плаванию, аквааэробике, водное поло и прыжки в воду, соревнований республиканского и международного уровня в присутствии зрителей (трибуны рассчитаны на 570 человек), оздоровительного плавания граждан и обучение детей плаванию. Созданы условия для занятий плаванием маломобильных групп населения. Здание крытого плавательного бассейна 2 этажное с подвалом. В подвале предусмотрены следующие помещения: вспомогательные технические помещения для обслуживания ванн бассейнов, помещения персонала для работников кафе с душевыми и санузлами, кладовая грязного белья, кладовая чистого белья, ПУИ, технические помещения, электрощитовая, тепловой пункт, венткамеры, помещение хранения использованных ламп.
На первом этаже расположены – три входные группы с тамбурами, фойе, гардеробы, залы основных бассейнов 50,0х25,0 м и 25,0х25,0 м, помещения раздевалок мужских и женских с душевыми и санузлами, тренерские с душевыми и санузлами, физиокабинет, кабинеты врача, подсобные помещения, помещение малого бассейна, инвентарная, помещения джакузи с парной и комнатой отдыха, помещение коменданта, кроссовая, серверная, кабинет экстренной медпомощи с приемной, допинг-контроль с приемной, офис службы спасения, служебные кабинеты, лаборатория, зона для детей, зал кафе на 48 мест с подсобными помещениями, санитарные узлы, ПУИ, гардеробные, хлораторная со складом реагентов.
На втором этаже предусмотрены спортивные залы и помещения тренажеров с подсобными помещениями (зал спецподготовки спортсменов, зал тренировки на суше), вип-ложа с подсобными и санузлами, трибуны для зрителей на 570 мест, конференц -зал с комнатами переводчиков, серверная, помещения прессы, помещение судей, режиссерская, технические помещения, кафе на 40 мест с подсобными помещениями, выставочный зал, медпункт с ожидальной, массажный кабинет, административно-служебные кабинеты, бытовые помещения, коридоры, холлы для зрителей.
Все помещения, оснащены мебелью, оборудованием и оргтехникой в соответствии своему назначения.
Наружная отделка крытого плавательного бассейна:
цоколь – облицовка гранитом;
стены – алюминиевые фасадные панели;
элементы фасада, карниз – алюминиевые панели;
витражи – алюминиевый профиль, однокамерный стеклопакет;
зенитные фонари – алюминиевые со структурным остеклением;
двери – алюминиевые витражные, металлические индивидуальные;
кровля – алюминиевые кассеты по фальцевой кровле с воздушной прослойкой;
ворота подвала – металлические, утепленные, подъемные;
Внутренняя отделка:
стены – окраска эмалью и водно-дисперсионной краской, облицовка керамической плиткой;
потолки – окраска водно-дисперсионной краской, подвесной потолок, профлист полимерно-окрашенный;
полы – керамическая, керамогранитная плитка, гранит, линолеум, ламинат, полиуретановое покрытие.
Уровень ответственности – I.
Степень огнестойкости – II.
Конструктивная схема – металлический каркас со сложной формой покрытия. Прочность, устойчивость и пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой металлических колонн, стропильных балок и ферм, горизонтальных связей, двухуровневой балочной клеткой по периметру, а также жесткими узлами сопряжения колонн с фундаментами. Фундамент – монолитная железобетонная плита, фундаментные балки. Опорные стены плиты дна бассейна, плита дна бассейна, стены бассейна- монолитные железобетонные. Внутренние лестничные марши и площадки – монолитные железобетонные

по металлическим косоурам. Лестница и пандус входа в подвал – монолитные железобетонные.
Созданы условия доступа к каждому из трех бассейнов для занятий плаванием маломобильных групп населения.

Инженерно-технологические решения по бассейнам

Предусмотрено следующее оборудование для ванн бассейнов: бассейн 25,0х25,0 м – прыжковые вышки для прыжков в воду, трамплины, система подачи воздуха со дна «BUBBLER» (для тренировки спортсменов), система контроля «OMEGA», для синхронного плавания - система контроля «OMEGA»; бассейн 52,0х25,0м - стартовые тумбы, разделители дорожек, подвижная стена, система контроля «OMEGA», помост для судей, для ватерполо - ограждения площадки, ворота, поплавок для мяча, система контроля «OMEGA».
Технология водоснабжения, водообмена и водоподготовки аналогичная для трех бассейнов. Система водоснабжения запроектирована с устройством системы рециркуляции воды. Заполнение и подпитка осуществляются водой из хозпитьевого водопровода через балансный резервуар. Технологическое оборудование и установки водоснабжения, водообмена и водоподготовки подобраны по расчетным данным и размещаются в технических помещениях, в соответствии с требованиями нормативных документов.

Технологическая часть систем связи

В крытом плавательном бассейне предусмотрены следующие системы:
Система телевизионной трансляции; Система полустационарного телевизионного транспункта (ПСТТП); Звуковая информационная система (ЗИС); Система конференц-связи; Система синхронного перевода речи; Система отображения видеоинформации(СОВ); Система производства, реализации и входного контроля билетов; Система вызова персонала.

Инженерное обеспечение, сети и системы

В крытом плавательном бассейне выполнены следующие инженерные системы: отопление, вентиляция, кондиционирование, водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный, горячее водоснабжение, канализация, дренажная канализация, силовое электрооборудование и электроосвещение, спортивное освещение, молниезащита, структурированная кабельная сеть СК, телефонизация, система ЛВС, система телевидения.
Системы безопасности: автоматическая пожарная сигнализация, установка автоматического газового пожаротушения, звукооповещение, система контроля и управления доступом, видеонаблюдение, автоматическое управление клапанами дымоудаления, автоматизированная система мониторинга

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: апрель 2019г.;
месяц, год
окончание работ: декабрь 2020г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: двадцать один месяц;
фактически, месяц: 21 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

ГКП «Жетысу водоканал» Ким В.Ф. 28.12.2020г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя, дата
Место печати

АО «Талдыкорганская акционерная транспортно-электросетевая компания» без нару-х сетей 28.12.2020г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
подпись руководителя, дата
Место печати

РДТ «Алматытелеком» НЦТО МС ТиТР Кадырбаз 28.12.2020

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
без наружных сетей
подпись руководителя, дата
Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Осполова Т.А. 28.12.2020г.;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction» считает объект:

«Строительство крытого плавательного бассейна в г.Талдыкорган Алматинской области (без наружных инженерных сетей)», по адресу: Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган, готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Товарищество с ограниченной ответственностью «Bazis Construction»

Президент Нугыманов Ж.Н. 28.12.2020г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)