Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" ноября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик):ТОО «Орхан Иншаат»,
г.Актобе, ул. Абилкайр хана 15,30.
наименование организации, юридический адрес
в лице Сулейменова Акнысан Айнысановича.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по
объекту **«Кирпичный 9-этажный 5-секционный жилой дом №16 в микрорайоне №3 жилого массива «Нур-Актобе» г.Актобе Благоустройство и озеленение». г.Актобе, жилой массив «Нур-Актобе» микрорайон №3 дом №16.**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Государственное учреждение "Отдел строительства города Актобе" в лице руководителя Кусмухамбетов Ж.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии
с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией),
государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____нет_____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) ПрК "Актюбгражданпроект" ГП № 18724408
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел строительства г.Актобе» №03-8/44 от 13.04.2023 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические
показатели(мощность, производительность, производственная площадь,
протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число
рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в
единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единицаизмерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
		7848		7848	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроект	Факти

		у	-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числокварти р	площадьквартир, м2		числокварти р	площадьквартир, м2	
		обща я	жилая		обща я	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатны х и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: согласно ПСД

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного пробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 24 август 2023 года;

месяц, год

окончание работ 23 ноября 2023 года

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 3;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениех декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения;_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик ТОО «ОрханИншаат», считает объект: **«Кирпичный 9-этажный 5-секционный жилой дом №16 в микрорайоне №3 жилого массива «Нур-Актобе» г.Актобе Благоустройство и озеленение»..**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сулейменов Акнысан Айнысанович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Орхан Иншаат

БИН 060940009105