Приложение 5
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «19» сентября 2018 года
№ 656
Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и
осуществления функций заказчика
(застройщика)

Форма

Генподрядчик: ТОО "Темірқазық-Стройпроект"

Субподрядчик: ТОО "ЖетысуКазСтройСервис"

Наименование строительства и его адрес: Строительство коттеджа тип №1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 2-очередь)

Справка
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)

за март 2019 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно- правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		01/02-78.	01.02.19г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тысячах тенге									
	с начала года по отчетный месяц включи- тельно с НДС	в отчетном месяце (за март) без НДС	из графы 1						НДС (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20_г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретениематериалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство коттеджа тип №1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 2-очередь)	58867441,44	33928571							4071429	38000000

Место печати (при наличии)

Подрядчик: Директор
ТОО "Темірқазық-Стройпроект"

_____ Кусаинов К.З.
(должность Ф.И.О, подпись, бизнес идентификационный номер или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)

Субподрядчик: Директор
ТОО "ЖетысуКазСтройСервис"

_____ Кунесбеков С.К.
(должность, Ф.И.О, подпись, бизнес идентификационный номер или ИИН, печать)

Заказ 99999ЖКС

Генподрядчик: ТОО "Темірқазық-Стройпроект"
Субподрядчик: ТОО "ЖетысуКазСтройСервис"
Наименование объекта: "Строительство коттеджа тип №1 в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области (привязка 155 домов) (корректировка, 2-очередь)"
Договор № 04/12-78-2 от 4.12.18г.

Акт №3
приемки выполненных работ за март 2019г.
Строительство коттеджа в коттеджном городке города Талдыкорган Алматинской области(привязка 155 домов) (корректировка 2-очередь)- 16 домов

Составлен в текущих ценах с 24.08.18 г.

№ п/п в л/с	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Локальная смета 2-1-1 Коттедж из пенополистерольных бетонных панелей (16 шт)										
	Раздел 3 Монолитная рама РМ-1 - 2 шт, монолитный ригель Р-3 - 3 шт, монолитный ригель Р-4 - 1 шт										
31	2113-0201-0304	Болты с гайками и шайбами оцинкованные диаметром резьбы М12 ГОСТ 1759.0-87 К=2,000;	кг	0,17568	629		111		111		120
33	1106-0501-0104	Стойки. Устройство Ст-1 НР = 91 % К=6,000;	м3	26,4	19552,42	6041,67	516184	159500	64003	296327	877512
					11086,4	1248,22	292681	32953	–	65001	
34	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=6,000;	т	1,74336	191531		333907		333907		360620
35	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=6,000;	т	1,58592	191531		303753		303753		328053

36 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=6,000;	т	1,36512	198284		270681		270681		292335
37 2105-0106-2403	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005 К=6,000;	т	0,264	253752		66991		66991		72350
38 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=6,000;	т	0,34848	191531		66745		66745		72085
39 1106-0701-0401	Ригели гражданских зданий в металлической опалубке. Устройство Р-3 НР = 91 % К=3,000;	м3	43,2	20607,71	5565,25	890253	240419	61987	581490	1589482
				13607,57	1184,1	587847	51153	–	117739	
40 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=3,000;	т	2,4912	191531		477142		477142		515313
41 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=3,000;	т	2,35776	191531		451584		451584		487711
42 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=3,000;	т	1,3824	198284		274108		274108		296037

43 2105-0106-2403	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали, шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм ГОСТ 535-2005 К=3,000;	т	0,192	253752		48720		48720		52618
44 1106-0701-0401	Ригели гражданских зданий в металлической опалубке. Устройство Р-4 НР = 91 %	м3	1,6	20607,5	5565,63	32972	8905	2295	21537	58870
				13607,5	1184,38	21772	1895	–	4361	
45 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016	т	0,624	191531		119515		119515		129076
46 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,15488	198284		30710		30710		33167
								–	2457	

Раздел 4 Монолитное перекрытие, монолитные балки, обрамление фронтона

4.1 Перекрытие

47 1106-0801-0101	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м НР = 91 %	м3	99,2	34473,34	1794,84	3419755	178048	2405376	795975	4552988
				8430,76	386,76	836331	38367	–	337258	
48 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	6,72	197175		1325016		1325016		1431017
49 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	2,98944	197175		589443		589443		636598

50	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,5632	191531		107870		107870	116500
51	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,03136	191531		197537		197537	213340
52	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	1,53088	191531		293211		293211	316668
53	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	2,152	191531		412175		412175	445149
54	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	1,2464	198284		247141		247141	266912
55	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2014	т	0,87808	191531		168180		168180	181634
56	1106-0701-0102	Балка Мб1. Устройство НР = 91 %	м3	25,6	30275,59	6142,89	775055	157258	232200	378446 1245781
					15062,38	1182,73	385597	30278	–	92280
57	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016	т	3,04416	191531		583051		583051	629695

58 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016	т	0,46208	191531		88503		88503		95583
59 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015	т	0,56608	198284		112245		112245		121225
60 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016	т	0,43904	191531		84090		84090		90817
61 1106-0301-0403	Болты анкерные со связями из арматуры. Установка при бетонировании НР = 91 %	т	0,02112	323768,94	1278,41	6838	27	4005	2561	10151
				132859,85	378,79	2806	8	–	752	
62 2113-0201-0304	Болты с гайками и шайбами оцинкованные диаметром резьбы М12 ГОСТ 1759.0-87	кг	21,12	629		13284		13284		14347
63 2105-0101-0404	Прокат толстолистовой горячекатаный с обрезными кромками из углеродистой стали обыкновенного качества толщиной от 14 до 50 мм ГОСТ 14637-89	т	0,032	243737		7800		7800		8424
64 1106-0701-0201	Обрамление фронтона в опалубке. Устройство НР = 91 % К=2,000;	м3	25,6	15816,99	4638,28	404915	118740	52588	233303	689275
				9124,49	890,23	233587	22790	–	51057	
65 2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=2,000;	т	0,80128	191531		153470		153470		165748

66	2105-0301-3202	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 14 до 32 мм СТ РК 2591-2016 К=2,000;	т	0,75264	191531		144154		144154			155686
67	2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2015 К=2,000;	т	0,7872	198284		156089		156089			168576
									–	12487		

Раздел 5 Стены, перегородки

5

68	1107-0405-0101	Панели стеновые наружные. Установка НР = 118 % К=0,210;	м3 сборных конструкций	392,784	2280,24	1553,26	895642	610094	63633	344848		1339729
					564,98	179,05	221915	70329	–	99239		
69	2104-0104-0205	Панель стеновая для надземных этажей наружная самонесущая трехслойная с внешними слоями из бетона и средним слоем из пенополистирольной плиты при соединении слоев гибкими композитными связями для обычных геологических условий ГОСТ 11024-2012 К=0,210;	м3	99,82281	41712		4163809		4163809			4496914
									–	333105		

Раздел 6 Сердечники, перемычки

6.1 Усиление стен

72	1109-0501-0201	Монтаж металлических перемычек Мп-1 НР = 69 %	т	0,12464	6883,83	1018,93	858	127	116	424		1385
					4934,21	–	615	–	–	103		
73	2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,01376	230691		3174		3174			3428

74 2105-0205-0703	Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6-0,65 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 101-150 мм	т	0,11088	440487		48841		48841		52748
75 1109-0501-0201	Монтаж металлических сердечников Мс-1 НР = 69 % К=2,000;	т	0,64	6873,44 4931,25	1015,63 3,13	4399 3156	650 2	593 –	2179 526	7104
76 2105-0205-0703	Профили холодногнутые из оцинкованной стали толщиной 0,6-0,65 мм, сумма размеров равная ширине исходной заготовки 101-150 мм К=2,000;	т	0,64	440487		281912		281912		304465
77 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 % К=2,000;	т	0,01792	387611,61 222935,27	1227,68 558,04	6946 3995	22 10	2929 –	3645 847	11438

Раздел 10 Заполнение оконных проемов

119 2109-0201-0302	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотная створка ГОСТ 30674-99 К=5,000;	м2	168	18231		3062808		3062808 –	245025	3307833

Раздел 12 Кровля

12.0 Подраздел без наименования

160 1110-0105-0101	Стропильный каркас кровли. Установка НР = 90 %	м3 древесины в конструкции	34,272	102211,34 21525,41	1314,78 531,98	3502987 737719	45060 18232	2720208 –	680356 334667	4518010
168 2105-0108-0101	Металлосайдинг, прим.	м2	466,56	589		274804		274804		296788

Итого	**31 061 305**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 328 021
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 518 850
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	266 017
- материалы, изделия и конструкции, тенге	20 572 507
Накладные расходы, тенге	3 341 091
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 300 836
Всего	**31 061 305**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	279 552
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,08 %)	338 481
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**633 587**
Итого в текущих ценах с 24.08.18 г.	**32 312 925**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, (Иинф = 1,050)	**33 928 571**
НДС (12 %)	4 071 429
Итого	**38 000 000**

Место печати (при наличии)
Генподрядчик: Директор
ТОО "Темірқазық-Стройпроект"
_____ Кусаинов К.З.
(должность, Ф.И.О, подпись, бизнес идентификационный номер или ИИН, печать)

Место печати (при наличии)
Субподрядчик: Директор
ТОО "ЖетысуКазСтройСервис"
_____ Кунесбеков С.К.
(должность Ф.И.О, подпись, бизнес идентификационный номер или ИИН, печать)